دوشنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۴
شماره ۴۵۵۳
FARHIKHTEGANDAILY.COM
FARHIKHTEGANONLINE

مجلس تاکنون چه پیشنهادهایی برای بهبود معیشت به دولت ارائه کرده است؟

پیشنهادهای مجلسی

مهدی عبداللهی
دبیر گروه اقتصاد

طی یک سال اخیر موضوعات مختلفی در رأس مطالبات، اقدامات نظارتی، تذکرات و گفت‌وگوهای نمایندگان مجلس با رئیس‌جمهور و وزرای مختلف حوزه اقتصادی قرار داشته است. معیشت و سفره خانوار، مسکن، بهداشت و درمان و حوزه انرژی جزو بیشترین پیگیری‌های مجلسی‌ها از دولتمردان بوده است. البته در کنار این موضوعات پرتکرار، موضوعات دیگری همچون بنزین، ارزش پولی ملی و نرخ ارز نیز جزو پرتکرارترین مطالباتی بوده که مجلسی‌ها از دولت داشته‌اند. وزرای راه و شهرسازی، نفت، نیرو و کشاورزی بیشترین فراخوانی به مجلس را داشته‌اند. پس از آن‌ها، وزیر اقتصاد نیز در صدر فراخوانی‌ها به مجلس در بین وزرای دولت قرار دارد. دراین‌بین، وزیر صمت از خوش‌شانس‌ترین وزرای دولت بوده که عملکرد او به دلیل طرح موضوعاتی همچون ناترازی انرژی و امثال آن، کمتر در رصد نمایندگان مجلس قرار گرفته است. تحقق و اجرای تکالیف برنامه هفتم نیز ازجمله مهم‌ترین اسناد بالادستی بوده که مجلس در مطالبات خود به آن استناد کرده است. یکی از مهم‌ترین نقدها به عملکرد مجلس و دولت، شاید به نتیجه نرساندن موضوعاتی در کمیته‌ها و کمیسیون‌های تخصصی باشد. اهمیت این موضوع در این است که به‌جای کشاندن اختلاف‌نظرهای دو طرف به صحن علنی یا کف جامعه، بسیاری از موضوعات می‌تواند پس از تفاهم اولیه بین دولت و مجلس، به صحن علنی بیاید.

۳ موضوع درصد پیگیری‌های مجلس

روز گذشته محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی در نشست علنی صبح مجلس در نطق پیش از دستور خود گفت: «در ابتدا لازم است بار دیگر مشکلات معیشتی که باعث سخت‌شدن زندگی برای مردم شده را یادآوری کنم.» وی ادامه داد: «روشن است که حل ریشه‌ای این مشکلات نیاز به اقدامات زیرساختی جدی در حوزه اقتصاد دارد؛ اما با تمرکز بر سه مسئله اجرایی‌شدن کالابرگ به شیوه جدید، کاهش مشکل مسکن و برنامه‌ریزی برای درمان، می‌توان در مسیر بهبود زندگی جاری مردم اقدامات مؤثری انجام داد. در این زمینه در آینده با جزئیات بیشتری سخن خواهیم گفت؛ اما فعلاً از دولت محترم می‌خواهم که در تصمیم‌گیری درباره مسائلی که کشور در گذشته، تجربه‌های ناموفقی داشته است، با نگاهی جامع، تدبیر لازم را اتخاذ کند.» در ادامه به مهم‌ترین موضوعاتی که از سوی مجلس در حوزه اقتصادی پیگیری شده اشاره می‌شود.

کالابرگ

بررسی‌ها نشان می‌دهد کالابرگ ازجمله موضوعاتی بوده که نمایندگان مجلس طی ماه‌های اخیر مرتب درخصوص تخصیص آن با دولت جلسه داشته یا نسبت به تخصیص آن به دولت و عمدتاً وزیر رفاه تذکر داده‌اند.

