



برگرداندن شمال به قبل از ۷ اکتبر چه پیچ و خم هایی برای رژیم اسرائیل دارد؟

به خانه برگردید!



سید علی زیدی

حال که حدود هشت ماه از آتش پس میان حزب الله و رژیم می گذرد و شانه خالی کردن برخی احزاب در کنست، زمره هایی درمورد انتخابات زودتر از موعد را در افواه پیچانده، کابینه در حال دوخت ودوز آسمان به زمین است تا به هر نحو ممکن ساکنان شمال را سر خانه و زندگی شان برگرداند. در راستای تحقق این امر دولت هفته گذشته دو برنامه به ارزش تقریبی ۴۳۲ میلیون دلار را تصویب کرد که هدف آن ها بازسازی و گسترش شهرک های نزدیک به مرز لبنان و همچنین تشویق انتقال صنعت و شرکت های استارت آپی به شمال است. برنامه اول مربوط به ۲۸ شهرک مرزی است که در فاصله حداکثر دو کیلومتری از لبنان قرار دارند و طی آن رژیم تا آنجا که توانسته سرکیسه را شل نموده تا دوباره شمال را به مدار برگرداند. در چهار چوب این برنامه، رژیم بیش از ۲۷۰ میلیون دلار تا سال ۲۰۲۹ برای یارانه توسعه زمین جهت ساخت واحدهای مسکونی دائمی در حدود هزار قطعه زمین اختصاص خواهد داد. این زمین ها با قیمت جذاب ۲۷ هزار و خرده ای برای هر قطعه واگذار می شوند. نیروهای ذخیره فعال (سربازان وظیفه در خدمت ذخیره) می توانند این زمین را با تخفیف ۵۰ درصد دریافت کنند، به شرطی که هزینه توسعه زمین از سقف ۱۲۸،۶۵۰ دلار بالاتر نرود. این برنامه همچنین شامل ایجاد «محله های رشد» برای اسکان موقت ساکنان جدید در شهرک های شمالی تا زمان بازسازی یا ساخت خانه های دائمی می شود. طبق این طرح در محلات مشخص شده، ساکنان جدید می توانند تا تحویل خانه دائمی از خانه های پیش ساخته یا خانه های بدون سکنه استفاده کنند.

دوری و توسعه

طرح یارانه دهی برای زمین ها توسط وزارت های مسکن و توسعه مناطق سکونت انجام خواهد شد و هدف آن، امکان پذیر ساختن گسترش شهرک های مرزی است. البته شهرک هایی که حتی در سال های پیش از جنگ در شمال نیز به سختی توانسته بودند در چرخه توسعه وارد شوند؛ چراکه رشد جمعیتی در بسیاری از آن ها تقریباً راکد و در برخی حتی منفی بوده و ترکیب این مؤلفه با خطرات امنیتی سکونت در شمال، به صورت کلی روند توسعه در شمال را نسبت به باقی نقاط سرزمین های اشغالی کندتر کرده است. بر اساس داده های اداره مرکزی آمار، میانگین نرخ رشد سالانه در این شهرک ها ۰.۹۷ درصد بوده، در حالی که این نرخ در شهرک هایی که در فاصله ۲ تا ۳.۵ کیلومتری از مرز لبنان قرار دارند، به ۳.۷۸ درصد رسیده، یعنی فاصله بیشتر از جنوب لبنان و حزب الله برابر است با توسعه بیشتر مناطق در سرزمین های اشغالی. میانگین شاخص اجتماعی - اقتصادی شهرک های مرزی (چسبیده به مرز) ۵.۷ است، در حالی که این شاخص در شهرک هایی که در فاصله ۲ تا ۳.۵ کیلومتری از مرز قرار دارند، برابر با ۷ است. بر اساس داده های اداره بازسازی شمال، از ابتدای مارس سال گذشته زمانی که ارتش رژیم اسرائیل ممنوعیت امنیتی بازگشت به این شهرک ها را برداشت و دولت برنامه بازگشت ساکنان را آغاز کرد، تنها ۶۲ درصد از ساکنان شهرک های مرزی (چسبیده به مرز) به خانه هایشان بازگشتند، در حالی که میزان بازگشت در شهرک هایی که در فاصله ۲ تا ۳.۵ کیلومتری از مرز قرار دارند، ۵ درصد بیشتر بوده است.

