شنبه ۱۹ آبان ۱۴۰۳
شماره ۴۲۷۴
FARHIKHTEGANDAILY.COM
FARHIKHTEGANONLINE

۳۲ دانشگاه ایرانی در نسخه آسیایی رتبه‌بندی کیو.اس ۲۰۲۵ حضور دارند

افت ۷۷ درصد دانشگاه‌های ایران در Q.S آسیایی

ابوالفضل مظاهری
دبیر گروه دانشگاه

شرکت کاکارلی سیموندز از سال ۲۰۰۴ اقدام به رتبه‌بندی دانشگاه‌های جهان کرده است. در سال‌های ابتدایی این رتبه‌بندی به صورت مشترک با رتبه‌بندی تایمز منتشر می‌شد اما از سال ۲۰۰۹ شکل و شمایل فعالیت آن متفاوت شده و امروز رتبه‌بندی جهانی QS به عنوان یکی از معتبرترین و مهم‌ترین رتبه‌بندی‌ها مورد استناد و توجه قرار می‌گیرد؛ از آن سال تاکنون کیو. اس مدل‌های مختلفی در رتبه‌بندی دانشگاه‌ها ایجاد کرده و به جز رتبه‌بندی جهانی، امروزه رتبه‌بندی موضوعی دانشگاه‌ها در سطح جهان، رتبه بندی پایداری، رتبه‌بندی‌های منطقه‌ای را در حیطه دانشگاهی ارائه کرده است. یکی از مدل‌های منطقه‌ای کیو. اس هم مربوط به دانشگاه‌های آسیایی است که معمولا در همین ایام منتشر می‌شود و نسخه ۲۰۲۵ جدیدترین آن محسوب می‌شود. «فرهیختگان» در گزارش پیش‌رو مروری بر مهم‌ترین تحولات این نسخه نسبت به سال قبل با دقت بالاتر نسبت به دانشگاه‌های ایران داشته که در ادامه می‌خوانید.

در کیو. اس آسیایی ۲۰۲۵ کدام دانشگاه‌ها هستند؟

۹۸۴ دانشگاه در نسخه آسیایی کیو. اس و ورژن ۲۰۲۵ آن مورد بررسی قرار گرفتند که با توجه به رده‌بندی جداگانه کشورهای عربی، نامی از آن‌ها در این رتبه‌بندی دیده نمی‌شود. بیشترین تعداد دانشگاه‌های حاضر در رتبه‌بندی آسیایی امسال مربوط به کشورهای آسیای شرقی یعنی چین، هنگ‌کنگ، ژاپن، ماکائو، مغولستان، کره جنوبی و تایوان است که ۴۱۵ دانشگاه در این رده‌بندی دارند.

کشورهای آسیایی جنوبی یعنی بنگلادش، هند، ایران، نپال، پاکستان و سریلانکا ۳۰۸ دانشگاه دارند. کشورهای آسیای جنوب شرقی یعنی برونئی، اندونزی، مالزی، میانمار، فیلیپین، سنگاپور، تایلند و ویتنام ۱۹۶ دانشگاه و ۴ کشور آسیای مرکزی یعنی قزاقستان، قرقیزستان، تاجیکستان و ازبکستان ۶۵ دانشگاه در این رده‌بندی دارند.

ارزیابی دانشگاه‌ها با ۱۱ شاخص

کیو. اس آسیایی امسال با ۱۱ شاخص دانشگاه‌ها را ارزیابی کرده است. روش مورد استفاده اما همان روش رتبه‌بندی جهانی است با این تفاوت که شاخص‌هایی به آن اضافه و وزن‌ها تعدیل شده‌اند. ارزیابی شهرت علمی، ارزیابی شهرت کارفرمایان، نسبت اعضای هیئت علمی به دانشجو، شبکه تحقیقاتی بین‌المللی، نسبت استناد به ازای هر مقاله، نسبت مقاله به ازای اعضای هیئت علمی، اعضای هیئت علمی دارای مدرک دکترا، نسبت اساتید بین‌المللی، نسبت دانشجویان بین‌المللی، نسبت تبادلات دانشجویی در سطح داخلی و نسبت تبادلات دانشجویی در سطح بین‌المللی مؤلفه‌ها و یا شاخص‌هایی‌اند که در رتبه‌بندی دانشگاه‌ها دخیل است. بیشترین وزن هم به ارزیابی شهرت علمی با ۳۰ درصد و ارزیابی شهرت کارفرمایان با ۲۰ درصد داده شده و این دو شاخص نیمی از امتیاز دانشگاه‌ها در این رتبه‌بندی را شامل می‌شوند.

بهترین دانشگاه‌های هر کشور کجای جدول ایستاده‌اند؟

در بین ۱۰ دانشگاه نخست رتبه‌بندی کیو اس آسیایی ۲۰۲۵، ۴ دانشگاه از چین، ۳ دانشگاه از هنگ‌کنگ، ۲ دانشگاه از سنگاپور و یک دانشگاه از کره جنوبی دیده می‌شود. براساس جدول رتبه‌بندی، دانشگاه پکن در رده نخست، بهترین دانشگاه آسیا و البته چین است. پس از آن دانشگاه هنگ‌کنگ قرار گرفته و در جایگاه سوم هم دانشگاه ملی سنگاپور ایستاده است. دانشگاه یانسه بهترین دانشگاه کره جنوبی هم در رده نهم قرار گرفته است. دانشگاه مالایا(UM) که براساس این فهرست بهترین دانشگاه مالزی شناخته می‌شود و در رده دوازدهم قرار گرفته است. بهترین دانشگاه ژاپنی هم دانشگاه توکیو است که جایگاه ۲۱ جدول را از آن خود کرده است. عنوان بهترین دانشگاه کشور تایوان هم به دانشگاه ملی این کشور اختصاص پیدا کرده که در رده ۲۶ مشترکاً با دانشگاه ملی مالزی قرار دارد. دانشگاه ملی الفارابی در جایگاه ۲۹ بهترین دانشگاه قزاقستان و برترین دانشگاه آسیای مرکزی محسوب می‌شود. در جنوب آسیا هم مؤسسه فناوری هند (IITD) به عنوان بهترین دانشگاه این جغرافیا و البته کشور هند معرفی شده که روی چهل‌وچهارمین پله رده‌بندی آسیایی کیو. اس جا خوش کرده است. پس از آن دانشگاه اندونزی در جایگاه ۴۶ بهترین دانشگاه این کشور هم شناخته می‌شود. بهترین دانشگاه تایلند هم، چولالونگکورن، خودش را به زحمت در جمع ۵۰ دانشگاه نخست نگه داشته و جایگاه ۴۷ جدول را از آن خود کرده است. بنابراین در بین ۵۰ دانشگاه برتر آسیا هم خبری از دانشگاه‌های ایرانی نیست. دانشگاه ملی علوم و فناوری اسلام‌آباد (NUST) در ۶۷، بالاتر از دیگر دانشگاه‌های غرب آسیا(به جز کشورهای عربی) ایستاده و عنوان بهترین دانشگاه پاکستان را هم یدک می‌کشد. عجیب‌تر اما قرار گرفتن یکی از دانشگاه‌های کشور برونئی بالاتر از بهترین دانشگاه ایرانی است. دانشگاه برونئی دارالسلام (UBD) در جایگاه ۷۸ قرار دارد و براساس جدول رتبه‌بندی ۹ پله‌ای از دانشگاه تهران به عنوان بهترین دانشگاه ایران بالاتر است. پیش از دانشگاه تهران، دانشگاه فیلیپین به عنوان بهترین دانشگاه این کشور در پله ۸۶ قرار گرفته است؛ دانشگاه تهران و دانشگاه شریف (جایگاه ۹۷) دو دانشگاه ایرانی جزء ۱۰۰ دانشگاه برتر آسیا محسوب می‌شوند. در جمع ۱۰۰ برتر، یک دانشگاه هم از ماکائو حضور دارد و در رده ۹۹ قرار گرفته است.

تغییر وضعیت؛ ۲۳ دانشگاه نزولی، ۵ دانشگاه صعودی

در کیو. اس ۲۰۲۵ آسیایی ۳۲ دانشگاه حضور دارند. ۲ دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی و علمی-کاربردی نسبت به دوره قبل به جدول ایران اضافه شده‌اند و به ترتیب در محدوده ۸۵۱ تا ۹۰۰ و بالاتر ۹۰۰ قرار گرفته‌اند. در جدول نسخه ۲۰۲۵ دانشگاه تهران با یک پله صعود بهترین دانشگاه ایرانی است، پس از آن هم، دانشگاه صنعتی شریف، دانشگاه صنعتی امیرکبیر، دانشگاه علم و صنعت، دانشگاه صنعتی اصفهان، دانشگاه شیراز، دانشگاه فردوسی مشهد، دانشگاه تبریز، دانشگاه شهید بهشتی و دانشگاه اصفهان ۱۰ دانشگاه برتر ایران در این رده‌بندی‌اند.

بررسی وضعیت ۳۰ دانشگاه ایرانی که در رتبه‌بندی سال قبل هم در این رتبه‌بندی ردونشانی داشتند، حکایت از افت قریب به اتفاق دانشگاه‌هاست. به جز دانشگاه‌های تهران (یک رده)، علم و صنعت (۱۵ رده)، شهید بهشتی (۱۴ رده)، اصفهان (۱۶۳) و خواجه نصیر (۱۱ رده) مابقی همه افت جایگاه را تجربه کردند؛ البته جایگاه دانشگاه‌های زنجان و اراک بدون تغییر بوده است. دانشگاه بوعلی سینا، دانشگاه کردستان، دانشگاه الزهرا، دانشگاه یزد و دانشگاه صنعتی شاهرود بیشترین میزان تغییر منفی را داشتند و هر کدام بیش از ۱۰۰ نزول را تجربه کردند.

بهترین دانشگاه در هر یک از شاخص‌های کیو. اس

براساس جدول منتشرشده از سوی این مجموعه، دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل بالاترین امتیاز استناد به ازای هر مقاله را گرفته و پس از آن دانشگاه‌های کردستان و تبریز قرار گرفتند. در شاخص مقاله به ازای هر دانشکده که به بررسی بهره‌وری محققان دانشگاه‌ها می‌پردازد، امیرکبیر، شریف و علم و صنعت سه دانشگاه صنعتی ایران امتیازات بالاتری کسب کردند. در شاخص شهرت علمی دانشگاه‌های تهران، صنعتی شریف و شهید بهشتی به ترتیب با ۴۰٫۴، ۲۹٫۸ و ۶۱ امتیاز بالاترین جایگاه‌ها را در اختیار دارند. در شاخص نسبت اعضای هیئت‌علمی به دانشجو بالاترین امتیازات به دانشگاه خوارزمی، صنعتی اصفهان و شیراز رسیده است. در شاخص اعضای هیئت‌علمی دارای دکتری نیز امتیاز دانشگاه اصفهان، کردستان و صنعتی شریف بالاتر بقیه است.

در حوزه تعاملات جهانی و در شاخص شبکه تحقیقاتی بین‌المللی دانشگاه آزاد در رده نخست قرار دارد و دانشگاه‌های تهران و تبریز در رده‌های بعدی قرار گرفتند. در شاخص تعداد دانشجویان بین‌المللی، دانشگاه اراک، فردوسی مشهد و کاشان امتیازات بالاتری گرفتند. درخصوص تبادلات بین‌المللی نیز دانشگاه خواجه نصیر، کاشان و صنعتی شیراز بالاترین امتیازات را به خود اختصاص دادند. در حوزه اشتغال‌پذیری و شهرت کارفرمایان بالاترین امتیازات برای دانشگاه صنعتی شریف، دانشگاه تهران و دانشگاه امیرکبیر قرار گرفته که سه دانشگاه نخست ایرانی از این حیث هستند.

جایگاه دانشگاه‌های ایران در آخرین رتبه‌بندی آسیایی Q.S

رتبه	نام دانشگاه	آسیایی ۲۰۲۵	آسیایی ۲۰۲۴	میزان تغییر	آسیای جنوبی ۲۰۲۵	آسیای جنوبی ۲۰۲۴	میزان تغییر
۱	دانشگاه تهران	۸۷	۸۸	-۱	۱۰	۱۰	۰
۲	دانشگاه صنعتی شریف	۹۷	۸۵	۱۲	۱۱	۸	۳
۳	دانشگاه صنعتی امیرکبیر	۱۴۴	۱۲۱	۲۳	۲۰	۱۶	۴
۴	دانشگاه علم و صنعت ایران	۱۵۱	۱۶۶	-۱۵	۲۳	۲۲	۱
۵	دانشگاه صنعتی اصفهان	۱۹۷	۱۹۱	۶	۳۵	۳۲	۳
۶	دانشگاه شیراز	۲۰۹	۱۸۴	۲۵	۴۰	۲۷	۱۳
۷	دانشگاه فردوسی مشهد	۲۱۸	۱۸۷	۳۱	۴۳	۲۹	۱۴
۸	دانشگاه تبریز	۲۲۵	۱۹۹	۲۶	۴۶	۳۴	۱۲
۹	دانشگاه شهیدبهشتی	۲۳۴	۲۶۰-۲۵۱	-۱۴	۴۸	۵۰	-۲
۱۰	دانشگاه اصفهان	۲۸۸	۵۰۰-۴۵۱	-۱۶۳	۶۹	۱۲۵	-۵۶
۱۱	دانشگاه صنعتی شیراز	۳۰۱	۲۷۰-۲۶۱	۳۰	۷۳	۵۳	۲۰
۱۲	دانشگاه صنعتی نوشیروانی بابل	۳۰۲	۲۳۸	۶۴	۷۴	۴۶	۲۸
۱۳	دانشگاه آزاد اسلامی	۳۶۲	۲۹۰-۲۸۱	۷۲	۹۴	۶۳	۳۱
۱۴	دانشگاه صنعتی خواجه نصیر	۳۹۰	۴۰۵-۴۰۱	-۱۱	۱۰۱	۱۰۶	-۵
۱۵	دانشگاه کاشان	۳۹۰	۳۰۰-۲۹۱	۹۰	۱۰۱	۶۷	۳۴
۱۶	دانشگاه صنعتی شاهرود	۳۹۷	۲۹۰-۲۸۱	۱۰۷	۱۰۳	۶۳	۴۰
۱۷	دانشگاه کردستان	۴۲۰-۴۱۱	۳۰۰-۲۹۱	۱۲۰	۱۱۰	۶۷	۴۳
۱۸	دانشگاه خوارزمی	۴۹۰-۴۸۱	۴۵۰-۴۰۱	۸۰	۱۳۴	۱۰۶	۲۸
۱۹	دانشگاه رازی	۵۰-۴۹۱	۴۵۰-۴۰۱	۹۰	۱۳۶	۱۰۶	۳۰
۲۰	دانشگاه یاسوج	۵۰-۴۹۱	۵۰۰-۴۵۱	۴۰	۱۳۶	۱۲۵	۱۱
۲۱	دانشگاه مازندران	۵۴۰-۵۲۱	۵۰۰-۴۵۱	۷۰	۱۴۸	۱۲۵	۲۳
۲۲	دانشگاه ارومیه	۵۴۰-۵۲۱	۵۵۰-۵۰۱	۲۰	۱۴۸	۱۴۳	۵
۲۳	دانشگاه علامه‌طباطبایی	۵۶۰-۵۴۱	۵۵۰-۵۰۱	۴۰	۱۶۰	۱۴۳	۱۷
۲۴	دانشگاه بوعلی‌سینا	۵۶۰-۵۴۱	۴۵۰-۴۰۱	۱۴۰	۱۶۰	۱۰۶	۵۴
۲۵	دانشگاه شهیدباهنر کرمان	۶۲۰-۶۰۱	۶۰۰-۵۵۱	۵۰	۱۷۹	۱۶۶	۱۳
۲۶	دانشگاه زنجان	۶۲۰-۶۰۱	۶۵۰-۶۰۱	-	۱۷۹	۱۸۹	-۱۰
۲۷	دانشگاه الزهرا(س)	۶۸۰-۶۶۱	۶۰۰-۵۵۱	۱۱۰	۲۰۲	۱۶۶	۳۶
۲۸	دانشگاه یزد	۶۸۰-۶۶۱	۶۰۰-۵۵۱	۱۱۰	۲۰۲	۱۶۶	۳۶
۲۹	دانشگاه پیام‌نور	۸۰۰-۷۵۱	+۸۰۱	۵۰	۲۴۰	۲۵۸	-۱۸
۳۰	دانشگاه اراک	۸۵۰-۸۰۱	+۸۰۱	-	۲۶۳	۲۵۸	۵
۳۱	دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی	۹۰۰-۸۵۱	-	-	۲۷۸	-	-
۳۲	دانشگاه علمی-کاربردی	+۹۰۱	-	-	۲۹۲	-	-

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیئت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱.رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۸۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۰ خانم معصومه پورسلطانی فرزند قدرت‌الله، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۱۸ مترمربع به استثناء ثمنیه اعیانی در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۸۶۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از صدیقه رضوی صفحه ۲۲۶ دفتر ۲۹۳.(م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۹۰۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۸۰ آقای علی رجبی فرزند باب‌الله، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۶۷/۵۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از غلامرضا قدیری حسن‌آباد صفحه ۱۳۷ دفتر ۵.(م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۷۲۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۰ آقای مرتضی سعادتی‌نیک فرزند قلی، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محمدرضا شاکری طی سند قطعی شماره ۱۱۲۸۹۴ مورخ ۱۳۷۹/۱۱/۱۰ دفترخانه ۳ قم.(م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۴- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۸۷۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۸۹ خانم سکینه مرادی‌اکل فرزند صفرعلی، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۶۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از اپیک علی احمدی صفحه ۱۴۹ دفتر ۵. (م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۵- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۸۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۴۰ خانم حاجیه رضائی فرزند فاضل سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۷۷۹۳ و ۴۷۷۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ دفترخانه ۶۷ قم. (م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۶- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۸۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۳۹ آقای شمس‌الله زارعی فرزند محمد، سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۷ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۴۷۷۹۳ و ۴۷۷۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ دفترخانه ۶۷ قم.(م الف ۱۸۱۷۶۴۶)

۷- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۰۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۲۴ آقای اصغر صالحی‌مقدم فرزند علی‌اکبر، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۳۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۵/۵ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی از غلامعلی بادی صفحه ۷۱ دفتر ۵۰۲.(م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

۸- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۶۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۲۳ خانم معصومه فرهادی فرزند رضا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۵۳/۵۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۴۸۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از محمد معصومی صفحه ۴۴۲ دفتر ۴۰.(م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

۹- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۷۸۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۹ آقای رضا کردی فرزند کوثر، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۱۲۱/۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۲/۸/۱۲۳۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفتر الکترونیکی ۳۷۷۰ - ۱۴۰۳.(م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۴۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۶۷ آقای/خانم شکور محمدپور فرزند علی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۹۶/۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۴/۱ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از سرمست زنداحدی از ورثه صادق زند طی سند قطعی شماره ۳۷۰۰۵ مورخ ۱۳۶۳/۱۰/۱۳ دفترخانه ۲ قم.(م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۰۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۸۰ آقای مهدی مظفری فرزند حیدر، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۶۶/۲۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۳۹/۱۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از ابوالفضل علی‌حسینی صفحه ۹۴ دفتر ۱۷۳. (م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۰۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۲۲ آقای حسن حدادی فرزند حسین، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بناشده به مساحت ۸۰/۹۱ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۷/۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه‌نامه عادی و خریداری مع‌الواسطه از علی جوهری صفحه ۳۴۶ دفتر ۱۶۲. (م الف ۱۸۱۷۶۳۶)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند. لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(گویه – فرهیختگان)

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۴

عباس پورحسنی حجت‌آبادی. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

فرهیختگان
صدای نخبگان
نگاه جوانان
FARHIKHTEGAN

سازمان آگهی‌های روزنامه
تلفن وفکس:
(۰۲۱) ۶۲۹۹۹۴۹۵
ایمیل: a66348018@gmail.com
WWW.FDN.IR
FARHIKHTEGANDAILY

مدرسه عالی مهارتی
رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵
Farhikhteghan_school