ارزیابی وضعیت فناوری نانو کشور در گفت‌وگو با فناوران و اساتید دانشگاه

وقت عیارسنجی نانو در صنعت فرارسیده است

ندا اظهری – سارا طاهری
گروه دانشگاه

فناوری نانو در سال‌هایی که گذشت، فراز و فرودهای زیادی را پشت‌سر گذاشته و حالا به یکی از شناخته‌شده‌ترین فناوری تولید شده در کشور تبدیل شده است، به‌طوری که محققان ایران در زمینه مقالات حوزه نانو جزء نام‌آشناترین و برترین کشورها در رده‌بندی‌های جهانی قرار گرفتند و تا رتبه چهارم جهان بعد از آمریکا، چین و هند هم پیش رفتند. اما در سال‌های اخیر به‌دنبال کاهش بودجه‌های ناشی از تورم در کشور، این فناوری هم بی‌تاثیر نماند و فعالان عرصه‌های نانویی از آن متألم شدند تا جایی که حالا ایران رده پنجم جدول برترین‌های دنیا در زمینه چاپ مقالات نانویی را از آن خود کرده است؛ جایگاهی که انتظار می‌رود به مرور بهتر شود و ایران بتواند به جایگاهی که در شأن او است، دست یابد. با توجه به آخرین داده‌های به‌دست آمده از وضعیت فناوری نانو، رتبه ایران در سال ۲۰۲۳ در مقایسه با ۲۰۲۲ یک پله سقوط داشته و از رده چهارم به رده پنجم کاهش داشته است؛ این در حالی است که میزان پتنت‌های نانویی ایران هم در سال ۲۰۲۳ در مقایسه با سال ۲۰۲۲ با کاهش قابل توجه روبه‌رو شد و از رده ۲۴ به رده ۲۷ رسید. اما در مقابل، شاهد رشد ۵۰ درصدی بازار سالانه محصولات فناوری نانو هستیم به‌طوری که رقم بازار این محصولات از ۲۰ هزار و ۳۶۷ میلیارد تومان در ۱۴۰۰ به رقمی بالغ بر ۳۰ هزار و ۳۸۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱ رشد داشته است. همچنین حجم صادرات فناوری نانو هم از ۶۰ میلیون و ۹۰۰ هزار دلار در سال ۱۴۰۰ به ۶۹ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار افزایش یافته است. با توجه به تغییراتی که در یک سال اخیر در بازار نانویی ایران و جایگاه این فناوری در دنیا شاهد هستیم، با مهدی شفیعی مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان آتیه‌پردازان شریف، سیدعلی موسوی شائق عضو هیات‌علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد و مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان «ریز سامانه بهبود درمان» و امید مرادی مدیرمسئول و سردبیر مجله نانو ساختار در شیمی دانشگاه آزاد واحد شهرقدس گفت‌وگو کردیم که از کم و کیف وضعیت فناوری نانو در کشور سخن گفته‌اند.

مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان آتیه‌پردازان شریف:

کیفیت عملکرد نانو را باید با مقیاس صنعت سنجید

مهدی شفیعی، مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان آتیه‌پردازان شریف در گفت‌وگو با «فرهیختگان» پیرامون آخرین تحولات حوزه نانو در کشور عنوان کرد: «فناوری نانو از جمله فناوری‌های نوظهوری است که در تمام دنیا از محبوبیت خاصی برخوردار است و در حال حاضر، این محبوبیت به اوج خود می‌رسد. نانو از جمله فناوری‌هایی بود که جمهوری اسلامی به موقع به آن ورود کرد، به این معنا که ما در فناوری نانو حرف برای گفتن داریم. این فناوری در حوزه‌های مختلفی کاربرد دارد که زندگی عمومی را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. از رنگی که در منازل خود استفاده می‌کنیم، لباسی که می‌پوشیم تا حوزه‌های صنعتی مانند حفاری چاه‌ها و در حوزه‌های هوافضا برای طراحی موشک و...، این فناوری توانست بعد تازه‌ای را به تمام تجهیزات، مواد و المان‌های موجود اضافه کند. این که فناوری نانو می‌توانست خواص جدیدی را ایجاد کند؛ به عبارتی، با افزودن فناوری نانو، مواد مختلف ویژگی‌های منحصربه فردی به خود می‌گیرند. به‌عنوان مثال، موادی که رسانا نبودند، با کمک فناوری نانو رسانا می‌شوند. یا آلومینیومی داریم که با توجه به خواص نانویی، استحکام آن از آهن هم بالاتر می‌رود. بنابراین دیگر آلومینیوم نیست، بلکه به ماده دیگری تبدیل شده است. با توجه به اهمیت فناوری نانو، هر اندازه که روی این فناوری سرمایه‌گذاری انجام شود، کم است؛ چراکه در این حوزه می‌توانیم به‌عنوان یک مزیت رقابتی استفاده کنیم و تجهیزات و فناوری‌های خود را به واسطه بهره‌وری به‌دست‌آمده، به دنیا بفروشیم.» او همچنین در ادامه با اشاره به لزوم حمایت از فعالان نانویی بیان کرد: «شرکت‌های خوبی هم در این حوزه وجود دارد اما نیاز به حمایت دارند، به‌طوری که وقتی مجموعه‌ای روی این فناوری‌ها وقت می‌گذارد، احتیاج به حمایت‌های حداقلی دارد که ستاد نانوفناوری تدابیری در این زمینه انجام داده است، به‌طوری که اگر شرکتی یک محصول را توسعه دهد، تسهیلات ۲۳ درصدی در اختیار شرکت قرار می‌دهد که همین هم می‌تواند کمک‌کننده باشد.»

