

ترامپ بعد از انتخابات ۸ میلیارد دلار پروژه در منطقه تعریف کرده است



فاطمه سادات مرتضوی خبرنگار گروه اقتصاد

دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا که به گفته خود در حال ایجاد نظم جدید در خاورمیانه است تصمیم گرفت در اولین سفر رسمی اش در دور دوم ریاست جمهوری برخلاف سایر مقامات سیاسی غربی، خاور میانه را مقصد خود قرار دهد؛ کاری که مشابه آن را نخستین بار سال ۲۰۱۷ انجام داده بود. وی در دوره دوم ریاست جمهوری اش بارها تجارت را عاملی برای ایجاد صلح ذکر کرده است. ترامپ بارها در سفرهای خود به کشورهای عربی جمله معروف «من می خواهم آمریکا پیروز شود» را به زبان آورده است، ولی در مقابل بارها از کشورهای حوزه خلیج فارس برای ایالات متحده درخواست کمک مالی کرده است. بررسی هانشان می دهد طی ۱۰ سال اخیر، امارات متحده عربی تعهد ۱٫۴ تریلیون دلاری برای سرمایه گذاری در آمریکا را داده و آن طرف طی ۴ سال اخیر، عربستان سعودی ۶۰۰ میلیارد دلار در آمریکا سرمایه گذاری داشته است. در نهایت اماسی آن ان می گوید، در ماه مارس سال ۲۰۲۵ ترامپ از عربستان سعودی درخواست سرمایه گذاری ۱ تریلیون دلاری در ایالات متحده را داشت. رسانه‌های آمریکایی می گویند گرچه کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس با داشتن منابع گسترده نفتی و صندوق های ثروت ملی که مشتاق به انجام سرمایه گذاری اند، برای ترامپ از همسایگان آمریکایی مانند کانادا و مکزیک یا متحدان کهن مانند انگلستان جذاب ترند، اما دونالد ترامپ در این سفر انگیزه اش برای توسعه سرمایه گذاری خانوادگی اش را نیز کتمان نکرده است. CNN می گوید روابط تجاری خانواده ترامپ با خاور میانه از زمان اولین دوره ریاست جمهوری ترامپ بیش از سه برابر شده است.

با در نظر گرفتن سرمایه گذاری ها در سه کشور، هدایای دریافتی و سرمایه گذاری سرمایه داران سه کشور حاشیه خلیج فارس در ارز دیجیتال خانواده ترامپ، برآورد می شود دستاورد خانواده ترامپ از این سفر تا ۸ میلیارد دلار نیز برسد.

جیب ترامپ یا چاه عمیق؟

در روزهای اخیر، سفر ترامپ به خاور میانه و کشورهای حاشیه خلیج فارس انتقادهای زیادی از سوی رسانه‌های مخالف وی در آمریکا ایجاد کرده است. رسانه‌های آمریکایی می گویند ترامپ فارغ از اینکه موفق شود سرمایه گذاری تریلیون دلاری کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس را وارد آمریکا کند یا نه، از فرصت‌های تعارض منافع به نفع کسب و کار شخصی خود، خانواده و دوستانش نیز استفاده کرده است. شبکه تلویزیونی ان‌بی‌سی (NBC) می گوید یکی از شرکت‌های ترامپ که توسط دو پسر بزرگتر او اداره می شود، به طور قابل توجهی حضورش را به وسیله پروژه‌های جدید در عربستان سعودی، قطر، امارات متحده عربی و عمان در خاور میانه گسترش داده است. این پروژه‌ها شامل یک هتل و برج بین المللی ترامپ در دبی، یک استراحتگاه گلف در دوحه با همکاری بخش املاک صندوق ثروت ملی قطر، یک برج ترامپ در جدّه و یک هتل در حال ساخت در

گزارش «فرهیختگان» از کاسبی لایه در لایه و پیچیدهٔ شخصی ترامپ در قطر، امارات و عربستان

اول من

دلاری با قطر داشت و از سال ۲۰۰۳ تاکنون همواره تر از تجاری مثبت را با این کشور حفظ کرده است. مجموع تجارت دو جانبه در سال ۲۰۲۴ معادل ۵/۶۴ میلیارد دلار بوده که شامل ۳/۸ میلیارد دلار صادرات آمریکا و ۱/۸ میلیارد دلار واردات از قطر است. سرمایه گذاری جدید قطر در آمریکا در سال ۲۰۲۳ به ۳/۳ میلیارد دلار رسید که در حوزه‌های مختلف بوده اما این بار در نیمه ماه مه ۲۰۲۵ توافق تاریخی و نجومی این کشور حسابی خبر ساز شده و صندوق سرمایه گذاری ملی قطر اعلام کرده قصد دارد طی ۱۰ سال آینده حدود ۵۰۰ میلیارد دلار در اقتصاد آمریکا سرمایه گذاری کند.

