


زینب مرزوقی

خیرنگار گروه جامعه

در ماده ۳ قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار که در جلسه علنی ۲۴ بهمن ۱۴۰۰ مجلس مصوب شده، به‌صراحت آمده است: «سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موظف است هر ساله از طریق سازمان سنجش آموزش کشور نسبت به برگزاری آزمون سردفتری و دفتریاری اقدام نماید. داوطلبانی که حداقل ۷۰ درصد امتیاز میانگین نمرات ۱ درصد حائزان بالاترین امتیاز را کسب کنند به‌عنوان پذیرفته‌شده، جهت طی مراحل مقتضی به‌سازمان ثبت اسناد و املاک کشور معرفی می‌شوند. هرگونه انتقال امتیاز موضوع این ماده در جمله انتقال امتیاز موضوع ماده (۶۹) این قانون منوط به قبولی انتقال گیرنده در آزمون مذکور است.»
با توجه به قانون تسهیل مجوزهای کسب‌وکار؛ مواعی که در گذشته جلوی پای متقاضیان حرفه سردفتری، وکالت و کارشناسی رسمی دادگستری بود بالاخره از طریق این قانون برداشته شد و صدور مجوز برای سردفتری اسناد رسمی برای وکالت و کارشناس رسمی، راحت‌تر و آسان‌تر از گذشته شد. مجلس در قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار در ماده ۳ از سازمان مربوطه خواسته تا آزمون سردفتری هر سال از طریق سازمان سنجش آموزش کشور برگزار شود. درنهایت هم افرادی که ۷۰ درصدنمره یک درصدنفرات اول را بیابوند قبول می‌شوند. یعنی در وهله اول نمرات یک درصد مشخص می‌شود و سپس کسانی که ۷۰ درصد این نمره را از ۱۰۰ درصد کسب کنند، قبول شده‌های نهایی این آزمون هستند.
بدیهی است که آزمایش افراد شرکت کننده در آزمون، از جنبه علمی است. پس از پذیرش و کسب نمرات لازم علمی شرکت کنندگان در آزمون سردفتری،مراجعه‌ذی‌ربط نیز صلاحیت‌های عمومی و اخلاقی افراد ابررسی می‌کنند. سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در تاریخ ۲۴ خرداد۱۴۰۰ اقدام به‌اصلاح آیین‌نامه خود کرده. در آخرین اصلاحیه آیین‌نامه ثبت اسناد و املاک کشور اجرای ماده ۳قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار آمده است: «الفدااعلام عمومی مهلت ثبت‌نام و شرایط عمومی و اختصاصی لازم‌جهت ثبت‌نام داوطلبان ؛بثبت‌نام از واجدین شرایط در مهلت مقرر و برگزاری آزمون از طریق سازمان سنجش آموزش کشور؛ پبه‌مصاحبه توسط هیات اختیار از پذیرفته‌شدگان اعلامی سازمان سنجش آموزش کشور پس از طی مراحل تأیید صلاحیت توسط مراجع ذی صلاح. تبصره ۳. شرکت پذیرفته‌شدگان در دوره کارآموزی که توسط هیات اختیار تعیین می‌گردد، الزامی است.»