دانشگاه‌ها، محققان را به ثبت پتنت مجبور می‌کنند

شفیعی در پاسخ به تفاوت جایگاه ایران در تولید مقالات و ثبت پتنت‌ها اظهار کرد: «برخی شاخص‌هایی که در دنیا جوابگوست، نمی‌توانیم در ایران روی آنها سرمایه‌گذاری کنیم. به‌عنوان مثال، در ایران به‌عنوان شرکت دانش‌بنیان، پنج محصول داریم که نه آنها را پتنت و نه ثبت اختراع کرده‌ایم. دلیل آن هم این است که وقتی در دنیا، ایران را به رسمیت نمی‌شناسند، اگر کسی هم مشابه محصول تولیدشده را تولید کند، شکایت او به جایی نمی‌رسد. در داخل ایران هم پتنت و ثبت اختراع را به رسمیت نمی‌شناسند و چنانچه از آن کپی شود، نمی‌توان از آن شکایت کرد. بنابراین، افراد فعال در حوزه صنعت ایران و صنعتگران، نه به پتنت و نه به اختراع علاقه‌ای ندارند و در دنیای عمل، این دو استفاده چندانی ندارد. اما مقالات ما به ناچار باید ثبت شود و زمانی که استاد یا دانشجویی مقاله‌ای تولید می‌کند، آن را ثبت می‌کند، باعث می‌شود مورد پایش قرار گیرد. به عبارت دیگر، بیشتر افرادی که به سمت ثبت پتنت گرایش پیدا می‌کنند، به لحاظ آکادمیک مجبور به این کار می‌شوند و فعالان صنایع غالبا به فروش محصول فکر می‌کنند. درواقع برای بررسی وضعیت صنعت نانو به جای توجه به پتنت‌ها باید به فروش شرکت‌های دانش‌بنیان حوزه نانو دقت کرد.»

باید به سمت بازارهای جهانی پیش رویم

مدیر این شرکت دانش‌بنیان با ذکر نمونه‌ای گفت: «به‌عنوان مثال، مجموعه مختصری که من به ایجاد آن کمک کردم، سالانه قریب به ۱۰ تا ۱۵ میلیون دلار (۵۰۰ تا ۷۰۰ میلیارد تومان) فروش محصولات نانویی آن است. بنابراین، صنعت ما در حوزه نانو در حال حاضر خوب است اما جای بهتر شدن هم داریم. برخی گلوگاه‌های دیگر هم وجود دارد که ساختار ما در ایران به‌گونه‌ای است که بازار محدودی داریم و برای به صرفه کردن محصولات نانویی باید بازارهای جهانی به روی ما باز شود. از این رو، دولت و حاکمیت باید مخصوصا به شرکت‌هایی کمک کند که ضریب ریسک کمتری دارند؛ ۱۰۰ تا ۲۰۰ نفر نیرو دارند. دولت اگر به چنین شرکتی کمک کند یا شریک درآمد صادراتی آنها شود و حتی فروش را هم به روی آنها باز کنیم، صنعتگران نانویی ما وضعیت خوبی دارند و قادرند اتفاقات خوبی را رقم بزنند.»

سنجش مقالات در کشورهای تحریم‌کننده صورت می‌گیرد

جایگاه ایران از منظر مقالات نانویی در تازه‌ترین آمار دنیا، به رتبه پنجم تنزل پیدا کرده و در حال حاضر با توجه به تعداد مقالات ایران که نسبت به عربستان پایین‌تر آمده، بعد از عربستان در رده ششم قرار گرفته است. همچنین در تعداد پتنت‌های نانویی ایران در دنیا هم تعداد پتنت‌های ایران از ۲۳ پتنت و رتبه ۲۴ در سال ۲۰۲۲ به ۸ پتنت و رتبه ۲۷ تنزل پیدا کرده است. شفیعی با توجه به تازه‌ترین آمارهای ارائه‌شده درباره جایگاه ایران از نظر حجم مقالات و تعداد پتنت‌های نانویی به «فرهیختگان» گفت: «از نظر بنده، اصلا شاخص مقاله و پتنت برای کشوری مانند ایران شاخص خوبی نیست؛ چراکه ایران در ادبیات دنیا، بده‌بستان‌های روتینی نیست. ما کشوری هستیم تحریم‌شده به این معنا که همان کشورهایی که ما به آنها مقاله و پتنت ارائه می‌دهیم، ما را تحریم کرده‌اند.» او در ادامه تاکید کرد: «تحریم مهم ما در هیچ جایی، شامل حال مقالات نمی‌شود؛ پس چرا به ما اجازه ارائه و انتشار مقاله می‌دهند؟ تنها چیزی که تحریم اصلی ما محسوب می‌شود، تحریم ثروت و پول است، به این معنا که ما نتوانیم کسب درآمد و ثروت داشته باشیم و قادر به خرید نباشیم. به نظر من، مهم‌ترین مساله‌ای که ایران باید روی آن دغدغه داشته باشد، این است که اگر هم در مقالات پنجم یا ششم می‌شویم -که به خودی خود اهمیت دارد- مهم‌تر این است که موفق به صنعتی‌سازی چند فناوری شده‌ایم. یا چند فناوری یا نیروی چند شرکت دانش‌بنیان را زیادتر کرده‌ایم. من معتقدم که اهمیت صنعت بسیار بالاتر از صرف مقاله و پتنت است؛ چراکه ایران در یک مقطع، در حوزه‌های علمی پیشرفت بسیار زیادی کرد اما موفق به صنعتی‌سازی آنها نشد و نتوانستیم آنها را تبدیل به ثروت کنیم؛ بنابراین خسته شدیم و این مسیر را رها کردیم.»