روزنامه گاردین می نویسد: «در ماه گذشته حداقل ۲ میلیارد دلار به شرکت‌های ترامپ سرزیر شده. این سرمایه گذاری ها شامل املاک و مستغلات، یک ارز دیجیتال و یک باشگاه خصوصی است که قرار است با حق عضویت ۵۰۰ هزار دلاری در واشگتنگن افتتاح شود. یکی از پروژه‌های عظیم قطر که به نام «باشگاه و ویلاهای گلف بین المللی ترامپ» مشهور است، شامل یک میدان گلف ۱۸ حفره‌ای، یک باشگاه و ویلاهای ساحلی با برند ترامپ در حدود ۴۰ کیلومتری پایتخت قطر، دوحه خواهد بود. قطر متحد دیرینه ایالات متحده است و بزرگترین پایگاه نظامی ایالات متحده در خاور میانه را در خود جای داده است. گفتنی است این یک قرارداد برندنینگ دیگر برای کسب و کار خانوادگی ترامپ است که در آن هیچ پولی را سرمایه گذاری نخواهد کرد، اما میلیون ها دلار حق امتیاز و هزینه های مدیریت را پس از عملیاتی شدن استراحتگاه گلف به دست خواهد آورد. به نقل از گاردین، در طول دوره اول ریاست جمهوری ترامپ، کسب و کارهای او که ۷/۸ میلیارد دلار از ۲۰ دولت خارجی دریافت کردند، برآورد می شود در سال‌های پیش رو به بیش از ۱۳/۶ میلیارد دلار دست یابند؛ چراکه کسب و کار خانوادگی او که توسط دو پسرش اداره می شود، در حال گسترش توافتات بیشتری با کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس است.

در پایان سفر ترامپ به کشورهای عربی، خبر هدیه امیر به دونالد ترامپ حسابی جنجال به پا کرد. امیر قطر در پایان این سفر، یک فروند هواپیمای بوئینگ ۷۴۷-۸-لوکس به ارزش تقریبی ۴۰۰ میلیون دلار را به دونالد ترامپ اهدا کرد. این جت شخصی قرار است تا زمان تحویل نسل تازه هواپیمای های ریاست جمهوری آمریکا توسط بوئینگ، به عنوان «ایرفورس وان» هواپیمای ریاست جمهوری آمریکا مورد استفاده قرار گیرد و پس از پایان دوره ریاست جمهوری ترامپ، به بنیاد کتابخانه ریاست جمهوری او منتقل شود. این اقدام با واکنش های گسترده ای در داخل و خارج از ایالات متحده مواجه شده است. منتقدان، از جمله برخی از اعضای حزب جمهوری خواه، این هدیه را به عنوان نقض بند امتیازات خارجی در قانون اساسی ایالات متحده می دانند که در یافت هدایا از دولت های خارجی بدون تأیید کنگره را ممنوع می کنند. چندی پیش خبرگزاری رویترز در این خصوص نوشت: «یک منبع آگاه به این خبرگزاری گفت قطر قراردادی را برای ساخت اولین پروژه املاک و مستغلات با برند ترامپ در این کشور دارد که زمین گلف بین المللی ترامپ و ویلاهای ترامپ بخشی از طرح توسعه ساحلی سیمایسما با فاصله ۴۰ دقیقه ای در

مسقط است. این پروژه ها با دار گلوبال، یک توسعه دهنده مرتبط با دولت عربستان همکاری دارند. مشخص نیست این پروژه هاجقدر طول می کشد تا به اتمام برسند.

