چهارشنبه ۲۷ دی ۱۴۰۲
شماره ۴۰۶۰
WWW.FDN.IR
FARHIKHTEGANDAILY

اسماعیل حلالی در گفت‌وگو با «فرهیختگان»: پرسپولیس بیش از هر زمان دیگری به برانکو نیاز دارد

یحیی نباید تیم را در این شرایط رها می‌کرد

حمیدرضا اسکندری
خبرنگار گروه ورزش

پرسپولیس در شرایطی به سر می‌برد که با جدایی یحیی گل‌محمدی هنوز هیچ اتفاق مثبتی در این تیم رخ نداده است. تکلیف سرمربیگری این تیم برای نیم‌فصل دوم هنوز مشخص نیست. جدایی میلاد سرلک تقریبا قطعی شده و محمد عمری هم تمایلی برای ادامه کار با سرخپوشان ندارد. ننکا مربی دروازه‌بان‌های پرسپولیس که تاثیر زیادی در اوج‌گیری دوباره علیرضا بیرانوند داشت نیز قراردادش را با پرسپولیس فسخ کرد. این در حالی است که هواداران پرسپولیس انتظار داشته و دارند که در این مقطع زمانی این تیم حداقل دو خرید خوب در پست‌های مورد نیازش داشت. اسماعیل حلالی، پیشکسوت پرسپولیس در گفت‌وگویش با «فرهیختگان» در مورد این بلاتکلیفی پرسپولیس نکاتی را مطرح کرد که در نوع خودش جالب توجه است.

خبرهای خوبی از پرسپولیس نمی‌شنویم

وی در ابتدا در رابطه با شرایط فعلی پرسپولیس اظهار داشت: «انتظار من این بود که باشگاه پرسپولیس بعد از رفتن یحیی گل‌محمدی در خیلی از مسائل سرعت عمل بیشتری داشته باشد اما متاسفانه در این روزها بیشتر خبر جدایی فلان بازیکن یا مربی را از تیم می‌شنویم که این مساله کار را برای آینده پرسپولیس بسیار سخت می‌کند. فکر می‌کردم سرلک و عمری در تیم ماندنی شوند اما به نظر می‌آید این دو بازیکن باید همین نیم‌فصل راهی تیمی نظامی شوند. کاش از هیچ تلاشی برای حفظ این دو بازیکن کوتاهی نشود.»

جذب بازیکن خیلی سخت شده

وی با تاکید بر اینکه در نقل و انتقالات نیم‌فصل جذب بازیکن خوب راحت نیست، عنوان کرد: «اگر می‌گویم پرسپولیس باید تحت هر شرایطی سرلک و عمری را حفظ کند به خاطر این است که پیدا کردن جانشین برای این دو بازیکن راحت نیست. همین الان یک بازیکن استقلال خوزستان که بعد از چند سال نیمکت‌نشینی تازه توانسته در تیمش چند بازی انجام دهد را برایش ۳۰ میلیارد تومان قیمت گذاشته‌اند. اول صحبت من با یک سری از بازیکنان لیگ برتری است. آنها بدانند فرصت حضور در پرسپولیس نصیب هر بازیکنی نمی‌شود و اگر روزی از این تیم پیشنهاد داشتند باید زمین و زمان را به هم بدوزند تا بتوانند راهی این تیم شوند چون بازی در پرسپولیس خیلی ارزشمند و رویایی است. امیدوارم هر بازیکنی که پرسپولیس روی او در همین نیم‌فصل دست گذاشته خودشان همه کاری را که باید انجام دهند تا بتوانند افتخار پوشیدن پیراهن این تیم بزرگ را داشته باشند. شما ببینید همین الان هم که تیم ملی در جام ملت‌ها بازی دارد باز همه جا صحبت از پرسپولیس است و اینکه چه کسی سرمربی این تیم می‌شود.»