عربستان از ثروت به مقاله رسیده است

او افزود: «در بسیاری از زمینه‌ها این اتفاق رخ داد، چون مقاله تبدیل به ثروت نمی‌شود اما ثروت می‌تواند تبدیل به مقاله شود. عربستان کجای صنعت نانو بود که حالا رتبه آن در زمینه مقالات بهبود یافته است؟ این کشور اصلا وجود خارجی نداشت. عربستان به دلیل ثروتی که دارد، استادان بهترین دانشگاه‌های دنیا را اجیر کرده تا برای این کشور مقاله‌نویسی کنند و از این روست که عربستان در سال‌های اخیر در زمینه تولید مقالات نانویی بالا آمده است. اما رتبه بالای این کشور هم خیلی اهمیت ندارد؛ چراکه صنعت بومی این کشور رشد نکرده و خود عربستان نیست که رشد کرده بلکه همان استادانی که پیش‌تر به‌عنوان مثال برای کره مقاله می‌دادند، در حال حاضر برای عربستان مقاله می‌نویسند؛ بنابراین، چنین مقاله‌ای فاقد ارزش است. البته مشخص نیست که عربستان تا آخر همین گونه باقی بماند. البته اگر عربستان بتواند صنایع خود را گسترش دهد و پروژه هم بگیرد، پیشرفت می‌کند.»

سنجش فناوری را براساس اشتغال و فروش اندازه‌گیری کنیم

شفیعی در ادامه گفت: «ما باید تمرکز شاخص‌های کشور را در زمینه فناوری‌ها، روی اشتغال ایجادشده، فروش داخلی و فروش خارجی قرار دهیم. با این اوصاف، زمانی که قصد صنعتی‌سازی فناوری نانو داریم، چه این کار را براساس مقاله داخل ایران یا چه براساس مقاله خارج ایران انجام دهیم، فرقی ندارد. تصور کنید بنده یک مقاله چینی را از الزیویر یا مقاله یکی از استادان دانشگاه شریف را ترجمه یا استفاده کرده‌ام. این دو تفاوتی با هم ندارند. اما زمانی که تحقیقاتی انجام می‌دهیم تا حرفی برای گفتن داشته باشیم، صنعت رشد می‌کند و مدام قوی‌تر می‌شویم و به همین دلیل از بقیه جلو می‌زنیم و در این مسیر اجبار یا پاداشی هم در کار نبوده است. بنابراین، اینگونه که به این شیوه توسعه داده‌ایم، بسیار ارزشمند است.»

از کاهش مقالات نانو نترسیم

او درباره تاثیر مقالات نانویی ایران و جایگاه آن در تعداد پتنت‌های نانویی در دنیا و درنتیجه افت تولید محصولات نانویی اظهار کرد: «به نظر من حداقل در این مقطع نه. ما معتقدیم که جوانه‌های صنعت نانوی ایران شکل گرفته و زمانی که این جوانه‌ها شکل می‌گیرند، دیگر مقاله‌ها محرک تولید بیشتر صنعتی نیستند، بلکه آنچه که بیشتر است، میزان قراردادها و تجارت‌هاست. وقتی یک علم در نقطه تولد قرار دارد مانند علم کوآنتوم که هنوز صنعت آن شکل نگرفته، برای بررسی عملکرد یک کشور یا شرکت در کوآنتوم تنها باید از طریق مقالات وارد شد. مرحله بعدی، پتنت است. شما وقتی می‌خواهید بفهمید که یک صنعت در موضع سدسازی چه وضعیتی دارد، به مقالات و پتنت‌های آن کشور توجه نمی‌کنید، بلکه به این نگاه می‌کنید که آن کشور چند سد دارد؛ یا در زمینه نیروگاه خورشیدی هم کسی از تعداد مقالات عربستان سوال نمی‌کند، بلکه موضوع مهم در بررسی این موضوع این است که عربستان چند مگاوات نیروگاه خورشیدی تولید کرده است. درواقع، زمانی که صنعت به بلوغ می‌رسد، دیگر مقاله و پتنت محرک محسوب نمی‌شوند، بلکه محرک اصلی، خود صنعت است. اما زمانی که کشوری در زمینه یک فناوری نوظهور است، مقاله و پتنت اهمیت پیدا می‌کند؛ چراکه تعداد مقالات نشان‌دهنده تعداد متخصصان فعال در آن صنعت است. ما در حال حاضر متخصص و شرکت فعال زیادی داریم اما پروژه و کار نداشته و فروش محدودی دارند. بنابراین شاخص پایش صنعت نانو از زمان تولید تا پنج سال آینده ممکن است به روز تغییر کند به‌طوری که اوایل صنعت کمرنگ‌تر است و در حال حاضر صنعت پررنگ‌تر می‌شود. اگر این امر را به کاهش رتبه مقالات ارتباط دهیم، باید گفت که از کاهش رتبه مقالات نترسیم. در کشور ما که دارای شاخص و صنعت در این حوزه هستیم، نباید با شاخص مقاله و پتنت وضعیت نانو را بسنجیم.»

مدرسه عالی مهارتی رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵
Farhikhteghan_school
ارائه مدرک معتبر و رسمی از مدرسه عالی مهارتی دانشگاه آزاد اسلامی

آگهی اختصاصی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نور

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۱۰۷۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در قریه تاشکوه سفلی بخش ۶ الحاقی حوزه ثبت نور به نام آقای/خانم فاضل مکوندی فرزند احمد به مساحت ۱۳۵۵۳/۷۱ مترمربع طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۰۰۶۰۰۲۱۶۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۹ صبح روز شنبه ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد.
لذا از متقاضی و مالکان املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهارشده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. معترضان می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ - میم الف: ۱۷۵۴۷۴۷
علی سعادتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

مدرک موقت: اعظم مرادی توقع فرزند: محمد دارای شناسنامه به شماره ۶۳۰ صادره: تهران رشته: کارشناسی ارشد روانشناسی عمومی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساوه مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. از یابنده تقاضا می‌شود گواهینامه مذکور را به آدرس: استان مرکزی - ساوه - کیلومتر ۴ جاده نورعلیبیک - شهرک دانشگاهی خاتم‌الأنبیاء (ص) دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساوه به صندوق پستی ۳۹۱۸۷-۳۶۶ ارسال نماید.

* * *

مدرک دانشنامه: سید امید بینش طریق فرزند سیدعبدالله دارای شناسنامه به شماره: ۴۵۳۸ صادره تهران رشته: کارشناسی متالوژی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساوه مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. از یابنده تقاضا می‌شود گواهینامه مذکور را به آدرس: استان مرکزی - ساوه - کیلومتر ۴ جاده نورعلیبیک - شهرک دانشگاهی خاتم‌الأنبیاء (ص) دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساوه به صندوق پستی ۳۹۱۸۷-۳۶۶ ارسال نماید.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۶۰۱۰۳۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم سید مهدی ساجدی فرزند سید محمد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۵۵/۳۷ مترمربع به پلاک ۴۹۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سرکاج بخش ۱۰ حوزه ثبت نور خریداری از آقای اباذر مقصودی تایید و محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد درصورتی‌که اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰
میم الف: ۱۷۴۶۰۴۲
علی سعادتی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۲۶ - اصلی (قریه نوآباد ورکاده)
۸۲۴ فرعی از ۵ فرعی آقای محمدرضا وفاجو در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۳۱۰/۱۷ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از علی نبی پور و مع‌الواسطه از محمدرضا خالقی سهی و یاسر کامیاب و وحید قنبری.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتی که اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۳۰
میم الف: ۱۷۴۵۴۸۱
حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

کانون تبلیغاتی سپهر جوان
مجری انحصاری تبلیغات دانشگاه آزاد اسلامی
۰۹۳۹۸۸۸۸۶۹۹

ادامه در صفحه۵

عضو هیات‌علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد و مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان «ریز سامانه بهبود درمان»:

با موج مهاجرت نیروی انسانی کارآمد مواجهیم

موسوی شائق، عضو هیات‌علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد درباره وضعیت فعلی فناوری نانو در داخل کشور به «فرهیختگان» گفت: «تقریبا در ۲۵ سال اخیر در کشور در زمینه تحقیقات فناوری نانو سرمایه‌گذاری‌های خوبی انجام شده و بسیاری از این تحقیقات نیز به سرانجام رسیده و به محصولاتی تبدیل شده‌اند که به‌صورت تجاری در ایران وجود دارد. انواع نانوداروها، رنگدانه‌های نانویی، افزودنی‌ها و دستگاه‌های تولید نانوحباب‌ها برای تصفیه آب و نیز بحث شیلات و پرورش ماهی و آبزیان هستند که به تازگی در داخل کشور بسیار مورد استقبال قرار گرفته است. به لحاظ سخت‌افزاری هم دستگاه‌های مختلفی در حوزه نانو در کشور ساخته شده که تولید نانوذرات و نانوحامل‌های دارویی و محصولات مبتنی بر نانو را امکان‌پذیر می‌کند. ما هم در قالب یک شرکت دانش‌بنیان دستگاهی ساخته‌ایم که به واسطه آن می‌توان انواع نانوحامل‌های دارویی را به راحتی با روشی جدید تولید کرد.»