سرمایه گذاری عربستان از املاک ترامپ تا پروژه آقا داماد

دونالد ترامپ در نخستین سفر رسمی خود در دور دوم ریاست جمهوری تصمیم گرفت مشابه سال ۲۰۱۷ به همراه اعضای خانواده خود به خاور میانه بیاید و اولین مقصد او عربستان سعودی بود. روزنامه گاردین در گزارشی نوشته است؛ در سفر هفته اخیر، کسب و کارهای خانوادگی ترامپ، در عربستان سعودی قرارداد های برندنینگ برای دو پروژه املاک را امضا کرده است؛ از جمله یک برج ترامپ در ریاض پایتخت عربستان و یک برج مسکونی ۵۳۰ میلیون دلاری دیگر در شهر ساحلی جدّه. گفتنی است این قراردادها که تقریباً یک ماه پس از انتخاب ترامپ به دوره دومش به صورت رسمی اعلام شد، به طور کلی نیازی به سرمایه گذاری مالی از سمت خود کسب و کار خانوادگی ترامپ برای ساخت این برج ها را ندارد، اما میلیون ها و شاید چندین میلیارد دلار حق امتیاز را به دست خواهند آورد. گفتنی است هدایت این پروژه ها توسط دار گلوبال، یکی از زیر مجموعه های دار الازکان، که یکی از بزرگترین توسعه دهندگان املاک در عربستان سعودی است، صورت می گیرد و یک شرکت خصوصی است، اما به قراردادهای دولتی عربستان و حمایت ولیعهد محمد بن سلمان وابسته است. این داستان زمانی جالب تر می شود که تکه های پازل را کنار هم قرار دهیم؛ از جمله اینکه ولیعهد عربستان در حال پیگیری یک برنامه توسعه ای به نام «چشم انداز ۲۰۳۰» است که هدف آن تنوع بخشی به اقتصاد عربستان جدا از نفت است.

افزون بر این، در سال های اخیر، از جمله کسب و کار های خانوادگی مهم و سودآور ترامپ لیگ گلف LIV بوده است که به نقل از رسانه های آمریکایی تکیه که مهم برای شرکت های ترامپ بوده که تأمین مالی آن به وسیله صندوق ثروت ملی عربستان سعودی صورت می گیرد. به عقب تر که برگردیم پس از اعتراض حامیان ترامپ به کاپیتول ایالات متحده در ژانویه ۲۰۲۱، کسب و کار های متعلق به ترامپ تعدادی از قراردادهای املاک و حمایت مالی گلف را از دست دادند. اما در مقابل رهبران سعودی وفادری خود را به دونالد ترامپ ثابت کرده و توافق کردند که باشگاه گلف حرفه ای LIV را در چندین میدان گلف او در ایالات متحده برپا کرده و میلیون ها دلار در آمد در حین عدم حضور او در دفتر ریاست جمهوری فراهم کنند. موضوع فقط به خود ترامپ ختم نمی شود، در سال های اخیر، صندوق ثروت ملی عربستان سعودی، به رهبری ولیعهد محمد بن سلمان، معروف به MBS حدود ۲ میلیارد دلار در یک شرکت سهامی خصوصی که توسط جرد کوشر، داماد ترامپ راه اندازی شده بود، سرمایه گذاری کرده است.

از هدیهٔ هواپیماتا پروژهٔ ۵٫۵ میلیارد دلاری در قطر

آمارهای جهانی حکایت از آن دارد که آمریکا در سال ۲۰۲۴ مزاد تجاری ۲ میلیارد

سیمانی ها انتقام قطعی برق را با افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت از مردم می گیرند

بروکنار سیمانی نشی



فاتیما رحیمی خبرنگار گروه اقتصاد

طی چند روز اخیر شرکت های سیمانی با انتشار یا افشای اطلاعیه ای در سامانه کدال نسبت به آثار و تبعات برقراری محمولیت برق شفاف سازی کردند. هر چند این فرایند یک رویه قانونی به شمار می رود و ضروری است شرکت ها اطلاعات مهم و تأثیرگذار بر فرایند تولید را به اطلاع سهام داران برسانند، اما با انتشار این اطلاعیه ها یک جنجال رسانه ای تمام عیار (شبه پروژه) نیز عمدتاً در شبکه های اجتماعی شکل گرفت که ترکش های آن خیلی زود به بازار هم رسیده است، به طوری که با انتشار این اخبار قیمت سیمان در بازار به شدت ملهبت شده و ارقام نجومی از سوی فروشندگان اعلام می شود. پرواضح است در شرایط فعلی اقتصاد ایران که با ناترازی های ساختاری و چالش های مز من مواجه بوده نمی توان انتظار داشت ناترازی انباشته شده ۸ تا ۱۰ سال اخیر در مدت زمانی کوتاه حل شود، اما به نظر می رسد علاوه بر اینکه مجموعه دولت باید در موضوع مدیریت عرضه و مصرف برق چابکی از خود نشان دهد، ضروری است واکنش های هیجانی و رسانه ای پیرامون قطعی برق نیز مدیریت شود؛ چراکه این واکنش های هیجانی بیش از آنکه کمکی به حل مسئله کند، فضای روانی جامعه را ملتهب خواهد کرد که یکی از آثار آن در موضوع سسیمان با جهش عجیب و غریب قیمت ها در روزهای اخیر رخ داد.