در روزهای اخیر شهباز حسن‌پور، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در گفت‌وگویی با اشاره به تغییرات در پرداخت کالابرگ الکترونیک، گفت: «اخیراً مجلس در راستای انجام وظایف نظارتی‌اش، جلسه‌ای با حضور پورمحمدی، رئیس سازمان برنامه‌وبودجه، نوری، وزیر جهاد کشاورزی و میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره پرداخت کالابرگ الکترونیک برگزار کرد.» به گفته این نماینده مجلس، بر اساس جمع‌بندی صورت‌گرفته، مقرر شد کالاهای توزیع شده از طریق کالابرگ بر اساس ارز ۲۸۵۰۰ تومانی باشد و مبنای محاسبه قیمت این کالاها بر مبنای ارز آزاد نباشد. لذا باید این کالاها با قیمت ثابت در اختیار مردم قرار گیرد به‌گونه‌ای که حتی یک سال بعد نیز مردم همان کالا را با قیمت امروز دریافت کنند.

آنچه تاکنون به طور واضح از سوی دولت و مجلس توضیح داده نشده، منابع تأمین کالابرگ و همچنین گروه‌های هدف آن است. بررسی‌ها نشان می‌دهد هر مرحله از اجرای کالابرگ بیش از ۲۵ هزار میلیارد تومان اعتبار نیاز دارد. طبق گزارش کمیسیون اجتماعی، کل اجرای طرح کالابرگ از انتهای سال ۱۴۰۱ تا پایان مرحله سوم در مرداد سال ۱۴۰۴، حدود ۱۱۷ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان هزینه داشته که از محل‌های گوناگون فراهم آمده است و منابع طرح عمدتاً از درآمدهای موقت مثل فروش گاز به مقدار ۴۳/۳ هزار میلیارد و برداشت از صندوق توسعه ملی به مقدار ۷۳ هزار میلیارد تأمین شده‌اند.

درمجموع، اجرای ۱۲ مرحله کالابرگ در سال چیزی در حدود ۳۰۰ همت اعتبار نیاز دارد. پرواضح است اجرای هر دو سیاست ارزی (تخصیص ارز ترجیحی) و کالابرگ به صورت هم‌زمان به‌لحاظ بودجه‌ای مالی برای دولت امکان‌پذیر نیست؛ اما تاکنون نمایندگان مجلس و دولت درخصوص تأمین منابع لازم برای اعطای کالابرگ اظهارنظری نداشته‌اند که این موضوع آیا قرار است با حذف ارز ترجیحی و تضمین دسترسی مردم به کالاهای اساسی با نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی از طریق کالابرگ خواهد بود یا از طریق شیوه‌ای دیگر.

مسکن

مسکن ازجمله موضوعات مهمی بوده که مجلسی‌ها بارها به‌خاطر آن، وزیر راه و شهرسازی را به مجلس فراخوانده و خواستار ارائه گزارش درخصوص این موضوع شده‌اند. اجرای تکالیف قانون جهش مسکن مصوب سال ۱۴۰۰ و تکالیف بخش مسکن برنامه هفتم ازجمله موضوعاتی بوده که نمایندگان مجلس بیشترین پیگیری را درخصوص آن انجام داده‌اند. درخصوص بخش مسکن موانع بسیار مهمی پیش روی طرح جهش تولید مسکن و ادامه تکمیل نهضت ملی مسکن وجود دارد. بخش مهم آن، عدم همراهی یا فقدان توان مالی بانک‌ها برای تخصیص تسهیلات به این بخش است.

بهداشت و درمان

بررسی‌ها از مهم‌ترین موضوعات پیگیری شده توسط مجلس در حوزه بهداشت و درمان نشان می‌دهد گرانی دارو، مشکلات تأمین داروی بیماران خاص، فروش اینترنتی دارو، کمبود نیروهای درمانی و نحوه تأمین بودجه پایدار حوزه سلامت ازجمله موضوعاتی بوده که توسط نمایندگان مجلس پیگیری شده است. پیگیری افزایش منابع بخش درمان در بودجه سال ۱۴۰۵ و پرداخت مطالبات کارکنان بخش موضوعات دیگری هستند که در مجلس پیگیری شده است.

