بررسی دلایل ناکامی پرسپولیس در دوره جاری لیگ قهرمانان آسیا

تیم از پیش باخته یحیی

■ ذوالفقارنسب: این پرسپولیس با تیم دوره قبل که مالکیت داشت فرق دارد

نیلوفر مژدهی
روزنامه‌نگار

شکست پرسپولیس به الهلال تاحدی قابل پیش‌بینی بود. این شکست ایرانی‌ها را شوکه نکرد. چرا ما باید الهلال را شکست می‌دادیم وقتی هیچ فاکتور برتری از آنها نداشـــتیم؟ آیا زمان آن نرسیده قبول کنیم در فوتبال به‌دلیل عدم حرفه‌ای‌گری و رعایت نکردن اصول مربوطه عقب ماندیم؟ به‌لحاظ دیپلماسی فوتبالی هم باختیم. ســخت‌افزاری و نرم‌افزاری هم باختیم و این شکست هرچند متوجه تیم پرسپولیس، باشگاه و عواملش اســت، اما شکست فوتبال ایران است. در اینجاست که باید فدراسیون فوتبال جدید را هم با همه ظاهرسازی‌های زیبایش مقصر دانست. ما گول نمی‌خوریم. این فوتبال از راس بیمار اســت و نیاز به بازنگری دارد. نه از آن بازنگری‌های شعارگونه که بازنگری اساسی ازلحاظ رعایت متر و معیارهای متداول. این هم حرف مردم عادی اســت و هــم حرف صاحب‌نظران فوتبال که معتقدند تیم پرســپولیس شایســتگی پیروزی در این مسابقه را نداشت.

بی‌ثباتی درمقابل اقتدار مطلق

تیم پرســپولیس برخلاف ادوار گذشته صلابت لازم را نداشت. می‌توانیم تغییرات اخیر در این تیم را علت اصلی این بی‌ثباتی بدانیم. درمقابل تیم الهلال با ترکیبی منسجم که حاصل صرف هزینه‌های هنگفت و جذب ستاره‌های خوب بین‌المللی است وارد مسابقات شد و بیراه نیست اگر بگوییم خیلی بیش از حد تصور از پرســپولیس بهتر بازی کرد. این تیم حتی از آن تیمی که مقابل استقلال بازی کرد بهتر بود و همین نشان می‌دهد در این مدت روی تیم کار شده و به‌مراتب قوی‌تر شده‌اند. درعوض در باشگاه پرسپولیس انواع بدسلیقگی‌ها و بی‌برنامگی‌ها شکل گرفت و از آن تیم سابق گل‌محمدی تیمی روانه مسابقات شد که حتی کمترین شباهتی به پرسپولیس دور قبل نداشت.

بیژن ذوالفقارنســب درمورد این تیم و علل شکســتش مقابل الهلال به «فرهیختگان» گفت: «پرســپولیس در شرایط بدی وارد این مسابقه شد؛ چراکه مسابقات لیگ تعطیل بود و به‌دلیل بازی‌های تیم ملی بازیکنان دراختیار مربی تیم پرســپولیس نبودند. ازطرفی برخی بازیکنان جدا شدند و برخی که آمدند، هنوز به خوبی با تیم هماهنگ نشــده‌اند. لازم است تفکرات مربیان پرسپولیس به این بازیکنان القا شود.»

وی ادامه داد: «یکی از راهکارهای موفقیت تیم پرسپولیس در سال‌های اخیر بازی مالکانه یا حفظ توپ بود که در این زمینه تمرین زیاد و برگزاری مســابقات در شرایط سخت را می‌طلبد. این اتفاق برای پرســپولیس رخ نداد و زمان زیاد لازم اســت تا تیمی بتواند ۲۰ ثانیه مســتمر مالکیت توپ را کاملا داشــته باشد. این تیم حتی ۵ ثانیه هم مالکیت توپ را نداشت. این تیم بازی قابل‌قبولی انجام نداد و تحت فشار تیم خوب و یکدست الهلال قرار گرفت. تیمی که میلیاردها دلار هزینه کرده و دوسه ماه تحت پوشش حرفه‌ای قرار گرفته بااقتدار کار می‌کند. اگر از حق نگذریم، تیم الهلال به‌مراتب از پرسپولیس توانمندتر بود.»

