سخنان مهم بورل درباره تغییر موازنه قدرت در دنیا و زنگ هشدار برای اروپایی‌ها تا حدودی واقع‌گرایانه است اما آنها دوست ندارند علل این تغییر را درست فهم کنند

رئالیسم جادویی در اروپا

سیدمهدی طالبی
دبیرگروه جهان‌شهر

قدرت در درون خود توان ساخت واقعیت‌ها را دارد اما نکته آنجاست که علی‌رغم این مساله، قدرت برتر از واقعیت نیست بلکه بخشی از به حساب می‌آید. غرب به دلیل قدرت عظیم خود طی سده‌ها و دهه‌های گذشته باعث ساخت واقعیت‌های بسیاری در جهان شده است؛ از جمله اشغال و استقرار جمعیتی انبوه در قاره آمریکا. این موفقیت‌ها باعث شده تا غرب قدرت را با واقعیت یکسان دانسته و همواره تلاش کند با اعمال زور، جهان را آن‌گونه که می‌خواهد بسازد. در تمام این مدت غرب و قدرتش در ساخت واقعیت نقش داشته‌اند ولی کل آن را تشکیل نداده‌اند. با این حال مستی قدرت، فهم مطلقی را بر افکار آنها چیره کرده است. فهم این موضوع برای غرب طی روندی حاصل می‌شود که در آن ضرباتی را از دیگر اجزای واقعیت متحمل شود. این روند را می‌توان در جریان سخنرانی روز جمعه (۱۴ اردیبهشت/۳ می) جوزف بورل، مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا دریافت. او با اعتراف به پایان هژمونی آمریکا، در معرض مرگ قرار داشتن اروپا و تهدید موجودیتی آن از سوی روسیه و شکل‌گیری روند پرقدرت تکثر قدرت در جهان نشان داد غرب در حال تطبیق با واقعیت‌هاست.

بورل اما یک دندگی غربی خود را حفظ کرده و همچنان در مواردی تلاش می‌کند طبق سنت پیشین با نادیده انگاشتن ریشه‌ها مسائل را طبق خواست ذهنی غرب تفسیر کند اما در هر حال سخنان او پیشرفت بزرگی هستند. اروپا حداقل یک گام به واقعیت نزدیک‌تر شده است. بورل در قسمتی از سخنان خود که به برآورد آمریکا از آرام بودن خاورمیانه آن هم یک هفته قبل از عملیات ۷ اکتبر اشاره می‌کند، به نوعی بر مزایای واقع‌بینی و مصیبت بزرگ دید تنگ ضلع آمریکایی غرب تاکید دارد. در ادامه به بخش‌های مهم سخنرانی بورل پرداخته شده است.

۱ انکار توسعه‌طلبی ناتو در اتهام به غیر

بورل می‌گوید روسیه به رهبری ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور این کشور به درک امپریالیستی بازگشته است. استفاده از واژه درک امپریالیستی اشاره‌ای به اقدامات روسیه برای الحاق سرزمین‌های اطراف روسیه به خاک این کشور است. او می‌افزاید پوتین قصد دارد با الحاق سرزمین‌های پیرامونی به خاک روسیه، این کشور را به شکوه دوران امپراتوری تزاری و شوروی برساند که در آنها روس‌ها در جغرافیایی وسیع نفوذ داشتند. مسئول سیاست خارجی اروپا حمله روسیه به گرجستان در سال ۲۰۰۸ - که منجر به تقویت دو جمهوری خود خوانده اوستیا و آبخازیا در داخل این کشور شد- را به همراه الحاق کریمه در سال ۲۰۱۴، دو نمونه از تکامل سیاست‌های توسعه‌طلبانه روسیه معرفی می‌کند. ادعاهای بورل زیبا و قابل توجه به نظر می‌رسند اما با واقعیت کاملا منطبق نیستند. او از جایگاهی خودپسندانه دست به تحلیل وقایع می‌زند و نمی‌گوید بهانه و دلیل اصلی روسیه برای حمله به گرجستان و اوکراین چه بوده است. فارغ از جزئیات این مساله و ابعاد منفی واکنش روسیه مانند الحاق سرزمینی، اصل واکنش مسکو اقدامی دفاعی در برابر توسعه ناتو و ساختارهای غربی بوده است. اگر ناتو دست به توسعه‌طلبی نمی‌زد نه گرجستان و نه اوکراین طعمه جنگ نمی‌شدند.

