بررسی عملکرد تیم ملی والیبال در لیگ ملت‌ها با محمد ترکاشوند: از سمت مربیان فشار روانی به بازیکنان وارد می‌شود

با این روحیه کسب سهمیه المپیک سخت است

مهدی منصرف
خبرنگار

هفته دوم رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال با شکست ۳ بر ۲ تیم ملی کشورمان مقابل هلند به پایان رسید تا شاگردان بهروز عطایی در این هفته نیز مانند هفته نخست با کسب تنها یک پیروزی و سه شکست به کار خود پایان دهند. بعد از پیروزی روحیه‌بخش تیم ملی کشورمان در مقابل آلمان در دیدار نخست این هفته، امیدواری ایجاد شده بود تا در این هفته عملکرد بهتری از تیم کشورمان شاهد باشیم اما سه شکست متوالی مقابل ایتالیا، آمریکا و هلند که همراه با عملکرد پرانتقاد و ناامیدکننده ملی‌پوشان بود، تمام امیدها را نقش بر آب کرد.

روند عملکرد تیم ملی کشورمان در دیدارهای هفته‌های اخیر باعث انتقاد بسیاری از سوی کارشناسان، مردم و علاقه‌مندان رشته والیبال شده است و بهروز عطایی و شاگردانش در این روزها زیر پیکان تیز انتقادات قرار دارند. تیم کشورمان در حالی در پایان هفته دوم مسابقات لیگ ملت‌های والیبال با کسب ۸ امتیاز در جایگاه یازدهم جدول ۱۶ تیمی مسابقات قرار داد که باید در هفته سوم و از ۱۴ تیرماه در آمریکا با تیم‌های فرانسه، بلغارستان، آرژانتین و کوبا دیدار کند. محمد ترکاشوند ملی‌پوش سابق تیم کشورمان در پایان رقابت‌های هفته دوم لیگ ملت‌های والیبال درخصوص عملکرد ملی‌پوشان، انتقادات از کادرفنی، بازیکنان و آینده تیم ملی و شانس صعود به المپیک ۲۰۲۴ پاریس با روزنامه «فرهیختگان» به گفت‌وگو پرداخت که در ادامه می‌خوانید.

III

به نظر شما توقعات از تیم کشورمان در پایان هفته دوم مسابقات لیگ ملت‌های والیبال برآورده شد؟

متاسفانه توقعات جامعه از والیبال برآورده نشده و نتیجه‌ای که باید به دست نیامده است. کسب نتیجه یک بحث است و مردم می‌دانند والیبال ورزشی است که مساوی ندارد و برد و باخت دارد، اما توقع داریم که اگر قرار است ببازیم، خوب بازی کنیم. واقعیت این است ما بد بازی می‌کنیم و می‌بازیم و این نگران کننده است و شرایط خوب نیست. درست است که تیم ما باتجربه نیست و تیم جوانی داریم، اما جوانی نمی‌تواند دلیل بد بازی کردن ما باشد. ما می‌توانیم والیبال را خیلی قشنگ بازی کنیم و بعد بگوییم زحمت خود را کشیدیم ولی نشد و باختیم. متاسفانه این اتفاق نیفتاده است و در حال حاضر همه هجمه‌ها سمت بازیکنان است و این کار قشنگی نیست. به شخصه کار بهروز عطایی را تحسین می‌کنم که در شرایطی که از لحاظ تیمی و روحی شرایط ایده‌آلی نداریم، مسئولیت تیم را پذیرفته است، اما وقتی کسی مسئولیت را می‌پذیرد باید جوابگو باشد. باید بگویند مشکل و دلیل عملکرد تیم چه چیزی است و صرف کم‌تجربگی و جوانی نمی‌تواند دلیل قابل قبولی برای مردم و طرفداران والیبال باشد.

تحلیل شما از عملکرد بد تیم ملی چیست؟

توقعات بالا رفته است و فشار روحی و روانی از بیرون و هم از سمت مربیان به تیم وارد می‌شود. مسائلی مانند اینکه «اگر ببازیم چه خواهد شد»، «چه اتفاقی می‌افتد؟» و «چرا این گونه بازی می‌کنیم» باعث پایین آمدن راندمان کاری بچه‌ها خواهد شد. باید بپذیریم در این برهه از زمان رو به افت هستیم.

فکر می‌کنید این دوران افول کوتاه خواهد بود یا ممکن است زمان ببرد؟

تغییر و تحول همیشه نیاز به زمان داشته است تا نتیجه خود را نشان دهد. واقعیت این است که عملکرد ما رو به افت است و از طرفی ژاپن در بهترین شرایط ممکن قرار دارد و بهترین تیم‌های دنیا را با بهترین بازیکنان شکست می‌دهد. باید ببینیم ژاپن چه کاری کرده است؟ ما خیلی از جوانان خود را به خاطر بها دادن به نسلی که ۱۲، ۱۰ سال در تیم ملی بازی کرد، نابود کردیم. ما باید از اول و رفته‌رفته جوان به تیم تزریق کنیم اما همیشه با یک‌سری بازیکنان خاص در مسابقات شرکت کردیم. آن بازیکنان با وجودی که نتیجه و سکوی قابل توجهی در المپیک، مسابقات جهانی و لیگ ملت‌ها نگرفتند اما باتجربه بودند و بازی‌های خوبی انجام می‌دادند. باید همان موقع به فکر امروز می‌بودیم، اما متاسفانه این اتفاق نیفتاد. نمی‌دانم این مسائل کی باید برای ما تجربه شود و اگر این تیم نیز به شرایطی برسد که خوب بازی کند باز هم برای ما درس نخواهد شد و همین تیم را تا ۱۰ سال آینده نگه می‌داریم. چوب پشتوانه‌سازی نکردن را حالا باید بخوریم.

برخی از کارشناسان اعتقاد دارند تیم ما از وجود یک لیدر مقتدر بی‌بهره است و نباید در این مقطع اجازه داده می‌شد که میلاد عبادی‌پور از تیم کنار برود.

اینکه عبادی‌پور بازیکن باتجربه و توانمندی است و در پست مهم و حساسی بازی می‌کرد را نمی‌شود انکار کرد. او بازیکنی بود که تازه کاپیتان شده بود و در تیم جا افتاده بود و خوب تیم را جمع می‌کرد. بچه‌ها نیز او را قبول داشتند. اما تغییر و تحولاتی انجام دادیم و بدون تعارف جایگزینان عبادی‌پور نتوانستند جای او را پر کنند. در پست سرعتی زن موسوی است و محمد ولی‌زاده نیز عالی کار می‌کند و وظیفه خود را به نحو احسن انجام می‌دهد. در پست پشت‌خط زن ما امین اسماعیل نژاد را داریم که بازیکن کوچکی نیست و با ۲۹ سال سن کم‌تجربه هم نیست. او در اوج آمادگی و پختگی است و قرار است در ایتالیا قرارداد ببندد. باید تیم کامل باشد و بازیکن جایگزین و ذخیره خوب داشته باشیم. حضرت‌پور چند سال است که لیبروی تیم ملی است و بازیکن باتجربه‌ای است و بازیکن ذخیره او توانمندی و پتانسیل بالایی دارد و نمی‌دانم چرا کم از او استفاده می‌شود. مهم‌ترین مشکل ما بحث پاسور است که مغز متفکر و موتور تیم است و سال‌ها کسی مثل سعید معروف تیم را جمع می‌کرد و به‌عنوان یک بزرگ و کاپیتان همه قبولش داشتند. محمد موسوی بازیکن بزرگی است و همه قبولش دارند، اما سه دور یار جلو است و سه دور در زمین است و گاهی در غیاب او ما بیشترین پوئن‌ها را از دست می‌دهیم. کسی را نداریم به‌عنوان بزرگ‌تر که در غیاب موسوی تیم را جمع کند و بزرگی کند و همه قبولش داشته باشد. در این مساله مشکل داریم و کارشناسان درست اشاره کردند. باید کسی غیر از موسوی باشد که بچه‌ها قبولش داشته باشند و بتواند تیم را جمع کند و این کار از هر کسی برنمی‌آید.

برخلاف سالیان اخیر که همواره در زمان بازی‌های تیم ملی شاهد تعریف و تمجید همه از ملی‌پوشان بودیم، این بار متاسفانه یأس و سرخوردگی در میان مردم دیده می‌شود و حتی شاهد واکنش‌های بدی نیز هستیم. این موضوع را چطور می‌بینید؟

واقعا به‌عنوان یک والیبالیست در این قضیه از عطایی حمایت می‌کنم. متاسفانه دیدم حرف‌های زشت و رکیکی در مورد سرمربی و بازیکنان می‌زنند. به‌عنوان والیبالیستی که سال‌ها برای تیم ملی زحمت کشیدم از آنها حمایت می‌کنم. هیچ مربی‌ای دوست ندارد که ببازد و هیچ بازیکنی نیز دوست ندارد که ببازی کند. این رفتارها قشنگ نیست و باید به تیم روحیه بدهیم. بالاخره دیر یا زود تیم ما به شرایط ایده‌آل می‌رسد. این بازیکنان نیز باتجربه‌تر خواهند شد و شرایط ما بهتر خواهد شد اما در حال حاضر توانمندی و پتانسیل ما در والیبال دنیا همین است. اگر قرار باشد مربی خاصی هم بیاید در نهایت چند درصد بهتر خواهیم شد و قرار نیست اتفاق فوق‌العاده‌ای بیفتد. من از تیم حمایت می‌کنم، اما باز هم می‌گویم که تیم ما بد بازی می‌کند.

برخی انتقادات تا حدی فراتر رفته است که نیمکت تیم ملی را برای مربیان ایرانی بزرگ می‌دانند؟

باید کمک مربیان ما خیلی قوی‌تر می‌شدند. دوست ندارم درباره دوستان خود صحبت کنم، اما افشار دوست ۱۰ سال در بحث مدیریتی بوده است. چه اشکالی داشت رحمان محمدی‌راد و رضا تندروان را به‌عنوان مربی می‌گذاشتیم. هیچ اشکالی نداشت و باید همه به هم کمک می‌کردیم. مگر سعید رضایی و پیمان اکبری کمک کولاکوویچ بودند، ایرادی داشت؟ چه ایرادی داشت باز هم سعید رضایی کمک مربی تیم ملی بود؟ هیچ اتفاقی بدی نمی‌افتاد.

این دوستان حاضر به قبول مسئولیت بودند؟

این را نمی‌دانم و خود دوستان باید بپذیرند یا نپذیرند. بحث ملی است و باید سنگ‌ها را باز می‌کردند و باهم به توافق می‌رسیدند و این اتفاق می‌افتد. وقتی مربی‌ای روی نیمکت داریم که یک بازی ملی ندارد و با وجود اینکه در آنالیز و تمرین دادن فوق‌العاده است، آیا در بحث کوچینگ نیز می‌تواند کمک کند و این توانایی و پتانسیل را دارد؟ یک‌سری اشتباهات تاکتیکی می‌کنیم و بعدها خودمان نیز نمی‌توانیم درستش کنیم. بهانه‌های مختلف می‌آوریم که متاسفانه درست می‌شود و برخی دوستان نیز حمایت می‌کنند، اما در والیبال باید در لحظه تصمیم درست گرفت و با کوچک‌ترین اشتباه پوئن، ست و بازی از دست رفته است. چه مربی و چه بازیکن باید سعی کنند بهترین گزینه را انتخاب کنند و اگر نتوانیم بهترین گزینه را انتخاب کنیم و باز هم نشود و تیم ببازد، مردم ناراحت و عصبی می‌شوند و یک جورهایی حق می‌دهم، اما توهین را نمی‌توانم بپذیرم.

تیم ملی توانایی کسب سهمیه المپیک پاریس را دارد؟

واقعیت این است که کار بسیار سختی داریم و با این شرایط روحی بازیکنان بعید می‌دانم.

احتمال بازگشت ما در هفته سوم مسابقات چقدر است؟

چرا که نه، همه چیز ممکن است. ممکن است بهتر یا حتی بدتر شویم. مهم این است که بچه‌ها با چه روحیه، انگیزه و شرایطی به زمین بروند. توقعات مردم با توجه به رشد و پیشرفت والیبال بجا است و دوست دارند بازی‌های قشنگ ببینند. باید شرایط روحی و روانی بازیکن خوب باشد، اما کادرفنی توپ را به زمین بازیکن می‌اندازد و در این شرایط بازیکن چه روحیه و توانی باید داشته باشد؟ کادرفنی باید از بازیکن همه‌جوره حمایت کند و اگر خودمان ضعف داریم نباید گردن بازیکن بیندازیم. سیستم اگر ایراد دارد ما یک تیم هستیم و تیم مربی، بازیکن، فدراسیون، تمرین‌دهنده، کوچینگ و حتی تدارکات را شامل می‌شود. آیا فقط باید همه را به گردن بازیکن بیندازیم که تجربه ندارد؟ اگر تجربه ندارد بازیکنی که بیشترین تجربه دارد را بازی بدهید.

شرایط عمومی آگهی مزایده

بانک کشاورزی

مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، بازدید و ارائه پیشنهادات خود از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ همه‌روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۲، به مدیریت امور شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ به نشانی تهران، خیابان ستارخان، نبش خیابان حبیب‌اللهی مراجعه یا با شماره تلفن‌های ۶۶۵۵۴۶۴۷-۰۲۱، ۶۶۵۵۴۶۷۲-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت به همراه سایر مستندات ساعت ۱۲ روز مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ و بازگشایی پاکت‌ها مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ در محل مدیریت و با حضور اعضای کمیسیون فروش صورت می‌گیرد. حضور شرکت‌کنندگان اختیاری و منوط به هماهنگی قبلی و ارائه رسید تحویل پاکت مزایده و کارت شناسایی معتبر می‌باشد. لیکن عدم حضور پیشنهاددهندگان مانع بازگشایی پاکات مزایده نمی‌باشد.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد مبلغ پایه مندرج در آگهی به‌صورت نقد یا ضمانتنامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه است که متقاضیان درصورت پرداخت نقدی باید وجه مذکور را به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۰۱۰۵۱۰۹۶۹۳۲ / شبا IR-۹۴۰۱-۶۰۰۰-۰۰۰۰-۰۰۱۰-۵۱۰۹-۶۹۳۲ به نام مدیریت شعب بانک کشاورزی در تهران بزرگ واریز و اصل رسید را به همراه سایر اسناد و مدارک تحویل دهند.

۲- متقاضیان باید مدارک خود را شامل (فرم پیشنهاد قیمت و فرم شرایط مزایده و اقرارنامه) در پاکت دربسته به همراه اصل رسید واریز سپرده شرکت در مزایده به بانک تحویل نموده و رسید اخذ نمایند.

۳- بازدید از املاک و ماشین‌آلات مورد مزایده قبل از شرکت در مزایده و مطالعه اسناد و مدارک مربوطه برای متقاضیان ضروری است.

۴- وضعیت کمی و کیفی املاک مورد مزایده (اعم از کاربری، مساحت و ...) بر اساس اسناد و مدارک در اختیار بانک بوده و لازم است متقاضیان قبل از خرید و شرکت در مزایده از وضعیت حقوقی و ثبتی اسناد و عوارض و مالیات و بدهی‌های احتمالی متعلقه اطمینان حاصل نمایند.

۵- کلیه مطالبات تامین اجتماعی، دارایی، شهرداری، رفع بازداشتی‌های احتمالی بعد از سند رهنی، حق‌الوکاله وکیل و غیره مربوط به ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.

۶- واگذاری در فروش نقدی از طریق مبایعه‌نامه و در فروش اقساطی از طریق اجاره به شرط تملیک بوده که پس از اخذ مفاصاحساب‌های مربوطه توسط خریدار و پس از حصول شرایط قراردادی، از طریق وکالتنامه یا حسب مورد، انتقال قطعی در دفتر اسناد رسمی منتقل خواهد گردید.

۷- کلیه املاک با وضع موجود واگذار می‌گردد. لذا برای املاکی که دارای متصرف می‌باشند، تخلیه و خلع ید و رفع تصرف بر عهده خریدار می‌باشد.

۸- در کلیه مواردی که سرقفلی واگذار می‌گردد، قبول پیشنهاد خریدار، قطعیت فروش و انعقاد مبایعه‌نامه منوط به اخذ رضایت مالکانه توسط خریدار و پرداخت حقوق مالکانه توسط ایشان می‌باشد. در واگذاری سرقفلی فروش صرفا به‌صورت نقدی می‌باشد.

۹- اولویت فروش با پیشنهاداتی خواهد بود که با مصلحت و منافع بانک همخوانی بیشتری داشته باشد لذا پیشنهادات در صورت تطبیق با دستورالعمل نحوه واگذاری اموال مازاد موسسات اعتباری و پس از طرح در کمیسیون‌های مربوطه بانک، مورد بررسی و اتخاذ تصمیم قرار خواهد گرفت. در پیشنهادات اقساطی اخذ پیش‌پرداخت نقدی حداقل ۱۰ درصد و الباقی اقساط حداکثر ۵ سال در قالب عقد اجاره به شرط تملیک با نرخ سود شورای پول و اعتبار، اجتناب‌ناپذیر خواهد بود که در هر حال پیشنهادات واصله (اعم از نقد یا اقساط) مجددا بررسی و درصورت قبول بانک به مزایده گر ابلاغ خواهد شد.

۱۰- پس از اعلام نتایج مزایده، برنده مزایده موظف است ظرف مدت ۱۰ روز، باقیمانده قیمت پیشنهادی را به حساب بانک واریز نماید. اعطای مهلت بیشتر منوط به موافقت بانک و اعتبار گزارش کارشناسی مورد مزایده و پرداخت سود مطابق نرخ شورای پول و اعتبار در مدت تاخیر خواهد بود.

۱۱- در واگذاری اقساطی املاک صنعتی ارائه تضمین معتبر و سهل‌البیع با قابلیت نقدشوندگی آسان به میزان ارزش ماشین‌آلات به نحوی که اصل و سود مربوطه را پوشش دهد الزامی می‌باشد.

۱۲- بانک در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است و صرف شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد دلالت بر قبول بانک ندارد و قبول پیشنهاد خریدار منوط به ابلاغ کتبی به وی خواهد بود.

۱۳- هزینه خرید اسناد مزایده ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد.

۱۴- هزینه درج آگهی و کارشناسی ملک به عهده برنده مزایده می‌باشد.

توجه: عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس متر مربع و قیمت پایه املاک بر حسب ریال می‌باشد.

البرز

ردیف	شماره پرونده	آدرس ملک	پلاک ثبتی	کاربری	میزان/نوع مالکیت	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات	وضعیت ملک	نحوه فروش
۱	۵۶۲۹	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۴	۷۸۲۸ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۱۳۷۱	_	۱۷۱/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه های متولی جهت کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۲	۵۶۳۳	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۵	۷۸۲۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۴۶۲	_	۴۶۸/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۳	۵۶۳۴	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۱۱	۷۸۳۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۲۴۲۱	_	۲۷۸/۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۴	۵۶۴۴	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۵۵	۷۸۴۲ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۸۹۳۵/۲	_	۱/۰۷۲/۲۲۴/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی و مسکونی و بخشی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۵	۵۶۴۵	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۵۶	۷۸۴۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۵۹	_	۶۴/۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی و بخشی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۶	۵۶۴۶	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۵۷	۷۸۴۴ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۸۶	_	۹۷/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۷	۵۶۴۷	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۵۹	۸۱۹۵ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۵۷۰/۳۴	_	۶۸/۴۴۰/۸۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۸	۵۶۴۸	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۶۱	۸۱۹۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۲۹۷۹/۶	_	۲۹۷/۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی آموزشی و بخش کمی در گذر (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۹	۵۶۴۹	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۸۵	۸۱۹۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۴۹۸۵/۳۲	_	۶۴۸/۰۹۱/۶۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی تجاری و بخشی در گذر و قسمت کمی فضای سبز (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۱۰	۵۶۵۰	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۸۷	۷۸۴۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۷۲۴/۹۶	_	۵۰/۷۴۷/۲۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخشی در گذر و قسمت کمی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۱۱	۵۶۵۱	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۸۸	۷۸۵۰ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۷۶۷	_	۵۳/۶۹۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی فضای سبز و بخشی در گذر و قسمت کمی مسکونی (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله
۱۲	۵۶۵۲	کرج، فردیس، شهرک ناز، بلوار سروناز شمالی، قطعه ۹۰	۸۱۹۳ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی‌شده از ۴۶۳۰ فرعی	زمین	ششدانگ	۱۵۸۰	_	۲۲۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	یک قطعه زمین طبق طرح تفصیلی خدماتی تجاری و بخش کمی در گذر و فضای سبز (نیازمند بررسی و مراجعه به دستگاه‌های متولی در خصوص کاربری و صدور مجوز ساخت می‌باشد.)	تخلیه	نقدیا اقساط حداکثر ۲ ساله

شماره شناسه آگهی ۱۵۱۸۵۹۹ - شماره م الف ۱۲۵۶

ادامه در صفحه ۱۴