آموزش ۱۰۰ هزار تسهیلگر توسعه روستا با مشارکت دانشگاه آزاد از ماه آینده آغاز می‌شود

شبکه علمی دانشگاه آزاد در خدمت رشد روستاها

رشته «حکمرانی روستایی» در مقطع کاردانی دانشگاه آزاد راه‌اندازی شد

سارا طاهری
خبرنگار گروه دانشگاه

پدیده مهاجرت از روستا به شهر از بزرگ‌ترین مشکلات امروز کشور ماست که نیازمند اتخاذ سیاست‌ها و برنامه‌ریزی متناسب با ریشه‌های این پدیده است. مسئولان وزارت کشور برای شکل دادن به مهاجرت معکوس، برنامه تحولی و جدید در اداره امور روستاها و حکمرانی روستایی را کلید زدند. انعقاد یک تفاهمنامه سه‌جانبه در اسفند سال گذشته بین دانشگاه آزاد و سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و قرارگاه جهادی وزارت کشور در همین راستا صورت گرفته است. یک رشته دانشگاهی به نام «حکمرانی روستایی» توسط دانشگاه آزاد راه‌اندازی شده که در مقطع کاردانی در واحدهای مراکز استان‌های دانشگاه آزاد درسراسر کشور درحال پذیرش دانشجو است. در این گزارش به مناسبت روز روستا، با حمید ملانوری نماینده قرارگاه جهادی وزارت کشور و سمیه قدیری مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد درخصوص اقدامات این دو نهاد برای توسعه روستاها به گفت‌وگو نشسته‌ایم که در ادامه می‌خوانید.

نماینده قرارگاه جهادی وزارت کشور:
آموزش دهیاران را با همکاری دانشگاه آزاد آغاز کردیم

حمید ملانوری، نماینده قرارگاه جهادی وزارت کشور در گفت‌وگو با «فرهیختگان» درخصوص همکاری وزارت کشور با دانشگاه آزاد توضیح داد: «بعد از شکل‌گیری قرارگاه جهادی وزارت کشور و با توجه به دستور وزیر در این دوره مبنی بر اینکه توجه جدی به حوزه روستایی کشور شود، همکاری خود را با دانشگاه آزاد آغاز کردیم. ما بعد از انقلاب زیرساخت‌های لازم را برای روستاها ایجاد کردیم ولی علی‌رغم تمام زیرساخت‌ها، امکانات و منابعی که ایجادشده متاسفانه شاهد بحث مهاجرت و تخلیه روستاها بودیم، تا جایی که این روزها جمعیت روستایی کاهش پیدا کرده است.» او اضافه کرد: «به همین دلیل به‌دنبال یک برنامه نو و تحولی در راستای اداره امور روستاها و حکمرانی روستایی بودیم تا بتوانیم ضمن تثبیت جمعیت در روستاها، مهاجرت معکوس را شکل دهیم و جمعیت روستاها به جایگاه اصلی خود برگردد و کارکردهای اصلی‌اش را- که عمده‌ترین آن بحث تولید است- پیدا کند و امنیت اجتماعی، نظامی، اقتصادی و امنیت غذایی که محصول حضور روستایی در مناطق روستایی و فعالیت اوست، دوباره به‌طور جدی رنگ‌وبو پیدا کند.»

ملانوری تصریح کرد: «در این دوره با توجه به این رویکرد و به این دلیل که به‌دنبال برنامه جدید و تحولی بودیم، یکی از مسائلی که باید حتما پیگیری می‌کردیم این بود که بتوانیم برنامه‌های خود را با مراکز علمی هماهنگ و همراه کنیم. قاعدتا اگر بین مجامع و مراکز علمی، پژوهشی و تحقیقاتی با حوزه اجرا و برنامه عملیاتی ارتباطی تنگاتنگ و معنادار پیدا شود، می‌توانیم توفیق بهتری در این حوزه داشته باشیم. به همین دلیل برای اتصال مراکز علمی اقدام کرده‌ایم.» او بیان کرد: «همچنین برای اینکه در راستای تحقق برنامه تحول و توسعه پیشرفت روستاها بتوانیم موفق شویم باید بتوانیم مخاطبان و همکاران خود در حوزه اجرا- اعم از استانداری‌ها، فرمانداری‌ها، بخشداری‌ها، شهرداری‌ها و دهیاری‌ها و همچنین جامعه محلی یعنی روستاییان- را آموزش دهیم و با این نوع تفکر و روش آشنا کنیم.» نماینده قرارگاه جهادی وزارت کشور اظهار کرد: «به‌دنبال این بودیم که یکی از مراکز علمی و دانشگاهی کشور به کمک ما بیاید بنابراین با بررسی‌های انجام‌شده با توجه به ساختار سازمانی و نوع برنامه‌ریزی، مدیریت و آموزش دانشگاه آزاد به این جمع‌بندی رسیدیم که با این دانشگاه همکاری داشته باشیم تا بتوانیم برنامه‌های آموزشی خود را در سطح کشور پیش ببریم. در این زمینه تفاهمنامه‌ای سه‌جانبه بین سازمان مرکزی دانشگاه آزاد، سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور که متولی امور شهرداری و دهیاری است و همچنین قرارگاه جهادی پیشرفت همه‌جانبه روستا در وزارت کشور به امضا رسید.»