یحیی نباید به این شکل پرسپولیس را رها می‌کرد

کارشناس فوتبال کشورمان با بیان اینکه یحیی گل‌محمدی اگر قصد ماندن نداشت باید در تابستان این تصمیم را می‌گرفت، گفت: «یک مربی وقتی قرار است در ابتدای فصل یک تصمیم مهم بگیرد باید تا آخر فصل پای آن تصمیمش بماند. یحیی در تابستان بین ماندن و رفتن تردید داشت اما در نهایت در پرسپولیس ماند اما اینکه در نیم فصل از تصمیمش منصرف شد اصلا حرفه‌ای نبود. پرسپولیس تیم کوچکی نیست که به این شکل با آن رفتار شود. حداقل انتظارم از یحیی این بود که در تیم می‌ماند و به کارش ادامه می‌داد. اگر مشکلات بود آنها را رسانه‌ای می‌کرد و آن وقت هوادار هم انتظار قهرمانی دوباره را از تیم نداشت. اگر بازیکن نداشت حداقل از چند بازیکن جوان استفاده می‌کرد و سطح آنها را بالا می‌آورد. آن وقت هوادار هم از او تقدیر می‌کرد که اگر جام نیاورده حداقل پنج بازیکن را برای سال‌های بعد در تیم مطرح کرده است. اینکه چون شرایط حضور یکی دو بازیکن در تیم فراهم نشد تصمیم به رفتن بگیرید به نظرم کار درستی نیست.»

دلایل نیاز پرسپولیس به برانکو

حلالی در پاسخ به این سوال که آیا بهترین گزینه برای جانشینی یحیی همچنان برانکو است، گفت: «بدون شک در شرایط فعلی برانکو بهترین گزینه برای پرسپولیس است. به چند دلیل او گزینه مناسبی است. اول اینکه برانکو کار کردن در شرایط سخت را تجربه کرده و با آن مشکلی ندارد. او آنقدر توانایی را در خودش می‌بیند که بازیکن درجه دو را تبدیل به بازیکن طراز اول در فوتبال ایران کند؛ کاری که به بهترین شکل در سال‌های حضورش در پرسپولیس انجام داد. اصلا مربیگری یعنی همین که شما این توانایی را داشته باشی که اگر ستاره در اختیار ندارد سطح بازیکن جوان و معمولی را بالا ببری. اینطور نیست که همیشه شرایط برای هر مربی کار بلدی ایده‌آل بوده باشد. مساله دیگری که در مورد برانکو کمتر به آن اشاره شده یا اصلا اشاره نشده این است که او شخصیت بازیکنان را هم بالا می‌برد. فوتبال فقط مسائل فنی و تاکتیکی نیست، بلکه مسائل اخلاقی هم بسیار اهمیت دارد. برانکو از یک بازیکن معمولی شخصیتی ساخته بود که آن بازیکن به کمتر از قهرمانی راضی نبود و در کنار آن یک اخلاق و زندگی کاملا حرفه‌ای را داشت. آن بازیکنانی را هم که در دوره خودش نتوانستند از نظر اخلاقی رشد کنند را در یک فرصت مناسب کنار گذاشت. مربیگری یعنی همین که شما از هر نظر روی تیمت و بازیکنت تاثیر مثبت بگذاری. در شرایط فعلی باشگاه پرسپولیس باید شرایط بازگشت برانکو را به تیم فراهم کند و باز هم چند سال با او ادامه دهد. اگر به هر دلیل برانکو برنگشت آن وقت کار باشگاه خیلی سخت‌تر خواهد شد و باید سراغ مربی‌ای برود که بتواند یک شخصیت بزرگ و قهرمانی را به تیم بیاورد. زمانی که برانکو به پرسپولیس آمد این تیم بین چهار پنج تیم آخر جدول بود اما کاری کرد که فصل بعدش تنها با تفاضل گل قهرمان نشد. الان قطعا شرایط از آن مقطع خیلی بهتر است اما اگر باشگاه در انتخاب جانشین یحیی اشتباه کند تیم برخواهد گشت به همان دوره‌ای که توان مدعی بودن نداشت.»

ای کاش به تیم‌های پایه هم اهمیت داده شود

حلالی در پایان در خصوص اینکه ای کاش کارهای زیربنایی هم در پرسپولیس انجام شود، گفت: «حقیقت امر این است که هر مدیری که به پرسپولیس می‌آید فقط به این فکر می‌کند که یک قهرمانی بیاورد و خواسته هواداران را برآورده سازد. دریغ از یک کار زیربنایی که باشگاه از آن سال‌ها سود ببرد. خیلی بد است که پرسپولیس هنوز یک ورزشگاه اختصاصی برای بازی کردن ندارد و مجبور است ورزشگاه آزادی را اجاره کند. هر فصل از نقل و و انتقالات میلیاردها تومان برای خرید بازیکن هزینه می‌شود که در نهایت هم همه آنها خوب در نمی‌آیند. در حالی که اگر همین پول‌ها صرف تیم‌های پایه شود در فصل چهار پنج بازیکن خوب را می‌توانند از امیدها به بزرگسالان ببرند. متاسفانه مدیران فقط کارهای مقطعی می‌کنند تا هوادار را راضی کنند و سال‌هاست که این روند در پرسپولیس ادامه دارد.»