آنچه در قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار صریحا به آن اشاره شده، تنها انجام آزمون کتبی و برگزاری آن در هر سال است. یعنی آزمایش شرکت کننده از طریق آزمون کتبی با در نظر گرفتن درصدنمرات اعلام شده و درنهایت تأیید صلاحیت عمومی آن است. قانون صدور مجوزهای تسهیل کسب‌وکار، اصلا از نام و عنوانش؛ هدف آن نیز واضح است. تصویب این قانون از سوی مجلس شورای اسلامی وقانونگذار برای اشتغال جوانان در حوزه تخصصی و مرتبط با رشته آکادمیک‌شان و رفع موانع استفاده از نیروی انسانی بیکار فارغ التحصیل است. دایره و گود را در تعریف که بخواهیم کوچک‌تر و تنگ‌تر کنیم و به مقصود منظور همان برسیم؛ به‌طور واضح‌رو روشن این قانون به کارگیری فارغ التحصیلان در رشته حقوق در جایگاه‌های شغلی متناسب با رشته‌شان را هموار کرده است. اگر بخواهیم از اصلاحیه اعلام زمان مقرر آزمون توسط نهاد مربوطه بگذریم اما در یکی از اصلاحیه‌های این قانون باز هم اعمال سلیقه صورت گرفته و می‌بینیم که پس از برگزاری آزمون قرار است با انجام یک مصاحبه علمی دیگر مجددا اعتبار و میزان سود علمی افراد شرکت کننده در آزمون سردفتری سنجیده شود. به قول یکی از سردفتران قدیمی در آزمون کتبی وقت شما زیاد است فرصت دارید براساس زمان و میزان مطالعه‌تان به سوالات پاسخ دهید. اما در مصاحبه شفاهی چند نفر روبرویتان قرار می‌گیرند. بالاخره آدمی است و هزار گرفتاری، ممکن است آن روز خسته یک راه طولانی باشسید، در خانه مرضی باشد یا اصلا خودتان بیمار باشید. اصلا شاید مصاحبه کنندگان گرفتار باشند و نمره‌ها عادلانه داده نشود. آن زمان چه می‌شود؟ شما میدوید و اضطراب سوال های بی‌پاسخ ، ردشن ، عدم دریافت نمره مصاحبه و قبولی و درنهایت اضافه شدن یک جوان بیکار به هزاران جوان بیکار کشور و البته بیکاران رشته حقوق است. راستش را بخواهید و اگر بخواهیم منصفانه به مساله نگاه کنیم هم واقعیت همین است. وقتی در یک آزمون و امتا رن سنگین کتبی با رعایت پروتکل های لازم فرد نمره قبولی دریافت کند دیگر انجام یک مصاحبه دیگر تکرار مکررات است. آنچه لازم است و باید سنجیده شود در آن آزمون کتبی دریافت خواهد شد و پیش از همان مصاحبه شفاهی یا همان حضوری ، فرد هر آنچه را که از منظر علمی داشته، عرضه کرده

ادامه از صفحه یک

چهارم: کار شما فقط محکمه‌داری نیست!

یکی از تاکیدات ثابت رهبری در دیدارهای مختلف با مسئولان قضایی احیای وظایف مغفول قوه قضائیه در قانون اساسی است. مواردی نظیر احیای حقوق عامه، تأمین آزادی‌های مشروع، پیشگیری از جرم و…، نمونه‌های متأخری هستند که رهبری نیز آنها را یادآور شده‌اند.

میزان بالای پرونده‌های قضایی طی چند دهه گذشته همواره مانع از آن بوده است تا دستگاه قضا به دیگر وظایف مصرح خود در قانون اساسی بپردازد. جالب اینجاست که بخش مهمی از این اثناشت پرونده‌های قضایی ناشی از بی‌توجهی به وظایف مهم دیگر دستگاه قضا نظیر پیشگیری از جرم است، به‌عنوان مثال رهبری در این دیدار با اشاره به اهمیت سلب اعتبار از معاملات غیر رسمی اموال غیرمنقول، منازعه پیرامون تصویب آن را غیر مفید دانسته و صریحاً آن را مصلحت قطعی نظام معرفی کرده‌اند. امر اینکه به‌تصریح رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، اگر همین یک قانون اجرا شود، نزدیک به ۳۰ درصد از پرونده‌های قضایی کاسته خواهند شد. البته نباید از نقش دیگر نهادها نظیر مجمع تشخیص مصلحت- که از باب اتفاق ریاست آن بر عهده رئیس سابق دستگاه قضاست- غافل شد.
باین همه به کارگیری این ظرفیت‌ها نیز قبل از هر چیز نیازمند کنش فعال و موثر رئیس دستگاه‌قضا در مجموعه حاکمیت است. نکته آخر اینکه رهبر انقلاب در تکمیل این تذکر خود تحقق این مهم را منوط به کار سنجیده، اندیشیده و برنامه‌ریزی شده دانسته‌اند و تصریح کرده‌اند با حرف زدن صرف یا تصمیمات موضعی، فردی و ریاستی نمی‌توان این تکالیف مغفول را احیا کرد. امری که علاوه بر یادآوری اهمیت سسند تحول قضایی و اجاری آن، رویه موجود دستگاه قضا برای عمل به تکالیف بر زمین مانده را نیز به‌چالش می‌کشد.