او درباره وضعیت جایگاه جهانی نانوی ایران اشاره کرد: «کاهش رتبه ایران در حوزه‌های چاپ مقالات و تعداد پتنت‌ها دلایل مختلفی را شامل می‌شود که یکی از آنها بودجه انقباضی کشور است که در این سال‌ها رخ داده و با تشدید تحریم‌ها، بودجه کمتر شده و به همین نسبت، بودجه‌های تحقیقاتی در حوزه نانو هم تحت تاثیر قرار گرفته و کمتر شده است. مورد بعدی این است که چنین تحقیقاتی مستلزم استفاده از نیروی انسانی کارآمد است که در سال‌های اخیر هم با موج مهاجرت نیروهای کارآمد مواجه هستیم و هم اینکه به خاطر تلاطم ارزی و تورم بیش از حد بسیاری از محققان علاقه‌مند به کار کردن در حوزه‌های دانشی نیستند و ترجیح می‌دهند در حوزه‌هایی کار کنند که بازده‌های مالی بالاتری داشته باشند. مورد سوم هم که بار دیگر در زمینه نیروی انسانی مطرح است، این است که ما نمی‌توانیم با توجه به عدم ثبات مالی موجود در جامعه، نیروی انسانی توانمند را تربیت کنیم و بسیاری از دانشجویان مستعد از مقطع کارشناسی یا کارشناسی ارشد مهاجرت می‌کنند و اصلا وارد بازار نانوی ایران و وارد فاز انجام تحقیقات نمی‌شوند، یعنی به این مرحله نمی‌رسند که بخواهند دانشی را ایجاد کنند که در قالب مقاله یا پتنت چاپ شود.»

تجاری‌سازی دشوار شود، میل به ثبت پتنت کاهش می‌یابد

شائق ادامه داد: «در مورد پتنت‌ها و افت جایگاه ایران و کاهش تعداد پتنت‌های ثبت شده همین داستان وجود دارد. کار علمی کردن نیازمند آرامش است و یک محقق باید برای کار تحقیقاتی با آرامش در آزمایشگاه یا دفتر کار بنشیند و بدون دغدغه فکری و با تمرکز روی پروژه‌های تحقیقاتی و علمی فعالیت کند و در ادامه یا مقاله‌ای منتشر کند یا ثبت اختراعی داشته باشد. در زمینه پتنت هم از آنجایی که قرار است کاری نوآورانه انجام شود و ایده‌ای که تاکنون وجود نداشته، خلق شود، نیازمند آرامش ذهنی است. بنابراین وجود برخی چالش‌ها مانع از تمرکز محققان در این زمینه می‌شود بنابراین اگر هم قصد نگارش پتنتی را هم داشته باشند، ممکن است به دلیل فقدان نوآوری کافی، تمایلی به ثبت جهانی آن نداشته باشند. درواقع پتنت ثبت می‌شود تا تجاری‌سازی صورت گیرد اما زمانی که محقق مشاهده می‌کند با اوضاع فعلی بازار و تورم، امکان تجاری‌سازی در بازار از شانس پایینی برخوردار است، ثبت پتنت را نیز به سرانجام نمی‌رساند.»

رشد بازار محصولات نانو به‌رغم تورم

بازار محصولات فناوری نانو در سال ۱۴۰۰ به رقمی بالغ بر ۲۰ هزار و ۳۶۷ میلیارد تومان رسید و این بازار در ۱۴۰۱ با رشد چشمگیری که داشت به حدود ۳۰ هزار و ۳۸۰ میلیارد تومان افزایش یافت. با توجه به رشدی که بازار این محصولات در داخل روبه‌رو بود و در مقابل کاهش تعداد مقالات و حجم پتنت‌های ثبت شده در دنیا، این مدیر دانش‌بنیان درباره بازار محصولات فناوری نانو عنوان کرد: «رشد محصولات مبتنی بر نانو در کشور امری انکارناپذیر است که استقبال از آن در سال‌های اخیر رشد پیدا کرده و با توجه به محصولات متنوعی که در کشور تولید شده، بازارهای رو به رشدی را شاهد هستیم اما الزاما تمام این روند رو به رشد به معنای بازار بزرگ‌تر نیست، اما ممکن است بخشی از آن به دلیل افزایش قیمت‌ها اتفاق افتاده باشد.»

ریل‌گذاری‌های درست ستاد نانو

این عضو هیات‌علمی دانشگاه درباره فعالیت ستاد نانو در چند سال اخیر عنوان کرد: «فعالیت ستاد نانو درمجموع به وظایف خود در دو دهه اخیر عمل کرده و یک ریل‌گذاری درستی انجام داده است. علاوه‌بر این، ستاد نانو هم از یک ساختار مدیریتی منسجم و منظمی بهره‌مند بوده و گرچه قابل ارتقاست اما اگر بخواهیم یکی از موفق‌ترین ستادهای معاونت علم و فناوری ریاست جمهوری را نام ببریم، باید به ستاد توسعه فناوری نانو اشاره کنیم که توانسته تحولی را در این حوزه ایجاد کرده و محصولات خوب و مبتنی بر تحقیق را هم به بازار معرفی کند.»