ناهماهنگی با آسیا

لیگ مــا پیش از این قرار بود ۷ مهر آغاز شــود. این اتفاق به هردلیل رخ نداد. شاید حتی ۷ مهر هم دیر بود و بخشی از این تاخیر به‌دلیل بی‌نظمی‌های لیگ قبل است. این تاخیر اما در چنین شــرایط بدی یقه فوتبال ما را می‌گیرد. آنجا که تیم‌های عربی و آسیای شــرقی هماهنگ با کنفدراسیون فوتبال آسیا مســابقات باشگاهی خود را شروع کردند، ولی باشگاه‌های ما هنوز مسابقات را شروع نکرده‌اند هیچ، درگیر سخت‌افزارهای برگزاری مسابقات هستند. به‌نظر می‌رسد در فدراسیون فوتبال همتی برای ایجاد این هماهنگی وجود ندارد و شــاید آقایان اصلا متوجه اهمیت این هماهنگی نیستند. چرا الهلال اینقدر آماده و پرسپولیس این‌همه بی‌برنامه بود؟ چون آنها در کوران مسابقات لیگ هستند و آماده وارد این بازی شدند، ولی زمان برگزاری بازی هفته اول پرسپولیس دیروز اعلام شد. پرسپولیس با چه شناختی نسبت‌به خودش وارد این مسابقه شد؟ مگر با بازی تدارکاتی با سپاهان پشت درهای بسته می‌توان الهلال را شکســت داد؟ نه اینکه تقصیرها را از کادر فنی پرسپولیس و مدیریت ســستش دور کنیم، بلکه لازم است قبول کنیم لازمه موفقیت در این بازی هماهنگی بیشتر بود نه تیمی تا این حد ناآماده با آن آبروریزی‌ای که به‌وجود آمد.

ذوالفقارنســب این موضوع را از بدیهیــات فوتبال می‌داند و می‌گوید: «هر فدراسیونی باید یک رابطه نزدیک با کنفدراسیون خودش داشته باشد. فدراسیون جدید نتوانسته ارتباط بگیرد. درست است چندماه بیشتر از عمر این فدراسیون نمی‌گذرد، ولی در اولین کارشــان باید این هماهنگی را ایجاد می‌کردند. می‌دانم کنفدراســیون فوتبال آسیا برای فوتبال ایران احترام قائل اســت و تلاش می‌کنند نارضایتی وجود نداشــته باشد، ایراد اما از فدراســیون ما است؛ چراکه آن آگاهی و اطلاعات و ریشه‌های ارتباط داشتن را بلد نیستند. آنها نمی‌توانند ارتباط برقرار کنند و نمی‌توانند از کنفدراسیون توقع داشته باشند در اوج کار به‌دنبال مشــکلات ما باشــند. این ما هستیم که باید برنامه و راهکار به کنفدراسیون بدهیم. مشکل اصلی ما از عدم آگاهی و اطلاعات است.»

فقــر دیپلماســی فدراســیون همیشه بازنده

اگر قبــول نکنیم که ازنظر دیپلماســی از ضعیف‌ترین‌ها هســتیم، به خودمان دروغ بزرگــی گفته‌ایم. در این بازی الهلال نه‌تنها برنده بازی فوتبال شد، بلکه فدراسیون فوتبال این کشور نیز شکســت سنگینی به ما تحمیل کرد. سخت است باور کنیم عربستان به‌تازگی از میزبانی‌اش مطلع شــده بود. آنها حتی قبل از بــازی با اســتقلال رایزنی‌ها را آغاز کردند، چون روال دیپلماسی را می‌دانند. ســال‌ها است آنها با نفوذی که در کنفدراسیون فوتبال آســیا دارند، از فاکتور رابطه برای پیشبرد اهداف‌شان اســتفاده می‌کنند و موفق هم بودنــد. درحالی که ما از ادوار گذشته حتی کرسی‌هایمان را به دیگری تعارف کردیم و در این بیــن آنها که کار را بلــد بودند، همین صندلی‌ها را از ما ربوده و حالا از قله آســیا برایمان دست تکان می‌دهند. فدراسیون فوتبال ما کدام مرد بانفوذ را در کنفدراسیون فوتبال آسیا دارد؟ فدراسیون ما کدام لابی موثر را انجام داده و با این‌همه عظمت و افتخاری که فوتبال‌مان برای آسیا کسب کرده، کدام حرکت دیپلماسی را انجام دادیم که به‌عنوان اعتبار فوتبال‌مان به تغییر جایگاه‌مان کمک کند؟ پرواضح است که ما این راهکارها را بلد نیستیم، ولی به خودمان دروغ می‌گوییم. ذوالفقارنسب تاکید دارد رجال ورزشــی ما راه را نمی‌دانند. او می‌گوید: «بهترین تیم ما از هفته قبل نمی‌دانســت چه زمانی و کجا بازی دارد و ۱۲ روز قبل اطلاعات گرفت، ولی الهلالی‌ها بی‌شک از یکی‌دو ماه قبل خبر داشتند. آنها خود را آماده این بازی کرده بودند و ما هنوز به‌دنبال کسب اطلاعات بودیم.»

وقتی پرواز کنسل شد

می‌توانیم خودمان را گول بزنیم. ما می‌دانستیم عربســتان طبق ســنوات قبل راهــکاری برای تضعیف روحیه تیم پرســپولیس پیدا می‌کند. آیا نمی‌توانســتیم برای این موضوع واضح راه‌حلی پیدا کنیم. آیا نمی‌توانستیم شرایطی فراهم کنیم تــا تیم زودتر از اینها به عربســتان برود و بازیکنان ملی بعدا به تیم ملحق شوند؟ آیا حق پرسپولیس نبود تا با اقــدام به‌موقع مســئولان باشگاه درگیر بــازی کثیف الهلالی‌ها نشــود؟ آیا نمی‌توانســتند مشکلات عجیب این سفر را با راهکارهای خود حنثی کنند؟ بدون شــک اگر راه دیپلماســی را بلد بودند، اگر قبلا با این جو و شــرایط آشــنا بودند و اگر خاک ورزش را خورده بودند، این اتفاقــات قابل پیش‌بینی بود. بارهــا رقبای ما در حوزه خلیج‌فــارس تیم‌های ما را با چنین چالش‌هایی روبه‌رو کرده بودند، از این‌رو می‌توانستیم ضدتاکتیکی رو کرده و با برنامه ازقبل طراحی‌شــده، این اقدام‌شان را خنثی کنیم. البته که این‌بار اشــتباه داخلی‌ها در اقدام به‌موقع برای کارهای سفر کار را ســخت‌تر از همیشه کرد. ذوالفقارنسب با ما هم‌عقیده اســت و مدیران را در این زمینه مقصر می‌داند. او می‌گوید: «باشــگاه‌ها نیز در این‌خصوص مقصر هســتند؛ چراکه عدم آگاهی در باشــگاه‌ها هم وجــود دارد. اغلب هیات‌مدیره‌ها جدید هســتند. آدم‌هایی بر مســند کار می‌آینــد که بعضا ورزشی نیستند و برای اولین‌بار در بخش ورزشی کار می‌کنند. درصورتی که مدیریت ورزشی آن‌هم در باشگاهی با این قدمت آدم‌های توانمند به‌لحاظ مدیریتی، مدیریت ورزش، مدیریت بین‌المللــی و اجتماعی می‌خواهــد، درحالی که ما در این زمینه‌ها همیشه مشکل داریم.»