کار استقلال با اشتباه یک کارمند باشگاه بیخ پیدا کرد

پنجره آبی‌ها دوشنبه آینده باز می‌شود؟

با بسته شدن پنجره نقل و انتقالاتی باشگاه استقلال، موضوع تقویت این تیم برای نیم‌فصل دوم رقابت‌های لیگ برتر تا به امروز در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته است. این در حالی است با وجود آنکه تفسیرهای متفاوتی از وضعیت پنجره آبی‌ها می‌شود، همچنان در سامانه‌ای که فیفا به منظور شفاف‌سازی وضعیت تیم‌ها راه‌اندازی کرده این تیم از نقل و انتقالات محروم است. در این خصوص شنیده‌ها حاکی از آن است چون این سامانه روزهای دوشنبه آپدیت می‌شود و البته از آنجایی که پول دستیاران ساپینتو در همان زمان که رای فیفا صادر شد، پرداخت شده است این احتمال وجود دارد دوشنبه آینده استقلال از این وضعیت خلاصی پیدا کرده و پنجره‌اش باز شود. در این خصوص شنیده می‌شود درواقع اشتباه یکی از کارمندان باشگاه درخصوص اهمال در نامه‌نگاری با ارکان‌های مختلف فیفا باعث شده است تا کار آبی‌ها تا اینجا بیخ پیدا کند. درواقع عدم اطلاع‌رسانی به رکن انضباطی فیفا درباره پرداخت مطالبات مربیان سابق استقلال و عدم هماهنگی با رکن مالی فیفا باعث شد پنجره این باشگاه تا به امروز بسته بماند.

گله نابجای مرد پرتغالی از استقلالی‌ها

فدراسیون: جریمه ساپینتو باید از قراردادش کسر شود

اتفاقاتی که در فینال جام حذفی فصل گذشته رقم خورد منجر به آن شد که ریکاردو ساپینتوی پرتغالی با محکومیت سنگینی از سوی کمیته انضباطی مواجه شود؛ رفتاری که با حکم محرومیت چهار ماهه ساپینتو از حضور در مسابقات فوتبال کشورمان، همچنین کسر ۱۰ درصد معادل ریالی قراردادش مواجه شد. این در شرایطی است که با ادعای برخی رسانه‌ها، مسئولان باشگاه استقلال شکایتی را علیه ساپینتو برای عدم بازپرداخت بخشی از مطالباتش تنظیم کرده که این موضوع موجبات شکایت این سرمربی و اعتراض شدید او را در پی داشته است. نکته قابل توجه در این خصوص اینکه از باشگاه استقلال شنیده می‌شود این باشگاه هیچ شکایتی را علیه این سرمربی ترتیب نداده و قصدی هم برای انجام این کار ندارد اما گویا فدراسیون فوتبال به تازگی در نامه‌نگاری‌های خود تاکید کرده است که باید ۱۰ درصد جریمه این سرمربی پرتغالی از باقی مانده دستمزدش که قرار است از محل مطالبات استقلال در فیفا به این سرمربی پرداخت شود کسر شود که این موضوع گویا اعتراض ساپینتو را در پی داشته است. گفته می‌شود استقلال حدود ۳۰۰ هزار دلار به این سرمربی بدهکار است.