عزم وزارت کشور برای تربیت ۱۰۰ هزار تسهیلگر توسعه روستاها

او درباره جزئیات این تفاهمنامه توضیح داد: «قرار شد ما از ظرفیت‌های دانشگاه آزاد را برای آموزش در سراسر کشور استفاده کنیم و بتوانیم ضمن اینکه همکاران خود را در راستای مدیریت جدید و اداره روستاها با سبک جدید آشنا کنیم، نهادهای مردمی، مدنی و عمومی را نیز آموزش دهیم و با این قضیه همراه کنیم، ازجمله بحث آموزش تسهیلگران روستایی که در برنامه ششم توسعه کشور دولت به آموزش ۱۰۰ هزار تسهیلگر در روستاها مکلف شده است. موضوعی که تاکنون کمتر به این موضوع پرداخته شده و می‌تواند عامل موثر و محرک جدی برای توسعه روستاها و توانمندسازی مردم در مناطق روستایی باشد. برای این موضوع با دانشگاه آزاد برنامه‌ریزی کرده‌ایم و برای برگزاری دوره‌های آموزشی آماده خواهیم شد.» ملانوری گفت: «همچنین شناسایی علاقه‌مندان به این حوزه و آموزش تسهیلگران را براساس این تفاهمنامه دنبال می‌کنیم که بتوانیم در تمام روستاهای کشور افراد تسهیلگر به‌معنای واقعی و تخصصی داشته باشیم تا برای توانمندسازی مردم و کارآفرینی و اداره امور روستاها با مشارکت مردم و به‌صورت مردم‌پایه کمک کنند. بنابراین ما هم در راستای آموزش دهیاران، تسهیلگران و شوراها و توسعه بحث کارآفرینی و توانمندسازی و فعالیت‌های مشترک اقتصادی با دانشگاه آزاد در قالب یک تفاهمنامه همکاری خود را آغاز کرده‌ایم.» به گفته او تمام آموزش‌های تسهیلگران در قالب آموزش‌های کوتاه‌مدت خواهد بود.

رشته «حکمرانی روستایی» در مقطع کاردانی دانشگاه آزاد راه‌اندازی شد

نماینده قرارگاه جهادی وزارت کشور همچنین توضیح داد: «تاسیس یک رشته دانشگاهی به نام «حکمرانی روستایی» کاری مشترک بین قرارگاه، سازمان شهرداری‌های و دهیاری‌ها و دانشگاه آزاد است که توانسته‌ایم این رشته را تاسیس کنیم و الان در مقطع کاردانی در واحدهای مراکز استان‌های دانشگاه آزاد در سراسر کشور درحال پذیرش دانشجو هستیم و قرار است تا مقطع دکتری پیش برویم که با سرفصل‌های آموزشی جدید و کاربردی در اداره امور روستاها می‌تواند به کسانی که به‌نوعی متولی اداره امور روستا هستند یا در امور روستاها مداخله دارند (اعم از استانداران، فرمانداران، بخشداران و اعضای شوراهای اسلامی، دهیاران و شهرداران) کمک کند. این افراد با تحصیل در این رشته می‌توانند حتما افراد موثرتری باشند. این اقدام کار مشترک ما با دانشگاه آزاد در قالب همین تفاهمنامه است.

مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد مطرح کرد
آموزش تسهیلگران روستا با ۶ ویژگی منحصربه‌فرد

سمیه قدیری، مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد با بیان اینکه تفاهمنامه همکاری‌های آموزشی، پژوهشی، مطالعاتی و سرمایه‌گذاری بین سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور، قرارگاه جهادی وزارت کشور و دانشگاه آزاد در اسفند سال گذشته به امضا رسید، گفت: «یکی از برنامه‌های مهمی که درحال برنامه‌ریزی آن برای اجرای این تفاهمنامه هستیم، طرح آموزش تسهیلگران توسعه روستایی است. باید بگویم در راستای اجرای سند برنامه ششم توسعه، آموزش ۱۰۰ هزار نفر تسهیلگر روستایی در دستورکار وزارت کشور قرار گرفته بود که این مساله به‌صورت جدی با همکاری دانشگاه آزاد درحال انجام است.» او افزود: «با توجه به اینکه آموزش تسهیلگران روستایی یک مساله مهم و کلیدی به‌شمار می‌رود، طبیعتا نیاز است این آموزش به‌صورت کاملا علمی و عملی انجام شود، از این رو دانشگاه آزاد تلاش کرده برای اولین‌بار در سطح کشور علاوه‌بر ایجاد یک مدل بومی آموزشی در حوزه روستایی، به ارائه خدمات آموزشی در راستای توسعه روستایی هم بپردازد.»

آموزش تسهیلگران در ۴ استان آغاز می‌شود

مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی در همین زمینه ادامه داد: «در همین راستا علاوه‌بر ایجاد کارگروه‌های فکری برای چگونگی اجرای طرح آموزش تسهیلگران روستایی، مطالعاتی جدی برای شکل‌گیری و رسیدن به یک مدل بومی مناسب با مخاطبان این دوره آموزشی انجام گرفت و درنهایت پس از برگزاری جلسات متعدد فرآیند آموزش تسهیلگران روستایی درحال اجراست.» قدیری اظهار کرد: «با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته، مقرر شد تا این آموزش در گام اول در ۴ استان خراسان رضوی، خوزستان، فارس و البرز انجام شود. البته باید این را هم بگویم که این آموزش در استان البرز شامل مخاطبانی از استان‌های تهران، البرز، قم و قزوین خواهد بود.» او به بومی‌سازی آموزش‌ها در حوزه روستا و همچنین ایجاد یک مدل بومی کلان در حوزه آموزش از سوی دانشگاه آزاد اشاره و تصریح کرد: «برای تحقق این مهم مقرر شد تا این آموزش از اجزای مختلفی برخوردار باشد. به صورت کلی برنامه آموزش تسهیلگران روستایی از ۶ ویژگی منحصربه‌فرد برخوردار است که باعث شده این برنامه آموزشی با دیگر برنامه‌ها متمایز باشد. وجود نظام مسائل، نظام تجربه‌نگاری، نظام پیگیری، تولید محتوای تصویری، بانک اطلاعاتی از چالش و مشکلات و همچنین ایجاد مدارس مهارتی تسهیلگری را باید همان ۶ ویژگی بارز برشمرد.»

مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد اسلامی درباره ویژگی وجود نظام مسائل در بحث آموزش تسهیلگران روستا گفت: «نظام مسائل سعی در شناسایی مشکلات افراد و مناطق دارد که این مساله قبل از شروع دوره آموزشی انجام خواهد شد در نتیجه منجر به کشف دغدغه‌ها و اولویت‌بندی دغدغه‌ها می‌شود. این مهم باعث می‌شود تا بتوان آموزش را متمرکز بر پاسخ به نیازهای مخاطبان کرد. به عبارت دیگر نظام مسائل منجر به کشف نیازهای کلیدی مخاطبان دوره و همچنین روستاهای کشور خواهد شد که می‌تواند بهره‌وری آموزش را بهبود دهد.» قدیری در همین زمینه افزود: «در همین راستا نیز بستر ارتباطی جهت ارائه دغدغه‌ها، تنش‌ها، چالش‌ها و مشکلات افراد در حال ایجاد است تا در این بستر هر فردی در کشور بتواند مسائل خود را مطرح کند. همچنین این مسائل در تیم‌های رصد که در هر استان ایجاد شده است، مورد تحلیل و بررسی قرار خواهد گرفت.»

بانک اطلاعاتی کشف تجارب موفق توسعه روستاها ایجاد می‌شود

او به دومین ویژگی این طرح اشاره و بیان کرد: «دیگر فعالیت جدی که در این دوره آموزشی قرار است دنبال شود، نظام تجربه‌نگاری خواهد بود. نظام تجربه‌نگاری سعی در کشف تجارب موفق و ناموفق افراد در مسیر توسعه روستاها دارد. یعنی از این طریق ضمن کشف تجارب موفق و ناموفق افراد فعال در روستاها، سعی در دسته‌بندی این تجارب و ایجاد بانک اطلاعاتی از تجارب خواهیم بود.» مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد اظهار کرد: «خروجی نظام تجربه‌نگاری می‌تواند منجر به یکپارچه‌سازی و دسته‌بندی تجارب جهت کاربرد همگانی در سطح کشور شود. همچنین در این خصوص کمیته‌هایی در حال شکل‌گیری است تا بتوان از این طریق فرآیندهای تعریف شده برای این نظام را اجرایی کرد. همچنین سامانه‌ای در این خصوص جهت ثبت و ضبط تجارب افراد در حوزه روستا در حال طراحی است.» قدیری درباره نظام پیگیری گفت: «یکی از ویژگی‌های منحصربه‌فرد این آموزش؛ ارائه تکالیفی عملی به مخاطبان دوره‌ها خواهد بود، به‌طوری که افراد ضمن حضور در دوره‌های آموزشی و کسب مهارت‌های لازم، بتوانند دوباره در بستر روستاها به انجام فعالیت‌های عملی خود اقدام کنند. در این نظام ضمن پیگیری فعالیت‌های اجرایی مخاطبان، تلاش داریم تا تحلیل کارکردهای آنها را هم ارائه دهیم.» او با تاکید بر اینکه در راستای اجرای نظام پیگیری علاوه‌بر تعریف پروژه‌های چالشی در سطح استان‌ها، چک‌لیست‌های عملکردی ایجاد خواهد شد، گفت: «افراد مطابق با این چک‌لیست و همچنین آموزش‌هایی که خواهند دید، می‌توانند به انجام اقدامات اجرایی برای رفع چالش‌های ذکر شده بپردازند. این چالش‌ها خروجی نظام مسائل خواهد بود که در هر منطقه و در میان هر فردی مشخص خواهد شد. همچنین قرار است سیستم امتیازبندی و سطح‌بندی مرتبط با اقدامات انجام شده افراد درباره رفع چالش‌های تعریف شده هم ایجاد شود.»

تولید محتوا آنلاین و آفلاین برای پوشش رسانه‌ای دوره‌ها

مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد تصریح کرد: «یکی دیگر از برنامه‌های جدی دانشگاه تولید محتوا آنلاین و آفلاین برای پوشش رسانه‌ای دوره‌های فوق خواهد بود و در همین راستا مقرر شده تا از کلاس‌های منتخب پوشش تصویری به عمل آید. درنهایت هم قرار است آرشیو آموزشی مرتبط با این حوزه ایجاد شود. همچنین تلاش می‌کنیم تا مستندی با توجه به ظرفیت‌های فنی و انسانی دانشگاه آزاد از این دوره تهیه شود.» قدیری درباره ایجاد بانک اطلاعاتی از چالش و مشکلات تصریح کرد: «یکی از نیازهای مهم روز کشور آن است که در ابتدا مشخص شود هر روستا با چه چالش‌هایی مواجه است. به همین دلیل یکی از اهداف این دوره ایجاد بانک اطلاعاتی از چالش‌ها و مشکلات هر روستا خواهد بود تا بتوان براساس این بانک برنامه‌ریزی روستایی را به صورت مطلوبی برای هر روستا انجام داد. در همین راستا باید بگویم که اطلاعات مورد نیاز درخصوص ایجاد این بانک اطلاعاتی، از طرح آمایش دانشگاه آزاد اسلامی و خروجی‌های ناشی از اجرای نظام مسائل و نظام تجربه‌نگاری تامین خواهد شد.»

