

رئیس مرکز تأمین مالی و توسعهٔ سرمایه‌گذاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در پاسخ به «فرهیختگان» خبر داد

حداقل سرمایه‌گذاری ۲۰۰ تا ۵۰۰ میلیارد تومانی در فناوری‌های بزرگ



نذا آذگهری
خبرنگار گروه دانشگاه

معاونت علم و فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری روز گذشته میزبان جمعی از اصحاب رسانه بود تا با حضور رئیس مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، به برنامه‌ریزی‌های این مرکز برای به رسمیت شناختن دارایی‌های نامشهود در نظام بانکی، تعریف ابزارهای جدید تأمین مالی و ارتقای سهم فناوری‌های دانش بنیان در اقتصاد کشور بپردازند.

حامد رفیعی، رئیس مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری، در ابتدای نشست عنوان کرد: «مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری در معاونت بر مبنای راهبردی‌ترین نیازهای زیست بوم فناوری و نوآوری راه‌اندازی شده است. یکی از خلا‌های جدی در مسیر رشد شرکت‌های دانش بنیان، فقدان زیرساخت‌های مؤثر به منظور تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری است. معمولاً این شرکت‌ها در توسعه فنی توانمند هستند اما در رویارویی با پیچیدگی‌های مسیر مالی و سرمایه‌گذاری، با چالش‌هایی مواجه‌اند. بنابراین، مأموریت اصلی معاونت در این مرکز، تسهیلگری برای شرکت‌ها و هموار کردن مسیر توسعه محصولات دانش بنیان است.»

دارایی‌های نامشهود؛ اصلی‌ترین دارایی زیست‌بوم دانش بنیان

او همچنین با اشاره به اهمیت دارایی‌های نامشهود در زیست‌بوم نوآوری کشور بیان کرد: «دارایی‌های نامشهود مانند مالکیت فکری، نرم افزارها، نشان تجاری و مجوزهای تخصصی، اصلی‌ترین دارایی زیست‌بوم دانش بنیان به حساب می‌آیند. از این رو، به منظور به رسمیت شناخته شدن این دارایی‌ها در نظام مالی کشور، گام‌هایی برداشته شده است که یکی از آن‌ها اصلاح آیین‌نامه‌ها و مقررات موجود برای ثبت و استفاده از دارایی‌های نامشهود در مسیر تأمین مالی است. در قانون «تأمین مالی تولید و زیرساخت‌ها»، آیین‌نامه‌ای با عنوان «اموال و دارایی‌های قابل وثوق» تدوین و در اردیبهشت ابلاغ شد که ۳۵ نوع دارایی از جمله انواع دارایی‌های نامشهود از نیز در بر می‌گیرد.»

اولین ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود توسط معاونت علمی

به گفته او، در پیوست این آیین‌نامه اموال و دارایی‌های قابل وثوق عنوان شده که ملاک ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود، شرکت‌های ارزش‌گذاری هستند که مجوز آن‌ها از سوی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری صادر می‌شود. این نخستین باری است که مسیر رسمی ارزش‌گذاری دارایی‌های نامشهود در کشور با محوریت معاونت علمی طراحی شده و اکنون شرکت‌هایی وجود دارند که با نظارت مرکز تأمین مالی و در ترکیب هیئت داورانی از بانک مرکزی، بورس و نهادهای تخصصی در حال ارزیابی این دارایی‌ها هستند که به تسهیل وثیقه‌گذاری دارایی‌های غیرفیزیکی کمک می‌کند.

تعیین سازوکار برای ثبت دارایی‌های نامشهود

رئیس مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری در ادامه نشست اظهار کرد: «طبق مصوبه چهاردهم اردیبهشت هیئت دولت در چهارچوب برنامه اقدام دولت برای رشد سرمایه‌گذاری در تولید، معاونت علمی موظف است سازوکاری را برای ثبت دارایی‌های نامشهود در فرایند ارزش‌گذاری سهام شرکت‌ها و ارائه آن ششورای عالی بورس طراحی کند. این اقدام، گام مهمی در پیوند بازار سرمایه و دارایی‌های فناورانه است که قرار است طی آن، دارایی نامشهود وارد نظام سرمایه‌گذاری کشور شده و از کانال رسمی بورس و بازار سرمایه نیز عبور

کند. همچنین ابزارهای مکمل هم در دست طراحی است.»

با پیشرفت فناوری باید از تسهیلات بانکی سنتی فاصله گرفت

رفیعی همچنین با اشاره به ابزارسازی در حوزه تأمین مالی به عنوان یکی از مأموریت‌های جدی این مرکز عنوان کرد: «در کنار ادعای پیشتازی در فناوری، نباید تنها به منابع دولتی یا تسهیلات سنتی بانکی تکیه کنیم. پیش‌تر، بیشتر حمایت‌ها از طریق تسهیلات ارزان‌قیمت یا منابع بلاعوض تأمین می‌شد اما در حال حاضر باید ابزارهای جدید و کارآمدتر تأمین مالی وارد زیست بوم شوند.»

تأمین مالی فناورانه با تخصیص اوراق اختصاصی سپرده

رئیس مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری همچنین اشاره کرد: «با بهره‌مندی از ابزارهای جدید، خواستار تحول در تأمین مالی شرکت‌های دانش بنیان هستیم. اوراق توسعه فناوری برای اولین بار طراحی و معرفی شده که در قالب «اوراق گواهی سپرده خاص» تعریف می‌شود. ظرفیتی بالغ بر ۲۰ هزار میلیارد تومان برای زیست‌بوم دانش بنیان اختصاص یافته است. برخلاف تأمین مالی جمعی در بازار سرمایه، این مدل تأمین مالی از مسیر بانکی اجرا شده و نرخ علی الحساب ۲۵ درصدی برای آن مشخص شده است که در مقایسه با سایر مدل‌های مشابه، نرخ مناسبی را به خود اختصاص می‌دهد.»

در حال مذاکره با بانک‌ها برای تخصیص تسهیلات هستنیم

او با تأکید بر پیشرفت طرح اوراق توسعه فناوری در همکاری با شبکه بانکی کشور عنوان کرد: «بانک‌های مختلفی این طرح را دنبال می‌کنند اما در این میان، بانک رفاه به طور رسمی وارد فاز اجرایی شده است. با بانک ملی هم تفاهم‌نامه‌هایی صورت گرفته و مذاکرات با سایر بانک‌ها نیز در حال انجام است. همچنین توافقاتی با صندوق توسعه ملی انجام شده و ظرفیت ریالی نقد نیز موجود است. شرکت‌های دانش بنیان با مراجعه به سامانه «خدمت» و انتخاب واحد تخصصی مرکز، می‌توانند درخواست خود را به منظور بهره‌مندی از تسهیلات ثبت کنند.»

۱۰۰ میلیون دلار برای حمایت از شرکت‌های صادراتی ارزآور

رفیعی در ادامه به توافق این مرکز با صندوق توسعه ملی اشاره کرد و گفت: «در حال حاضر، ۱٫۲۵ همت ظرفیت ریالی با نرخ ۱۳ درصد در اختیار شرکت‌هایی قرار می‌گیرد که قصد توسعه کسب‌وکار خود را دارند و نیز ۱۰۰ میلیون دلار ظرفیت ارزی نیز برای حمایت از شرکت‌های صادرات‌محوری اختصاص داده شده که بتوانند برای کشور ارزآوری داشته باشند. ما تا واقعی شدن عرضه و تقاضا پیش می‌رویم و با وجود تأمین بیش از ۲۰۰ همت به واسطه اوراق توسعه فناوری، اصرار است کار با ظرفیتی محدودتر اما همدندتر آغاز شود تا در ادامه شاهد افزایش ظرفیت‌ها باشیم.»

جنگ و کرونا، اهمیت فناوری را دوچندان کرد

به گفته او، تجربه‌ای که در ۱۲ روز جنگ تحمیلی و نیز دوران کرونا داشتیم، بیش از گذشته لزوم شکل‌گیری فناوری را در کشور نشان داد و باید در مسیری حرکت کنیم که منابع مردمی جایگزین سپرده‌گذاری صرف در بانک‌ها شده و در راستای حمایت از فناوری‌های بومی و سودآور هدایت شود. در این مسیر، سرمایه‌گذاران نه تنها با زدهی اقتصادی کسب می‌کنند، بلکه می‌توانند در آینده وارد مشارکت در سهام شرکت‌های دانش بنیان شوند. در اوراق توسعه فناوری، بیشترین تمرکز به فناوری‌های بزرگ و تجاری شده اختصاص یافته است. در واقع،

این ابزار تأمین مالی به منظور حمایت از فناوری‌هایی طراحی شده است که قادر باشند زنجیره اقتصاد کشور را تحت تأثیر قرار دهند.