بنزین

رصد اظهارات و سخنرانی‌های نمایندگان در جلسات علنی مجلس و فعالیت برخی از نمایندگان مجلس در فضای مجازی (ازجمله صفحه توییتر یا شبکه ایکس) نشان می‌دهد یکی از موضوعات پرحاشیه و پردامنه بین مجلس و دولت، موضوع بنزین است. درحالی‌که دولت طرحی برای سه‌سهمیه‌ای شدن بنزین پیشنهاد داده است، برخی از نمایندگان مجلس به اشکال مختلف اعلام کرده‌اند مخالف هرگونه تغییر در شکل فعلی توزیع یارانه بنزین هستند. البته برخی از نمایندگان مجلس و شخص رئیس مجلس درخصوص بنزین بارها نسبت به تداوم حجم بالای یارانه بی‌هدف، قاچاق سوخت، بهره‌وری پایین و ناکارآمد هشدار داده‌اند؛ اما نمایندگان مجلس تأکید دارند دولت برای اصلاح شیوه تخصیص فعلی و قیمت بنزین، اشتباه‌های گذشته را تکرار نکند.

وزرای راه، نیرو، نفت و کشاورزی درصدر فراخوانی به مجلس

بررسی‌ها نشان می‌دهد وزاری راه، نفت، نیرو و کشاورزی بیشترین فراخوانی به مجلس را داشته‌اند. پس از آن‌ها، وزیر اقتصاد نیز در صدر فراخوانی‌ها به مجلس در بین وزاری دولت قرار دارد. وزیر راه و شهرسازی عمدتاً بابت مشکل مسکن از مجلس تذکر گرفته؛ اما موضوعات دیگری همچون تأخیر یا ضعف در تکمیل سامانه ملی املاک و اسکان، وضعیت نابسامان بازار زمین، مسکن و اجاره‌بها، وضعیت غیراستاندارد سرعت در ناوگان حمل‌ونقل ریلی، وضعیت ایمنی جاده‌ها، پایین بودن استاندارد ناوگان حمل‌ونقل، انتخابات سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها و دخالت در فرایندها و محورهایی همچون فقدان تحرک جدی در برنامه‌های تحولی، تضییع حقوق قانونی مردم و خسارات ناشی از عملکرد ضعیف وزارت‌خانه از دیگر موضوعات مورد مطالبه نمایندگان از وزیر راه بوده است.

وزیر نیرو دیگر وزیری بوده که در کنار وزیر نفت، برای پاسخگویی به سؤالات و تذکرات نمایندگان به مجلس فراخوانی شده و آمده است. تذکرات مختلف در خصوص ناترازی انرژی، کمبود ذخایر سوخت نیروگاه‌ها و خاموشی‌های زمستان سال گذشته و تابستان امسال از دیگر موضوعات و مطالبات مجلس از این دو وزیر بوده است. تغییرات مداوم قیمت اقلام غذایی و کوچک‌شدن سفره خانوار در کنار مشکلات مربوط به تأمین نهاده‌های دامی نیز ازجمله موضوعاتی بوده که وزیر جهاد کشاورزی برای پاسخگویی به آن‌ها، به مجلس فراخوانده شده است. تورم بالا، تغییرات ارزش پول ملی و کاهش زمان ترخیص کالا از گمرکات موضوعاتی بوده که وزیر اقتصاد برای آن‌ها به مجلس فراخوانده شده است.

ماجرای ثبت رکورد ۷ سالهٔ صادرات نفت

پانیذ رحیمی
خبرنگار گروه اقتصاد

آمارها نشان می‌دهد صادرات نفت ایران در ماه گذشته رکورد تازه‌ای را به ثبت رسانده است. بر اساس گزارش تانکر ترکرز؛ سامانه ردیابی نفتکش‌ها «ایران در یک ماه گذشته حدود ۲/۳ میلیون بشکه نفت خام صادر کرده است. رکوردی که طی ۷ سال گذشته بی‌سابقه است.» تانکر ترکرز با استفاده از تصاویر ماهواره‌ای، داده‌های موقعیت‌یابی (AIS) و حتی عکاسی ساحلی، مسیر حرکت و محموله‌های نفتی کشورها را رصد می‌کند. رکوردشکنی صادرات نفت ایران نشان می‌دهد «کارزار فشار حداکثری» دولت ترامپ نتوانسته به اهداف تعیین شده خود، یعنی به صفر رساندن صادرات نفت ایران دست پیدا کند. فراتر از کارزار فشار حداکثری به رهبری ترامپ، امید اروپا و آمریکا به اسنپ‌بک و بازگشت تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران بود. آمریکایی‌ها تصور می‌کردند با فعال‌شدن اسنپ‌بک صادرات نفت ایران دچار اختلال خواهد شد و ازاین‌رو طرف ایرانی به‌ناچار پای میز مذاکره می‌رود و امتیازات بیشتری را به‌طرف غربی ارائه می‌دهد. اکنون اما داده‌های منتشر شده از صادرات نفت ایران این موضوع را رد می‌کند.