مدارس مهارتی تسهیلگری راه‌اندازی می‌شوند

او به ایجاد مدارس مهارتی تسهیلگری اشاره و تصریح کرد: «مدارس مهارتی در این دانشگاه در حوزه‌های مختلف در حال فعالیت هستند، از این رو در نظر داریم تا مدارس مهارتی با محوریت تسهیلگری جهت پوشش آموزش‌های ایجاد شده و پیگیری آموزش‌های لازم را راه‌اندازی کنیم. البته برای این کار براساس مطالعاتی که در آینده برای ایجاد مدارس مهارتی در حوزه تسهیلگری در استان‌های مدنظر صورت می‌گیرد، اتفاق خواهد افتاد.» مدیرکل توانمندسازی و مهارت‌های کاربردی کارکنان دانشگاه آزاد افزود: «به صورت کلی باید عنوان کرد این برنامه آموزشی در چند گام اجرا خواهد شد که در گام اول آن مقرر شده تا علاوه‌بر اعلام فراخوان ثبت‌نام در استان‌های تهران، البرز، قم، قزوین، فارس، خراسان رضوی و خوزستان این آموزش در این استان‌ها شروع شود که طبق برنامه‌ریزی‌ها ثبت‌نام گام اول این دوره در آبان ماه امسال انجام خواهد شد.» قدیری درباره چگونگی انتخاب متقاضیان برای حضور در این آموزش‌ها گفت: «افراد ثبت‌نام‌کننده در این مرحله علاوه تکمیل فرم‌های الکترونیکی توسط کارگروه‌های تخصصی مورد ارزیابی قرار می‌گیرند. همچنین افراد در فرم‌های الکترونیکی باید علاوه‌بر پاسخ به یک یا چند چالش در حوزه روستایی به ارائه وضعیت موجود روستا خود هم پرداخته و چالش‌های پنهان روستاها را مشخص کنند.» او خاطرنشان کرد: «این فرم‌های الکترونیکی کمک می‌کند تا ضمن ارزیابی قدرت حل مساله مخاطبان، بتوان سطح دغدغه‌مندی، تعهد، هوش، آگاهی محیطی و خلاقیت آنان را مورد ارزیابی قرار داد. نکته مهم اینکه افراد مطابق با پاسخ‌های خود امتیاز لازم را کسب کرده و مجوز لازم برای حضور در گام دوم آموزش را کسب خواهند کرد.»

فرهیختگان
سازمان آگهی‌های روزنامه
تلفن وفکس:
(۰۲۱) ۶۲۹۹۹۴۹۵
ایمیل: [illegible]@gmail.com
WWW.FDN.IR
FARHIKHTEGANDAILY
مدرسه عالی مهارتی
رسانه‌ای فرهیختگان
۰۹۱۰۸۱۰۶۵۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم وحید فخرآیین فرزند خداشکر به شماره شناسنامه ۹۳۸۶ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نیم‌دانگ مشاع عرصه آن وقف می‌باشد. (کاربری زراعی) به مساحت ۱۹۷ مترمربع پلاک ۸۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت‌سر خریداری از مالک رسمی آقای مسلم قلی‌زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰
میم الف:۱۵۸۰۱۹۲- مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۱۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه زمانی‌فرد فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۱۴۵۰ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که به میزان ۳ سیر مشاع عرصه آن وقف می‌باشد (کاربری زراعی) به مساحت ۱۸۵/۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در کلوده خریداری از مالک رسمی آقای علی‌اکبر قادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰
میم الف:۱۵۸۰۱۸۶ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۳۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم نفطی وسطی کلائی فرزند برارگل به شماره شناسنامه ۲۵۷۰ صادره از قائمشهر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۳۶۷۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای محمد محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰
میم الف:۱۵۸۰۱۸۰ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۱۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فرزانه زمانی‌فرد فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۱۳۸۲۹ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که به میزان ۳ سیر مشاع عرصه آن وقف می‌باشد. (کاربری زراعی) به مساحت ۱۸۵/۸۸ متر مربع پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در کلوده خریداری از مالک رسمی آقای علی‌اکبر قادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰ میم الف:۱۵۸۰۱۷۲
مهدی آزاد-رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۵۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا رضازاده فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۴۹۹ صادره از محمودآباد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که نیم‌دانگ مشاع عرصه آن وقف می‌باشد. (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۵۶ متر مربع پلاک ۷۲۷ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت سر خریداری از مالک رسمی آقای حسین مقدس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰ میم الف:۱۵۸۰۱۶۴
مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۱۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهره زمانی‌فرد فرزند جلیل به شماره شناسنامه ۳۲۰۵۰ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۳ سیر مشاع عرصه آن وقف می‌باشد. (کاربری زراعی) به مساحت ۱۸۵/۸۸ مترمربع پلاک ۱۰۴۰ فرعی از ۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در کلوده خریداری از مالک رسمی آقای علی‌اکبر قادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰
میم الف:۱۵۸۰۱۵۹
مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

«فرهیختگان» در گفت‌وگو با روسای دانشگاه‌ها عملکرد اساتید در حوزه‌های مختلف تولید علم را بررسی کرد