مدیرمسئول و سردبیر مجله نانو ساختار در شیمی:

عدم حمایت ویژه از نشریات موجب افت مقالات نانویی شده است

امید مرادی، مدیرمسئول و سردبیر مجله نانو ساختار در شیمی دانشگاه آزاد واحد شهرقدس درباره فعالیت فناوری نانو در کشور گفت: «با توجه به سیاستگذاری علمی و سیاستگذاری کلی مقام معظم رهبری، کشور در حوزه نانو در تمام زمینه‌ها شاهد یک حرکت رو به رشد بوده است. به عبارت بهتر تعداد مقالات، مجلات، پتنت‌ها و کتاب‌ها در این حوزه هر روزه در حال افزایش است. در دانشگاه آزاد نیز روال به همین صورت بوده و ما اولین مجله در ایران هستیم که در زمینه فناوری نانو در ISI پذیرش شدیم.» او با بیان اینکه در سال ۲۰۱۶ وارد سایت وب آو ساینس شدیم اضافه کرد: «در سال ۲۰۱۹ نیز اولین مجله‌ای بودیم که Impact Factor (ضریب اثربخشی) بالاتر از ۴ را دریافت کردیم. در همان سال نیز بالاترین ضریب اثربخشی را در بین تمام مجلات مختلف کشور از جمله دانشگاه آزاد و مجموعه‌های وزارت علوم و وزارت بهداشت به خود اختصاص دادیم. پنج سال به‌عنوان مجله اول در کشور شناخته شده و در تمام زمینه‌ها رتبه اول ضریب اثربخشی داریم. در حال حاضر نیز جزء مجلات Q1 یا همان جزء ۲۵ درصد مجلات برتر در سطح دنیا نیز محسوب می‌شویم.»

سیاست علمی ایران حمایت از فناوری نانو است

دانشیار گروه شیمی واحد شهرقدس در ادامه درخصوص سیر حرکتی ایران در حوزه نانو اظهار کرد: «سیاست علمی ایران حمایت از فناوری نانو است؛ ایران در زمینه‌های مختلف از جمله مباحث علمی و دارویی تلاش کرده تا جایی که می‌تواند فعالیت خوبی را داشته باشند تا جایی که دستاوردهای علمی زیادی در حوزه محصولات نانو، شرکت‌های دانش‌بنیان، مقالات علمی و مجلات آی‌اس‌ای داشته است. در جهان اسلام نیز در سطح خاورمیانه و در کشورهای جهان اسلام نیز جزء مجلات اول در زمینه ضریب اثربخشی هستیم.»

مسئولان وزارت علوم از مجلات دانشگاه آزاد حمایت کنند

او در پاسخ به این سوال که در بررسی رتبه‌بندی‌های جهانی برای کشورهای فعال در حوزه نانو، ایران در دو سال اخیر افت رتبه داشته است و در حال حاضر فعلا رتبه ششم بعد از عربستان را به خود اختصاص داده‌ایم و این موضوع را چطور ارزیابی می‌کنید، گفت: «مسئولان وزارت علوم باید توجه بیشتری را به سایر مجموعه‌ها از جمله دانشگاه آزاد داشته باشند. وزارت علوم در حوزه مجلات، حمایت‌های ویژه‌ای را دارد ولی متاسفانه از نشریات دانشگاه آزاد هیچ حمایتی نکرده است. تمام حمایت‌ها نیز مختص دانشگاه آزاد است که مجلات خود را ساپورت می‌کند. مجله نانو واحد شهرقدس به‌عنوان مجله اول ایران شناخته می‌شود و این در حالی است که هیچ حمایتی از مجموعه وزارت علوم دریافت نکرده‌ایم.»

حمایت از نشریات داخلی باید بیشتر شود

دانشیار گروه شیمی واحد شهرقدس تصریح کرد: «مجله نانو واحد شهرقدس جزء ۵ مجله اول ایران محسوب می‌شود و معتقدم دوستان در مجموعه وزارت علوم باید حمایت بیشتری از سایر مجموعه‌ها داشته باشند. مجله نانوساختار شیمی دو سال پیش به‌صورت فصلنامه منتشر می‌شد و از دو سال قبل به‌صورت دوماهانه چاپ شده و بین ۶۵ تا ۷۰ درصد مقالات، از سایر کشورها و دانشمندان طراز اول دنیا به این مجله ارسال می‌شود. ۳۵ درصد از مقالات نیز از مجموعه وزارت علوم و دانشگاه آزاد در این مجله چاپ می‌شود که دانشگاه آزاد بالاترین سهم را دارد.» مدیرمسئول و سردبیر مجله نانوساختار در شیمی دانشگاه آزاد واحد شهرقدس عنوان کرد: «تقریبا از تمام دنیا مقاله مانند کشورهای مانند انگلستان، آمریکا، چین، برزیل، هند، دانمارک داریم. از آنجایی که تعداد مقالات محدود است تلاش شده بهترین مقالات در زمینه فناوری نانو چاپ شوند.» او در ادامه کاهش مقالات نانو را دلیلی بر افت رشد فناوری نانو دانست و گفت: «دلیل دیگر در چند سال اخیر نبود حمایت ویژه از نشریات داخلی بوده است. ما تنها مجله واحد شهرقدس نیستیم؛ مجله دانشگاه آزاد تنکابن و دانشگاه آزاد کرمانشاه نیز به تعداد مجلات نانو اضافه شده‌اند اما ضریب اثربخشی آنها پایین است. در مجموعه وزارت علوم نیز مجله‌ای که ImpactFactor داشته باشد، نداریم. به عبارت بهتر مجله‌ای که IF داشته و در حوزه تخصصی نانو باشد، نداریم.» مرادی در پاسخ به این سوال که در حوزه پتنت‌ها پارسال رتبه ۲۴ با ۲۳ پتنت را به خود اختصاص دادیم و امسال در رتبه ۲۷ با ۸ پتنت هستیم. این افت را نسبت به سال گذشته چطور ارزیابی می‌کنید، گفت: «پتنت و مجلات ارتباط تنگاتنگی با هم دارند، اگر تعداد پژوهش‌های خوبی داشته باشیم، می‌توانیم خروجی آنها را به صورت پتنت چاپ کنیم. پایه علمی در دانشگاه‌ها انجام می‌شود، بنابراین باید حمایت‌های لازم را در زمینه پروژه‌ها و مراکز تحقیقاتی نانو و نشریات نانو داشته باشیم.»