۲ تایید مجدد پایان هژمونی آمریکا

سیاستمدار کهنه‌کار اسپانیایی وضعیت چین را در حال ارتقا به ابرقدرتی توصیف می‌کند. او معتقد است چین طی ۴۰ سال گذشته اقدامی بی‌نظیر در تاریخ بشریت انجام داده است. به گفته وی چین در مدت ۳۰ سال سهم خود از تولید ناخالص جهان (بر مبنای برابری قدرت خرید/ppp) را از ۶ درصد به ۲۰ درصد رسانده، درحالی‌که در زمان مشابه سهم اروپا از ۲۱ به ۱۴ و سهم آمریکا از ۲۰ به ۱۵ درصد کاهش یافته است.

بورل تاکید می‌کند چین تنها در اقتصاد رقیب آمریکا نیست، بلکه در کسب و توسعه فناوری و همچنین قدرت نظامی نیز به رقیب واشنگتن تبدیل شده است. او برای هشدار بیشتر درخصوص قدرت‌گیری چین می‌گوید پکن درحال گسترش «دوستی بدون محدودیت» با دیگر بازیگران از جمله روسیه است؛ اقدامی که به زعم اروپا می‌تواند با همگرایی رقبای غرب، این مجموعه را در تنگنا قرار دهد. بورل در این بخش از سخنان خود به عمق گرفتاری غرب اشاره می‌کند، درحالی‌که چین به تنهایی قادر به همتایی با قدرت آمریکا در ابعاد اقتصادی، فناوری و نظامی است، به همکاری‌های عمیق با روسیه به عنوان یک قدرت بزرگ دیگر روی آورده که نتیجه این ازدیاد قدرت، بی‌معنا شدن هژمونی آمریکاست.

۳ حلقه آتش را چه کسی ساخت؟

به گفته مقام عالی اتحادیه اروپا، کشورهای قاره سبز قصد داشتند در اطراف خود حلقه‌ای از دوستان را ایجاد کنند اما امروز آنچه نصیب‌شان شده حلقه آتش در پیرامون این قاره است که از منطقه «ساحل» و شمال آفریقا تا غرب آسیا، قفقاز و اوکراین کشیده شده است. ادعای این مقام قابل باور نیست؛ چه اینکه در تمام این سال‌ها اروپا از طریق گسترش اتحادیه اروپا و ناتو به همراه کمک به براندازی نظام‌های سیاسی و تخریب کشورها از لبنان، سوریه و عراق در غرب آسیا گرفته تا لیبی و سودان در آفریقا خود به گرفتاری و ایجاد حلقه‌های آتش کمک کرد. اگر معنای حرف بورل سیاست چندبعدی اروپا باشد که در آن این قاره با وجود تلاش برای ایجاد التهاب، گوشه‌نگاهی نیز به دیگر مسیرها مانند دیپلماسی و دوستی داشته است، باید از خود بپرسد چه کسانی حلقه‌های آتش را دور گردن اروپا انداختند؟ بورل که می‌گوید پس از رسیدن به مسئولیت سیاست خارجی اروپا با دو جنگ یکی در اوکراین و دیگری در فلسطین اشغالی مواجه شده باید از خود بپرسد عوامل غیراروپایی دخیل در این جنگ‌ها چه کسانی بوده‌اند؟ بیش از هرچیز دستان آمریکا و رژیم صهیونیستی در ایجاد التهاب پیرامون قاره سبز قابل تشخیص است.

۴ زیان‌های شکست کابل

مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا در سخنرانی خود آورده پوتین هنگامی که به اوکراین حمله کرد، اعتقاد داشت غرب قادر به واکنش نیست. او می‌گوید این برداشت پوتین بعد از سقوط کابل ایجاد شد. این واقعه که به فرار آمریکا از افغانستان تبدیل شده و درنهایت به نابودی نظام سیاسی این کشور نیز منجر شد، برای غرب و متحدانش تکان‌دهنده بود. در تابستان سال ۲۰۲۱ در میان بهت همگان نیروهای طالبان شهر به شهر پیش‌روی می‌کردند و نیروهای آمریکایی نیز به سرعت درحال تخلیه این کشور بودند. سرعت فروپاشی به میزانی بالا بود که پیش از تکمیل خروج نظامیان و دیپلمات‌های آمریکایی، کابل در ۲۴ آگوست سقوط کرد و نظام جمهوری وابسته به واشنگتن در این کشور به پایان رسید. این واقعه ناتوانی آمریکا دربرابر ضربات یک گروه شبه‌نظامی مسلح به تسلیحات ساده و همچنین ضعف عمیق دولت و ارتش اشرف غنی آخرین رئیس جمهور افغانستان را به رخ کشید. این واقعه به روسیه نشان داد آمریکا توان اداره نبرد در اوکراین را نخواهد داشت و رژیم وابسته به واشنگتن در کی‌یف نیز چندان دوام نخواهد آورد یا قادر به تدبیر امور نخواهد بود.