راه‌های نرفته حل مسائل کشور از مسیر مقاله

چرا مقالات علمی دردی از صنعت دعوا نمی‌کند؟

فاطمه طاری‌بخش
خبرنگار گروه دانشگاه

در سال‌های اخیر روند تولید علمی ایران از حیث نگارش مقاله، کاهش چشمگیری داشت به طوری که برخلاف هدف‌گذاری که در برنامه ششم توسعه وجود داشت، امروز ایران جایگاه دوازدهم دنیا را ندارد و به رتبه ۱۵ دنیا رسیده است که نشان می‌دهد مسیر طی‌شده از لحاظ رشد کمی مقالات دستخوش تغییر شده است. هرچند شاید در ظاهر تعداد مقالات ما از ۶۰ هزار و ۴۹۲ مقاله در سال ۹۸ به ۷۱ هزار و ۷۰۶ مقاله برای ۱۴۰۲ رسیده باشد؛ اما با نگاهی به سرعت رشد ۱۱ برابری که ایران در اواخر دهه ۸۰ و اوایل دهه ۹۰ نسبت به دنیا داشت، باید عنوان کرد عملا شرایط کشور از لحاظ نگارش کمی مقاله تغییر کرده است. با این حال نمی‌توان این مساله را هم کتمان کرد که دو دسته نگاه درباره لزوم حفظ و رشد تولید مقالات از لحاظ کمی در کشور وجود دارد. برخی از کارشناسان معتقدند امروز که ایران به عنوان یکی از قدرت‌های علمی دنیا پذیرفته شده، دیگر نیاز نیست رشد کمی مقالات را همانند دو دهه قبل دنبال کنیم و به جای آن باید تمرکز را بر روی کیفیت گذاشت؛ اما نگاه مقابل معتقد است از دست رفتن جایگاه ایران در این حوزه به معنی عقب‌نشینی از جمع قدرت‌های علمی دنیا خواهد بود و لازم است تا تمرکز اصلی همچنان بر روی انتشار مقاله و چاپ آنها در مجلات بین‌المللی باقی بماند. در این میان اما آنچه را که نمی‌توان کتمان کرد، عدم همخوانی مقالات منتشرشده با واقعیت‌ها و چالش‌های کشور در حوزه‌های مختلف است؛ موضوعی که می‌طلبد تا فکر اساسی برای آن شود؛ اتفاقی که در صورت تحقق هم به حفظ جایگاه علمی ایران منجر می‌شود و هم بستر را برای مشارکت اعضای هیات علمی در رفع چالش‌ها و رسیدن به راهکارهای علمی و عملیاتی جدید فراهم می‌کند. «فرهیختگان» در این گزارش به سراغ عبدالله معتمدی، فرهاد دانشجو و صفر نصرالله‌زاده، روسای دانشگاه‌های علامه طباطبایی، تربیت مدرس و تبریز رفت تا در خصوص برنامه‌ریزی این دانشگاه‌ها برای افزایش کیفیت و کمیت مقالات پرسش‌هایی داشته باشیم.

رئیس دانشگاه علامه طباطبایی:
نسبت اساتید درگیر با قراردادهای ارتباط با صنعت خوب نیست

عبدالله معتمدی، رئیس دانشگاه علامه طباطبایی درباره کمیت و کیفیت مشارکت اساتید در قراردادهای جامعه و صنعت گفت: «یکی از زمینه‌هایی که می‌توانیم با صنعت ارتباط داشته باشیم گرفتن طرح‌های پژوهشی دستگاه‌های اجرایی است. خوشبختانه در سال‌های اخیر هم رشد بسیار خوبی به لحاظ کمی و تعداد طرح‌هایی که دانشگاه‌ها می‌گیرند و مبلغ آن داشته‌ایم. با این حال از آنجایی که می‌دانید در طرح‌های پژوهشی که یک استاد از بیرون می‌گیرد، حدودا و حداکثر ۱۰ درصد بالاسری برای دانشگاه‌ها دارد و ۹۰ درصد آن به استاد بازمی‌گردد. البته بخشی از این ۹۰ درصد بیمه و مالیات می‌رود و مقداری از آن از بین می‌رود و اصل این مبلغ به استاد باز می‌گردد.» او در همین زمینه افزود: «یکی از مباحث مهم این است که این طرح‌ها به لحاظ مبلغ و تعداد رشد داشته‌اند. در دانشگاه علامه طباطبایی این رشد نسبت به دو سال قبل چهار یا پنج برابر شده است؛ با این حال باید این را هم بگویم که در دانشگاه ما، نسبت کسانی که درگیر طرح‌های پژوهشی هستند با توجه به جمعیت کل اعضای هیات علمی آمار مناسبی نیست.» رئیس دانشگاه علامه طباطبایی بیان داشت: «یکی از کارهای ما این است که اعضای هیات علمی را تشویق کنیم تا به این سمت حرکت کنند؛ با این حال درباره پایین بودن نسبت اعضای هیات علمی دیگر به نسبت کل جمعیت‌مان در دانشگاه باید بگوییم شاید به این دلیل باشد که برخی از استادان ما اولا بیشتر وجه همت خود را در حوزه آموزشی گذاشته باشند. برخی دیگر از وجه همت اساتید ما در حوزه پژوهشی در ارتباط با فعالیت‌هایی مثل مقاله و کتاب و... است. برخی از همکاران تنها درصورتی به سمت کارهای پژوهشی می‌روند که سفارش بگیرند. چون نظام منظمی از طرف دستگاه‌های اجرایی وجود ندارد که این طرح‌ها و پروژه‌ها به خوبی منتشر شود، علی‌القاعده اتفاقی که می‌افتد آن خواهد بود که همکاران ما برای گرفتن پروژه به سازمان‌ها مراجعه می‌کنند.» معتمدی در همین زمینه افزود: «یعنی ما کمتر پروژه‌هایی را داریم که از سمت سازمان‌ها بیایند. اخیرا و با راه‌اندازی سامانه نان و... امید است که این اتفاق بیفتد تا این ظرفیت انجام شود اما در حال حاضر به نظر می‌رسد که ما همچنان ظرفیت بهتری داریم تا بتوانیم اساتید بیشتری را درگیر این کار کنیم اما از آن بهره نمی‌گیریم.»