پنجم: بر خورد نیکو با مراجعان

پیشخوان قوه قضائیه که مهم‌ترین رسانه این قوه نباشد، دست کم از مهم‌ترین و

مجددابه قانون صدور مجوزهای تسهیل کسب‌وکار بازگردیم. مگر هدف همان

تسهیل کسب‌وکار نیست؟ پس بازگشت به پروتکل قبلی صدور کدام مجوز کسب‌وکار را تسهیل می‌کند؟ یا اینکه با ماندن و پافشاری روی اجرای آیین‌نامه‌های قبلی دیگر چه لزومی به تصویب چنین قانونی داشت؟ متأسفانه با وجود عدم اشاره قانونگذار به ادامه مصاحبه‌های شفاهی اما همچنان انجام این مصاحبه‌ها ادامه دارد و ادامه داشتن این روند همان نادیده گرفتن قانون مصوب مجلس شورای اسلامی است. همچنین علاوه بر ادامه‌داشتن روند مصاحبه‌برای پذیرفتگان جدید، یعنی پذیرفتگان آزمون ۱۴۰۱ در اصلاحیه آیین‌نامه سازمان به‌گذراندن مدت زمانی به‌عنوان کارآموزی در زمانی نامشخص اشاره شده است که باز هم وضعیت افراد و شرکت کنندگان در آزمون را در هاله‌ای از ابهام قرار می‌دهد. اینکه چه مدت زمان باید کارآموزی انجام شود و سایر سوال‌هایی از این سنخ. در آزمون سال گذشته، ۹ هزار و ۵۰۰ نفر قبول شدند. در صورت انجام مصاحبه بدیهی است که از این تعداد افراد، عدد قابل توجهی نیز ریزش خواهند کرد و این ریزش در وضعیتی است که تعداد فارغ التحصیلان رشته حقوق در چند سال اخیر روه افزایش رفته است. در واکنش به همین ماجرای انجام اختیاری علی‌رغم مصوبه مجلس حسینعلی حاجی دلیگانی، عضو هیات‌رئیسه مجلس شورای اسلامی در تاریخ ۱۳ تیر یعنی همین چند روز گذشته به وزیر دادگستری در صحن علنی مجلس تذکر داد. در متن منتشرشده از تذکر حاجی دلیگانی آمده است: «لزوم اجرای حکم ماده (۵) قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی مصوب ۱۳۰۱/۲/۲۴ و صدور ابلاغ پذیرفته‌شدگان در آزمون سردفتری سال ۱۴۰۱ که از تاریخ ۱۳۰۱/۲/۲۸ ابلاغ‌اجرا شده است و اصلاح ماده (۳) آیین‌نامه ابلاغ دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی ۱۴۰۲/۳/۲۴ متناسب با قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار شرح تذکر براساس ماده (۵) قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۴، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موظف است هر ساله از طریق سازمان سنجش آموزش کشور نسبت به برگزاری آزمون سردفتری و دفتریاری اقدام کند. داوطلبانی که حداقل ۷۰ درصد امتیاز میانگین نمرات ۱ درصدحائزان بالاترین امتیاز را کسب کنند به‌عنوان پذیرفته‌شده جهت طی مراحل مقتضی به‌سازمان ثبت اسناد و املاک کشور معرفی می‌شوند. علی‌رغم حکم قانون مذکور کانون ثبت اسناد ماده (۳) آیین‌نامه ابلاغ دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی ۱۴۰۲/۳/۲۴ برای پذیرفته‌شدگان سال ۱۴۰۱ مقرر کرده است تمام پذیرفته‌شدگان در آزمون کتبی باید مصاحبه شده و از آنها اختبار گرفته شود و هنوز ابلاغ پذیرفته‌شدگان صادر نشده است و طراحی مصاحبه به‌نحوی نقض قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار محسوب می‌شود. جهت رفع نگرانی پذیرفته‌شدگان در آزمون سردفتری سال ۱۴۰۱ لازم است.