انتشار مجله جایگاه علمی دانشگاه‌ها را بالا می‌برد

او ادامه داد: «در حال حاضر داشتن مجلات برتر برای کشور در رتبه‌بندی دانشگاه‌ها تاثیر مستقیمی دارد. درواقع داشتن مجله، یک آیتم محسوب می‌شود. نکته دیگر اینکه داشتن مجله در بسیاری از کارهای علمی می‌تواند برای کشور و دانشگاه‌ها نیز مفید واقع شود. انتظاری که مسئولان دانشگاه آزاد دارند این است که یک کمیته یا یک تیم ویژه در این زمینه تشکیل دهند. به طور مثال بنده در کمیسیون نشریات فعال هستم و معتقدم این کار باید به صورت جدی‌تر دنبال شود. در سند تحول و تعالی دانشگاه این مبحث ذکر شده است که باید جایگاه بین‌المللی ایران ارتقا پیدا کند. در ابلاغیه مقام معظم رهبری و سیاست‌های کلی علمی کشور نیز ذکر شده که جایگاه علمی ایران باید ارتقا پیدا کند. معتقدم اینها مباحثی است که باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد.»

حمایت‌ها هدفمند و منسجم شود

او اضافه کرد: «در ایران دانشمندان و افراد فرهیخته زیادی داریم که اگر حمایت‌ها هدفمند و منسجم شود و یک برنامه مشخصی در این حوزه داشته باشیم، می‌توانیم در سطح منطقه و حتی در سطح بین‌المللی جزء مجلات برتر باشیم. سال گذشته مجله ما جزء ۱۰ مجله برتر دنیا از نظر بحث رتبه‌بندی بود که توسط «وب آو ساینس» انجام شده بود. اگر از نشریات خوب حمایت کنیم، این مجلات جزء ۱۰ درصد مجلات برتر می‌شوند و سپس این رتبه‌ها به مجلات یک درصد برتر دنیا می‌رسند. به عبارت بهتر تمام کشورها و دانشگاه‌ها دنبال این هستند که به این جایگاه علمی برسند و مجلات آنها جزء ۱۰ درصد برتر قرار گرفته و سپس بتوانند جزء یک درصد مجلات برتر قرار بگیرند.»

کمبود مقالات یک مجله، برابر است با اخراج از ISI

او با بیان اینکه ما نسبت به پارسال افت در ضریب اثربخشی داشتیم اظهار کرد: «IF ما پارسال ۱۰ ممیز یک بود؛ اولین مجله تاریخ علم ایران هستیم که IF دو رقمی داشته‌ایم. یعنی در کشور ما هیچ مجله‌ای IF دو رقمی نداشته است و امسال متاسفانه این عدد به ۸٫۶ رسید. البته باز هم جزء مجلات Q1 هستیم.» مدیرمسئول و سردبیر مجله نانوساختار در شیمی دانشگاه آزاد واحد شهرقدس درباره علت این افت توضیح داد: «بیش از دو سال است که پنج مجله اشپرینگر با مشکلاتی مواجه شده‌اند. البته مجله شهر قدس نیز جزء این ۵ مجله است و این باعث شده مجله شهرقدس با کاهش ضریب اثربخشی روبه‌رو شود. این کاهش به دلیل مشکلات مالی بود که اشپرینگر با سازمان مرکزی دانشگاه داشت و در دو سال گذشته متاسفانه هنوز به نتیجه نرسیده است. اگر ژورنالی کمبود مقالات داشته باشد (تمام مجلات به این نقطه رسیده‌اند) ممکن است با خطر احتمال اخراج از ISI نیز مواجه شویم که لازم است رئیس دانشگاه و مسئولان ذی‌ربط در این زمینه کمک کنند تا مشکلات ۵ مجله دانشگاه حل شود. این ۵ مجله در «وب آو ساینس» بوده و جزء مجلات برتر کشور محسوب می‌شوند.» او با تاکید بر اینکه ۵ مجله واحد شهرقدس در انتشارات اشپرینگر چاپ می‌شود، گفت: «این ۵ مجله در اشپرینگر به دلیل بحث مالی با مشکلاتی مواجه شده و بیش از دو سال است ورودی ثبت مقالات بسته شده است. این مشکلی است که هرچقدر زودتر به آن رسیدگی و برطرف شود برای ارتقای علمی کشور و دانشگاه بسیار موثر و مفید خواهد بود.»