استادی که از «نان» طرح بگیرد دانشجویش را خودش انتخاب کند

او درباره راهکارهای تشویقی برای افزایش فعالیت اساتید در قراردادهای ارتباط با صنعت عنوان کرد: «یکی از بحث‌ها این است که اگر بتوانند طرح خود را از سامانه نان انتخاب کنند می‌توانند برای آن دانشجو بگیرند و خودشان دانشجو را انتخاب کنند. این امکان وجود دارد که براساس طرحی که وجود دارد ما برای آنها دانشجوی پسادکتری بگیریم که در اجرای پژوهش به آنها کمک کند. اگر طرح مستلزم نوع خاصی از همکاری باشد مثلا حضور در یک موسسه‌ای باشد یا اینکه راه‌اندازی دفتری باشد دانشگاه می‌تواند به این موضوعات نیز کمک کند.»

چالش ارتباطات بین‌المللی در کاهش تولیدات علمی موثر بوده است

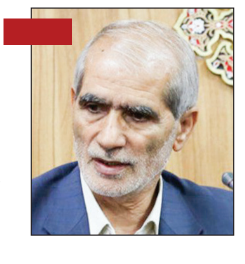
رئیس دانشگاه علامه طباطبایی با تاکید بر اینکه همواره چاپ و داشتن مقاله و کمیت مقاله اهمیت داشته است، گفت: «البته کمیتی که همراه با کیفیت باشد؛ نه اینکه صرفا روی کمیت تمرکز داشته باشیم. یعنی درواقع مقالاتی که بتوانند در مجلات معتبر چاپ شوند. این موضوعات یک ارزش است چراکه وقتی قرار است قضاوتی درباره موضوعات دانشگاهی و رتبه کشورها شود یکی از شاخص‌های آن مقالاتی است که در چنین مجلاتی به چاپ می‌رسد. بنابراین اینکه ما بتوانیم مقالات بیشتری را در مجلات معتبر دنیا چاپ کنیم به نظر من بسیار پسندیده است.» معتمدی درباره علت کاهش رشد کمیت مقالات به «فرهیختگان» گفت: «اینکه چرا در سال‌های اخیر با کاهش مواجه بودیم شاید به این دلیل باشد که اعضای هیات‌علمی مشکلاتی برای ارتباطات بین‌المللی دارند. یعنی شرکت در همایش‌های بین‌المللی به دلیل مشکلات ارزی و... پیش می‌آید و گران بودن قیمت ارز شرایط سختی را ایجاد کرده است برای اینکه هیات‌علمی بتواند در محافل بین‌المللی به‌راحتی شرکت کند این خود مشکلاتی را در این زمینه ایجاد کرده است.» او با تاکید بر اینکه اساتید ما نمی‌توانند در محافل بین‌المللی شرکت کنند، افزود: «این موضوع قطعا بدون تاثیر نیست و روی به‌روز شدن دانش هیات‌علمی‌ها و ارسال مقاله برای نشست‌های علمی یا همایش‌های بین‌المللی تحت تاثیر قرار می‌گیرد و این محدودیت‌ها به دلیل مسائل مالی برای آنها ایجاد شده است. از سمت دیگر ممکن است بخشی از این کاهش به این دلیل باشد که در سال‌های اخیر تعداد دانشجویان ما در کل نسبت به سال‌های قبل کمتر شده است. یعنی ما از چهار میلیون دانشجویی که داشتیم امروز به جمعیت سه میلیون نفری در این حوزه رسیده‌ایم. بخشی از این کاهش طبیعتا در حوزه تحصیلات تکمیلی است. همچنین سیاست دانشگاه‌ها نیز در حوزه‌های مرتبط با شرط دفاع از پایان‌نامه و... تغییر کرده و این موضوع شاید در روند رشد مقالات تاثیرگذار بوده است.» رئیس دانشگاه علامه طباطبایی درباره لازمه افزایش کیفیت مقالات بیان کرد: «ما در ابتدا باید به مجلات خودمان از لحاظ کیفیت‌بخشی کمک کنیم. یکی از سیاست‌هایی که وزارت علوم در پیش گرفته این است که مجلات داخلی ما نمایه‌های بین‌المللی بگیرند. همین مساله باعث می‌شود تا مجلات به سمت استانداردسازی حرکت کرده و نمایه‌های بین‌المللی بگیرد. این مساله باعث می‌شود تا به همان نسبت سطح مقالاتی که می‌پذیرد و چاپ می‌کند بالاتر برود.» معتمدی خاطرنشان کرد: «از سمت دیگر نظام داوری و ارزیابی ما باید نظام جدی‌تری باشد که بتوانیم این سبک را حفظ کنیم. موارد دیگری از این مورد وجود دارد که گاهی اوقات ارتباطاتی وجود دارد که بدون توجه به کیفیت مقالاتی چاپ می‌شود و همین مهم در برخی موارد هزینه‌های زیادی که از دانشجوی دکتری می‌گیرند یا از طریق دیگر ممکن است مقالاتی را چاپ کنند که کیفیت لازم را نداشته باشد.»