ماده (۳) آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی ۱۴۰۲/۳/۲۴ متناسب با حکم ماده (۵) قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار شرح تذکر براساس ماده (۵) قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۴، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موظف است هر ساله از طریق سازمان سنجش آموزش کشور نسبت به برگزاری آزمون سردفتری و دفتریاری اقدام کند. داوطلبانی که حداقل ۷۰ درصد امتیاز میانگین نمرات ۱ درصدحائزان بالاترین امتیاز را کسب کنند به‌عنوان پذیرفته‌شده جهت طی مراحل مقتضی به‌سازمان ثبت اسناد و املاک کشور معرفی می‌شوند. علی‌رغم حکم قانون مذکور کانون ثبت اسناد ماده (۳) آیین‌نامه ابلاغ دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی ۱۴۰۲/۳/۲۴ برای پذیرفته‌شدگان سال ۱۴۰۱ مقرر کرده است تمام پذیرفته‌شدگان در آزمون کتبی باید مصاحبه شده و از آنها اختبار گرفته شود و هنوز ابلاغ پذیرفته‌شدگان صادر نشده است و طراحی مصاحبه به‌نحوی نقض قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار محسوب می‌شود. جهت رفع نگرانی پذیرفته‌شدگان در آزمون سردفتری سال ۱۴۰۱ لازم است. ماده (۳) آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران اصلاحی ۱۴۰۲/۳/۲۴ متناسب با حکم ماده (۵) قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار مصوب ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ اصلاح شود و اقدامات نظارتی قوه قضائیه در خصوص اجرای کامل، قانون در راستای تسریع در صدور ابلاغ پذیرفته‌شدگان انجام شود.»

همان گونه که در گزارش هم اشاره شد دید و موضع خود قانونگذار مجلس شورای اسلامی نیز ادامه به اختیار از سوی پذیرفته‌شدگان آزمون سردفتری به‌نحوی نقض قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار به حساب می‌آید. پس از این تذکر به وزیر دادگستری از سسوی دلیگانی، دلیگانی همچنین در یک گفت‌وگوی رسانه‌ای در این باره مجددا به این موضوع اشاره کرده و گفته است: «جمع‌بندی آنچه که به آن رسیده، این است که حرف شرکت کنندگان آزمون سردفتری، حرف و مطالبه درستی است. نباید پس از یک آزمون، مجددا آزمون برگزار کنند. اینکه صلاحیت‌های عمومی بررسی شود، به‌جای خود و هیچکس منکر آن نیست اما اینکه بخواهند سلیقه‌ای عمل کنند یا دستورالعمل مانع از اجرای صحیح و دقیق قانون باشد، کار درستی نیست. از رئیس محترم قوه قضائیه انتظار دارم که خودش ورود کند. براساس قانون اساسی من می‌توانستم به‌وزیر تذکر دهم. اگر توجه و اصلاح کنند که تشکر می‌کنیم اما اگر توجه و اصلاح نشود، فرآیندهای بعدی کار نظارتی‌ام را انجام می‌دهم تا حق به‌حقدار برسد.