مدرسه عالی مهارتی رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵
Farhikhteghan_school

سند کمپانی و برگ سبز موتورسیکلت سیستم: باجاج تیپ: دیسکاور ۱۲۵ رنگ: مشکی مدل: ۱۳۹۴ به شماره انتظامی ایران ۵۶۵۲۲- ۸۳۸ شماره تنه N۵P***۱۲۵K۹۴۰۱۱۵۱: شماره موتور: JEZWEB۵۴۸۵۵ به مالکیت آقای حجت ناصری بازیاری به کدملی ۳۴۲۱۸۷۴۳۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

* * *

گواهی موقت پایان دوره کارشناسی ارشد پیوسته رشته شیمی آلی اینجانب بهناز رفیعی پور فرزند منوچهر با کدملی ۳۱۳۰۹۸۰۶۲۸ صادره از واحد کرمان مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

* * *

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب سیدعلی سعیدی گلسفیدی فرزند سیدحسین به شماره شناسنامه یک صادره از لنگرود مقطع کارشناسی ارشد رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی رودسر و املش به شماره ۷۷۹ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودسر و املش به نشانی گیلان – رودسر – خیابان شهدا- مجتمع دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی به شماره تماس ۰۱۳۴۲۶۱۵۸۵۰ و کدپستی ۴۴۸۱۷۱۴۱۸۸ ارسال نمایید.

* * *

مدرک تحصیلی اینجانب هانیه برومندان فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۳۵۰۲۴۵۰۸۰ صادره از سنقر در مقطع کارشناسی رشته آموزش‌وپرورش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی به شماره ۴۳۵۱۳۲۹ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه به نشانی کرمانشاه شهرک ژاندارمری انتهای شهرک دانشگاه آزاد واحد کرمانشاه ارسال نمایید

* * *

مدرك تحصیلی (گواهی موقت)
اینجانب معصومه کفاشی مطلق فرزند جعفر به شماره شناسنامه ۲۲۶۵ در مقطع کارشناسی زیست‌شناسی سلولی و مولکولی میکروبیولوژی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد مراغه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد مراغه به نشانی مراغه - اتوبان شهید درخشي -دانشگاه آزاد اسلامي واحد مراغه ارسال نمايد

* * *

گواهی موقت پایان دوره کارشناسی پیوسته رشته زیست‌شناسی سلولی و مولکولی اینجانب مریم قربانی فرزند محمود با کدملی ۲۹۸۰۹۷۲۲۸۲ صادره از واحد کرمان مفقود گردیده و فاقد اعتبار می‌باشد.

* * *

مدرک موقت فارغ‌التحصیلی ابراهیم مدهجی فرزند عبدالنبی به شناسنامه ۲۰۵۷ صادره از اهواز در مقطع کارشناسی رشته تحصیلی حقوق قضائی صادره از واحد دانشگاهی اهواز به شماره ۱۲/۹۲۳۲۳۷ مورخ ۹۲/۰۶/۰۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز به نشانی اهواز فلکه کارگر (فرهنگ‌شهر) خیابان کارگر جنوبی کدپستی ۶۸۸۷۵-۶۱۳۴۹ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نمایید.

کانون تبلیغاتی سپهر جوان
مجری انحصاری تبلیغات دانشگاه آزاد اسلامی
۰۹۳۹۸۸۸۸۶۹۹

آگهی مزایده عمومی
دانشگاه آزاد اسلامی مهران در نظر دارد در ایام اربعین ۱۴۰۳ دو قطعه زمین هر کدام به مساحت ۱۰ هکتار از طریق مزایده عمومی واگذار نماید. جهت دریافت اوراق مزایده به دانشگاه آزاد اسلامی مهران مراجعه نمایید. مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز می‌باشد.
روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مهران

صدای نخبگان، نگاه جوانان
WWW.FDN.IR
روزنامه فرهیختگان
farhikhteganonline
FARHIKHTEGAN

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره‌کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان.ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدرسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۳۲۶۰۳۴۰۰۶۶۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان.ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر قدسی زاده فرزند سعیداله به شماره شناسنامه ۱۱۳۹ صادره از کبودرآهنگ در سه‌دانگ از یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۹۴ مترمربع جزء پلاک ۱۷۵ اصلی واقع در حومه دو همدان واقع در بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو پلاک ۱۱۰۹۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای احمد علی امیدی فرج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵
شماره م الف: ۲۵۸ - شناسه آگهی: ۱۷۱۲۹۲۸
رئیس ثبت اسناد و املاک: حمید سلگی

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره‌کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان.ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدرسند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۳۲۶۰۳۴۰۰۶۶۰۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان.ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد قدسی‌زاده فرزند سعیداله به شماره شناسنامه ۱۰۳۳۸ صادره از کبودرآهنگ در سه‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۹۴ مترمربع جزء پلاک ۱۷۵ اصلی واقع در حومه دو همدان واقع در بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو پلاک ۱۱۰۹۱ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای احمد علی امیدی فرج محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود، درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵
شماره م الف: ۲۵۶ - شناسه آگهی: ۱۷۲۹۲۲
رئیس ثبت اسناد و املاک: حمید سلگی

ادامه از صفحه۴