رئیس دانشگاه تربیت مدرس:
فاصله مقالات با جامعه کاربردی زیاد است

فرهاد دانشجو، رئیس دانشگاه تربیت مدرس درباره کند شدن و کاهش روند رشد مقالات گفت: «دانشگاه تربیت مدرس با مشکل افت و کاهش مقالات روبه‌رو نیست. در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲، ۱۶ درصد رشد مقالات داشتیم و درحال حاضر ارجاع به مقالات ما نزدیک به ۱۰ درصد رشد داشته است. بنابراین این مشکل برای دانشگاه تربیت مدرس که تحصیلات تکمیلی است وجود ندارد. تعداد مقالات Q1 و... ما هم افزایش داشته است.» رئیس دانشگاه تربیت مدرس درباره سیاستگذاری‌های خود برای دانشگاه عنوان کرد: «به این دلیل که ما دانشگاه تحصیلات تکمیلی هستیم، با تمام کمبودهایی که اساتید و دانشجویان دارند به این علت که باید تمامی دانشجویان ما پروژه‌ای برای کارشناسی ارشد انجام دهند و رساله‌ای داشته باشند، طبیعتا امکان اینکه مقالات باکیفیت بهتری ارائه دهیم، بیشتر از بقیه دانشگاه‌هاست. یکی از دلایل این موضوع همت خود اساتید و دانشجویان دانشگاه است که باعث می‌شود تا مقالات باکیفیتی تولید شود. اما در هر صورت ما هم با این خطر روبه‌رو هستیم چراکه اگر به تجهیزات آزمایشگاهی رسیدگی نشود تا سال آینده و با فرسودگی تجهیزات مقالات به‌روز و باکیفیتی مانند قبل نخواهیم داشت.» او با اشاره به اینکه دانشگاه ما ۲۹۹ گروه علمی و تخصصی دارد، افزود: «این گروه‌ها در حوزه و موضوعات خاص به خودش، فعالیت‌هایشان را انجام می‌کنند. اما آنچه را نمی‌توان از قلم انداخت اینکه مقالات در ارتقا و فارغ‌التحصیلی دانشجویان تاثیر بسیاری دارد. ما امکان بیشتری به آنها نداده‌ایم و اساتید و دانشجویان همت بیشتری از خودشان گذاشته‌اند؛ البته به دلیل مسائل مالی که وجود داشته نتوانستیم به آنها کمک کنیم.»

۱۰ درصد از بودجه دانشگاه از طریق قراردادها تامین شد

دانشجو درخصوص قراردادهای ارتباط با صنعت و مشارکت اساتید در آنها بیان کرد: «این مهم در دانشگاه ما نسبت به سال قبل رشد داشته اما نسبت به آرمان ما فاصله بسیاری داریم. در سال گذشته ۱۰ درصد بودجه ما از این طریق تامین شد. برای امسال هم پیش‌بینی‌مان تامین ۳۰ درصدی بودجه از طریق ارتباط با صنعت است. نکته‌ای که باید در اینجا به آن اشاره کرد اینکه این ارتباط دو طرف دارد، یک طرف صنعت و جامعه کاربردی و طرف دیگر دانشگاه‌هاست. در هر دو طرف مشکلاتی برای این تعامل فعالانه وجود دارد.» رئیس دانشگاه تربیت مدرس در همین زمینه افزود: «صنعت اعتماد لازم را ندارد و دانشگاه اعتماد لازم را به صنعت ندارد، در این شرایط طبیعتا این ارتباط بیشتر شود همکاری بیشتری صورت می‌گیرد و باید وزارتخانه‌ها و... این اعتماد را به وجود آورند.» او درخصوص سیاست‌های درپیش‌گرفته دانشگاه برای جذب اساتید به این قراردادها عنوان کرد: «این قراردادها در ارتقا و ترفیع و درآمد تاثیر دارد. منفعت علمی و مالی دارد و مهم‌تر از همه اینکه در بهبود کشور تاثیر می‌گذارد و می‌تواند مشکل کشور را حل کند. هرچند که نمی‌توان این مهم را هم نادیده گرفت که از خودگذشتگی و همت بیشتر اساتید و دانشجویان هم تا جایی امکان‌پذیر است و باید حمایت مالی بیشتری صورت گیرد ضمن اینکه منابع ما محدود است.» دانشجو در این مورد که کشور از لحاظ کمیت مقاله اشباع شده، گفت: «بحث کمیت و کیفیت مقاله اگر با نیازهای امروز و فردای کشور در ارتباط باشد، طبیعتا لازم است که دنبال شود. اگر نیازهای امروز ما توسط پروژه‌های تحلیلی درآورده شود و از بین آنها مقاله‌ای ایجاد شود قطعا اثرگذار است. باید نیازهای آینده پیش‌بینی شود. این نوع مقالات خوب است اما اگر مقالات به این صورت باشد که کسی به آن رجوع نکند، این خوب نیست. به هر صورت فاصله دانشگاه‌های ما با جامعه کاربردی و ارائه دستاوردهای علمی که از نتیجه مقالات کاربردی آمده است، فاصله زیادی است. شاید رشدی داشته باشد اما با آرمان‌های ما فاصله بسیاری دارد.»