کاهش ۲ درصدی تولید سیمان در سال ۱۴۰۳

بدون تردید افشای اطلاعات مطابق با قوانین بورس امری ضروری و قانونی است اما زمانی که این افشاهی ها به شکل غیرشفاف و همراه با تحلیل های هیجانی منتشر می شوند، به نتها شفاف سازی صورت نمی گیرد، بلکه اعتماد عمومی به بازار تضعیف می شود. انتشار خبر هایی مبنی بر کاهش تولید سیمان و در کنار آن رشد صعودی قیمت ها به فضای نااطمینانی و گمانه زنی های نادرست دامن می زند. اینکه امسال سال سختی برای بخش صنعت بوده، موضوع قابل انکاری نیست اما در شرایط ناترازی چشمگیری تولید آن طور که فعّالان صنعت سیمان می گویند در سال ۱۴۰۳ کاهش نیافته است. اخیراً علی اکبر الوندیان، دبیر انجمن صنفی کارفرمایان صنعت سیمان در گفت و گو با رسانه ها گفت: «در چالش ناترازی انرژی ما کاهش تولید را تجربه می کنیم.» وی ادامه داد: «در ۱۴۰۳ تولید سیمان نسبت به ۱۴۰۲ کاهش ۱۴ میلیون تنی را تجربه کرده است. اما براساس داده های وزارت صمت نیز میزان تولید سیمان در کشور در ۱۱ ماهه نخست سال ۱۴۰۲ حدود ۶۵/۵ میلیون تن اعلام شده که این عدد در بازه زمانی مورد بحث در سال ۱۴۰۳ به ۶۴/۵ میلیون تن رسیده است.» لازم به یادآوری است که در سال گذشته با وجود قطعی های گسترده برق، تولید سیمان کمتر از ۲ درصد کاهش یافته است.

نوسان عجیب: قیمت هر کیسه از ۱۴۰۲ تا ۳۲۰ هزار تومان!

افزایش قیمت سسیمان در روزهای اخیر و افشای اطلاعات از سوی شرکت ها در خصوص قطعی برق در فضای رسانه ای و فضای مجازی کشور موجی از نگرانی ها را در میان فعالان بازار و مردم ایجاد کرده است. انتشار گسترده قیمت هایی متفاوت و کج به کج برای هر کیسه سیمان نشان می دهد بازار به شدت از جنجال

مدیر مسئول:

