

چپ و راست آبی ها در تسخیر تازه واردها



محمدرضا حاجی عبدالرزاق خبرنگار گروه ورزش

استقلال پنجشنبه گذشته در کمپ حجازی و در نخستین دیدار تدارکاتی مقابل تیم دسته سومی صالحین با نتیجه ۵ بر صفر به برتری رسید. ماشاالله، رضواند، سهرابیان، بلانکو و مهرداد محمدی گلزنان این دیدار بودند. در جریان این دیدار تمام بازیکنان این تیم حضور داشتند، ضمن اینکه کوین یامگا، مدافع هافبک فرانسوی آبی پوشان که یک نیم فصل را به خاطر مصدومیت از دست داده بود، سرانجام بعد از حدود ۶ ماه در یک مسابقه فوتبال به زمین آمده و در نیمه دوم بازی بود که گل پنجم بازی روی ارسال وی به ثمر رسید. استقلال در این دیدار با ترکیب حسینی، سهرابیان، سلیمی، رضاییان، زکی پور، چشمی، رضواند، ماشاالله، کوشکی، اسلامی و بلانکو مقابل حریف دسته سومی خود به میدان رفت. ترکیبی که در حضور بازیکنان جدید در دیداری تدارکاتی برای اولین بار مورد آزمایش و بررسی جواد نکونام قرار گرفت. البته در سایر دقیق این مسابقه بازیکنان دیگری از جمله خالد آبادی، فلاح، یامگا، محمدی، نیک نفس، سیلوا و چند بازیکن دیگر این تیم نیز به بازی گرفته شدند تا کادرفنی استقلال در این مسابقه قبل از اعزام به ترکیه به تمامی نفراتش میدان داده باشد. استقلالی ها تا این لحظه با نفراتی مانند صالح خردانی، حسین زواری، پیمان بابایی، میلاد فخرالدینی و رضا میرزایی به طور قطعی خدا حافظی کرده و احتمالا با بازیکنانی مثل جعفر سلمانی و محمد حسینی مراد مند نیز قطع همکاری خواهند کرد. فعلا تا این جای کار ۵ بازیکن لیگ برتری را به خدمت گرفته اند و همچنان می توانند دو خرید لیگ برتری دیگر داشته باشند. از سوی دیگر با به میدان رفتن یامگا حالان اینهام به وجود آمده که آیان بازیکن توانایی همراهی تیم و بازگشت دوباره به میادین را خواهد داشت که در این باره به نظر نمی رسد در خصوص مدافع هافبک فرانسوی در فصل جدید اتفاق جدیدی فعلا افتاده باشد. این در حالی است که از بین بازیکنان خارجی استقلال در حال حاضر فقط سیلوا، بلانکو و ماشاالله در وضعیت پایداری برای ادامه همکاری با این تیم برخوردار بوده و در خصوص وضعیت سایر نفرات خارجی باید منتظر روزهای آینده و تصمیم سرمربی استقلال ماند.

در بازی با صالحین چه گذشت؟

استقلال در این دیدار با سیستم ۳-۲-۳ به میدان رفت. نکونام اتفاقا فصل گذشته را نیز با همین سیستم آغاز کرده بود اما از نیمه دوم دیدار برابر سپاهان در هفته سوم فصل گذشته که تنها شکست استقلالی ها اتفاقا در همین بازی رقم خورد که تیمش از حریف اصفهانی عقب افتاده بود، روی بازی با ۳ دفاع سوئچ کرده و برای ادامه فصل نیز روی همین سیستم، متمرکز باقی ماند. البته در جریان آن فصل مشخص بود که نکونام ابزار کافی و لازم برای استفاده از چنین سیستمی را در اختیار ندارد. در هر صورت این تیم پیش فصل خوبی را پشت سر گذاشته بود و بازیکنان مورد نیاز کادرفنی نیز تا حد زیادی توسط تیم مدیریتی قبلی جذب شدند تا استقلال در وضعیت مناسبی از لحاظ فنی، لیگ گذشته را آغاز نکند. البته وضعیت از لحاظ نتیجه گیری متفاوت پیش رفته؛ هر چند شکل بازی این تیم (برخلاف نتایجی که به ثبت رسیدند) در فصل گذشته در بسیاری از دیدارها مورد رضایت هواداران قرار نگرفت. اما برای امسال به صورت واضح مشخص است که نکونام و دستیارانش سیستم ۴ دفاعه خطی را در دستورکار قرار داده و روی این وضعیت برای مسابقات داخلی و آسیایی خود متمرکز هستند. بر همین اساس در این دیدار هم بازیکنانی مانند رضاییان و زکی پور در دو بال راست و چپ استقلال قرار گرفته و اسلامی و کوشکی نیز در



جناحین راست و چپ به عنوان وینگر پشت سر بلانکو، آبی ها را همراهی کردند که اتفاقا شنیده می شود این نفرات عملکرد خوبی در این مسابقه داشتند. البته با بازگشت جلالی به ترکیب استقلال در فصل جدید و جذب احتمالی یک وینگر خارجی، شاید این ترکیب برهم بخورد اما فعلا چپ و راست استقلال در تسخیر نفرات جدیدی است که برای فصل جدید به این تیم پیوستند.

