



سارا طاهری خبرنگار گروه دانشگاه

دانشگاه آزاد در آستانه تغییر ریل است و می‌خواهد اثرگذاری موفق فرهنگی خود را در ارتباط بین اساتید و دانشجویان

معاون فرهنگی و دانشجویی دانشگاه آزاد:

کتاب خشت و آینه بعد از چاپ در اختیار استادان قرار می‌گیرد

معاون فرهنگی و دانشجویی دانشگاه آزاد تاکید کرد: «این موضوع را با توجه به اینکه هر سند هم وجود داشت، مدنظر قرار دادیم. جلسات متعددی با استادان همیار فرهنگ داشتیم؛ استادانی که از درون کار استادی، اثر فرهنگی می‌گذارند. با این استادان در استان‌ها گفت‌وگو داشته و جلسات متعددی برگزار کردیم، در نتیجه فضایی شکل گرفت تا این رویداد برگزار شود. فراخوان اعلام شد و زنجان هم به‌عنوان دبیرخانه مرکزی رویداد انتخاب شد. زحمات خیلی زیاد و ارزشمندی در این استان کشیدند و کاری حرفه‌ای انجام دادند.»

او با بیان اینکه ۶۰۰ تجربه از استادان به مجموعه دبیرخانه رسید، خاطرنشان کرد: «یک تیم این تجربه‌ها را ارزیابی اولیه کردند و در ادامه ۱۲۰ تجربه انتخاب شدند. این تعداد طی دو روز ۲۲ و ۲۳ آذرماه ارائه شد. هیات محترم داوران براساس چند ویژگی ازجمله اثرگذاری تجربه، قابلیت تعمیم و خلاقیت تجربه تصمیم‌گیری کردند.»

معاون فرهنگی و دانشجویی دانشگاه آزاد عنوان کرد: «تعمیم‌پذیری تجربه به این معناست که گاهی اوقات برای یک مورد خاص است و قابل توصیه به بقیه استادان نیست. این تجربه‌ها دآوری شدند و در نهایت با همه سختی‌هایی که برای انتخاب وجود داشت، ۱۰ تجربه برگزیده شدند. در گام بعدی با این ۱۰ تجربه و شاید تعدادی بیشتر، مصاحبه‌های عمیقی انجام خواهیم داد که این بخش را از معاونت مهارتی و تربیتی دانشگاه خواهد کردیم عهده‌دار شویند و دانش ضمنی و ناساخت‌یافته مستتر در این تجارب را به دانش آشکار و ساخت‌یافته تبدیل کنند و ان‌شاءالله در قالب کتاب خشت و آینه چاپ می‌شود و در اختیار همه استادان قرار خواهد گرفت.»

جهان‌بین در ادامه افزود: «کنته خیلی جالبی در این رویداد وجود داشت؛ از واحدهای بزرگ مانند علوم و تحقیقات تا واحدهای کوچک و بعضا شهرهای دورافتاده مثل بندر گز و بندر دیلم تجربه داشتیم. این اتفاق نشان می‌دهد استادان ما چه میزان دلسوزانه و دغدغه‌مندانه پای کار تربیت نسل فعلی ایستاده‌اند. هرچه تجارب آنها به اشتراک گذاشته شود و هرچه استادان در جریان این تبادل و به‌اشتراک‌گذاری پخته‌تر شوند، ان‌شاءالله نسلی که تربیت می‌شود، نسلی برجسته‌تری خواهد بود.»

معاون فرهنگی و دانشجویی دانشگاه آزاد در پایان تاکید کرد: «از ریاست محترم دانشگاه که خود استاد برجسته‌ای هستند به خاطر حمایت، حضور، شنیدن تجارب اساتید و سخنرانی فوق‌العاده‌شان صمیمانه تشکر می‌کنم.»

۶۰۰ استاد دانشگاه آزاد در نخستین رویداد ملی «خشت و آینه» تجربیات خود را به اشتراک گذاشتند

خشت‌هایی که آینه می‌شوند

رویداد بود که با استقبال بیش از ۶۰۰ اثر از استادان مواجه شد. رویداد خشت و آینه فرصتی برای به اشتراک گذاشتن تجربه‌های موفق کلاس داری بود و به تعبیر دکتر طهرانچی می‌توان تجربیات معلمي را منتقل کرد و نباید این حرفه را با کسب تجربه در کلاس آموخت. از ۶۰۰ اثر رسیده به این رویداد

برگزیده رویداد خشت و آینه از واحد رودهن:

رویداد بعدی در قالب نظرات و تجربیات دانشجویان باشد

معصومه رشاد، برگزیده نخستین رویداد ملی خشت و آینه از دانشگاه آزاد واحد رودهن گفت: «همچنان‌که اساتید در حوزه‌های علمی و مراکز پژوهشی نقش بسیار مهم و اساسی دارند، در حوزه‌های فرهنگی نیز این نقش تعریف شده است. نقش اساتید در حوزه‌های فرهنگی بازتر از نقش‌های دیگر است که می‌توانیم از این نقش هم در بحث تدریس و هم اخلاقیات استفاده کنیم.»