۵ طعنه به شکست اطلاعاتی و ارزیابی آمریکا

وزیر خارجه سابق اسپانیا برداشت‌های اطلاعاتی و ارزیابی آمریکا از مسائل جهان را زیر سوال برده است. او با طعنه به سخنان جیک سالیوان مشاور امنیت ملی دولت بایدن اشاره می‌کند که یک هفته قبل از حمله حماس به رژیم صهیونیستی در ۷ اکتبر گفته بود «خاورمیانه هرگز تا این حد آرام نبوده است» بورل می‌گوید با وجود ادعای سالیوان مشخص بود که منطقه آرام نیست و این مساله با نگاه انداختن به تحولات کرانه باختری در آن دوره قابل فهم بود. سخنان او البته دو رو دارد. یک روی آن افشای ضعف اطلاعاتی و درک عمیق نهادها و مقام‌های آمریکایی است و روی دیگر آن غرور بی‌جا و تکیه کامل آنها بر زور را برملا می‌کند. مشاور امنیت ملی بایدن غرب آسیای ناآرام را آرام توصیف می‌کرد تا بگوید اعمال زور بی‌قاعده آمریکا در منطقه و رژیم صهیونیستی در فلسطین به دلیل قدرت بالای واشنگتن از سوی دیگران تحمل خواهد شد. سالیوان اما اشتباه می‌کرد و دیگران به جای تحمل فشارهای واشنگتن و تل‌آویو علیه سیاست‌های این دو شوریدند که در عملیات ۷ اکتبر و حملات گروه‌های مقاومت به پایگاه‌های آمریکا در منطقه قابل مشاهده است.

۶ دیپلماسی ربطی به استاندارد دوگانه ندارد؛ اروپا دورو و ریاکار است

بالاترین مقام سیاست خارجی و امنیتی اتحادیه اروپا اعتراف کرده در هر سفر خود با اتهام «رفتارهای دوگانه» مواجه می‌شود که از چشم دیگران قاره سبز درحال پیگیری آن است. او می‌گوید به همین دلیل به دیپلمات‌های اتحادیه آموخته که «دیپلماسی هنر مدیریت استانداردهای دوگانه است.» بورل در بخش از سخنان خود دلیل این اتهام را نه روندی همیشگی بلکه بروز جنگ طوفان الاقصی در غزه معرفی می‌کند. وی می‌گوید آنچه اکنون در غزه اتفاق می‌افتد، اروپا را به‌گونه‌ای به تصویر کشیده که بسیاری از مردم آن را درک نمی‌کنند. به گفته این سیاستمدار، افکار عمومی رفتار دوگانه اروپا را دیده‌اند که چگونه سریع و با قاطعیت از اوکراین حمایت کرد اما درخصوص فلسطین رفتار متفاوتی را نمایش داد.

ریشه‌یابی بورل از برداشت رفتار دوگانه اروپا نشان می‌دهد این دیدگاه به شکل غالب طی جنگ کنونی در غزه ایجاد شده است. با این حال او ناخواسته اعتراف می‌کند این موضوع، پدیده‌ای جدید نیست و اروپا همواره با این مشکل به شکلی مواجه بوده است.

او بر همین اساس در ادامه اعتراف داوطلبانه خود تاکید می‌کند دستور همیشگی‌اش به دیپلمات‌ها توجیه این دوگانگی‌ها بوده است.

۷ استقلال استراتژیک اروپا

بورل یک سیاستمدار اروپاگراست. او پیش از آنکه در اواخر دهه ۲۰۱۰ به جایگاه مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا برسد، در میانه دهه ۲۰۰۰ رئیس پارلمان اروپا بود. از این رو اروپای واحد و نقش‌آفرینی مستقل آن برای او بسیار مهم است؛ چیزی که با رشد قدرت چین و سوریه و همچنین کاهش تعهدات امنیتی آمریکا به قاره سبز در معرض خطر قرار دارد.

مسئول سیاست خارجی اروپا معتقد است این قاره به دلیل اتکای امنیتی به آمریکا فراموش کرده بود باید دست به انباشت قدرت بزند زیرا کسی به طرف ضعیف احترام نمی‌گذارد. وی هشدار می‌دهد چتر امنیتی آمریکا همیشگی نیست و اروپا نباید امنیت خود را هر چهار سال یکبار به نتیجه انتخابات آمریکا گره بزند. بورل به شکل غیرمستقیم به مواضع ترامپ اشاره کرده که اعتقادی به حمایت گسترده آمریکا از اروپا نداشت؛ کسی که احتمال بازگشت خودش یا همفکرانش به کاخ سفید وجود دارد. بورل با شگفتی می‌گوید آمریکا نیز امروزه به اروپا توصیه کرده ظرفیت‌های نظامی‌اش را توسعه دهد تا قادر به دفاع از خود باشد. این ایده اما مختص به بورل از جناح اسپانیایی اتحادیه اروپا نیست و امانوئل مکرون، رئیس جمهور فرانسه نیز طرفدار پروپاقرص آن است.

۸ روند تکثر قدرت

در روند تکثر قدرت، غرب دیگر تمام یا بخش عمده قدرت نخواهد بود. بورل پس از آنکه به اهمیت ابعاد رشد قدرت چین و سیاست‌های روسیه اشاره می‌کند به کشورهایی پرداخته که آنها را قدرت‌های میانی می‌خواند. او با اشاره به کشورهایی مانند هند، برزیل، عربستان سعودی، آفریقای جنوبی و ترکیه به عنوان کشورهای درحال ظهور که قدرت‌های میانی هستند، تاکید می‌کند آنها همانند گذشته قصد وابسته بودن به ابرقدرت‌ها را نداشته و در پی افزایش استقلال خود هستند. مسئول سیاست خارجی اروپا درباره نوع رفتار این کشورها معتقد است آنها خواهان عضویت در بلوک‌بندی‌ها نیستند، بلکه با سبک و سنگین کردن منافع خود گاهی از یک طرف و گاهی از طرفی دیگر حمایت می‌کنند. این قسمت از سخنان بورل توصیفی از روند تکثر قدرتی است که جهان را تحت‌تاثیر خود قرار داده است. جهان دیگر نه تنها تک‌قطبی و دوقطبی نیست، بلکه شکل چندقطبی آن نیز انعطاف بالایی دارد به‌گونه‌ای که در آن قدرت‌ها رده‌بندی شده و پس از قدرت‌های برتر مانند آمریکا، روسیه و چین، قدرت‌های میانی موثری مانند برزیل، هند و آفریقای جنوبی نیز در صحنه حضور دارند.

ادامه از صفحه ۲

فرهیختگان
جهان شهر
دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳
شماره ۴۱۳۰
WWW.FDN.IR
FARHIKHTEGANDAILY

نوبت دوم

آگهی مزایده

شهرداری نرجه

شهرداری نرجه در نظر دارد با استناد به مصوبه شماره ۱۱۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ شورای اسلامی شهر نسبت به فروش یک دستگاه وانت مزدا دوکابین مدل ۱۳۸۹ براساس قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری به متقاضیان واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پس از انتشار آگهی نوبت دوم به سامانه ستاد ایران مراجعه و حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز پیشنهادات خود را ارائه نمایند.

شهرداری در رد یا قبول پیشنهادها مختار می‌باشد.

هزینه کارشناسی و درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

چنانچه برندگان اول و دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

امین آقاجانی - شهردار نرجه

شماره شناسه ۱۷۰۵۱۱۸

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (۲۰۰۲۰۰۱۱۰۵۰۰۰۳۱۵)

شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مناقصه‌گذار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران – مدیریت کالا

موضوع مناقصه: خرید ۱۷ قلم سیستم اعلان حریق مراکز انتقال نفت شهید برزگر شاهرود/سمنان/سبزوار تقاضای شماره ۹۰۲۳۵۰۲۰۷-TR/A۰۱-ZPP

محل تحویل: اداره عملیات کالای شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واقع در تهران

مدت قرارداد: ۱۸ ماه

مدت اجرای کار/تحویل کالا: ۶ ماه

نام دستگاه نظارت: اداره مهندسی توسعه ساخت و منابع کالا شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مبلغ برآورد مناقصه: ۱۴۶،۹۱۷،۰۰۰،۰۰۰ ریال

به دلیل اهمیت ویژه استفاده از کالاهای تخصصی دارای کیفیت مناسب و مورد تایید در صنعت نفت، پیشنهادات شرکت‌های تولیدکننده داخلی و تامین کننده داخلی مندرج در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی (AVL نفت) در زمینه F&G یا سیستم اعلان حریق یا گازیاب یا GAS DETECTOR یا شعله‌یاب یا FLAME DETECTOR مورد بررسی قرار گرفته و پیشنهاد سایر شرکت‌های تولیدکننده و تامین کننده داخلی خارج از AVL به دلیل عدم حضور در فهرست بلند دستگاه مرکزی، مورد قبول نمی‌باشد. ارائه تصویر کد ثبت نام در سامانه EP جهت کالای مورد تقاضا؛ در پاکت «ب» الزامی می‌باشد.

قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی (الزامی) در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.

روش ارزیابی مالی براساس دستورالعمل ارزیابی مالی و فرایند قیمت متناسب در مناقصات صنعت نفت (اصلاحیه) به شماره ۷۹۶ - ۲۰/۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ می‌باشد.

شرکت‌کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۳،۰۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۷ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت نام و اخذ گواهی امضای الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۲۱۱۴۵۶ تماس حاصل فرمایند. ضمن درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هرگونه اطلاع‌رسانی برای کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه الزامی است.

به موجب آیین‌نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حسابرسی، به هنگام انعقاد قرارداد با برنده مناقصه، ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و شرکت‌های حسابرسی عضو جامعه حسابداران رسمی کشور الزامی است.

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:

مبلغ ۷،۳۴۵،۸۵۰،۰۰۰ ریال به صورت یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیات محترم وزیران می‌باشد. تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۳۸۱۶۲۸۰۱ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران واریز گردد. ضمنا تاکید می‌گردد ضمانت‌نامه یا رسید واریز وجه نقد در سامانه ستاد بارگذاری گردد. مطابق بخشنامه شماره ۳۹۸/ص/د مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ وزیر محترم نفت، هرگونه ضمانت‌نامه و اسناد تعهدآور صادره از بانک یا سارگاد قابل پذیرش نمی‌باشد.

زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد:

زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: شرکت‌کنندگان می‌بایست تا ساعت ۱۳،۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/اصل رسید واریز وجه) لاک و مهرشده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات اقدام و رسید دریافت نمایند.

زمان و محل گشایش پاکات:

پیشنهادهای واصله در ساعت ۹:۳۰ تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹، در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران- خیابان سپهبد قرنی- نرسیده به خیابان جعفر شهری (سپند)- پلاک ۱۸۸- طبقه هشتم از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مناقصه، در محل کمیسیون مناقصات در روز گشایش پاکات بلامانع می‌باشد.

زمان و مکان جلسه توجیهی:

جلسه توجیهی با شرکت‌کنندگان جهت توضیح و تشریح اسناد در تاریخ ۱۱،۰۰ ساعت ۱۴۰۳/۰۳/۰۱ خیابان سپهبد قرنی، پلاک ۱۸۸، طبقه سوم، اتاق ۳۲۰ در محل دفتر HSE با حضور مناقصه‌گران برگزار خواهد گردید. لذا نسبت به معرفی نماینده تام‌الاختیار جهت شرکت در جلسه به شماره فاکس ۶۱۶۲۹۹۹۹ اقدام نمایید. در صورت تغییر در مکان و زمان برگزاری جلسه، مراتب به صورت کتبی اطلاع‌رسانی خواهد گردید.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های ذیل مراجعه یا با شماره ۶۱۶۳۴۴۳۸-۶۱۶۳۴۴۴۱-۶۱۶۳۰۱۷۸ (آقای کمایی) تماس حاصل فرمایید.

www.shana.ir www.setadiran.ir www.ioptc.ir

روابط عمومی - شماره شناسه ۱۷۰۷۰۱۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سوادکوه شمالی مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اسلام آباد پلاک ۲۷ فرعی ۱۶۶ - اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت نگار اصلانی مناف نسبت به ۴ دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از محمدرضا فلاح مالک رسمی. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا درصورتی که اشخاص ذی‌نفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

میم الف: ۱۶۹۶۳۹۴

حامد خاوری کرد آسیابی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی

فرهیختگان

صدای نخبگان نگاه جوانان

FARHIKHTEGAN

سازمان آگهی‌های روزنامه

تلفن وفکس:

(۰۲۱) ۶۲۹۹۹۴۹۵

ایمیل: a۶۶۳۴۸۰۱۸@gmail.com

WWW.FDN.IR

FARHIKHTEGANDAILY

مدرسه عالی مهارتی رسانه‌ای فرهیختگان

۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵

Farhikhteghan_school