نکونام استقلالی متفاوت می سازد!

در تمام این سال هایی که جواد نکونام به عنوان سرمربی، مسیر فوتبالی خود را ادامه داده است؛ از خونه به خونه بابل تا نساجی و سپس در فولاد و حالا استقلال؛ کاپیتان سابق تیم ملی که سابقه همکاری طولانی مدت به عنوان بازیکن و مربی را با یکی روش در کارنامه دارد به خوبی نشان داده که میل عجیبی به انضباط سیستمی و ساختار تیمی دارد. این دو شاخصه تیم های هستند که او در این چند سال ساخته و پرورده کرده است. تیم های نکونام در این سال ها در فاز دفاعی با دقت و تمرکز کافی بازی می کنند و هرگز بعد از دست دادن توپ در میانه میدان، شکل بازی و ساختار منظم این تیم ها از دست نمی رود. از سوی دیگر نکونام برای استقلال در فصل جدید به دنبال آن است با برتری عددی در فاز هجومی، بحث حمایت بیشتر از نفراتش در موقع حمله، در این فاز را به نمایش بگذارد، تا بعد از به ثبات رساندن فاز دفاعی در فصل اول کار با استقلال، حالا در یک سوم تهاجمی، تیمی متفاوت را ساخته و بارانه بازی هجومی، طرفداران این تیم را از تماشاگرایی فوتبالی جذاب بهره مند کند. البته که همین هواداران در فصل گذشته همراه با همین نکونام تیمی را دیدند که با بضاعتی کم، اتفاقا در برابر مشکلات به خوبی دوام آورده و تا آخرین نفس برای قهرمانی جنگید و حالا سرمربی استقلال می خواهد با بهره بردن از نفرات جدید، این مسیر را در فصل فوتبالی جدید با موفقیت به پایان برساند.

استارت های ۵ سال اخیر

استقلالی ها پیش فصل جاری را با یک برتری پرگل در برابر تیمی بی نام و نشان آغاز

نعمتوف با فولاد به توافق رسید

باشگاه فولاد همچنان درگیر کنار گذاشتن بازیکنان خارجی تحت قراردادش است و این در شرایطی است که هیچ یک از آنها حاضر نیستند بدون گرفتن خسارت قراردادشان را فسخ کنند. اما یحیی گل محمدی برای پست دروازه به هیچ عنوان تمایلی برای استفاده از کریستوفر کنت ندارد و اصرار دارد دروازه بان دیگری را جایگزین او کند. دروازه بان مدنظر او عبدالوحد نعمتوف است که در حال حاضر همراه با تیم ملی المپیک این کشور در پاریس به سر می برد. باشگاه فولاد به خواسته گل محمدی با ایجنت نعمتوف به توافق نهایی رسیده و اگر اتفاق خاصی رخ ندهد این دروازه بان در فصل جدید رقابت های لیگ برتر بیراهن فولاد را بر تن خواهد داشت. جالب اینکه اوستون ارونوف از مسئولان باشگاه پرسپولیس خواسته بود با جدایی بیرانوند، نعمتوف را جایگزین او کنند که گاریدو با این انتقال مخالفت کرد. ناگفته نماند یحیی در روزهای آتی در مورد گادوین منشا و لوسیانو پریرا نیز تصمیم گیری خواهد کرد. هر چند باشگاه فولاد طبق قانون نمی تواند برای این بازیکنانش جایگزین بیابورد و کلا اجازه جذب یک بازیکن خارجی دارد که یحیی آن را به گلر اختصاص داد.