ضعف یارگیری و فرار ستاره‌ها

الهلال به‌خوبی برای این بازی تقویت شده بود. آنها بهتر از قبل بودند و برای ســاختن این تیم هزینه‌هایی کردند که در ذهن ما نمی‌گنجد. در اصل رقابت فقیر و غنی هرگز جذاب نبوده و زجرآور است، درمورد پرسپولیس هم همین اتفاق افتاد. ستاره‌ها از این تیم جدا شدند و نفراتی که رفتند که استخوان‌بندی تیم را تشکیل می‌دادند. درعوض الهلال چنان قدرتمند ظاهر شد که می‌توان فهمید از حالا آماده فینال آســیا است. این ضعف نه‌فقط به‌دلیل ضعف مدیران باشــگاه پرسپولیس است، بلکه دلایل متعدی دارد که هرکدام‌شان نشان از ضعف مدیریت در کشورمان سرچشمه می‌گیرد. ذوالفقارنسب می‌گوید: «جدایی بازیکنان خوب و پرنشــدن جای خالی آنها از بلاهای تاسف‌بار فوتبال ما اســت. نه‌تنها پرســپولیس بلکه در دیگر تیم‌ها هم برخی بازیکنان باشگاه خود را رها کرده به لیگ دیگری رفتند. جالب بود وقتی شــنیدم بازیکنان متوسط لیگ ما راهی لیگ افغانســتان، پاکستان و هند می‌شــوند. باید راهکاری برای مقابله با این بحران پیدا شــود. لازم اســت بدانیم که فوتبال به اندازه کافی قــدرت خودکفایی دارد. لیگ‌های فوتبال اگر درســت برنامه‌ریزی شود و کنترل شود ازطریق فضای مجازی به حق طبیعی خود و آن منابع درآمدی لازم می‌رسند. فوتبال حق پخش ندارد. حق تبلیغات محیطی به باشگاه‌ها نمی‌رسد و از خیلی منابع درآمدی دیگر محروم اســت. به همین دلیل فوتبال برای خیلی از باشــگاه‌ها در ایران زیان‌ده است؛ یعنی هیچ باشگاهی نیست که هزار تومان سود سالیانه داشته باشد. بودجه‌ها چندین میلیارد تومان اســت و درآمد صفر اســت. هرســال باشــگاه‌ها ۷۰ درصد از آورده خود را هزینه می‌کنند که در هیچ‌کجای دنیا چنین سیســتمی نمی‌بینید. امیدوارم این مشکل حل شود.»

خروج برانکو و تیم یحیی

پیش از این و آن روزهایی که برانکو تیم را رها کرد و رفت خیلی‌ها بر این باور بودند پرسپولیس تیمی است که او ساخت و حالا ما نتیجه ساخته‌های برانکو را برداشت می‌کنیم. اما با این شکست خیلی انتقادها متوجه یحیی گل‌محمدی شد. او هم مسئولیت شکســت را پذیرفت، ولی به‌واقع آیا این تیم تیم برانکو است یا تیــم یحیی. چرا آن زمان که برنده بود باور نداشــتیم تفکرات این مربی باعث موفقیت شــده و حالا از آن به‌عنوان تیم یحیی یاد می‌کنیم. قطعا در شکل‌گیری این تیم برانکو نقش زیادی داشــت، ولی این‌همه موفقیت از تیمی که برانکو ساخته بود، منصفانه نیست و شاید وقت آن رسیده که بپذیریم تیم از ابتدا برپایه تفکرات گل‌محمدی بنا شده است؛ چه آن زمان که برنده شد و چه حالا که شکست سنگینی را پذیرفت.

