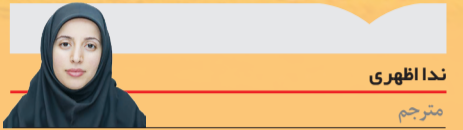


دانشگاه

اتاق شیشه‌ای دانشگاه‌های برتر دنیا (قسمت چهارم)

موقوفه‌های پرینستون ۳۵ میلیارد دلار می‌ارزد



دانشگاه پرینستون یک موسسه خصوصی و غیرانتفاعی است که در سال ۱۷۴۶ به عنوان کالج نیوجرسی تاسیس شد. این دانشگاه چهارمین موسسه آموزش عالی آمریکا و یکی از دانشگاه‌های برتر دنیایه‌شمار می‌رود. این دانشگاه رتبه‌بندی تایمز ۲۰۲۲ را داراست. پرینستون در سال ۱۸۹۶ به طور رسمی در قالب دانشگاه فعالیت خود را آغاز کرد و به نام کنونی تغییر یافت. این دانشگاه حدود ۵۲۴۰ دانشجوی مقطع کارشناسی و ۳۱۵۷ دانشجوی کارشناسی ارشد را در بیش از ۹۰ گروه در خود جای داده است. این دانشگاه همچنین حدود ۱۲۹۵ عضو هیات علمی دارد. دانشگاه پرینستون هم مانند دیگر دانشگاه‌های مطرح دنیا گزارش کامل مالی خود را در سال ۲۰۲۲ منتشر کرده که می‌توان به شفافیت مالی این مرکز آموزش عالی صحه گذاشت.

۳۲۹ میلیون دلار از حامیان دولت و ۱۱۳ میلیون دلار از حامیان غیردولتی کسب کرده‌اند، به ثبت نرسانده است. هزینه‌های غیرمستقیمی که در قالب طرح‌های حمایت‌شده فدرالی بازمی‌باشد، به نرخ بازپرداخت‌های از پیش تعیین شده وابسته‌اند که براساس کل هزینه‌های مستقیم حاصل شده دستخوش تغییر می‌شوند. به‌طور کلی، درآمد کل دانشگاه از قراردادهای و گزنت‌های دولتی ۳۶۲ میلیون و ۲۹۷ هزار دلار تعیین شده است. علاوه بر این، درآمد کل حاصل از هدایا، گزنت‌ها و قراردادهای خصوصی هم چیزی حدود ۲۰۳ میلیون و ۱۰۷ هزار دلار، درآمد کل از فروش خدمات کمکی و خالص کمک‌های مالی نیز ۷۴ میلیون و ۴۶۶ هزار دلار، سایر درآمدهای عملیاتی ۳۵ میلیون و ۱۳۲ هزار دلار و درآمدهای توزیع شده سرمایه‌گذاری نیز در مجموع یک میلیارد و ۵۲۷ میلیون و ۱۸۶ را شامل می‌شود که تمام این موارد، کل درآمد عملیاتی دانشگاه پرینستون را معادل ۲ میلیارد و ۳۵۷ میلیون و ۱۴۹ هزار دلار در بر می‌گیرد.