چرا تحریم نفت خنثی شد؟

اما چرا غربی‌ها به‌رغم اعمال فشارهای سیاسی و اقتصادی شدید موفق نشدند از رشد صادرات نفت ایران جلوگیری کنند؟ طرف غربی برای به صفر رساندن صادرات نفت ایران دو راه پیش روی خود داشت: اول اعمال فشار به کشورهای خریدار نفت ایران و دوم هدف قراردادن نفتکش‌های ایرانی. اعمال فشار به خریداران نفت ایران، استراتژی ترامپ در دور اول ریاست‌جمهوری‌اش بود؛ مسیری که با جدیت تمام دنبال شد. کارشناسان در همان ماه‌های ابتدایی اعتقاد داشتند اگر برقراری تحریم‌ها علیه ایران در کوتاه‌مدت جواب ندهد، در بلندمدت ابزار تحریم‌ها کارایی خود را از دست خواهد داد و فرو خواهد پاشید. در دور دوم ریاست‌جمهوری ترامپ که با یک جنگ تعرفه‌ای حداکثری همراه بود، او نه‌تنها نتوانست کشورهای رقیب خود را برای عدم خرید نفت ایران با خود همراه کند که در همراه‌سازی متحدان نزدیکش در این حوزه نیز ناکام ماند. به‌عنوان نمونه چین به‌عنوان سیبل جنگ تعرفه‌ای ترامپ علاوه بر خرید رسمی نفت از ایران، خرید غیررسمی نفت ایران را نیز ادامه داد.

بازگشت هند به صف خرید نفت ایران

مصداق دوم ناکامی آمریکایی‌ها اعلام تمایل هندی‌ها به‌عنوان متحد ایالات متحده به بازار نفت ایران بود. هند سال ۲۰۱۹ خرید نفت ایران را متوقف کرد. این کشور که از مشتریان قدیمی و اصلی نفت ایران بوده، پس از اعمال تحریم‌های یک‌جانبه ترامپ در دوره نخست ریاست‌جمهوری، پس از دریافت مدتی معافیت تحریمی، واردات رسمی خود از ایران را به صفر رساند. بزرگ‌ترین پالایشگاه خصوصی هند Reliance Industries Ltd امسال با تشدید تحریم‌های ایالات متحده، خرید نفت خام ونزوئلا را نیز متوقف کرد. پالایشگاه‌ها می‌توانند به خرید بشکه‌های بیشتر از خاورمیانه روی آورند؛ اما این کار با هزینه بالاتری همراه خواهد بود و هزینه کل واردات را افزایش می‌دهد.

از دید آمریکا همه عوامل دست‌به‌دست هم داده بود تا صادرات نفت ایران صفر شود؛ از فعال‌سازی مکانیسم ماشه تا حذف‌شدن برخی خریداران نفت ایران. این در حالی بود که هند، شریک قدیمی آمریکا که مدت‌ها بود صف خرید نفت ایران را ترک کرده بود اخیراً خواستار خرید نفت ایران شد. این خبر را بلومبرگ به نقل از یک فرد آگاه از مذاکرات که نخواست نامش فاش شود، نوشت. به نوشته بلومبرگ، هیئتی هندی که به آمریکا سفر کرده بود، در جلساتی با مقامات آمریکایی این درخواست را تکرار کرده است. افراد آشنا با مذاکرات افزودند، نمایندگان هند تأکید کرده‌اند قطع هم‌زمان تأمین نفت پالایشگاه‌های هند از روسیه، ایران و ونزوئلا که همگی تولیدکنندگان بزرگ نفت هستند، می‌تواند منجر به افزایش قیمت‌های جهانی شود. با وجود اطلاع هندی‌ها از بازگشت تحریم‌ها؛ اما این کشور حداقل یک محموله نفتی از ایران خریداری کرده است. این نشان می‌دهد احتمالاً دهلی‌نو با آینده‌نگری پا در این مسیر گذاشته است.