چالش اصلی

مانع اصلی بازگشت تنها یک چیز است؛ هیچ تضمینی برای عدم شروع جنگ از سوی حزب الله وجود ندارد! برخلاف سونامی تبلیغاتی رژیم که مدعی است حزب الله را نابود کرده، ساکنان شمال به هیچ وجه این ادعا را باور ندارند و در واقع حس امنیت در اذهان ساکنان متلاشی شده است. علاوه بر حس امنیت شکننده که همچنان خواب را از چشمان بسیاری از ساکنان برده، شهرک های مرزی بیشترین آسیب را از آتش حزب الله دیده اند و بیشترین آسیب ها هنوز تعمیر نشده اند. به این آسیب ها، خسارات ناشی از استقرار سربازان ارتش رژیم اسرائیل در این ساختمان ها در زمان جنگ را نیز اضافه کنید و ببینید که ساکنان قبلی در صورت برگشت با چه صحنه ای مواجه خواهند شد! به غیر از این ها، مواردی مانند آسیب های به وجود آمده در اثر حرکت ماشین آلات مهندسی سنگین ارتش یا پاکسازی مناطق و... هم باری است مضاعف روی دوش این مجموعه عوامل. در شهرک های مرزی، تعداد آسیب ها به ساختمان ها به حدود ۱۵۰۰ مورد می رسد، در حالی که این رقم در شهرک های واقع شده در فاصله ۲ تا ۳.۵ کیلومتری از مرز حدود ۳۰۰ مورد است. برنامه تقویت و گسترش شهرک های مرزی (چسبیده به مرز) بر پایه فرض بنیادینی از سوی اداره بازسازی شمال بنا شده است؛ طبق این فرض، این شهرک ها «سنگ بنای» بازسازی منطقه هستند و بدون بازسازی فیزیکی و اجتماعی آن ها، این شهرک ها به مرور تضعیف خواهند شد و تضعیف این شهرک ها با برخورد اولین مهره دو مینوی مهاجرت معکوس از کل شمال بر زمین برابر می شود. ژئو لکین، مسئول اداره بازسازی مناطق جنوب و شمال در وزارت دارایی هفته گذشته گفت تخصیص زمین در این شهرک ها به آسانی باقی مناطق نیست؛ چراکه «به دلیل شرایط توپوگرافی، توسعه زمین در شهرک هایی که چشم اندازشان در معرض دید حزب الله قرار دارد، گران تر از توسعه در شهرک هایی در دشت ها و دور از مرز بوده است.»

تخم مرغ شانه ای چند؟

برنامه دولت همچنین شامل بازسازی صنعت تخم گذاری (پرورش مرغ تخم گذار) است که منبع درآمد برای بیش از ۱۹۰۰ خانوار در شمال سرزمین های اشغالی است که از این تعداد، حدود ۷۵۰ خانوار در شهرک های مرزی زندگی می کنند. در طول جنگ، حدود ۴۰ سالن پرورش مرغ تخم گذار در این شهرک ها آسیب دیدند و اداره بازسازی نیاز فوری به بازسازی و ارتقای آن ها را تشخیص داده، البته با ارائه کمک های مالی دولتی تا سقف ۸۰ درصد از میزان سرمایه گذاری مورد نیاز. این برنامه همچنین شامل جذب تولیدکنندگان جدید در صنعت تخم گذاری نیز می شود، البته بازم از طریق تخصیص حمایت های دولتی از سوی وزارت کشاورزی. به جز این ها، وزارتخانه های دولت بودجه ای حدود ۴۰ میلیون دلار برای شهرک های شمالی مانند کریات شموئیل، شلومی و متولا تخصیص خواهند داد تا فضای شهری بهبود یابد، ساختمان های عمومی ساخته و هزاران واحد مسکونی جدید در شکل و شمایل نو افتتاح شود. برای این منظور قرار است به کریات شموئیل ۱۷،۸ میلیون دلار، شلومی ۹،۱ میلیون دلار و متولا حدود ۵،۴ میلیون دلار اختصاص یابد. برای بازسازی حس امنیت ساکنان، در این شهر ها واحدهای امنیتی تاکتیکی ایجاد خواهد شد با سرمایه گذاری بیش از ۱۴،۸ میلیون دلار،