خالص سرمایه‌گذاری ۳۷ میلیارد دلاری پرینستون
شرکت سرمایه‌گذاری دانشگاه پرینستون، سرمایه‌گذاری‌ها را برای بنیادی که دانشگاه آن را تحت کنترل داشته و سپرده‌هایی را که برای دیگران نگهداری می‌شود، مدیریت می‌کند. مانده‌های سرمایه‌گذاری مدیریت‌شده از سوی این شرکت در صورت‌های مالی تلفیقی دانشگاه گنجانده شده است. خالص سرمایه‌گذاری مدیریت‌شده در دانشگاه پرینستون در سال ۲۰۲۲ حدود ۳۵ میلیارد و ۲۹۰ میلیون و ۸۰۰ هزار دلار تعیین شده است که در مقایسه با ۳۷ میلیارد و ۱۹۲ میلیون دلار، بیش از ۵ درصد کاهش نشان می‌دهد. سرمایه‌گذاری‌های مدیریت‌شده مواردی را در بر می‌گیرد؛ سرمایه‌گذاری روی بازارهای توسعه‌یافته در سال میلادی جاری ۲ میلیارد و ۷۹۷ میلیون دلار گزارش شده که در مقایسه با ۳ میلیارد و ۳۸۸ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار در سال ۲۰۲۱، بیش از ۱۷ درصد کاهش یافته است. سرمایه‌گذاری روی بازارهای درحال ظهور نیز در سال ۲۰۲۲ حدود ۵۶۱ میلیون و ۵۰۰ هزار دلار تخمین زده شده که در مقایسه با ۳ میلیارد و ۱۳۲ میلیون دلار با کاهش ۱۸ درصدی روبه‌رو شده است. غیر از بازده مستقل که نسبت به ۸ میلیارد و ۴۳۵ میلیون دلار سال ۲۰۲۱، با رشد ۲،۵ درصدی به ۸ میلیارد و ۶۴۸ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار رسیده است. سهام خصوصی با افزایش ۵ درصدی به ۱۵ میلیارد و ۶۳۰ میلیون دلاری افزایش یافته است. دارایی‌های واقعی معادل ۴ میلیارد و ۱۱۴ میلیون دلار، درآمدهای ثابت یک میلیارد و ۴۲۱ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار بوده و سرمایه‌گذاری‌های نقدی و سایر موارد نیز چیزی حدود ۳۳۰ میلیون و ۱۰۰ هزار دلار برآورد شده است که مجموع این موارد، سرمایه‌گذاری ناخالص مدیریت‌شده را به ۳۵ میلیارد و ۵۰۲ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار رسانده است.

سرمایه‌گذاری‌های دانشگاه پرینستون همراه با صندوق‌های دیگر و سپرده‌هایی که برای دیگران نگهداری می‌شوند، در یک پول واحد سرمایه‌گذاری می‌شوند. ارزش بازار هر واحد در سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۱ به ترتیب ۱۶ میلیارد و ۱۴۰ میلیون دلار و ۱۷ میلیارد و ۶۷ میلیون دلار بوده است. متوسط ارزش یک واحد در پایان سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۱ به ترتیب ۱۶ میلیارد و ۹۲۴ میلیون و ۴۰۰ هزار و ۱۳ میلیارد و ۹۷۴ میلیون و ۷۰۰ هزار دلار تخمین زده شده است. در دانشگاه پرینستون قانون هزینه‌کرد برای سرمایه‌گذاری‌های استفاده شده شامل بودجه‌های عملکردی مانند موقوفه‌هایی است که ضمن حفظ قدرت خرید بلندمدت موقوفه، افزایش منظم هزینه‌ها را فراهم می‌کند. درآمدهای توزیع شده و قابل دسترسی برای هزینه‌ها به‌عنوان درآمد عملیاتی و تراز هم به‌عنوان درآمد غیرعملیاتی در نظر گرفته شده است. دانشگاه پرینستون در ابزارهای سرمایه‌گذاری مختلفی سرمایه‌گذاری می‌کند. اوراق بهادار، سرمایه‌گذاری در معرض خطراتی چون

نرخ سود، اعتبار و نوسانات کلی بازار قرار دارند. با توجه به میزان ریسک مرتبط با برخی اوراق بهادار سرمایه‌گذاری، ممکن است تغییراتی در ارزش اوراق بهادار سرمایه‌گذاری در کوتاه‌مدت رخ دهد و چنین تغییراتی می‌تواند بر مبالغ گزارش شده در صورت‌های مالی تلفیقی تأثیر داشته باشد. این دانشگاه ذی نفع درآمد اعتبارات مختلفی است که توسط متولیان مستقل نگهداری و کنترل می‌شود. وجوه مورد اعتماد دیگران که از آن به‌عنوان ارزش منصفانه یاد می‌شود، در سال ۲۰۲۲ بالغ بر ۱۲۳ میلیون و ۷۰۰ هزار دلار و در سال ۲۰۲۱ حدود ۱۴۴ میلیون و ۳۰۰ هزار دلار بوده است که نسبت به سال گذشته با کاهش ۱۴ درصدی روبه‌رو شده است. ارزش منصفانه به برآورد منطقی از قیمت بازار یک کالا، خدمات یا دارایی اطلاق می‌شود. دانشگاه از سلسله‌مراتب ارزش منصفانه استفاده می‌کند که اولویت آن استفاده در سه سطح کلی به‌عنوان ورودی‌هایی برای ارزش‌گذاری روش‌های مورد استفاده برای اندازه‌گیری ارزش منصفانه است. سطح یک شامل قیمت‌های تعدیل‌شده در بازارهای فعال به‌نفع دارایی‌ها و بدهی‌های یکسانی است که دانشگاه توانایی دسترسی به آنها را داراست. ابزارهای طبقه‌بندی سطح یک عمدتاً شامل طیف گسترده‌ای از اوراق بهادار سهام و بدهی هستند که معامله می‌شوند. سطح دو، ورودی‌های غیر از قیمت‌های تعدیل‌نشده را به خود اختصاص می‌دهند که شامل سطح یک می‌شود که به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم برای دارایی‌ها یا بدهی‌ها شامل قیمت‌های تعدیل‌شده برای دارایی‌ها یا بدهی‌های مشابه در بازارهای فعال و قیمت‌های تعدیل‌نشده برای دارایی‌ها یا بدهی‌ها در بازارهای غیرفعال ورودی‌هایی غیر از قیمت‌های تعدیل‌شده کاربرد دارند. از سوی دیگر، سطح سه نیز ورودی‌های غیرقابل مشاهده را برای دارایی‌ها یا بدهی‌ها شامل می‌شود. ابزارهای تشخیص داده شده در سطح سه از همان ابتدا شامل منافع مشترک و سایر وسایل نقلیه سرمایه‌گذاری شده می‌شود.

پرینستون چقدر سرمایه در گردش دارد؟
سرمایه در گردش این دانشگاه در سال ۲۰۲۲ حدود ۶۵۵ میلیون و ۸۰۰ هزار دلار؛ سرمایه‌گذاری‌های برنامه‌ریزی شده ۱۵۲ میلیون و ۸۰۰ هزار دلار؛ درآمد حاصل از بدهی ۹۱۴ میلیون و ۵۰۰ هزار دلار؛ سرمایه‌گذاری‌های استراتژیک املاک و مستغلات ۳۷ میلیون و ۶۰۰ هزار دلار و سایر سرمایه‌گذاری‌ها ۸۹ میلیون و ۷۰۰ هزار دلار اعلام شده است که در مجموع، این سرمایه‌گذاری‌ها مبلغی بالغ بر یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون و ۴۰۰ هزار دلار را به خود اختصاص داده است که در مقایسه با سرمایه‌گذاری یک میلیارد و ۳۳۵ میلیون و ۸۰۰ هزار دلاری در سال ۲۰۲۱، قریب ۲۸ درصد رشد داشته است.

موقوفه‌های پرینستون ۳۵ میلیارد دلار می‌ارزد
موقوفه‌های دانشگاه پرینستون شامل تقریباً ۴۸۰ بودجه فردی است که برای اهداف مختلفی برنامه‌ریزی شده‌اند. این موقوفه شامل بودجه‌هایی است که از طرف اهداکنندگان محدود شده‌اند و نیز بودجه‌هایی که توسط دانشگاه برای کاربرد به‌عنوان موقوفه اختصاص پیدا کرده‌اند. دارایی‌های خالص مرتبط با بودجه‌های موقوفه‌ای شامل بودجه‌های طراحی شده از سوی دانشگاه به‌عنوان وقف است که برحسب وجود یا نبود محدودیت‌های اعمال شده از سوی اهداکننده اختصاص می‌یابند. بودجه‌های موقوفه‌ای محدود شده از سوی اهداکنندگان به دو زیرمجموعه (محدود شده برای همیشه؛ یا ۲ میلیارد و ۳۵۵ میلیون و ۹۵۱ هزار دلار و «بازده کل وقف» (درآمد به اضافه سود یا زیان در ارزش بازار) با ۱۷ میلیارد و ۴۸۳ میلیون و ۳۳۰ هزار دلار تقسیم می‌شود که به اضافه بودجه‌های موقوفه‌ای اختصاص یافته از سوی هیات‌مدیره