رئیس دانشگاه تبریز:
مأموریت‌گرایی دانشگاه‌ها به رشد کیفیت مقالات می‌انجامد

صفر نصرالله‌زاده، رئیس دانشگاه تبریز درباره رشد کمی مقالات ایران و لزوم حرکت به سمت کیفیت‌بخشی بیان کرد: «بخشی از این موضوع به نظر من به دلیل مشکلاتی است که در چاپ مقاله وجود دارد. برخی از اساتید ما در چاپ مقاله و سابمیت کردن مقالات و پیگیری آنها مشکلات و محدودیت‌هایی دارند که این موضوع تاثیرگذار است. بخش دیگر این است که درحال حاضر وزارت علوم بادقت برخی از مجلات را بررسی کرده و به‌عنوان مجلات کم‌اعتبار در سطح بین‌المللی کنار گذاشته است. در نتیجه به کیفیت مقالات بسیار توجه می‌کند و در این زمینه باید دقت زیادی صورت گیرد.» او در همین زمینه افزود: «با وجود اینکه امسال شاهد کمی افت در این زمینه هستیم اما شتاب ما کشور در این زمینه بد نیست. البته باید بگویم که وضع دانشگاه ما در این حوزه بسیار خوب بوده و افتی نداشتیم؛ تا جایی که در جایگاه دوم از لحاظ تعداد مقالات چاپ‌شده هستیم. یعنی اگر بخواهیم سرانه مقالات را در نظر بگیریم بعد از دانشگاه تربیت مدرس ما رتبه دوم را داریم و این موضوع نشان می‌دهد که دانشگاه ما رشد خوبی داشته است. در بحث کیفیت نیز در رتبه‌بندی دانشگاه تبریز تنها دانشگاهی است که ۲۰۰ پله رشد داشته است.»

دانشگاه‌های کشور در حوزه مقالات افت داشتند

او با اشاره به اینکه نمی‌توان گفت که کشور اشباع شده است، افزود: «واقعیت این است که ما درحال حاضر نزدیک به دو درصد تولید علم دنیا را در اختیار داریم. زمانی که رتبه ۱۵ را کسب می‌کنیم قطعا این موضوع به ما در حوزه تولید علم کمک می‌کند. منتها باید بحث کیفیت را بیشتر مورد توجه قرار داد. بسیاری از دانشگاه‌های ما امسال افت داشتند و باید این موضوع را بررسی کنیم. سال گذشته ۱۱ دانشگاه ما در رتبه‌بندی حضور داشتند که امسال به ۱۰ دانشگاه کاهش یافت. تقریبا جایگاه تمام دانشگاه‌های ما یا ثابت بودند یا افت داشتند.» نصرالله‌زاده درباره چگونگی رسیدن به افزایش کیفیت مقالات بیان کرد: «بحث آمایش آموزش عالی بسیار کمک‌کننده است. مأموریت‌گرایی دانشگاه‌ها نیز اهمیت دارد. بحث نیازمحور بودن رشته‌هایی که دانشگاه‌ها برمی‌دارند و آموزش مهارت به دانشجویان می‌تواند اثرگذار باشد. برخی از موضوعات برای رسیدن به سرمایه اجتماعی است. در بحث تشویق اساتید طرح‌های بسیار مهمی پیش آمده است. پایه‌های تشویقی به ۶۰ پایه رسیده است که زمینه‌های مختلفی را در بر می‌گیرد.»

روزنامه فرهیختگان
صدای نخبگان
نگاه جوانان
FARHIKHTEGAN
فرهیختگان
FARHIKHTEGANONLINE
WWW.FDN.IR
FARHIKHTEGANDAILY

آگهی مزایده حضوری
دستگاه مزایده‌گذار:
دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی
موضوع مزایده حضوری:
فروش دو قطعه زمین هرکدام به متراژ ۱۰۰۰ متر مربع واقع در بلوار فردوس غرب (ناصر حجازی)، خیابان فرشته، کوچه وحدت
مهلت مراجعه برای اطلاع از شرایط مزایده و دریافت اسناد؛ (داشتن کارت ملی همراه متقاضی الزامی است)
از تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ لغایت ۱۴۰۲/۷/۲۶
تهران، میدان پونک، بلوار همیلا، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی، حوزه معاونت عمرانی، آقای مهندس مهدی‌زاده، تلفن تماس ۴۴۶۰۰۲۸۳ تلفن همراه: ۰۹۱۹۴۶۵۰۹۱۲
زمان برگزاری مزایده حضوری؛ ساعت ۰۹۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹
مکان برگزاری مزایده: تهران، خیابان آزادی، خیابان اسکندری شمالی، نبش خیابان فرصت شیرازی، دانشگاه آزاد اسلامی استان تهران.
دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار و پرداخت هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۳۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید فخرآیین فرزند خداشکر به شماره شناسنامه ۳۳۹۶۵ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی نیم دانگ مشاع عرصه آن وقف می‌باشد (کاربری زراعی) به مساحت ۱۹۷ مترمربع پلاک ۸۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت سر خریداری از مالک رسمی آقای مسلم قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰ میم الف: ۱۵۸۰۲۰۴
مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۳۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مریم عابدی فرزند سعادت به شماره شناسنامه ۱۲۶۴۲ صادره از تهران در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که نیم‌دانگ مشاع عرصه آن وقف می‌باشد (کاربری زراعی) به مساحت ۱۹۷ مترمربع پلاک ۸۲۵ فرعی از ۴۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در خشت سر خریداری از مالک رسمی آقای مسلم قلی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰ میم الف: ۱۵۸۰۲۰۰
مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۳۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدحسن گلذاری مقدم فرزند غفار به شماره شناسنامه ۲۵۷۲ صادره از قائمشهر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۰ متر مربع پلاک ۳۶۷۱ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در سوراخ مازو خریداری از مالک رسمی آقای محمد محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳۰
میم الف:۱۵۸۰۱۹۶ مهدی آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک