وضعیت برخی از تعاونی‌های مسکن مشکل‌دار در کشور

ردیف	نام	موضوع	بازه زمانی	تعداد شاکیان (نفر)	توضیحات
۱	شرکت تعاونی مسکن شهاب شهر نیروی هوایی	بلاتکلیف	۳۰ سال	۳۲۰۰	شرکت تعاونی مسکن شهاب شهر نیروی هوایی ۳۰ سال پیش با تبلیغ ویژه جهت خانه‌دار کردن پرسنل نیروی هوایی تاسیس شد اما این واحدها هنوز تحویل داده نشده
۲	تعاونی مسکن معاونت غذا و دارو	کلاهبرداری	۵ سال	نامشخص	فردی با فروش واحدهای مسکونی در قالب تعاونی مسکن معاونت غذا و دارو، از چند نفر کلاهبرداری کرده بود و بعد از شکایت افراد، شناسایی و دستگیر شده بود. دفتر این تعاونی نیز توسط شعبه دوم بازپرسی دادسرای ناحیه یک تهران پلمب شده است
۳	تعاونی مسکن دانشگاه پیام‌نور	کلاهبرداری	۲۸ سال	+۶۰	جمعی از کارمندان دانشگاه تعاونی مسکن پیام‌نور در سال ۱۳۷۵ با پیشنهاد این تعاونی به خرید ملک برای خانه‌دار شدن اقدام کرده بودند اما با پرداخت هزینه ملک و زمین پس از سال‌ها هنوز مسکن به کارکنان تحویل داده نشده است. قطعات این زمین‌ها ۴۵۰ متر بوده که بابت آن در سال ۱۳۷۵ مبالغی از ۲۰۰ هزار تومان تا یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار تومان از ۹۷ نفر دریافت شده
۴	تعاونی مسکن فرهنگیان تبریز	کلاهبرداری	۲۰ سال	۷۵۰	سال ۱۳۷۶ شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان تبریز در توافقی با اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسکن کارکنان دولت، برای ۷۵۰ نفر از اعضای فاقد مسکن خود اقدام به خرید زمین می‌کند و متعاقب این مساله، ۶۰۰ نفر از ۷۵۰ عضو این تعاونی با پرداخت ثمن زمین، اقدام به خرید می‌کنند و با هر یک از ۶۰۰ عضو تعاونی، قرارداد رسمی مشارکت منعقد می‌شود. اما بعد از گذشت مدتی، مالکیت زمین‌های خریداری شده از سوی فرهنگیان به نام شرکت تعاونی دیگری زده می‌شود
۵	شخص	کلاهبرداری	*	۱۸۷	متهم ابتدا با جعل سند و در پوشش یک تعاونی مسکن خصوصی از ۱۸۷ شهروند برای فروش خانه در منطقه یک و ۲۲ شهرداری تهران پول گرفته است. زن جوان پس از دریافت‌های میلیونی از خریداران خانه ناپدید شده و از سال ۱۳۹۵ متواری بوده
۶	شرکت تعاونی مسکن کارکنان شهرداری منطقه۱ اسلامشهر	کلاهبرداری	۵ سال	*	۵ سال پیش در این منطقه برای بهره‌مندی از خدمات رفاهی و تخصیص و خریداری ۲۵۰ متر زمین مسکونی، به تعاونی مسکن و شهرسازی منطقه یک مراجعه کرده و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان را در ازای زمین تحت عنوان «زمین کنار دریاچه» به متولیان امر پرداخت می‌کنند، اما پیگیری‌های مکرر خریداران برای وصول زمین در طول این چند سال به نتیجه‌ای ختم نمی‌شود
۷	تعاونی مسکن فرهنگیان ورامین	بلاتکلیف	۳۱ سال	۱۲۰۰	از سال ۱۳۷۲ تعاونی مسکن فرهنگیان ورامین اقدام به جذب سرمایه جهت خرید زمین برای خانه‌دار کردن فرهنگیان با عنوان فاز ۴ شمال راه‌آهن نمود و حدود ۱۲۰۰ شاغل در آموزش‌وپرورش در این فراخوان شرکت کرده و مبالغی را در این راستا به‌حساب تعاونی مذکور واریز کردند. ۱۷ اسفند ۱۴۰۲ مدیرعامل تعاونی مسکن فرهنگیان شهرستان ورامین، از شروع واگذاری فاز ۴ این تعاونی، طبق وعده دولت سیزدهم و پیگیری فرماندار ویژه این شهرستان خبر داد
۸	تعاونی مسکن فرهنگیان کرج	بلاتکلیف	۱۶ سال	۵۰۰	پروژه تعاونی مسکن فرهنگیان مناطق کرج از آن دست پروژه‌هایی است که اجرای آن از حدود دو دهه پیش تاکنون در بلاتکلیفی به سرمی برد. این بلاتکلیفی دامن ۵۰۰ معلم بازنشسته عضو این صندوق را نیز که سال‌هاست در حسرت خانه‌دار شدن پیر شده‌اند، گرفته است
۹	یک تعاونی مسکن مهری	کلاهبرداری	۷ سال	*	رویای خانه‌دار شدن اعضای یک تعاونی مسکن مهر پس از گذشت ۷ سال انتظار با کلاهبرداری اعضای تعاونی نقش برآب شد
۱۰	تعاونی مسکن دادگستری	کلاهبرداری	۱۲ سال	*	اعضای تعاونی مسکن دادگستری به دلیل عدم تحویل زمین‌ها و کلاهبرداری ۳۸ میلیارد تومانی شکایت کردند
۱۱	تعاونی مسکن برق تهران	کلاهبرداری	۲۰ سال	+ ۱۴۰۰۰	تعاونی مسکن برق تهران بیش از ۱۴ هزار شاکی دارد که پس از سال‌ها هنوز واحدهای خود را تحویل نگرفته‌اند
۱۲	مسکن مهر هشتگرد	فروش غیرقانونی	۱۴ سال	*	در مسکن مهر هشتگرد برخی واحدها بدون اطلاع مالکان به چندین نفر فروخته شده و شکایات زیادی مطرح شده است
۱۳	مسکن مهر پردیس	کلاهبرداری	*	*	برخی تعاونی‌های مسکن مهر پردیس بدون اطلاع شرکت عمران، متقاضیان را ثبت‌نام کرده و واحدی تحویل نداده‌اند
۱۴	شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان خدابنده	بلاتکلیف	*	*	اواخر دهه ۹۰ تعدادی از اعضای فرهنگی خدابنده با اطلاعیه شرکت تعاونی مسکن خدابنده با پرداخت مبالغ خواسته‌شده نسبت به خرید فیش زمین‌های شهرک گیشای ابهر اقدام کردند، گویا قرار بوده یک‌ساله زمین‌ها سنددار و قطعه‌بندی شوند اما تا به امروز نه‌تنها تکلیف‌شان مشخص نشده بلکه مسئولان اداره‌کل تعاون استان زنجان می‌گویند شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان خدابنده باید بگوید براساس کدام بند قانونی در شهرستان دیگری زمین خریداری کرده است؟ از طرفی هرگونه انتقال «حق وکالت» اعضای فرهنگی به اعضای غیرفرهنگی مشکل قانونی دارد. ذی‌نفعان هم که معتقدند گیر قانون‌بازی برخی از اعضای هیات‌مدیره‌ها و اداره تعاون افتاده‌اند، معتقدند هیات‌مدیره وقت «تخلف» نکرده بلکه «ندانم‌کاری» کرده! اداره تعاون «تخلف»کرده که به موقع نظارت نکرده است!
۱۵	شرکت تعاونی مسکن در اردبیل	*	*	*	با توجه به محتویات پرونده متشکله موجود و رای صادره قطعی «الف-ر» به‌عنوان نایب‌رئیس هیات‌مدیره یک تعاونی مسکن در استان اردبیل با مشارکت نفر دیگری از هیات‌مدیره قطعاتی از زمین‌های متعلق به شرکت را بدون رعایت تشریفات قانونی و انتشار آگهی مزایده در روزنامه کثیرالانتشار از طریق یک بنگاه و پایین‌تر از ارزش واقعی آنها به فروش رسانده بودند. این محکوم متواری بعد از فروش این زمین‌ها وجوه حاصل از فروش آنها را نیز به جای حساب تعاونی به حساب خود واریز کرده بود. پس از قطعیت حکم صادره حبس به اتهام مشارکت در خیانت در امانت به دلیل متواری بودن نامبرده اجرای حکم و احقاق حق اعضای کثیر تعاونی مسکن مقدور نشده بود
۱۶	هیات‌مدیره سابق تعاونی مسکن مهر فرهنگیان ایلام	*	۲۳ سال	*	متقاضیان فرهنگی مسکن از سال ۸۰ پول واریز کرده‌اند که قرار بود بعد از ۳۰ ماه پروژه تحویل داده شود ولی نه‌تنها هیچ اتفاقی نیفتاد بلکه تا سال ۸۵ نیز طول کشید و سرانجام آرزوی خانه‌دار شدن متقاضیان برآورده شد
۱۷	هیات‌مدیره تعاونی مسکن فرهنگیان پلدختر	کلاهبرداری	۱۱ سال	۲۰۰	۲۰۰ نفر از فرهنگیان شاغل و بازنشسته در این شهرستان در سال ۱۳۹۲ بنا به دعوت هیات‌مدیره تعاونی مسکن کارکنان دولت شهرستان پلدختر متقاضی دریافت زمین از این تعاونی شدند و مبلغ ۱۰ میلیون تومان به حساب این تعاونی واریز کردند تا طبق قرارداد و قرارقبلی این تعاونی از طرف آنها اقدام به خرید زمین نماید و زمین به متراژ ۲۰۰ متر در اختیار اعضا قرار دهد اما بعد از یکی دو سال وعده و وعید مشخص شد که به دلیل اشتباه عمدی یا سهوی مدیرعامل و هیات‌مدیره زمین خریداری شده جزء محدوده شهری نیست و این مساله باعث بلاتکلیفی اعضا و تشکیل پرونده قضایی بین مدیرعامل و اعضای هیات‌مدیره با سایر اعضای تعاونی شد که ضمن این بررسی‌ها ابهامات و اشکالات متعددی در کار هیات‌مدیره و در راس آن مدیرعامل مشاهده شد
۱۸	تعاونی‌های مسکن فرهنگیان شهرستان نورآباد دلفان	بلاتکلیف	۲۱ سال	۲۰۰۰	در طول فعالیت تعاونی‌های مسکن شهرستان دلفان دو فاز (فاز ۱ و فاز ۲) واگذار گردیده و کارمندان مشاغل فرهنگی در این املاک منازل مسکونی خود را دایر نموده‌اند و بقیه اعضا که تعدادی بالاتر از دو هزار نفر می‌باشند بعد از گذشت چندین سال و صرف هزینه‌ها و فرصت‌های بسیار هنوز بلاتکلیفند
۱۹	پروژه کوثر فرهنگیان	بلاتکلیف	۲۱ سال	*	بیش از دو دهه از زمان تفکیک و تغییر کاربری و واگذاری قطعات آن به اعضا سپری شده است؛ بعد از گذشت این همه سال، اعضای ۳۰ ساله آن تعاونی‌ها اکنون ۵۰ ساله و ۴۰ ساله‌ها ۶۰ ساله و ۵۰ ساله‌ها ۷۰ ساله شده‌اند و اغلب آنها بازنشسته شده و خیلی‌ها از دنیا رفته‌اند یا مهاجرت کرده‌اند اما هنوز خانه‌هایشان به آنها تحویل داده نشده
۲۰	شرکت تعاونی فرهنگیان کرمان	بلاتکلیف	۷ سال	۵۰۰	حدود ۵۰۰ نفر از فرهنگیان استان در این طرح ثبت‌نام کردند. زمین حدود ۱۲ هکتار است که در کیلومتر چهار و پنج محدوده هفت باغ علوی واقع شده و این افراد در سال ۹۶ در این طرح ثبت‌نام کردند. این قطعات سال ۹۸ با یک برگ واگذاری، به اعضا واگذار شده اما هنوز به‌صورت قطعی واگذاری آنها انجام نشده است
۲۱	پروژه مسکن فرهنگیان استان مرکزی	بلاتکلیف	۴ سال	۳۳۱	به دنبال اطلاعیه ثبت‌نام مسکن ملی فرهنگیان در تابستان ۹۹ بیش از ۳ هزار نفر در این طرح ثبت‌نام کردند که از این تعداد ۶۰۷ نفر تایید شدند که ۳۳۱ نفر از آنها متقاضی مسکن در اراک بودند، ولی علی‌رغم اینکه محل اختصاص زمین به آنها شهر اراک عنوان شده بود درنهایت شهر جدید امیرکبیر با تخمین هزینه تمام‌شده بیش از ۶۰۰ میلیون تومان به‌عنوان محل ساخت مسکن فرهنگیان اراک تعیین شد. بعد از ماه‌ها اعتراض فرهنگیان و پیگیری‌های اداره‌کل آموزش‌وپرورش نهایتا شهر اراک به‌عنوان محل تخصیص زمین برای فرهنگیان در قالب پروژه ۸۱۰۰ واحدی مسکن ملی تعریف شد. با وجود اینکه برخی از آنها در اسفند ۹۹ مبلغ تعیین‌شده ۴۰ میلیون تومانی را واریز کرده‌اند اما هنوز هم به پروژه مسکن ملی متصل نشده و همچنان دچار سردرگمی هستند
۲۲	پروژه آفتاب مجلس	کلاهبرداری	۱۳ سال	صدها نفر	دو سال پس از آغاز پروژه آفتاب مجلس در منطقه ۲ که بابت هر مترمربع زیربنا حدود ۱٫۵ میلیون تومان از اعضا دریافت شده بود، در اواسط سال ۹۰ نیز این‌بار مدیریت مجلس شورای اسلامی تصمیم به ساخت‌وساز آپارتمان به نام کارکنانش می‌گیرد و «ع. الف» در جلسه‌ای موکدا از کارکنان مجلس می‌خواهد با پرداخت ۳۰ میلیون تومان قسط اول، در این پروژه مشارکت کرده و اگر خواستند پس از مدتی امتیاز آن را به دیگران بفروشند و از سودش بهره‌مند شوند
۲۳	تعاونی مسکن سیف‌آباد کرج	بلاتکلیف	۱۷ سال	۲۴۰۰	سال ۱۳۸۶ فردی با وعده فروش زمین‌های هزار متری در منطقه سیف‌آباد هشتگرد، عضو تعاونی مسکن قضات دادگستری استان تهران شد. آن زمان حدود ۲ هزار و چهارصد نفر از اعضای تعاونی مسکن قضات دادگستری استان تهران برای خرید زمین ۱۷ میلیون تومان وجه نقد پرداخت کردند. مبالغ پرداختی قبل از تحویل گرفتن زمین‌ها توسط مسئولان این شرکت تعاونی به حساب فرد کلاهبردار واریز شد. تاکنون تکلیف این تعاونی مشخص نشده
۲۴	تعاونی ۴۲ گانه غرب و جنوب غربی تهران و البرز	بلاتکلیف	۳۸ سال	۲۰۰۰	سال ۱۳۶۵ قطعه زمینی به مساحت ۱۲۲ هکتار در قالب یک پلاک ثبتی به صورت مشارکتی توسط ۴۲ شرکت تعاونی با عضویت بیش از ۲ هزار نفر در منطقه اراضی «کلاک» واقع در استان البرز در نزدیکی شهر کرج خریداری می‌شود. به دلیل اینکه زمین خریداری‌شده از ابتدا کاربری کشاورزی داشته، در طول سالیان گذشته از طرف مدیران و اعضای هیات‌مدیره تعاونی‌ها برای تغییر کاربری زمین مذکور، مذاکرات و رایزنی‌هایی با نهادها و دستگاه‌های مختلف و مرتبط با موضوع صورت گرفت تا شاید از این طریق امکان ساخت منازل مسکونی برای اعضای تعاونی‌ها ایجاد شود که موفقیتی در این زمینه تا به حال حاصل نشده است
۲۵	تعاونی مسکن کارگران اداره برق منطقه‌ای تهران	بلاتکلیف	۲۰ سال	۲۱۰۰۰	این تعاونی مسکن ۲۱۰۰۰ عضو دارد و قرار بود در فاز پنج شهر جدید هشتگرد به آنان مسکن واگذار شود اما بعد از گذشت سال‌ها هیچ خبری نیست
۲۶	تعاونی مسکن ادارات اسلامشهر	بلاتکلیف	بیش از ۱۷ سال	۲۸۰۰	یکی از ۱۵ متهم این پرونده شخصی به نام «غ- الف» است که متهم به رانت‌خواری ۳۰۰ میلیارد ریالی است و در این پرونده، متهم به کلاهبرداری اموال ۲۸۰۰ نفر از اعضای شرکت تعاونی مسکن ادارات اسلامشهر است
۲۷	تعاونی مسکن شهرداری گلستان	بلاتکلیف	۲۳ سال	*	اعضای این تعاونی مسکن که به اراضی شرکت صادرات تمییز مشهور است به‌رغم وعده‌های بسیار بیش از دو دهه سرگردان هستند. این مالباختگان در سال ۱۴۰۲ در مقابل استانداری تهران تجمع برگزار کردند
۲۸	تعاونی مسکن خصوصی مختص اساتید	بلاتکلیف	۱۱ سال	*	متهم در سال ۱۳۹۲ تحت پوشش تعاونی مسکن خصوصی مختص اساتید، اقدام به ثبت‌نام و عضوگیری کرده و پس از دریافت مبلغ اولیه از ثبت‌نام‌کنندگان متواری و زندگی مخفیگانه‌اش را آغاز کرده بود. کارشناسان ارزش مالی کلاهبرداری انجام‌شده را ۱۳ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ محاسبه کرده‌اند و متهم برای سیر مراحل قانونی در اختیار مرجع قضایی قرار گرفت
۲۹	تعاونی مسکن باب‌الحوائج	بلاتکلیف	۲۲ سال	*	شرکت تعاونی مسکن باب‌الحوائج به واسطه ۳ دفتر کار در سطح شهر تهران اقدام به جذب مشتری کرده است که عبارتند از دفتر برج گلدیس واقع در میدان دوم صادقیه، دفتر تعاونی خانه فردای معلم که به کار جذب فرهنگیان جویای مسکن پرداخته و دفتر معاملات ملکی نوبهار واقع در شرق تهران که بنابر گفته شکات پرونده، متهمان هنگام عقد قراردادها در دفتر نوبهار حضور داشته و عنوان کرده‌اند که بنگاه نوبهار به‌عنوان نماینده شرکت تعاونی در حال فعالیت در منطقه است. بنا بر اظهارات شاکیان، دفتر تعاونی خانه فردای معلم که کار جذب فرهنگیان را انجام داده، نیز در قراردادهای فروش مسکن خود، ضمن درج این مطلب که این دفتر در حال مشارکت با تعاونی باب الحوائج است با مهر و امضای «رضا. م» اقدام به عقد قرارداد کرده است. خانه فردای معلم پس از واریز مبلغ سه میلیون و پانصد هزار تومان مشتریان به یک حساب بانکی، پرونده‌های قرارداد را به دفتر برج گلدیس نزد «رضا. م» می‌فرستد و مشتریان فرهنگی از این به بعد با شخص وی طرف حساب بوده‌اند. بنا بر اعلام شاکیان در دادگاه، پروژه‌های نگین جشنواره واقع در فلکه دوم تهرانپارس با ۶۵ واحد مسکونی پیش فروش می‌شود. هنوز این املاک به متقاضیان تحویل داده نشده
۳۰	تعاونی مسکن کانون بازنشستگان	بلاتکلیف	۲۰ سال	بیش از ۲۷۰۰ نفر	محور اصلی این پرونده به قطعه زمینی به مساحت ۵۰۰ هزار متر در مهرشهر مربوط می‌شود که توسط تعاونی مسکن کانون بازنشستگان کشوری از اشخاص حقیقی به مبلغ ۸۵۰ میلیون تومان خریداری شده، درحالی‌که این زمین دارای معارض بوده
۳۱	تعاونی مسکن برق	بلاتکلیف	۲۱ سال	۵۰۰۰	این پرونده حدود پنج هزار شاکی دارد که همه آنها خواهان بازپس‌گیری زمین‌های خود هستند
۳۲	شخص	بلاتکلیف	۱۳ سال	۵۰۰	ماجرای فروش زمینی به ارزش ۵۳۰ میلیارد تومان در وردآورد توسط هیات‌مدیره یکی از تعاونی‌های مسکن از سوی اعضای تعاونی گزارش شد؛ مبلغی که قرار است تنها حدود ۹۲ میلیارد تومان آن دست اعضای تعاونی را بگیرد
۳۳	تعاونی در استان زنجان	بلاتکلیف	*	*	برخی تعاونی‌های مسکن طی چند دهه اخیر با شگردهای مختلف زمین‌هایی را به تصرف خود درآورده و تلاش کرده‌اند با قطعه‌بندی و فروش زمین به اعضای خود و با فشار به مدیران استانی، زمین‌های خارج از محدوده را به داخل محدوده شهری منتقل کنند. برخی شرکت‌های تعاونی صوری یا شرکت‌ها به صورت خانوادگی اداره شده و با ایجاد چرخه فروش فیش زمین و مسکن طی چند دهه اخیر سودهای میلیاردی را به بهای خیانت به اعتماد مردم به دست آورده‌اند
۳۴	مسکن مهر ۱۱، ۱۲، ۱۳ دماوند و حومه	بلاتکلیف	۱۵ سال	۱۵۰۰	شماری از شهروندان دماوند و حومه، از سال ۱۳۸۸ لغایت ۱۳۸۹ بنا به فراخوان دولت محترم وقت جهت ثبت‌نام مسکن مهر اقدام نموده و متعاقبا اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان دماوند نیز واجدان شرایط را به تعاونی‌های مسکن مهر ۱۱، ۱۲ و ۱۳ دماوند و حومه به‌منظور ثبت‌نام نهایی معرفی می‌نماید؛ سه تعاونی مذکور پس از ثبت‌نام حدود ۱۵۰۰ عضو و علی‌رغم دریافت مبالغ کلان و بهره‌مندی از اراضی دولتی، پروژه را با مشکلات متعددی روبه‌رو ساخته، به نحوی که مدیران وقت در سال ۹۸ به علت تعلل فراوان در پیشبرد پروژه، اراضی مذکور را از این تعاونی‌ها پس گرفتند. با این همه، مدیران این تعاونی‌ها بدون مصوبه مجمع عمومی هیات‌مدیره و نیز بدون رضایت اعضا با پول اعضا اقدام به خرید اراضی فاقد کاربری مسکونی نموده و با عنوان ساختگی «خود مالکی» ضمن مطالبه بی‌ضابطه وجه نقد از اعضا، اقدام به تهدید و حذف سلیقه‌ای متقاضیان مسکن می‌کنند
۳۵	تعاونی مسکن مهر	بلاتکلیف	۱۷ سال	*	یکی از این تعاونی‌ها که از سال ۸۶ ثبت‌نام از اعضا را شروع کرده بود همان ابتدا یک میلیون تومان بابت ثبت‌نام مسکن مهر از متقاضیان دریافت کرد و به آنها اعلام کرد برای تشکیل پرونده مدارک خود را به تعاونی ارسال کنید. متقاضیان هم که از نظارت اداره تعاون بر این شرکت مطمئن بودند برای تحقق رویای خانه‌دار شدن، تمامی درخواست‌های تعاونی را پاسخ می‌گفتند. اما پس از گذشت چند سال و در اواخر کار دولت دهم درحالی‌که هنوز خبری از مدیران این تعاونی برای تحویل واحدها نبود، تعدادی از متقاضیان که به این موضوع مشکوک شده بودند تصمیم گرفتند پیگیری‌هایی را داشته باشند اما در کمال ناباوری متوجه می‌شوند هیچ اثری از تعاونی نیست و شماره‌های تماس هم قطع شده است
۳۶	تعاونی مسکن نگین غرب	بلاتکلیف	۲۴ سال	*	تعدادی از مالباختگان تعاونی مسکن نگین غرب ۸ سال قبل در اعتراض به کلاهبرداری و عدم واگذاری آپارتمان‌های وردآورد منطقه ۲۲ تهران در مقابل مجلس تجمع کردند و خواستار واگذاری واحدهای مسکونی به متقاضیان پس از گذشت ۱۵ سال شدند. به گفته یکی از تجمع کنندگان، این واحدها در سال ۷۹ خریداری شده اما نه واحدها به خریداران واگذار می‌شود و نه پول‌ها به افراد مسترد می‌شود
۳۷	مسکن مهر بنیادسازان میناب	بلاتکلیف	*	*	جمعی از مالباختگان پروژه مسکن مهر تعاونی بنیاد سازان میناب با تجمعی در سال ۱۴۰۰ در مقابل استانداری هرمزگان خواستار تعیین‌تکلیف این پروژه شده‌اند
۳۸	تعاونی مسکن مهر۳ شهر جدید مهستان (پروژه ال‌مان)	بلاتکلیف	۱۷ سال	*	تعاونی مسکن مهر۳ شهر جدید مهستان از سال ۸۶ تاکنون واحدهای مسکونی را به صاحبان تحویل نداده است. طی سال‌های گذشته تعاونی به بهانه‌های مختلفی مانند تورم، نصب آسانسور، تحویل موقت، تکمیل نهایی و... اقدام به دریافت مبالغ مختلف نموده و هیچ ترتیب اثری به تحویل واحدهای مسکونی نداده است
۳۹	تعاونی مسکن خزر سبز گلسار گیلان	بلاتکلیف	۲۰ سال	بیش از ۴۰۰۰ خانواده	تعاونی مسکن خزر سبز گلسار گیلان در سال ۱۳۸۳ به‌منظور خانه‌دار شدن تعداد کثیری از خانوارها بنا گردید. به‌گفته اعضای تعاونی، هم‌اکنون پس از قریب به ۲۰ سال مسکنی به آنها تحویل داده نشده است
۴۰	تعاونی مسکن کارکنان سازمان جهاد کشاورزی اصفهان	بلاتکلیف	۲۰ سال	*	سهامداران با توجه به انتظار حدود ۲۰ سال و اینکه زمین بهارستان با پول شخصی سهامداران خریداری شد و تعاونی موظف بود که پس از حل مسائل اداری، آن را به صورت عادلانه در اختیار سهامداران قرار دهد، این کار را انجام داد و براساس متن کارزار سهامداران این قرارداد به‌طور یک‌طرفه و برخلاف منافع سهامداران تنظیم شده است
۴۱	زمین‌های حسین‌آباد اعظم	بلاتکلیف	۳۰ سال	*	تعاونی‌های مسکن ادارات و سازمان‌های دولتی و عمومی (آبفا، اداره برق، بانک ملت پتروشیمی، دانشگاه علوم پزشکی) از ابتدای دهه ۷۰ اقدام به خرید زمین‌های محدوده حسین آباد سمت پل خورزوق واقع در اصفهان نمودند و به ثبت شرکت زراعی حسین آباد اعظم به‌صورت مجموعه اقدام کردند تا بعدها اقدام به تفکیک و تعیین‌تکلیف سهم اعضا کنند. اکنون نزدیک به ۳۰ سال است که هفت هزار عضو این تعاونی‌ها بلاتکلیف رها شده‌اند و پیگیری‌های چندین و چند ساله منتهی به نتیجه قابل لمسی نشده و همه این سال‌ها فقط به وعده و وعید سپری شده است
۴۲	فاز ۲ سپاهانشهر	بلاتکلیف	۳۰ سال	*	در دهه ۷۰ زمین‌هایی تحت عنوان فاز دوم سپاهانشهر توسط تعاونی مسکن دادگستری و اداره ثبت اصفهان با هماهنگی مسکن و شهرسازی و شهرداری وقت به هزاران نفر از کارمندان و مردم واگذار گردید. اما هنوز پس از سال‌ها و با اینکه مردم سند در دست دارند، این زمین‌ها به حالت بیابانی برهوت باقی مانده و اجازه ساخت‌وساز داده نمی‌شود
۴۳	تعاونی مسکن فرهنگیان پلدشت	*	۱۵ سال	*	جمعی از فرهنگیان پلدشت در قالب شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان در سال ۱۳۸۸ ثبت‌نام و تمام هزینه‌ها را پرداخت می‌کنند. بعد از گذشت ۱۶ سال، این افراد در انتظار آن هستند تا زمین‌هایشان را تحویل بگیرند و امیدوارند صاحب سرپناهی برای زندگی‌شان شوند. هیات‌مدیره قبلی نسبت به خریداری زمین در خارج از محدوده شهر، برخلاف اساسنامه تعاونی پاسخگو نیست و درخواست برگزاری مجمع از طریق مجاری قانون، بیش از چند سال موفقیت‌آمیز نبوده است. شکایت اعضا که بیش از ۱۲۰۰ نفر می‌باشند، موثر واقع نگردیده و تمامی تلاش‌های اعضا برای به محدوده درآوردن زمین، به امید خانه‌دار شدن با شکست مواجه شده

سه‌شنبه ۲۰ شهریور ۱۴۰۳
شماره ۴۲۲۵
FARHIKHTEGANDAILY.COM
FARHIKHTEGANONLINE

ادامه در صفحه ۱۵

مدیرمسئول:
محمدامین ایمانجانی
قائم‌مقام مدیرمسئول:
مسعود فروغی
سردبیر:
محمد زعیم‌زاده
تلفن و فکس:
(۰۲۱) ۶۲۹۹۹۴۹۵
کدپستی:
۱۱۳۵۶۳۳۸۱۶
چاپ:
چاپخانه دانشگاه آزاد اسلامی
نشانی:
خیابان حافظ، پایین‌تر از جمهوری
روبه‌روی ساختمان بورس
ساختمان فرهیختگان، طبقه سوم