تأثیر واقعی محصول مهم‌تر از سهم آن از GDP است

رئیس این مرکز تأمین مالی تأکید کرد: «همچنین مسیرهای حمایتی جداگانه‌ای برای فناوری‌های نو پا در نظر گرفته شده است. در این میان، در صنایع دارویی، پتروشیمی، نرم‌افزار و سایر حوزه‌ها، فناوری‌های بزرگی وجود دارند که باید با تأمین مالی توسعه‌ای مورد حمایت قرار گیرند. علاوه بر این، تغییر نگاه فرهنگی در جامعه نسبت به شاخص‌های توسعه فناوری ضرورت دارد به‌طوری‌که شرکت‌های دانش بنیان محصولاتی را با هزینه‌ای به مراتب کمتر از نمونه خارجی تولید می‌کنند اما به دلیل پایین بودن قیمت محصول، سهم پایینی از GDP را به خود اختصاص می‌دهند. به‌رغم این که این محصول می‌تواند صرفه‌جویی ارزی و در ادامه توسعه اقتصاد کشور را به دنبال داشته باشد، بیشتر از اهمیتی که به سهم آن از GDP داده می‌شود، باید تأثیر واقعی آن در حل مسائل کشور را مدنظر قرار داد.»

بیمه اعتباری؛ پشتوانهٔ تسهیلاتی تأمین مالی

رفیعی در انتهای نشست تصریح کرد: «ما در کنار ابزارهای مختلفی که برای تأمین مالی شرکت‌های دانش بنیان ارائه داده‌ایم، برنامه‌هایی را نیز برای توسعه سرمایه‌گذاری خطرپذیر در دست داریم تا به این واسطه بتوانیم گروهی از نیازهای شرکت‌هایی را برآورده کنیم که امکان ورود به فرایند اوراق توسعه فناوری را در اختیار ندارند. همچنین بیمه اعتباری نیز برای زیست‌بوم دانش بنیان طراحی شده است که در کنار تضمین دیگر قرار گرفته و برای نخستین بار با مشارکت یکی از شرکت‌های بزرگ بیمه‌ای، مراحل پایانی خود را سپری می‌کند. این بیمه پشتوانه تسهیلاتی را برای شرکت‌ها به ار مغن می‌آورد، به طوری که قادر خواهند بود تنوع لازم را در سبد وثایق و تضمین موردنیاز برای بهره‌مندی از تسهیلات تأمین مالی ایجاد کنند.»

حل مشکل وثیقه با دارایی‌های نامشهود و بیمه‌های اعتباری

طبق گزارشی که سالان گذشته درباره زیست‌بوم دانش بنیان منتشر شد، گفته شد حدود ۶۵ درصد شرکت‌های دانش بنیان به دلایل مختلف از دریافت خدمات مالی در نظام بانکی محروم می‌شوند. حامد رفیعی، رئیس مرکز تأمین مالی و توسعه سرمایه‌گذاری معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان ریاست جمهوری در این نشست در پاسخ به «فرهیختگان» درباره راهکارهایی که باید برای بهبود وضعیت این شرکت‌ها انجام داد تا توزیع منابع مالی عادلانه در اختیار دانش بنیان‌ها قرار گیرد، گفت: «در بررسی‌هایی که انجام دادیم، یکی از بزرگ‌ترین مشکلاتی که در مسیر گرفتن تسهیلات توسط شرکت‌های دانش بنیان وجود دارد، بحث تأمین وثایق موردنیاز برای دریافت منابع مالی است. بخش مهمی از این شرکت‌ها درآمدی کمتر از پنج میلیارد تومان دارند، بنابراین یا به منابع مالی خرد نیاز نداشته یا نیازی به تسهیلات ندارند یا بخشی از این شرکت‌ها هم که به تسهیلات نیاز دارند، بیشتر از اینکه در دسترس ی به منابع مالی دچار مشکل باشند در تأمین وثایق با مشکلات جدی روبرو هستند.» او افزود: «در قالب مرکز تأمین مالی به طور جدی به دنبال راهکاری برای حل این مشکل شرکت‌های دانش بنیان هستیم. ما در حال طراحی سازوکارهایی هستیم که بتوانیم مشکل وثایق را از مسیر دارایی‌های نامشهود و نیز با همکاری بیمه‌های اعتباری تسهیل کنیم، بنابراین به طور قطع می‌توانیم این مشکل را هموار کنیم؛ چراکه بر این اساس، زیرساخت‌های قانونی این اقدام فراهم شده و مصوبات مربوط به آن از سسوی هیأت وزیران ابلاغ شده است. از این رو اطمینان داریم که امسال شاهد بروز اتفاقات جدی در این حوزه خواهیم بود.»

آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر در نظر دارد محل بوفه خواهران واقع در دانشگاه را از طریق مزایده و طبق شرایط مزایده به اشخاص حقوقی یا حقیقی به صورت اجاره یکساله واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند پس از واریز و ارائه فیش بانکی خرید اسناد به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال (بدون استرداد وجه) به حساب ۰۱۰۵۶۳۴۰۸۶۰۰۷ به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر نزد بانک ملی شعبه شبستر جهت دریافت اسناد مزایده در ساعات اداری به نشانی شبستر، روبروی پارک آزادگان دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر به دفتر امور حقوقی مراجعه نمایند.

میزان سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ (بیست میلیون ریال) می باشد که متقاضیان می بایست مبلغ مذکور را به صورت نقد به حساب حساب ۰۱۰۵۶۳۴۰۸۶۰۰۷ به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر واریز نمایند.

قیمت پایه محل بوفه خواهران واقع در دانشگاه: بابت اجاره‌بهای ماهانه مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد.

مهلت دریافت اسناد مزایده و تحویل پیشنهاد: از تاریخ آگهی روزنامه به مدت ۱۰ روز کاری می باشد.

دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و انعقاد قرارداد مختار است و کلیه پیشنهادات مبهم و مشروط مردود خواهد بود. شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد قیمت به منزله قبول اختیارات و تکلیف دستگاه مزایده‌گذار است.

ضمنا هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

ماده ۱۸ آیین نامه معاملاتی دانشگاه آزاد اسلامی:

چنانچه برنده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او به نفع دانشگاه ضبط می گردد و به طریق مذکور در ماده ۱۹ اقدام خواهد شد.

سایر شرایط در اسناد درج شده است.

آدرس: شبستر، روبروی پارک آزادگان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر
دفتر حقوقی ۰۴۱۴۲۴۴۲۷۳

آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر در نظر دارد محل زیرزمین خوابگاه مرکزی دانشگاه را از طریق مزایده و طبق شرایط مزایده به اشخاص حقوقی یا حقیقی به صورت اجاره یکساله واگذار نماید. لذا متقاضیان می توانند پس از واریز و ارائه فیش بانکی خرید اسناد به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (بدون استرداد وجه) به حساب ۰۱۰۵۶۳۴۰۸۶۰۰۷ به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر نزد بانک ملی شعبه شبستر جهت دریافت اسناد مزایده در ساعات اداری به نشانی شبستر، روبروی پارک آزادگان دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر به دفتر امور حقوقی مراجعه نمایند.

میزان سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ (یکصد و پنجاه میلیون ریال) می باشد که متقاضیان می بایست مبلغ مذکور را به صورت نقد به حساب حساب ۰۱۰۵۶۳۴۰۸۶۰۰۷ به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر واریز نمایند.

قیمت پایه محل زیرزمین خوابگاه مرکزی: بابت اجاره‌بهای ماهانه مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد. همچنین هزینه هاي جاري اعم از قبوض برق و آب و گاز به عهده مستاجر می باشد.

مهلت دریافت اسناد مزایده و تحویل پیشنهاد: از تاریخ آگهی روزنامه به مدت ۱۰ روز کاری می باشد.

دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات و انعقاد قرارداد مختار است و کلیه پیشنهادات مبهم و مشروط مردود خواهد بود. شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد قیمت به منزله قبول اختیارات و تکلیف دستگاه مزایده‌گذار است.

ضمنا هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

ماده ۱۸ آیین نامه معاملاتی دانشگاه آزاد اسلامی:

چنانچه برنده حاضر به انعقاد قرارداد نشود، سپرده او به نفع دانشگاه ضبط می گردد و به طریق مذکور در ماده ۱۹ اقدام خواهد شد.

سایر شرایط در اسناد درج شده است.

آدرس: شبستر، روبروی پارک آزادگان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد شبستر
دفتر حقوقی ۰۴۱۴۲۴۴۲۷۳



برگ سبز، سند کمپانی خودرو واثت سیستم مزدا تیپ: بی ۲۰۰۰ ای
رنگ: سفید مدل: ۱۳۸۹ به شماره انتظامی ایران ۴۵ ۰۵۷۵ /ص ۸۱
شماره شاسی: NAGDPXPYCA۷۳۴۲۷۳
شماره موتور: FE۱۷۲۰۴۰
به مالکیت آقای علی حسینی احمدی به کد ملی ۳۱۸۹۶۶۳۹۱ مفقود گردیده
و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

صدای نخبگان، نگاه جوانان

WWW.FDN.IR

روزنامهفرهیختگان

farhikhteganonline
FARHIKHTEGAN