آنچه که از قوه قضائیه انتظار داریم، اجرای مر قانون است و چیزی به قانون‌یا از قانون، کم یا زیاد نشود. ما نیز کارمان خودمان را از بعد نظارتی پیش می‌بریم.»
طی کردن و انجام مصاحبه از پذیرفته‌شدگان یعنی اینکه فرد مجددا باید به‌سراغ منابع آزمون یا حتی فراتر از آن برود و تمام آن چندین جلد منبع را باید در مدت زمان معین به‌صورت شفاهی ارائه کند. وقتی که قانون به‌صراحت اعلام می‌کند که صدور مجوز سردفتری منوط به قبولی و کسب نمره اعلام‌شده در آزمون است اما مجددا از سوی سازمان ثبت اصرار به پیچیده شدن فرآیند صدور مجوز است. همچنین از سوی دیگر

جامعه

«فرهیختگان» گزارش می‌دهد

انحصار مجوز سردفتری شکسته می‌شود؟

یکشنبه ۱۸ تیر ۱۱۴۰۷ شماره ۳۹۰۷



به‌جز نادیده گرفتن قانون، طولانی شدن مدت زمان طی پرسوه مصاحبه تا اعلام نتایج نهایی نیز در این بین مساله است و در یک مدت زمان تقریباً یک‌ساله یک شرکت کننده در پلاتکلیفی قبلی یا عدم قبولی در آزمون سردفتری است. همان طور که ذکر شد البته از دیگر اصلاحیه‌های مورد نقد آیین‌نامه سازمان ثبت اسناد، اضافه شدن مورد کارآموزی بدون هیچ گونه تصریح و توضیحی است. یعنی یک جوان مشخص نیست درنهایت از چه تاریخ تا چه تاریخی باید در یک دفترخانه و تنها برای تأیید یک سردفتر مشغول به کار باشد. در این برهه نیز نه مدت زمان دوره مشخص است و نه حتی میزان دریافتی فرد و همکاری اش با دفترخانه‌ها.

پیش از دلیگانی نیز دبیر کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس نیز نسبت به این امر در تاریخ ۳۱ خرداد ماه واکنش نشان داده و در نامه‌ای خطاب به قوه قضائیه نوشت: «متعاقب تصویب قانون تسهیل مجوزات کسب‌وکار و در پی آن ایراد انهمی که توسط فعالان عرصه وکالت اتفاق افتاد و استفسارهایی که در مجلس مطرح شد و حسب ماده اشکال نموده و آوردن ۷۰ درصدنمره‌تر که از سوی داوطلبان عرصه وکالت، سردفتری، دفتر خدمات قضایی، کارشناسی را املاک علمی صدور مجوز قرار داد.

لکن از آن زمان تا کنون ملاک علمی فوق از طرق مختلف با اشکال مواجه‌شده به‌وجهی که عملاً آزمون علمی بی‌فایده یا کم‌فایده شده است که ذیلا به ۲ مورد اشاره می‌شود:
۱. همان گونه که در مکاتبه مستقل بیان کرده‌ام کانون وکلا به استناد آیین‌نامه سابقی که قبل از قانون تسهیل تصویب شده برگزار می‌دوره علمی ۲ ماهه و آزمون پایانی آن را ملاک علمی قرار داده که در تعارض فاحش با قانون تسهیل می‌باشد و هرگونه اشتراط علمی غیر از ۷۰ درصد نمره تراز مخالف قانون مارالذکر می‌باشد.

۱۱ تیرماه؛عباس گلرو؛نماینده‌مسئمان به‌این اصلاحیه‌های اخیر سازمان ثبت واکنش نشان داد و در نامه‌ای خطاب به رئیس قوه قضائیه نوشت: «متعاقب تصویب قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار و مستندا به ماده ۳ آن قانون، تنها ملاک علمی پذیرش سردفتران اسناد رسمی کسب نمره ۷۰ درصد میانگین درصد برتر شرکت کنندگان آزمون کتبی است لذا برگزاری هرگونه مصاحبه علمی و تعیین حوزه ثبتی به هر نحوی مخالف بند ۴ ماده قانون مذکور می‌باشد و منظور از (مراحل مقتضی) چنانچه روشن است اقدامات اداری صرف می‌باشد که با توجه به مطلب فوق ذیلا اشاره می‌گردد.