اهد اهداکنندگان شامل هدایا و دیگر منابع موسسه‌ای هستند که مشروط به محدودیت‌های صریح اعمال شده توسط اهداکنندگان نیستند. این گروه، دستاوردها و درآمدها پیروان این بودجه را به خود اختصاص می‌دهد. در کل، سرمایه‌گذاری خالص در کارخانه و تجهیزات گنجانده شده است. دارایی‌های خالص قطعی بدون محدودیت اهداکنندگان از سوی هیات‌مدیره دانشگاه برای اهداف یا کاربردهای خاص تحت شیوه‌های بودجه‌عملیاتی داخلی دانشگاه تعیین شده‌اند. دارایی‌های خالص با محدودیت‌های اعمال شده توسط اهداکنندگان معمولاً از سوی آنها برای حمایت از دانشکده‌ها یا گروه‌های دانشگاه و اغلب با اهدافی چون کرسی‌های استادی، پژوهشی، حمایت از اعضای هیات علمی، بورسیه‌ها و کمک هزینه‌های تحصیلی، ورزشکاران، کتابخانه، موزه هنر، ساختمان‌سازی و دیگر مقاصد خاص برقرار شده‌اند. این گروه نیز شامل هدایا، تعهدات، اعتبارات و منابع و سودهای باقی‌مانده و درآمد و دستاوردهایی است که قابل توسعه هستند اما محدود بودن آنها، تاکنون این امکان را فراهم نکرده است. دارایی‌های خالص دانشگاه پرینستون در سال ۲۰۲۲ در دو بخش موقوفه‌ها و سایر منابع تعریف می‌شوند. موقوفه‌ها به زیرمجموعه‌هایی چون تدریس و پژوهشی ۹ میلیارد و ۱۲۳ میلیون دلار، کمک‌های مالی دانشجویی ۶ میلیارد و ۲۴۰ میلیون دلار؛ برنامه‌ها و حمایت‌های گروه دانشگاهی ۸ میلیارد و ۳۲۲ میلیون دلار و بودجه اختصاص یافته به عملیات‌های دانشگاهی ۱۱ میلیارد و ۴۴۱ میلیون دلار تقسیم می‌شوند. دیگر منابع نیز شامل زیرمجموعه‌های تعهدات ۳۶۵ میلیون دلار؛ سرمایه، هدایای اختصاص نیافته و گزنت‌ها ۶۳۵ میلیون دلار؛ سنوات و اعتبارات ۲۰۶ میلیون دلار؛ سرمایه‌گذاری خالص در کارخانه‌ها ۲ میلیارد و ۳۳۵ میلیون دلار؛ سودهای کنترل نشده ۲۱۲ میلیون دلار می‌شود که در این میان، بخش‌های عملیاتی با زیان ۶۹۲ میلیون دلاری روبه‌رو بوده‌اند و در مجموع، ۳۸ میلیارد و ۱۸۷ میلیون دلار دارایی خالص را در سال ۲۰۲۲ به خود اختصاص می‌دهد. آماري که از کل دارایی‌های خالص این دانشگاه در سال ۲۰۲۱ منتشر شده حکایت از کاهش ۳ درصدی دارایی‌ها دارد.