■ محمد امین ایمانچانی

■ **قائم مقام مدیرمسئول:**

■ مسعود فروغی

■ **سر دبیر:**

■ محمد زعیم زاده

■ **تلفن و فکس:**

■ ۰۲۱)۶۲۹۹۹۴۹۵

■ **کد پستی:**

■ ۱۱۳۵۶۳۳۸۱۶

■ **چاپ:**

■ چاپخانه دانشگاه آزاد اسلامی

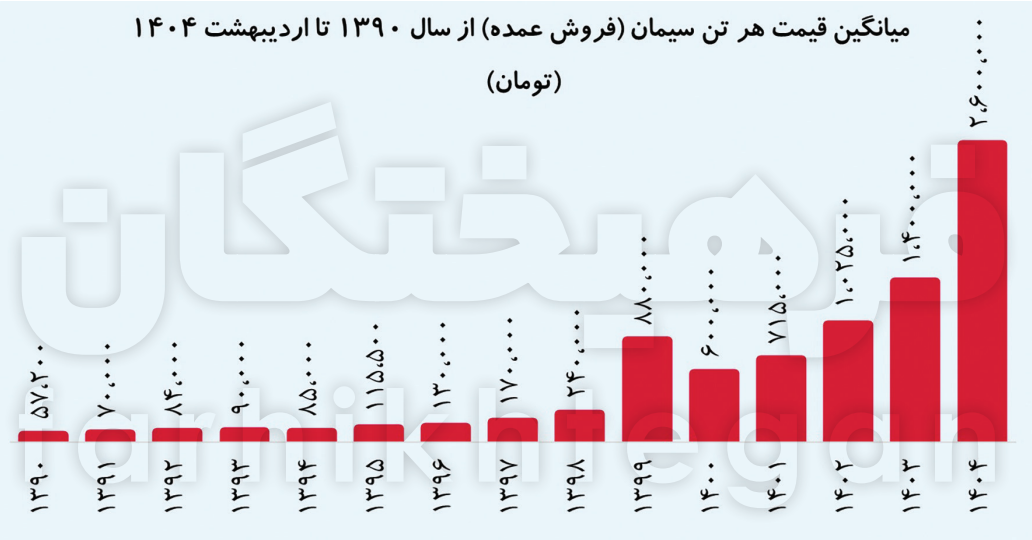
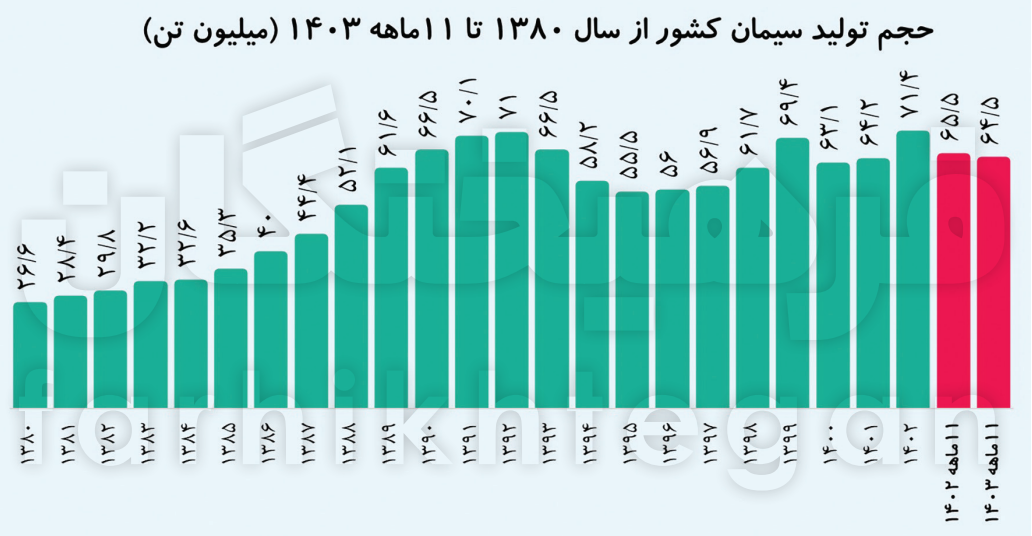
■ **نشانی:**

■ خیابان حافظ، پایین تر از جمهوری

■ روی موی ساختمان بورس

■ ساختمان فرهیختگان، طبقه سوم

۱۶



تغییرات قیمت سیمان (قیمت عمده) طی یک سال اخیر - قیمت ها به تومان			
عنوان	اردیبهشت ۱۴۰۳	اردیبهشت ۱۴۰۴	درصد افزایش قیمت
سیمان ساوه ۵۰ کیلویی (تیپ ۲)	۶۹۰۰۰	۱۶۹۸۰۰	۱۴۶
سیمان پاکتی فارس	۶۱۰۰۰	۱۴۲۰۰۰	۱۳۳
سیمان پاکتی آبیک (تیپ ۲)	۶۰۵۰۰	۱۳۲۰۰۰	۱۱۸
سیمان پاکتی آباده	۶۷۰۰۰	۱۴۴۰۰۰	۱۱۵
سیمان خاکستری ۵۰ کیلویی نی ریز	۴۸۵۰۰	۹۹۰۰۰	۱۰۴
سیمان شمال ۵ کیلویی (تیپ ۲)	۸۹۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۱۰۲
سیمان پاکتی تهران (تیپ ۲)	۷۲۰۰۰	۱۴۲۰۰۰	۹۷
سیمان سفید ۴۰ کیلویی لار-عمده	۱۰۵۰۰۰	۱۹۰۰۰۰	۸۱