استقلال در انتظار توافق با باشگاه پرتغالی

سانتاکلارا از دیرکرد مطالباتش می‌گذرد؟

باشگاه استقلال در تلاش است تا در دوره جدید هر طور شده مجوز حرفه‌ای خود را دریافت کرده تا در صورت کسب جواز حضور در رقابت‌های آسیایی در فصل آینده، از این جهت دیگر خطری این باشگاه را تهدید نکند؛ هر چند این باشگاه از مخاطرات عدم دریافت مجوز حرفه‌ای نیز کاملا مطلع بوده و به نظر می‌رسد این امر برای آبی‌ها باید در این مقطع زمانی به هر قیمتی محقق شود. این در صورتی است مطالبات خارجی باعث شده همچنان موانعی برای تحقق این امر به وجود بیاید؛ هرچند طبق شنیده‌های «فرهیختگان» با کشاندن پرونده‌های آمانوف و ساپینتو به دادگاه عالی ورزش و حل پرونده سیلوا، در حال حاضر تنها پرونده خارجی باقی مانده که می‌تواند مشکلاتی را برای استقلال ایجاد کند به تهدیدات باشگاه پرتغالی مربوط می‌شود که این موضوع نیز با توافق جدید انجام شده احتمالا ختم به خیر خواهد شد. در این خصوص شنیده می‌شود استقلالی‌ها به سانتاکلارا پیشنهاد داده‌اند در صورتی که خسارت دیرکرد خود را ببخشند، باشگاه ایرانی این آمادگی را دارد اصل پول را یکجا به صورت نقد به این باشگاه پرداخت کند تا این پرونده نیز بسته شود.

درصدی از مطالبات بازیکن ازبکستانی کسر می‌شود

قرارداد جدید آمانوف به سود استقلال

باشگاه خورفکان امارات حدود یک هفته پیش با انتشار پستی در شبکه‌های اجتماعی از عقد قرارداد با عزیزبک آمانوف، هافبک پیشین استقلال خبر دارد. ملی‌پوش ۲۶ ساله ازبک که در این فصل در نسف قارشی ازبکستان توپ می‌زد، در لیگ قهرمانان آسیا طی شش مسابقه دو گل و دو پاس گل برای تیمش به ثبت رسانده و در حالی که این تیم به مرحله حذفی لیگ قهرمانان نیز صعود کرده بود، در نهایت آمانوف با عقد قرارداد با باشگاه اماراتی راهی ادنوک لیگ شد. هافبک چپ‌پایی که در دوره حضور مجیدی روی نیمکت استقلال در نیم‌فصل دوم لیگ بیست و یکم راهی استقلال شد و توانست در پایان فصل با این تیم به مقام قهرمانی دست پیدا کند بعد از جدایی از جمع آبی‌پوشان در نیم‌فصل گذشته بابت مطالباتش از استقلالی‌ها شکایت کرد که فعلا با اقدام تیم ایرانی پرونده این بازیکن به دادگاه عالی ورزش ارسال شده است. در این مورد شنیده‌های خبرنگار «فرهیختگان» حکایت از آن دارد که رقم قرارداد جدید آمانوف با تیم اماراتی بخش قابل توجهی از مطالبات او از استقلال را پوشش داده تا به این ترتیب استقلالی‌ها از این بابت با خوش اقبالی مواجه شوند.

سند کمپانی (سند کارخانه‌ای) خودروی سواری هاچ‌بک پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۲ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور B۰۰۱۰۹۸۵ ۱۸۵ و به شماره شاسی NAAR۴۳۴E۰PJ۰۱۵۶۲۹ و به شماره پلاک ۱۴–۹۶۶ و ۶۳ به نام حسین داروئی‌زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند کمپانی خودرو L ۹۰ مدل ۹۱ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور W ۱۱۶۰۴۲ و به شماره شاسی NAPLSRALDA ۱۱۷۱۲۳۰ و به شماره پلاک ۱۴ – ۴۵۷ ب ۱۸ به نام حافظ معنمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو پراید سواری هاچ‌بک مدل ۸۶ به رنگ مشکی به شماره موتور ۱۹۲۹۵۲۲ و به شماره شاسی S۱۴۴۲۲۸۶۱۸۵۳۸۲ و به شماره پلاک ۳۴ – ۴۴۱ ط ۴۱ به نام سید جمال موسوی طره مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو پراید سواری مدل ۸۹ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۳۴۳۳۸۶۱ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۶۸۱۶۷ و به شماره پلاک ۱۴ – ۵۶۹ ص ۷۱ به نام محمد محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کانون تبلیغاتی سپهر جوان
۰۹۳۹۸۸۸۸۶۹۹
مجری انحصاری تبلیغات محیطی دانشگاه آزاد اسلامی

مدرسه عالی مهارتی رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵
Farhikhteghan_school