هیچ تضمینی برای عدم شروع

جنگ از سوی حزب الله وجود

ندارد! برخلاف سونامی تبلیغاتی رژیم که

مدعی است حزب الله را نابود کرده، ساکنان

شمال به هیچ وجه این ادعا را باور ندارند

و در واقع حس امنیت در اذهان ساکنان

متلاشی شده است

مشابه مدلی که وزارت امنیت ملی در شهر سدروت اجرا کرده است.

یارانه برای کارمندان و کمپ های استارت آپ ها

برنامه دوم که رژیم برای شمال تصویب کرده و حجم آن حدود ۱۵۶۷ میلیون دلار است، شامل مواردی است که قرار است توسعه اقتصادی منطقه را تسریع کند. در واقع رژیم در پی این است با احیای فرصت های شغلی در شرکت های فناوری و... زمینه را برای جذب مهاجران و ساکنان جدید در شمال فراهم کند. این برنامه شامل ساخت دو کمپ در غرب و شرق گلیل است که شامل ساختمان هایی برای اجاره به شرکت های فناوری و استارت آپ ها خواهد بود. بودجه این برنامه حدود ۵۴ میلیون دلار است که در سال آینده توسط اداره سرمایه گذاری وزارت اقتصاد تأمین می شود. این برنامه شامل حمایت رژیم در پرداخت حقوق بالا برای کارفرمایانی است که حداقل سه کارمند با حقوق بین ۳۶ تا ۸۱ هزار دلار استخدام کنند. حدود ۱۰ میلیون دلار برای آموزش حرفه ای کارکنان هزینه خواهد شد، دولت در طرح های توسعه زمین های صنعتی مشارکت خواهد کرد و حسابدار کل وزارت دارایی صندوق وام تضمین شده ای به ارزش ۲۷۰ میلیون دلار برای کسب و کارهای کوچک و متوسط اختصاص خواهد داد. به گفته لکین، در شهر ها و روستاهای نزدیک به مرز لبنان اجازه داده خواهد شد کلاس ها و مهد کودک ها با کمترین حداقل تعداد دانش آموزان تشکیل شود و این با حمایت مالی دولت انجام می گردد تا فعالیت های روزمره امکان پذیر باشد و خانواده های جدید بتوانند به این مناطق نقل مکان کنند. البته غیر از تأمین بودجه، کابینه با چالش های دیگری مانند تعیین محدوده جغرافیایی اجرای طرح های حمایتی نیز مواجه است. او گفت: «تصویب این دو برنامه هفته گذشته در دولت ممکن شد، چون وزارتخانه ها توانستند اختلاف نظر خود را درباره تعریف خط درگیری در شمال حل کنند. تعریف جدید این منطقه اکنون شامل شهرهایی است که قبل از جنگ در آن خط نبودند، اما در طول جنگ تحت دستورالعمل های سخت گیرانه فرماندهی شمال قرار داشتند و به همین دلیل آسیب دیدند که باعث شد این شهر ها در تعریف جدید خط درگیری گنجانده شوند.» به گفته لکین، اگر اختلافات درباره این موضوع نبود، برخی از این تصمیمات می توانستند چند ماه پیش اتخاذ شوند. حال باید منتظر ماند و دید در این وضعیت که رژیم به صورت تصاعدی در حال بالابردن سطح تنش در منطقه است، این ارقام و اهدافی که هفته گذشته روی کاغذ پیاده و تصویب شدند تا چه میزان قابل تحقق می باشند؟!