جنگ نفتکش‌ها، جنگ رسانه‌ای بود

سوی دیگر ماجرا یا همان راه دوم طرف آمریکایی برای دستیابی به رؤیای به صفر رساندن صادرات نفت ایران، با هدف قراردادن نفتکش‌های ایرانی دنبال شد. سال ۹۸ بود که آمریکا با کمک نیروهای نیابتی خود در منطقه (رژیم صهیونیستی) چندین نفتکش ایرانی را هدف قرار داد. ایران نیز در مقابل ۵ نفتکش رژیم صهیونیستی را هدف گرفت. پس از پاسخ قاطع ایران، رژیم صهیونیستی از طریق واسطه‌ها به تهران پیام داد که خواهان پایان‌دادن به جنگ نفتکش‌هاست. با این اقدام ایران عملاً راهکار دوم به صفر رساندن صادرات نفت ایران نیز با شکست مواجه شد. اکنون ایران نه‌تنها نفت خود را به‌سادگی به بازارهای جهانی عرضه می‌کند که برخی اطلاعات منتشر شده حکایت از آن دارد باتوجه‌به قابلیت‌های به‌دست‌آمده در این سال‌ها، ایران در بازار انرژی سایر کشورهایی که با تحریم مواجه هستند نیز نقش‌آفرین است. اخیراً برخی منابع نوشتند عربستان سعودی محموله‌ای از روسیه خریداری کرده است تا آن را به بازارهای جهانی عرضه کند. ایران نیز احتمالاً در این حوزه فعالیت‌هایی داشته و دارد.

اعتراف آمریکایی به شکست سیاست تحریم نفتی ایران

افزایش صادرات نفت ایران، واکنش بنیاد تروریستی موسوم به دفاع از دموکراسی‌ها را نیز به همراه داشته است. این بنیاد که کارویژه خود را دادن گرای تحریم ایران می‌داند، در تازه‌ترین گزارش خود به شکست سیاست تحریم نفتی ایران اشاره کرده و نوشته است بر اساس داده‌های جدید پایش حمل‌ونقل دریایی، صادرات نفت ایران در ماه اکتبر (مهر-آبان) به بالاترین سطح ماهانه در سال جاری میلادی رسیده است. این روند، نشان‌دهنده تداوم ناکامی سیاست دولت پیشین آمریکا در قطع شریان اصلی مالی تهران است. طبق برآوردها، ایران در این ماه حدود ۶۶/۸ میلیون بشکه نفت خام و فرآورده‌های نفتی صادر کرده که به‌طور میانگین برابر با ۲ میلیون و ۱۵۰ هزار بشکه در روز (mbpd) است؛ اندکی بالاتر از میزان صادرات در سپتامبر. نفت خام سهم اصلی این حجم را با یک میلیون و ۹۳۰ هزار بشکه در روز (۸۹/۸ درصد) به خود اختصاص داده است. پس از آن، نفت کوره با ۱۹۳/۶ هزار بشکه در روز (۹ درصد) و میعانات گازی با ۲۶ هزار بشکه در روز (۱/۲ درصد) در رتبه‌های بعدی قرار دارند. با درنظرگرفتن تخفیف پنج تا ده‌درصدی نفت ایران نسبت به نفت برنت، درآمد ناخالص حاصل از صادرات اکتبر بین ۳/۹ تا ۴/۲ میلیارد دلار برآورد می‌شود؛ رقمی مشابه با درآمد ثبت‌شده در ماه سپتامبر. طبق گزارش وب‌سایت TankerTrackers، چین همچنان بزرگ‌ترین خریدار نفت ایران است و امارات متحده عربی در جایگاه دوم قرار دارد. چین ۹۰/۶ درصد از کل صادرات ایران را به خود اختصاص داده، درحالی‌که سهم امارات ۶/۷ درصد، سنگاپور ۱/۵ درصد و یمن ۰/۴ درصد بوده است.