انصاری امیدوار به بازگشت به پرسپولیس

داستان اردوی ترکیه تکرار می شود؟

پرسپولیس با از دست دادن عبدالکریم حسن و علی نعمتی در پست دفاع چپ با کمبود بازیکن مواجه شده است. حتی اگر مارسلو سوارز اهل بولیوی هم جذب این تیم شود باز هم باید گفت که او دفاع میانی تخصصی است و هیچ تضمینی نیست که بتواند یک دفاع چپ کامل برای سرخپوشان باشد. هم اکنون محمد مهدی احمدی تنها دفاع چپ تخصصی پرسپولیس به حساب می آید. این تیم در تابستان ۹۴ هم تقریبا همین شرایط را داشت. در آن مقطع برانکو تقریبا دو سه ماه از بازگشتش به فوتبال ایران می گذشت و این پست دفاع چپ فقط وحید حیدریه را در تمرینات تیمش داشت. از این رو محمد انصاری به عنوان بازیکن تستی در تمرینات سرخپوشان حضور پیدا کرد و برانکو تصمیم گرفت او را به اردوی ترکیه ببرد. بعد از این اردو بود که برانکو از طاهری، مدیرعامل وقت پرسپولیس خواست قراردادی دوساله با انصاری امضا کنند. حالان این بازیکن که سال پیش به خاطر مصدومیت های طولانی رسما از دنیای فوتبال خدا حافظی کرد، این توانایی را در خودش می بیند که بتواند دوباره در پست دفاع چپ برای پرسپولیس به میدان برود. او از طریق چند بازیکن پرسپولیس به دنبال حضور در تمرینات این تیم است. البته در این مورد نظر گاریدو شرط است و چه بسا او اجازه دهد که انصاری در اردوی ترکیه سرخپوشان را همراهی کند. اگر این شرایط فراهم نشود انصاری احتمالا در یکی از تیم های غیر تهرانی به فوتبالش ادامه خواهد داد.

ترکیب گلرهای استقلال مثل فصل قبل

خالد آبادی ماندنی شد

تیم فوتبال استقلال درحالی راهی اردوی ترکیه خواهد شد که محمدرضا خالدآبادی گلر فصل گذشته این تیم نیز آبی پوشان را در این سفر همراهی خواهد کرد. درخصوص خالدآبادی که در حضور سیدحسین حسینی کمتر فرصت همراهی استقلال در فصل گذشته را پیدا کرده بود شایعاتی مبنی بر جدایی وی از این تیم برای فصل بعدی وجود دارد که با گوش می رسید و حتی باشگاه آلوینیتیوم از یک تلاش زیادی را برای جذب این بازیکن به خرج داد. این درحالی است که طبق شنیده های خبرنگار «فرهیختگان» این گلر نیز برای فصل بعدی در استقلال ماندنی شده تا همچنان حسینی و خالدآبادی بر این فصل بعدی نیز از محافظان قفس توری آبی ها باشند.

المپیک ۲۰۲۴ در حالی آغاز به کار کرد که ورزشکاران از کمبود امکانات اولیه رنج می برند و دولت فرانسه در تامین امنیت با چالش روبه رو شده است

پاریس شرمسار

رقابت های المپیک ۲۰۲۴ رسما از روز گذشته و با مراسم افتتاحیه کار خود را آغاز کرد تا پاریس به عنوان میزبان این دوره شروعی پر حرف و حدیث و پر انتقاد داشته باشد. پس از دو دوره مجدد اردو پاریسی ها میزبان المپیک هستند و همانند لندن ۲۰۱۲ این بار هم انتقادات از شیوه میزبانی به شدت بالاست و اخبار جالبی از این مسابقات مخابره نمی شود. چندین تهدید تروریستی در روزهای اخیر در پاریس صورت گرفته که نگرانی های زیادی را برای مقامات برگزارکننده مسابقات و همچنین تماشاگران به دنبال داشته است، حتی ساعاتی پیش از افتتاحیه این مسابقات خبری درباره کشف بمب در ایستگاه



قطار «گار و نورد» پاریس منتشر و براساس گزارش ها، این ایستگاه قطار به دلیل تهدید به بمبگذاری تخلیه شد. این اتفاق لطمه سنگینی به شبکه ریلی پایتخت فرانسه وارد کرد و باعث اختلال گسترده در آن شد، حتی گفته می شود همین اتفاق باعث لغو نشست خبری افتتاحیه که قرار بود توماس باخ، رئیس کمیته بین المللی المپیک هم در آن حضور داشته باشد، شد. مشکل دیگر این مسابقات که صدای خیلی از ورزشکاران و کشورهای شرکت کننده را درآورده به کمبود غذا و کیفیت نامناسب آن مربوط می شود که باعث شد برخی کشورها از جمله بریتانیا به شدت نسبت به آن معترض شده و اعضای این تیم اعلام کردند که دیگر از رستوران های دهکده المپیک استفاده نخواهند