بنابراین همچنان‌که مسائل علمی و پژوهشی مطرح هستند، مسائل فرهنگی نیز جایگاه خودشان را برای تکامل تعامل استاد و دانشجو دارند. او با تاکید بر اینکه برنامه‌های فرهنگی نیز باید سرلوحه برنامه‌های دانشگاه قرار بگیرد، اضافه کرد: «باید بتوانیم در کنار مسائل پژوهشی و علمی از مسائل فرهنگی نیز استفاده کنیم. در سند تحول و توسعه دانشگاه آزاد سرفصل‌هایی برای امور فرهنگی مشخص شده که بسیار اساسی هستند. یعنی در بحث توسعه و تحول این مسائل پیش‌بینی شده و دانشگاه آزاد شاید در دهه‌های گذشته دآوری وجود فرهنگی را کمتر در سیلابس‌های اصلی خود قرار می‌داد و مسائل اساتید همیار فرهنگ مطرح نشده بود.»

استاد برگزیده دانشگاه آزاد واحد رودهن تاکید کرد: «با آمدن سند تحول این مسائل مطرح و جدی‌تر شد و فرهنگ به جایگاهی رسید که در گذشته باید قرار می‌گرفت. بنابراین

در قالب سند تحول و توسعه دانشگاه آزاد این مسائل مطرح شدند. معتقدم بحث‌های گام دوم انقلاب و جهاد تبیین می‌تواند مسائل فرهنگی را در جایگاهی قرار دهد که باید از گذشته تا به امروز قرار می‌گرفت.» رشاد در خصوص رویداد خشت و آینه گفت: «این رویداد تجربه اولی بود که دانشگاه آزاد در استان زنجان برگزار کرد. بحث و پیشنهادی هم که در خصوص این رویداد وجود دارد و آن را به مسئولان نیز منتقل خواهیم کرد، این است که این تجربیات و رویدادها را از سوی دانشجویان نیز در مقاطع مختلف کارشناسی، ارشد و دکتری داشته باشیم. یعنی برنامه‌ای نیز برای تجربیات دانشجویان از کلاس‌های درس، اساتید و یا از واحدهای دانشگاهی خود برگزار شود و دانشجویان مطالب رویکردی خود را عنوان کنند. آنها نیز باید تجربیات و انگیزه‌هایی که از اساتید، مدیران و یا مسئولان دانشگاه گرفتند را بیان کنند. در تعامل استاد و

قرار داده، مطالعه و به‌صورت پاورپوینت در کلاس ارائه کنند و دانشجویان وصیتنامه شهدایی که یا از منطقه خودشان بوده یا از اقوام و استان‌شان بوده را در کلاس ارائه می‌داند.» او تصریح کرد: «برخی از دانشجویان وقتی وصیتنامه‌ای را ارائه می‌داند در کلاس گریه می‌کردند. جالب اینکه برخی از دانشجویان شهدایی مانند حاججی، همت، کابری و... را به‌عنوان الگو معرفی کردند.»

در اصل ما توانستیم برای هر کدام از دانشجویان مان یک شهید را الگو قرار دادیم. این اتفاق باعث شد تا دانشجویان بگویند بعد از آن به شهدای محله و منطقه‌شان تاسی کرده و در مسیر حرکت شهیدا، حرکت خواهند کرد، یعنی توانستیم با این کار قشر زیادی از دانشجویان را به سمت الگوبری از شهدا سوق دهیم. در حقیقت ما توانستیم نام شهدا را در کلاس‌های درس زنده کنیم و عملا دانشجویان را به اصطلاح شهدایی کنیم.»

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائمشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائمشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باامضای آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در جزو

رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاک متقاضیان واقع در جزویکلا پاک ۲۰ اصلی بخش ۱۶

۲۱۸۵ فرعی به نام خانم مریم نسبت به سه دانگ مضاف از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۷/۲۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای مجتبی‌شهبانیان آلاشتنی مالک رسمی.
۲۱۸۵ فرعی به نام خانم معصومه نیکونهاد نسبت به سه دانگ مضاف از شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۷/۲۵ مترمربع خریداری مع واسطه از آقای مجتبی شهبانیان آلاشتنی مالک رسمی.

لذا به قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کتبیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه برانتشار آگهی رای هیات الصاق تادر صورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موزکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موزکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵

میم الف: ۱۶۲۳۶۳
مرتضی قاسم‌پور- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و باامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضی واقع در قریه شوشکاج پاک ۲۹ اصلی بخش ۲ قشلاقی پاک ۹۳ فرعی آقای محسن مختاری فرزند افضل نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۹۲/۸۹ مترمربع خریداری بدون واسطه/باواسطه از آقای حمید محمدقاسم موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/کتبیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تادر صورتی‌که اشخاص ذینفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند

باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موزکل به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی‌که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست را به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین‌نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به‌صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به‌صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵

میم الف: ۱۶۱۳۴۲۵
علی اکبر مقدمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵

میم الف: ۱۶۱۳۴۲۵
علی اکبر مقدمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵

میم الف: ۱۶۱۳۴۲۵
علی اکبر مقدمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵

میم الف: ۱۶۱۳۴۲۵
علی اکبر مقدمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۲/۰۹/۲۵