رشد ۵۸ درصدی درآمدها در ۲۰۲۲
درآمدهای حاصل از شهریه، هزینه‌ها و خدمات کمکی دانشگاه پرینستون در سال ۲۰۲۲ که هزینه اولیه محل اقامت و غذای دانشجویان را به خود اختصاص می‌دهد، در مجموع مبلغی بالغ بر ۲۱۹ میلیون و ۴۲۷ هزار دلار را شامل می‌شود. این مقدار درآمد حاصل جمع ۱۴۴ میلیون و ۹۶۱ هزار دلاری شهریه‌های دانشجویی و ۲۴ میلیون و ۴۶۶ هزار دلاری هزینه محل اقامت، غذا و... می‌شود. این درحالی است که کل درآمد حاصل از شهریه‌ها در سال ۲۰۲۱ تنها ۱۰۴ میلیون و ۶۷۱ هزار دلار و جمع هزینه محل اقامت و غذای دانشجویان در سال گذشته هم ۲۴ میلیون و ۴۵ هزار دلار اعلام شده بود که در مجموع، درآمدی بالغ بر ۱۳۸ میلیون و ۷۱۶ هزار دلار را به خود اختصاص می‌داد و به عبارتی، این بخش از درآمد دانشگاهی در سال ۲۰۲۲ در مقایسه به سال ۲۰۲۱ با رشد ۵۸ درصدی روبه‌رو شده است. از ۲۱۹ میلیون دلار کل درآمد خالص شهریه‌ای، هزینه‌ها و خدمات کمکی در سال ۲۰۲۲، قریب ۱۸۸ میلیون دلار آن به دانشجویان کارشناسی، ۲۲ میلیون دلار به دانشجویان کارشناسی ارشد و ۹ میلیون دلار هم از سایر منابع تأمین شده است. این درحالی است که از ۱۳۹ میلیون دلار درآمد شهریه‌ای سال ۲۰۲۱، حدود ۱۱۳ میلیون دلار از دانشجویان کارشناسی، ۱۹ میلیون دلار از دانشجویان کارشناسی ارشد و ۷ میلیون دلار هم از سایر منابع تأمین شده بود.

۲۵ میلیارد و ۳۵۷ میلیون دلار؛ کل درآمد دانشگاه
دانشگاه پرینستون یک طرح بودجه حمایتی را در قالب گزنت‌ها و قراردادهای دولت، بنیادها، صنعت و دیگر منابع خصوصی برای هزینه در فعالیت‌های پژوهشی دریافت می‌کند. این بودجه، معامله دوجانبه‌ای را در ازای سودی معادل نشان می‌دهد. یا اینکه معامله‌ای غیرمتقابل است که منابع ارائه شده به‌نفع دانشگاه یا بودجه آموزشی سازمان تمام می‌شود. گزنت‌ها و قراردادهایی که ماهیت آنها دوجانبه هستند، شامل گزنت‌ها و قراردادهای خصوصی با سازمان انرژی آمریکا به منظور راه‌اندازی آزمایشگاه فیزیک پلاسما پرینستون می‌شود. درآمد حاصل از قراردادهای مبادله‌ای معمولاً در طول زمان و با انجام تعهدات عملکردی، شناسایی می‌شود. درآمد حاصل از قراردادهای غیرمبادله‌ای شامل مشارکت‌ها، هدایا و گزنت‌های خاص، ممکن است تحت کنترل شرایط به‌عنوان مانعی برای استحقاق و بازپرداخت مبلغ پرداخت شده باشد. تا ژوئن ۲۰۲۲ که آخرین گزارش مالی دانشگاه پرینستون اعلام شده، این مرکز قراردادهای مشمول گزنت‌های مشروط را که

۵ میلیاردی شدن مایملک دانشگاهی
مخارج بهره‌برداري و نگهداری از فضای ظاهری کارخانه‌ها در زمان مور دنیاز هزینه می‌شود. از کل ۴ میلیارد و ۹۸۸ میلیون و ۳۸۴ هزار دلار مایملک دانشگاه پرینستون، ۱۲۱ میلیون و ۶۷ هزار دلار به بخش زمین؛ ۵ میلیارد و ۳۴۶ میلیون و ۷۷۹ هزار دلار به بخش ساختمان‌ها و بهسازی‌ها؛ ۷۱۲ میلیون و ۸۰۳ هزار دلار به بخش ساخت‌وسازهای درحال انجام؛ ۵۲۶ میلیون و ۷۸۴ هزار دلار به بخش تجهیزات و سیستم‌ها؛ ۱۵۲ میلیون و ۳۹۳ هزار دلار به بخش کتاب‌های نادر؛ ۳۴۷ میلیون و ۳۱۷ هزار دلار به بخش کتاب‌های کتابخانه‌ای، نشریات و صحافی؛ ۱۶۷ میلیون و ۷۷ هزار دلار به بخش هنرهای زیبا اختصاص یافته‌اند که با احتساب ۲ میلیارد و ۳۸۵ میلیون و ۸۳۶ هزار دلار استهلاک انباشته شده در این بخش‌ها، در مجموع رقمی معادل ۴ میلیارد و ۹۸۸ میلیون و ۳۸۴ هزار دلار را شامل می‌شوند.

