محمد مومنی در گفت‌وگو با «فرهیختگان»: فصل گذشته قهرمان نشدیم چون درآمد پایدار نداشتیم

هلدینگ خلیج‌فارس می‌تواند استقلالی‌ها را خودکفا کند

دعواها نباید نتایج و شاکله تیم را خدشه‌دار کنند

محمدرضا حاجی‌عبدالرزاق
خبرنگار گروه ورزش

سرانجام وعده واگذاری سرخابی‌ها به بخش خصوصی محقق شده و در این بین استقلالی‌ها به هلدینگ خلیج‌فارس رسیدند. نکته قابل توجه اینکه در این بین توقعاتی ایجاد شده که انگار این انتظار می‌رود تا سرخابی‌ها یک‌شبه بدهی‌های انباشته‌شده قبلی خود را پرداخت کرده، زیرساخت‌ها مناسب شده، با بازیکنان بزرگ قرارداد بسته و یک‌شبه به قله فوتبال آسیا بازگردند. این درحالی است که به نظر نمی‌رسد حتی اگر این روند و پروسه درست و مناسب هم باشد این اتفاق در کوتاه‌مدت محقق شود. بر همین اساس و در این خصوص دقایقی با محمد مومنی، عضو سابق هیات مدیره استقلال و پیشکسوت این باشگاه به گفت‌وگو پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

استقلال بالاخره به بخش خصوصی واگذار شد. به‌عنوان مدیری که مدت‌ها در این باشگاه پست مدیریتی داشته، ارزیابی‌تان از این واگذاری چیست؟

باید قدم نورسیده را به فال نیک بگیریم. در هر صورت استقلال با توجه به بضاعتی که دارد می‌تواند به هلدینگ خلیج‌فارس در بحث درآمدزایی خیلی کمک کند. از سوی دیگر این هلدینگ افراد متخصص و زبده‌ای در این زمینه دارد که می‌توانند راهکارهای مالی بسیار مناسبی را برای فوتبال که به نوعی ابراقتصاد به شمار می‌رود، تنظیم کنند. چون تخصص‌شان درآمدزایی است، اتاق فکرهایی دارند که می‌توانند از مزایای فوتبال بهره‌مند شوند و استقلال را در این زمینه خودکفا کنند. مضاف بر اینکه در بخش ساختارسازی و ایجاد بستر مناسب برای توسعه فوتبال از طریق آکادمی‌های تخصصی و یک تیم حرفه‌ای در تمامی زمینه‌ها، این هلدینگ می‌تواند طراحی لازم را داشته باشد. به هر جهت زمانی که باشگاهی حرفه‌ای تشکیل شده و بتواند تمامی رشته‌ها را در بر بگیرد حتما از لحاظ فرهنگی این امر می‌تواند روی بستر فوتبال در جامعه اثربخشی بیشتری داشته باشد. زمانی که جامعه هدف شما تعداد بیشتری از مردم جامعه باشند، مطمئنا این ارزش‌ها بیشتر رشد و توسعه پیدا می‌کند و این خودش می‌تواند یک توسعه رو به جلو برای ورزش و فرهنگ کشورمان به شمار برود.

برخی اعتقاد دارند با این اتفاق، استقلالی‌ها خیلی زود دوباره به قله فوتبال آسیا می‌رسند. این موضوع را چطور ارزیابی می‌کنید؟