کرد. شکایت های زیاد ورزشکاران درباره کمبود مواد غذایی و ارائه گوشت خام باعث شده اعضای تیم بریتانیا تصمیم به استفاده نکردن از رستوران دهکده بگیرند. آنها به دنبال این هستند تا حتی سرآشپز مخصوصی را برای کاروان خود استخدام کنند. از سوی دیگر آب آشامیدنی نیز به معضل جدی دیگری در دهکده بازی ها بدل شده و پارسیسی ها نتوانسته اند در این زمینه خدمات رسانی مناسبی داشته باشند. بالا رفتن دمای هوادار تابستان هم معضل دیگری است که برگزارکنندگان بان رو به رو هستند. در ابتدا آنها تصمیم داشتند این مسابقات را به عنوان «دوستانه ترین بازی های زیست محیطی» تاریخ اعلام کنند و به همین بهانه نصب تهویه مطبوع در اتاق های ورزشکاران را به منظور

کاهش انتشار دی اکسیدکربن در جو به طور کامل کنار گذاشتند. با این حال این موضوع با مخالفت شدید کمیته های ملی المپیک تعدادی از کشورهای شرکت کننده مواجه شد و برخی از آنها تهدید کردند که در صورت عدم ایجاد دسام مطلوب در محوطه، دهکده المپیک پاریس را ترک خواهند کرد و به همین دلیل به دنبال راه حلی برای این مشکل هستند. یکی دیگر از مشکلات در پاریس طی روزهای اخیر مشکل حمل و نقل ورزشکاران و همراهان آنها بوده که این اتفاق نیز اعتراضات زیادی را به دنبال داشته است. تمامی این موارد نشان می دهد در همین شروع مسابقات پاریس نشان داده میزبان خوبی نیست و اصلا نتوانسته توقعات را برآورده کند.

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۱۳ن آیین نامه قانون اخیرالذکر تجدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در قریه درزیکلاپلاک ۱۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۷۶۹ ۲۸۷ پلاک فرعی آقای سیداصغر حسینی علی آباد فرزند سیدرضانسیب به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۹۱ مترمربع خریداری یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۹۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای فتح اله آزادیان دلسم

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۹

لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقاعی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده فتونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک موردتقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تجدید خواهد شد. معترضین می توانند به استناد ماده ۴ قانون ثبت و مواد ۷۲ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تجدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶
میم الف: ۱۷۵۹۱۱۴
علی اکبر مقدسی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۹/۹/۲۰ اصلاحی هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بااعراض آنان و مزای لازم صادر گردیده اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضی واقع در قریه درزیکلاپلاک ۳۱ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۷۶۹ ۲۸۷ پلاک فرعی آقای سیداصغر حسینی علی آباد فرزند سیدرضانسیب به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۹۱ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از آقای فتح اله آزادیان دلسم

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ارضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دویست به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روزها اعلامه بر انتشار آگهی رای هیات الصالح تادرسورتی که اشخاص ذقی به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنند. اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی برای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تجدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تجدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رسانند و نسبت به املاک در جریان است و فاقد سابقه تجدید حدود واحد ثبتی آگهی تجدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰
میم الف: ۱۷۵۹۱۱۴
علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود سلطانی نگار به شماره ملی ۰۰۵۵۵۰۵۶۲ با ارائه وکالتنامه شماره ۱۵۷۸۴۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۹ دفترخانه ۱۶ کرج ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۰/۸۵ مترمربع به شماره ۱۴۳۷۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی فروروز از پلاک ۸۲۵۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج که برابر سند قطعی ۱۵۷۸۴۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۹ دفترخانه ۱۶ کرج به آقای علی مرادی منتقل شده و برابر سند رهنی ۱۵۷۸۴۳ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۹ دفترخانه ۱۶ کرج در رهن بانک صادرات قرار گرفته و سند به شماره چاپی ۷۶۲۸۵۸ ذیل صفحه ۱۳۷ دفتر ۸۷ املاک صادر شده و سند مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد، از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد.

حسین رضا نوری شد
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج - شناسه آگهی: ۱۷۵۹۰۱۶

فرهیختگان

صدای نخبگان

نگاه جوانان

FARHIKHTEGAN

سازمان آگهی های روزنامه

تلفن و فکس: ۶۲۹۹۹۴۹۵ (۰۲۱)

ایمیل: af644018@gmail.com

WWW.FDN.IR

FARHIKHTEGANDAILY



شنبه ۶ مرداد ۱۴۰۳

شماره ۴۱۹۲

FARHIKHTEGANDAILY.COM

FARHIKHTEGANONLINE