مصوبه‌ای که اخیرا تحت عنوان اصلاح موادی از آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی کانون سردفتران و دفتریاران به امضای حضرتعالی رسیده مخالف نص صریح قانون بوده و مورد اعتراض پذیرفته‌شدگان این آزمون واقع گردیده است.

ثانیاً متن قانون تسهیل صراحتاً تنها معیار علمی را آزمون کتبی و حدنصاب آن را نیز مشخص کرده است.

لذا هر گونه نیاز به آزمون مجددی صراحتا در صلاحیت قوه مقننه و مجلس شورای اسلامی می‌باشد و همین‌طور نص صریح قانون به کار بردن هر گونه ظرفیت گذاری منطقه‌ای را ممنوع اعلام می‌دارد خلاف این امر مغایر با اصل تفکیک قوا و حاکمیت قانون می‌باشند و هیچ آیین‌نامه‌ای نباید مخالف با نص صریح و روح قانون صادر و اجرا شود.

لذا درخواست می‌گردد جهت احقاق حقوق پذیرفته‌شدگان آزمون فوق الذکر، دستور فرمایید تا ضمن بررسی اصلاحات لازم و قانونی در آیین‌نامه اشاره‌شده فوق الذکر به انجام برسد.»

آنچه که به‌طور متفق القول هم توسط پذیرفته‌شدگان این آزمون و هم سه نماینده مجلس شورای اسلامی به آن اشاره شده؛ نادیده گرفتن قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار است و علی‌رغم تصویب این قانون اما تصمیم‌گیری خلاف قانون تصویب شده توسط نهاد مربوطه است. ح-لا باید دید پس از واکنش پذیرفته‌شدگان آزمون اخیر سردفتری و اعتراض نسبت به اخذ مصاحبه، بالاخره اخذ مجوز سردفتری در طول این مدت شکسته خواهد شد؟

۵ چرا صدور مجوز توسط سازمان ثبت اسناد انحصار است؟

شورای رقابت در جلسه ۴۵۲ مورخ ۱۸ بهمن سال ۹۹ به‌شکلیتی که از کانون سردفتران و دفتریاران شده بود، رسیدگی کرد. شورای رقابت، سازمان ثبت اسناد و املاک کشور را در انحصار مجوز سردفتری محکوم به پرداخت جزای نقدی و نیز کانون سردفتران و دفتریاران را موظف به توقف و به‌ضد رقابتی در جهت تسهیل صدور و اعطای مجوز کرد. در متن رای صادره آمده است: درمورد شکایت جمعی از اشخاص حقیقی از سازمان اسنادواملاک کشور تماماً با موضوع و خواسته یکسان مبنی بر اخلال در رقابت از طریق ایجاد انحصار در شغل سردفتری اسناد رسمی و ایجاد محدودیت در صدور مجوز و

مدیرمسئول: محمدامین ایمانجانی - سردبیر: مسعود فروغی
تلفن وفکس: ۶۲۹۹۹۴۹۵ (۲۱) کدپستی: ۱۱۳۵۲۳۳۸۱
چاپ: چاپخانه دانشگاه آزاد اسالمی

نشانی: خیابان حافظ، پابین‌تر از جمهوری، روبروی ساختمان بورس، ساختمان فرهیختگان، طبقه سوم

پذیرش سردفتران؛ اعضای شورای رقابت‌نظر به بازگذاری این مجوز در پایگاه مجوزهای کشور. دقت‌نظر به عموم و اطلاع بخش نخست تبصره ۱۲ از ماده ۱۷ اصلاحی قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ مبنی بر اینکه صادرکنندگان مجوز کسب‌وکار اجازه ندارند، به دلیل اشباع بازار از پذیرش تقاضا یا صدور مجوز کسب‌وکار امتناع کنند؛ لذا اقدام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مستندا به ماده ۵ قانون دفاتر اسناد رسمی در تعیین ظرفیت پذیرش بسیار محدود در آزمون عمومی ورود به این شغل را که در ۱۳ سال اخیر تنها برای یک بار برگزار شده است، ضابطه شدیدا محدودکننده در دسترسی به این مجوز کسب‌وکار نقض مقرره آمره اشعاری تشخیص گردید و درخصوص دیگر شکوائیه شکات دایر بر اعتراض به صدور ابلاغ انتصاب سردفتری اسناد رسمی وفق حکم ماده دفاتر اسناد رسمی که به‌موجب آن به سردفتران بازنشسته یا ورئه سردفتر فوت شده اجازه داده می‌شود تا به صلاحدید خود یک نفر را برای جایگزینی خود معرفی کند، نظر به منطوق و مدلول ماده موخرالتصویب ۵۲ از قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ که طبق آن هرگونه اعطای امتیاز دولتی به صورت تبعیض آمیز که موجب اخلال در رقابت شود منع گردیده است.

لذا اقدام مشتکی عنه مستندبه ماده ۶۹ قانون مذکور در واگذاری این مجوز کسب‌وکار به برخی اشخاص خارج از دامنه رقابت میان کلیه داوطلبان تصدی و نقل و انتقال امتیاز دفاتر ذی‌ربط به‌طور ترجیح بلامرجح به برخی متقاضیان که باعث ایجاد بازار معاملات فاقد شفافیت و تبادل مبالغ به‌شدت نامتعارف را در این موضوع فراهم آورده است، موجب نقض قاعده‌آمره ذیل ماده ۵۲ قانون اجرای سیاست‌های اصل ۴۴ ارزیابی و تشخیص می‌گردد.

نظر به مراتب و جهات اخیرالذکر شورای رقابت با اکثریت آراء (۹ رای) به جهت تضاد و مغایرت ماهوی و محتوایی مفاد ۵ و ۶۹ قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتر یاران به ترتیب با مواد ۷ و ۵۲ از قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ و نیز تعارض با ماده ۱۷ اصلاحی و مواد فصل نهم از این قانون به‌عنوان آخرین اراده قانونگذار مبنی بر حمایت از رقابت و منع از انحصار در حوزه کسب‌وکارها؛ حکم به ضد رقابتی اعلام نمودن رویه فوق صادر نموده و از آنجا که به موجب ماده ۹۲ قانون سیاس های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی کلیه قوانین و مقررات مغایر با این قانون منسوخ اعلام شده است، به استناد بند ۳ از ماده ۶۱ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی تصمیم به صدور دستور به توقف رویه ضد رقابتی اعلامی از طریق الزام مشتکی عنه به اتخاذ تدابیر و اقدامات فوری در جهت تسهیل صدور و واگذاری ابلاغ انتصاب سردفتری اسناد رسمی به متقاضیان شایسته علمی و رفع رویه تبعیض آمیز اعطای این مجوز صادر و اعلام می‌نماید؛ و همین‌طور به جهات و مراتب فوق با نظر به نص قسمت اخیر از تبصره ۲ ماده ۷ اصلاحی قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ قانون اساسی اقدامات متناسبه مشتکی عنه در امتناع از پذیرش درخواست متقاضیان صدور ابلاغ انتصاب سردفتری اسناد رسمی و ایجاد تسهیل در صدور این مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵۶۳۹۳ راجع به تعیین جرایم مجوز از طریق اجتناب بلخندمدت از برگزاری آزمون و فرآیند انتخاب سردفتران؛ مصداق اخلال در رقابت موضوع ماده ۴۵ قانون اشعاری تشخیص شده و مستند به اختیار مقرر در صدر ماده ۶۱ از این قانون و بند ۱۲ ذیل آن و نیز مستندا تصویب‌نامه هیات وزیران (مورخ ۱۸/۰۸/۱۳۹۸) به شماره ۲۷۹۴-۸۰-۵