مدیرمسئول:
محمدامین ایمانجانی
قائم‌مقام مدیرمسئول:
مسعود فروغی
سردبیر:
محمد زعیم‌زاده
تلفن و فکس:
(۰۲۱) ۶۲۹۹۹۴۹۵
کدپستی:
۱۱۳۵۶۳۳۸۱۶
چاپ:
چاپخانه دانشگاه آزاد اسلامی
نشانی:
خیابان حافظ، پایین‌تر از جمهوری
روبه‌روی ساختمان بورس
ساختمان فرهیختگان، طبقه سوم

مجری انحصاری تبلیغات
دانشگاه آزاد اسلامی
کانون تبلیغاتی
سپهر جوان
۰۹۳۹۸۸۸۸۶۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی
هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تأیید نموده‌اند.
۱-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۴۴۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۸۲
آقای/خانم داود کرمی به شناسنامه شماره ۱۰۰۹ کدملی ۰۰۵۴۰۱۰۹۴۲ صادره تهران فرزند میرزاحسین در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک شماره ۳۵۷ فرعی از ۲۴۹۷ اصلی (۲۴۹۷ اصلی سابق) واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه‌نامه عادی و مع الواسطه از اصغر محمدلو در دفتر ۵۴۵ صفحه ۵۵۳)
۲-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۶۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۱۵
آقای یوسف عزتی به شناسنامه شماره ۱۵۹۰۰۳۱۶۶۰ کدملی ۱۵۹۰۰۳۱۶۶۰ صادره هشترود فرزند قادر در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۷۱/۶۱ متر مربع پلاک شماره باقیمانده ۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی متقاضی طی سند قطعی شماره ۲۰۴۳۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱/۸ دفتر خانه ۳ قم)
۳-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۵۳
آقای/خانم علی فرضی به شناسنامه شماره ۸۲۹ کدملی ۶۳۶۹۵۱۵۰۱۹ صادره چاراویماق فرزند رضاعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۱۵۶/۱۵ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه‌نامه عادی و مع الواسطه از حسین وقدسی و مصطفی شهرت همگی رضویان و فخری رضوی مطلق و اعظم میر شجاعی از وراث سید محمد رضویان)
۴-رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۵۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۹۲۴
آقای/خانم حسین علی اکبر خانی به شناسنامه شماره ۴ کدملی ۰۳۸۵۳۸۷۹۱۱ صادره قم فرزند اسماعیل در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۷۱/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه‌نامه عادی و مع الواسطه از نادعلی دهقانی سانیج طی سند قطعی شماره ۹۶۰۲ مورخ ۱۳۵۲/۰۱/۰۷ دفترخانه ۲۰ قم)
۵-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۹۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۴۹
آقای/خانم اعظم انگیزه به شناسنامه شماره ۰۰۱۲۴۴۱۸۹۹ کدملی ۰۰۱۲۴۴۱۸۹۹ صادره قم فرزند محمدعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۰ متر مربع پلاک شماره ۷۹ فرعی از ۱۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه‌نامه عادی و مع الواسطه از محمد حسین شریفی عراقی در دفتر ۲۰۸ صفحه ۳۶۷ طی سند قطعی شماره ۳۳۵۸۹ مورخ ۱۳۳۶/۰۳/۰۷ دفترخانه ۱۵ قم)
۶-رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۰۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۸۴
آقای/خانم قدرت اله افشار به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۴۳۷۱۱۴۱۴۸۱ صادره خابنده فرزند قربانعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۵۱/۲۴ متر مربع پلاک شماره ۳۵۷ فرعی از ۲۴۹۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه‌نامه عادی و مع الواسطه از محمدحسین وافی در دفتر ۲۵۴ صفحه ۱۳۰ طی سند قطعی شماره ۴۴۲۲۹ مورخ ۱۳۵۸/۰۱/۰۹ دفترخانه ۳ قم)
موردتأیید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضای موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذی‌نفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند. لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
گویه/فرهیختگان (شناسه آگهی: ۲۰۴۳۷۷۵)
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم عباس پورحسنی