این پروسه زمانبر است. شاید استقلال از لحاظ مالی رشد و توسعه پیدا کند اما بازیکن‌سازی از طریق آکادمی این باشگاه همچنان باید در دستور کار قرار بگیرد تا این ستاره‌ها در بستر لیگ بتوانند پرورش پیدا کنند. البته استعدادیابی این نیست که بازیکن را فقط در آکادمی خودمان رشد و توسعه بدهیم بلکه استقلال می‌تواند از ظرفیت باشگاه‌های دیگر هم استفاده کرده و از طریق آنها به درآمدزایی برسد. این هم می‌شود یک نوع استعدادیابی. نگاه‌مان نباید فقط به آکادمی باشد بلکه باید به چرخه لیگ باشد تا استقلال بتواند از این ظرفیت برون‌مرزی خود از طریق سایر تیم‌ها استفاده کرده و بهره لازم را ببرد. امروز بسیاری از تیم‌ها به جز استقلال و پرسپولیس در حال انجام این کار هستند. پس نگاه ما باید یک نگاه آینده‌محور برای توسعه فوتبال، برای زیرساخت‌ها و از همه مهم‌تر برای استعدادیابی و آموزش باشد تا وقتی سایر تیم‌ها در سطح لیگ این کار را انجام می‌دهند، استقلال هم در این بخش بتواند مثمرثمر واقع شود. از سوی دیگر انتقال بازیکنان مطرح کشورهای دیگر هم می‌تواند به پروسه تقویت فوتبال داخلی‌مان کمک کند. در هر صورت آنها از یک فرهنگ و با یک نگاه دیگری می‌آیند و این تغییر به نظر من می‌تواند باعث رشد فوتبال ایران و استقلال شود. با جمله این اتفاقات است که می‌توانیم به صورت واقعی به مرز حرفه‌ای شدن نزدیک و نزدیک‌تر شویم. به این ترتیب از حواشی دور شده و به متن نزدیک می‌شویم. این اتفاقات باعث می‌شود فوتبال حرفه‌ای در مقابل حرفه‌های دیگر قد علم کرده و به عنوان یک حرفه پولساز خود را مطرح کند. در این بین می‌توانیم بسترهای آموزشی بزرگی را در دانشگاه‌هایمان ایجاد کنیم و این مساله به خودی خود حتی باعث می‌شود شغل بیشتری هم در جامعه ایجاد شود. از هر نگاه و هر منظری بخواهیم به فوتبال نگاه کنیم، فوتبال این توانایی را دارد که شغل ایجاد کند تا دیگران با عشق و علاقه در این مشاغل کار کنند و برای کسانی که فاقد شغل هستند هم درآمدزایی می‌شود. مطمئنا افرادی که در هلدینگ خلیج‌فارس هستند در این زمینه افراد متخصصی به شمار رفته و می‌توانند به مدیرعاملی که در آینده به مسند کار خواهد آمد کمک کنند تا با تلفیقی از فوتبال و تجربه استقلال را صاحب درآمدزایی شگرفی کند.

سال اول حضورتان در استقلال چه گذشت که این تیم قهرمان شد اما در فصل بعدی چیزی جز بدهی، بی‌پولی و ناکامی به بار نیامد؟

با وجود پول زیادی که آمد اما بدهی‌های زیادی هم داشتیم. بدهی‌های زیادی از سال‌های قبل جمع شده بود و ما شاهد یک انباشت بدهی از گذشته بودیم که طلبکاران با سودش آن را از استقلال طلب کرده بودند. در آن زمان هم با وجود آنکه پول زیادی وارد باشگاه شد، این پول صرف تسویه با این افراد و بخش دیگری هم صرف قرارداد بازیکنان شد. زمانی که شما درآمد پایدار نداشته باشید و پول در جریان نباشد، پول را کد همیشه صرف هزینه‌های مختلف باشگاه می‌شود. اگرچه در آن سال باشگاه درآمدهای زیادی کسب کرد اما درآمدها طوری بود که نمی‌توانست جوابگوی قرارداد بازیکنان و فوتبال‌مان باشد. به فوتبال‌مان به قدری هزینه تحمیل شده بود که استقلال نمی‌توانست خود را از آن جدا کند و باید براساس خواسته‌های هوادار که قهرمانی بود، پیش می‌رفتیم و هزینه می‌کردیم. اگر این اتفاق نمی‌افتاد با همه هزینه‌هایی که شده بود در نهایت با نارضایتی هوادار مواجه می‌شدیم. سال بعد قهرمان نشدیم چون درآمد پایداری وجود نداشت. این درآمد پایدار باعث می‌شود که آب رفته به جوی بازگشته و زندگی ادامه داشته باشد تا بتواند استقلال به خواسته‌ها و اهداف بزرگش برسد، در غیر این صورت وقتی این درآمدها مستمر نباشد هلدینگ خلیج‌فارس هم نمی‌تواند کاری کند.

امسال درنهایت چه اتفاقی برای استقلال خواهد افتاد؟

دعوای مدیران تا زمانی که در نتایج و شاکله تیم تاثیر منفی نگذارد، از نظر من خیلی ایرادی ندارد اما وقتی اهداف و شاکله تیم را هدف قرار داده و حمیت و وحدت تیم را خدشه‌دار کند، اینجا کار اشکال پیدا کرده و این کار از کج‌سلیقگی نشات می‌گیرد. اما در استقلال باید این قضیه حل شود، زیرا اگر قرار است در خانواده استقلال همدلی ایجاد شود باید این کار طوری رقم بخورد که به جامعه هواداری هم سرایت کند. در هر صورت سرمایه واقعی باشگاه، هواداران هستند و ما از آنها بهره‌مند می‌شویم. این اتحاد و همدلی باعث پیشرفت انگیزشی هوادار می‌شود. استقلال برای نتیجه‌گیری نیاز به اتحاد و همدلی دارد تا نتیجه کامل را بگیرد، نه اینکه به خاطر رو کم‌کنی وارد دعوا شوند. استقلال این ظرفیت را دارد که با همدلی و وحدت با توجه به فوتبال زیبایی که ارائه می‌دهد نتایج بهتری را کسب کند. اگر دوستان و افراد مسند نشین وفاق و اتحاد را به وجود بیاورند، وضعیت درست می‌شود؛ هرچند با این تضاد فکری یک مقدار رسیدن به این هدف سخت است. در هر صورت همه منتظرند هر لحظه اتفاقی بیفتد تا یکی یقه آن یکی را بگیرد.

اخبار کوتاه

تابستان داغ نقل و انتقالات در پیش است

چراغ سبز اوسمار به ۳ بازیکن سپاهان

سرمربی پرسپولیس در گفت‌وگوی تلویزیونی اخیر خود در بخشی از صحبت‌هایش گفت که دوست دارد نفراتی چون مهدی قائدی، رامین رضاییان، رضا اسدی و شهریار مغانلو را در اختیار داشته باشد. اظهارنظری که در نوع خودش جالب توجه است. در این میان اگر بخواهیم به بررسی انتقال هر یک از این بازیکنان به پرسپولیس بپردازیم باید گفت مهدی قائدی دو فصل دیگر تحت قرارداد باشگاه شباب الاهلی است و قاعدتا پرسپولیس پول خرید او را ندارد. مغانلو، اسدی و رضاییان هم یک فصل دیگر با باشگاه سپاهان قرارداد دارند که در این بین جدایی اسدی و رضاییان در تابستان پیش رو شدنی است. از این جهت که اسدی قرارداد سال دومش با سپاهان رقم بالایی دارد و این باشگاه شاید تمایل داشته باشد با اسدی برای فسخ قرارداد به توافق برسد. ضمن اینکه خود او هم خیلی مشتاق به ماندن در اصفهان نیست. رامین هم قرارداد سال آینده‌اش با رضایت طرفین اعتبار دارد. یعنی هر یک از طرفین تمایلی برای ادامه کار نداشته باشند می‌توانند برای جدایی به توافق برسند. مدافع راست تیم ملی علاقه‌مند بوده و هست که به پرسپولیس برگردد اما برخی از سرخپوشان رابطه خوبی با او ندارند مگر اینکه بزرگترهای پرسپولیس برای آشتی دادن آنها واسطه شوند. به هر صورت اوسمار هم یک مهاجم بلندزن و سخت‌کوش می‌خواهد که شهریار و اسدی این شرایط را دارند. برای دفاع راست هم در صورت جدایی اسماعیلی فر که احتمالش هست، طبیعتا رضاییان بهترین گزینه خواهد بود. در این مورد ممکن است در تابستان هر اتفاقی رخ دهد.

اورونوف ایجنت جلال نمی‌شود!

ماشاریپوف: در استقلال می‌مانم

جلال‌الدین ماشاریپوف هافبک ازبکستانی استقلال که سفر پرماجرایی را به امارات سپری کرده به‌زودی دوباره به تمرینات آبی‌ها اضافه خواهد شد تا خود را به همراه سایر آبی‌پوشان برای دیدار با تراکتور آماده کند. نکته قابل توجه درباره سفر ماشاریپوف به دبی طی روزهای گذشته بر سر آن بود که چطور بازیکنی که تحت قرارداد باشگاه است، پاسپورت خود را در اختیار داشته و توانسته به سفر برون‌مرزی برود. این اتفاق باعث شد تا گمانه‌زنی‌هایی مبنی بر اختلاف این چهره با کادرفنی و نارضایتی ماشاریپوف از حضور در جمع استقلالی‌ها ایجاد شود. این درحالی است که طبق شنیده‌های خبرنگار «فرهیختگان» با وجود آنکه هنوز ۶ هفته به پایان رقابت‌ها باقی مانده و ماشاریپوف هم یک فصل دیگر با استقلال قرارداد دارد، این بازیکن به تازگی در جمعی از حضور در این باشگاه اعلام رضایت کرده است. این درحالی است که برخی رسانه‌ها طی روزهای اخیر از این موضوع خبر داده بودند که این ستاره ازبک استقلال در لیست خرید پرسپولیس قرار بگیرد و از همین رو قرار است اوستون اورنوف با او مذاکره کند. این درصورتی است که شنیده‌های خبرنگار «فرهیختگان» حکایت از آن دارد که نه ماشاریپوف در لیست خرید پرسپولیس قرار گرفته و نه به اورونوف این ماموریت داده شده تا با هافبک ازبکستانی تیم رقیب و کاپیتان تیم ملی این کشور مذاکره‌ای صورت بگیرد.

قرارداد اوسمار چه زمانی تمدید می‌شود؟

اقدام بعد از تغییر هیات‌مدیره

باشگاه پرسپولیس به این نتیجه رسیده که قرارداد اوسمار را برای فصل آینده تمدید کند و در همین راستا روز دوشنبه نیز نشستی دیگر با این مربی داشته و برنامه او را برای فصل آینده گرفته‌اند. جالب اینکه از اوسمار خواسته شده بدون حضور ایجنت ایرانی‌اش در جلسات شرکت کند و او هم طبق خواسته باشگاهش عمل کرده است. در شرایط فعلی اوسمار فقط برنامه‌اش برای فصل آینده را تحویل درویش داده و اینکه او برای تمدید قرارداد قبل از مشخص شدن اعضای جدید هیات‌مدیره باشگاه اقدام کند، موردی است که نمی‌شود به سادگی از کنار آن گذشت. درویش برای این اقدام نیاز به مصوبه هیات‌مدیره دارد و اعضای فعلی هیات‌مدیره فعلا می‌توانند در اجرای این تصمیم درویش را همراهی کنند. اما اگر کنسرسیوم بانک‌ها خیلی سریع برای معرفی اعضای جدید اقدام کند، آن وقت هر اقدامی باید با نظر آنها انجام شود. در این مورد باخبر شدیم که درویش بعید است تا زمان معرفی جدید هیات‌مدیره قرارداد اوسمار را تمدید کند و منتظر معرفی اعضای جدید هیات‌مدیره باشگاهش خواهد ماند.

پس از واگذاری باشگاه به هلدینگ خلیج‌فارس

حق امضای خطیر گرفته شد؟

حق امتیاز و مالکیت باشگاه استقلال در حالی به صورت رسمی از روز دوشنبه گذشته به هلدینگ خلیج فارس واگذار شد که با توجه به تغییرات ساختاری در این باشگاه و احتمال قریب به یقین تغییرات مدیریتی تا پایان فصل، طبق شنیده‌های خبرنگار «فرهیختگان» حق امضای علی خطیر، مدیرعامل باشگاه استقلال از وی گرفته شده تا از این پس او با مجوز هیات مدیره باشگاه و افراد ذی‌ربط بالادستی از هلدینگ خلیج فارس، پای اسناد و نقل و انتقالات مالی را به امضا برساند.

در این خصوص شنیده می‌شود برخی تلاش‌های پشت‌پرده برای تداوم حضور در استقلال توسط مدیریت فعلی آبی‌ها ادامه داشته اما گویا مدیران هلدینگ خلیج فارس در عبور از خطیر به جمع‌بندی رسیده و فقط زمان اجرایی شدن این تغییرات تا حدودی نامشخص باقی مانده که بر اساس شنیده‌ها این امر احتمالا در پایان فصل محقق خواهد شد.

مرحله دوم

آگهی مزایده عمومی

موضوع: مزایده فروش گل‌محمدی سایت کوهپایه دانشگاه

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمان در نظر دارد محصول گل‌محمدی سایت کوهپایه خود از طریق مزایده به فروش برساند. لذا از متقاضیان خرید دعوت می‌شود جهت بازدید و دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر همه‌روزه به جز ایام تعطیل رسمی و پنجشنبه‌ها از ساعت ۸ لغایت ۱۴ به شرح ذیل‌الذکر مراجعه نمایند.

محل و مهلت بازدید: سایت کشاورزی کوهپایه دانشگاه واقع در روستای هینمان از تاریخ درج آگهی لغایت یکشنبه ۱۴۰۳/۲/۱۶

مهلت و مکان دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی لغایت یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶– دبیرخانه کمیسیون معاملات دانشگاه واقع در ساختمان اداری شماره یک

مهلت و مکان تحویل پیشنهادات: از تاریخ درج آگهی لغایت یکشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶– اداره کل حراست دانشگاه

همچنین سایر شرایط در فرم‌های اسناد مزایده مندرج است. دانشگاه در قبول پیشنهادات و انعقاد قرارداد یا رد آنها دارای اختیارات تام می‌باشد و هزینه درج آگهی منتشره در روزنامه سراسری و محلی بر عهده برنده مزایده است.

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمان

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر در نظر دارد جهت رفاه حال دانشجویان محل انتشارات سایت مرکزی و دانشکده‌های تابعه خود را در قالب اجاره یک‌ساله از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می‌گردد جهت دریافت اوراق مزایده پس از درج آگهی با در دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۴۲۳۸۴۱۷۰۰۷ و شناسه واریز ۱۰۰۷ بانک ملی ایران شعبه امام سجاد اسلامشهر به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر در ساعات اداری به نشانی ذیل مراجعه نمایند: اسلامشهر– میدان نماز– خیابان صیاد شیرازی– دانشگاه آزاد اسلامی– ساختمان شهید سلیمانی– طبقه ۳ اداره کل امور مالی

مهلت خرید و تحویل اسناد، ۱۰ روز کاری از تاریخ نشر آگاهی در ساعت اداری (از ساعت ۸ الی ۱۵). متقاضیان می‌بایست برای تحویل پاکت‌های مزایده حداکثر در زمان مقرر به ساختمان اداری – طبقه ۲ – اداره کل حراست واحد مراجعه نمایند.

هزینه آگهی درج روزنامه‌ها بر عهده برنده مزایده می‌باشد. مزایده گذار در رد یا قبول پیشنهادات دارای اختیار تام می‌باشد.

شماره تماس: ۰۲۱۵۶۳۶۵۷۵۴

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر در نظر دارد جهت رفاه حال دانشجویان محل بوفه سایت مرکزی و دانشکده‌های تابعه خود را در قالب اجاره یک‌ساله از طریق مزایده عمومی دومرحله‌ای به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. لذا از متقاضیان دعوت می‌گردد جهت دریافت اوراق مزایده پس از درج آگهی با در دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۴۲۳۸۴۱۷۰۰۷ و شناسه واریز ۱۰۰۷ بانک ملی شعبه امام سجاد اسلامشهر به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد اسلامشهر در ساعات اداری به نشانی ذیل مراجعه نمایند: اسلامشهر– میدان نماز– خیابان صیاد شیرازی– دانشگاه آزاد اسلامی– ساختمان شهید سلیمانی– طبقه ۳ اداره کل امور مالی

مهلت خرید و تحویل اسناد، ۱۰ روز کاری از تاریخ نشر آگاهی در ساعت اداری (از ساعت ۸ الی ۱۵). متقاضیان می‌بایست برای تحویل پاکت‌های مزایده حداکثر در زمان مقرر به ساختمان شهید سلیمانی– طبقه ۲ – اداره کل حراست واحد مراجعه نمایند.

هزینه آگهی درج روزنامه‌ها بر عهده برنده مزایده می‌باشد. مزایده گذار در رد یا قبول پیشنهادات دارای اختیار تام می‌باشد.

شماره تماس: ۰۲۱-۵۶۳۶۵۷۵۴

کانون تبلیغاتی سپهر جوان
۰۹۳۹۸۸۸۸۶۹۹
مجری انحصاری تبلیغات محیطی دانشگاه آزاد اسلامی

صدای نخبگان، نگاه جوانان
WWW.FDN.IR
روزنامه فرهیختگان
farhikhteganonline
FARHIKHTEGAN

مدرسه عالی مهارتی رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵
Farhikhteghan_school

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان. ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد رسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۰۱۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان. ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدیعقوب حسینی فرزند سیدعیسی اسدالله به شماره شناسنامه ۱۰۷۷ صادره از ملایر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در حومه بخش یک همدان به نشانی ابتدای خیابان شهید شمسی‌پور جنب کارواش سعید؛ خریداری، (مع‌الواسطه) از مالک رسمی آقای صمد ساده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰
شماره م الف: ۱۴۱ - شناسه آگهی: ۱۷۰۴۲۷۶