شرکت ملی مناطق نفتخیز

نوبت دوم

فراخوان مناقصه عمومی

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفا به صورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadIran.ir می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره م م/۰۲/۰۳۵۴ مربوط به مرمت و بهسازی جاده و محوطه چاه ۳۹ منصوری

الف- شرح مختصر خدمات
انجام عملیات تخریب، عملیات خاکی، تسطیح و شیب‌بندی و آبپاشی، اجرای شن مخلوط رودخانه‌ای، شن‌ریزی شکسته کارخانه‌ای، ساختمان پی دستگاه حفاری، احداث گودال بتنی/ بلوکی آبگل موجود، لوله‌کشی آب و گاز، ساخت و نصب مهارهای لوله سوخت، سپتیک، احداث آبرو بتنی مسلح، دیوار سنگی سمت ۱۷ متری محوطه چاه، محل استقرار مخازن سوخت و دیزل ژنراتور محوطه چاه، محل استقرار مخازن سوخت و دیزل ژنراتور استراحتگاه، احداث حوضچه ذخیره آب، تجهیز و برچیدن کارگاه

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در ۴۰ کیلومتری اهواز و مدت انجام آن ۸ ماه می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۱۱۰,۹۴۱,۷۳۱,۴۵۰ ریال و تعدیل‌پذیر می‌باشد.

د- شرایط مناقصه‌گران متقاضی
- داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
- مناقصه‌گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری
- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر، اولویت با شرکت‌های بومی استانی می‌باشد.
- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی
- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است و همچنین اصالت گواهینامه مذکور ارائه‌گردیده می‌بایست در سایت www.mcls.gov.ir رویت گردد.
عدم ارائه یا رویت گواهینامه صلاحیت ایمنی به منزله حذف از مناقصه می‌باشد.
توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۵,۵۴۷,۰۸۶,۵۷۳ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد:
الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق‌الذکر به شماره حساب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران – اهواز کد ۰ حساب – به نام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق‌الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰ روز) معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.
- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (درصورت برنده شدن) به‌عنوان تضمین انجام تعهدات
مناقصه‌گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به‌صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه‌گران
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) روی مدارک ارسالی مناقصه‌گران به عمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: به‌صورت الکترونیکی (غیرحضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۲۱۴/۱۱/۱۰
۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۷,۶۱۶,۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir
محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۰۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۹ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه‌گران با معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه‌گران می‌بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۵:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبه‌روی بلوک دو، ساختمان سابق طرح‌های راه و ساختمان تسلیم نمایند.
همزمان ارائه معرفی‌نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.
تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکت‌ها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.
امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
WWW.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir
شماره شناسه ۱۶۴۳۵۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۳۷۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا رستمی قره‌عورت به شماره شناسنامه ۳۵۴ صادره از بوئین‌زهرا فرزند بهادر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹۱۳ متر مربع از ۸۷ اصلی واقع در بخش ۸ قزوین موسوم به رحمت‌آباد بزرگ خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای شکراله رحمانی موضوع سند رسمی شماره ۵۱۳۹۲ مورخه ۱۳۵۷/۰۴/۰۷. مالکیت آقای محمدتقی نعمتی موضوع سند رسمی شماره ۵۱۳۸۰ و مالکیت آقای قربانعلی رحمانی موضوع سند شماره ۵۱۲۹۲ دفتر ۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۳۷۹ محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۰۷۰۰۳۷۹۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین‌زهرا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی فرهاد آسمانی ورجوی به شماره شناسنامه ۴۵۴۷ صادره از بوئین‌زهرا فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۹۱۳ متر مربع از ۸۷ اصلی واقع در بخش ۸ قزوین موسوم به رحمت‌آباد بزرگ خریداری شده از مالکیت رسمی و مشاعی آقای شکراله رحمانی موضوع سند رسمی شماره ۵۱۳۹۲ مورخه ۱۳۵۷/۰۴/۰۷ و مالکیت آقای محمدتقی نعمتی موضوع سند رسمی شماره ۵۱۳۸۰ و مالکیت آقای قربانعلی رحمانی موضوع سند شماره ۵۱۲۹۲ دفتر ۱۷ قزوین موجب پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۰۷۰۰۰۳۷۸ محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی آن را به اداره ثبت اسناد و املاک تحویل دهد. درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
شماره شناسه ۱۶۳۰۶۶۶
سیروس محمدبیگی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوئین‌زهرا