ذوالفقارنســب می‌گوید: «نتایج سه‌چهار سال اخیر متعلق به یحیــی گل‌محمدی و همکار فنی اوســت. وقتی بردند همه به او و همکارانش تبریک گفتند و وقتی شکســت خورد همه درحال انتقاد هستند. پس همه ایرادات متوجه این مربی است. نقل‌وانتقالات هم همچون قبل بر گردن سرمربی است. هرچند در کار مقطعی نمی‌توان همیشــه مربی را نقد کرد. امکانات، بازیکنان و اردوها و تدارکاتی که دیدند همه دخیل هســتند. این تیم یحیی گل‌محمدی است و همان‌طور که فصل قبل همه به‌به و چه‌چه کردند، امروز هم خیلی‌ها انتقاد می‌کنند، حتی اگر عوامل بسیاری در این ناکامی دخیل باشند.»

چه بلایی در لیگ سر پرسپولیس می‌آید؟

پرسپولیس لیگ را با روحیه‌ای ضعیف آغاز می‌کند. بدون شک غم ســنگین حذف از آسیا با این شکست سنگین روی ذهن و ساق بازیکنان تاثیر منفی می‌گذارد. با این‌حال زمان قضاوت نیســت. اگر آنها ســال قبل خوب بودند پس می‌توانند بازهم خوب باشــند. دلایل زیادی برای ناکامی پرســپولیس در این بازی وجود داشت که به بخشی از آنها پرداختیم، ولی باید باور کنیم این تیم می‌تواند بهتر شود. هنوز استخوان‌بندی خود را حفظ کرده و هنــوز تفکرات کادر فنی در این تیم وجود دارد. شــاید مســابقات لیگ بتواند بار دیگر این تیم را جلا دهد. از این‌رو هنوز هم می‌توان به پرسپولیس به‌عنوان مدعی قهرمانی نگاه کرد. تیمی که به دلایل زیادی به الهلال باخت و حالا باید در لیگ دوباره خود را احیا کند. ذوالفقارنسب می‌گوید: «این کادر فنی توانمندی‌های زیادی دارد. چندسالی با اقتدار کار کردند. با یک مسابقه هرچند حساس نباید موفقیت‌های قبل را فراموش کنیم. بازی‌های خوب از این تیم دیدیم و آینده واقعیت را نشان می‌دهد. این تیم تمرینات کافی نداشت و آماده نبود. پرســپولیس در بازی با الهلال به بلوغ نرسیده بود. شاید آنچه دیدیم ۵۰ درصد از ظرفیت پرســپولیس بود. آنها با تمرینات بهتر و حتی برگزاری اردوی چندروزه و بازی‌های دوستانه ارتقا پیدا می‌کنند. این تیــم را با یک بازی نباید قضاوت کرد. این تیم حتی اگر الهلال را شکست می‌داد باید نقاط ضعفش نقد می‌شــد. تیمی با این قدمت حتما از باخت به الهلال عاملی برای تولد دوباره‌اش خواهد ساخت.»

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب ســحر زیودار فرزند حســن به شماره شناسنامه ۱۶۴۵ صادره از خرم‌آباد در مقطع کارشناسی رشته زیست‌شناسی عمومی صادره از واحد دانشگاهی دورود با شماره ۲۳۸۰۰۲۷۰۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دورود به نشانی دورود، میدان حضرت ابوالفضل (ع)، مجتمع دانشگاهی آزاد اسلامی واحد دورود ارسال نماید.

فاکتور فروش کمپانی خودرو وانت یخچالدار نیسان مدل ۸۵ به رنگ سفید روغنی به‌شماره موتور ۳۵۲۸۱۵ و به‌شماره شاسی J۰۴۰۰۰۱ و به‌شماره پلاک ۸۳-۸۷۸ ج ۳۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۶۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۰۴۵ تقاضای شرکت گاز اســتان گلستان به شماره شناسنامه ملی ۱۰۷۰۰۱۲۸۲۰ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به‌انضمام ۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف اســت به مساحت ۳۴۶۵/۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ -اصلی واقع در اراضی ســعدآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صــادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی را دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف/۹۰۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۲

علی برقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۷۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۹۴ تقاضای دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان صنعت و معدن و تجارت استان گلستان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۳۳۱۳۳۴۶ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به‌انضمام ۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۲۴۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ -اصلی واقع در اراضی سعدآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی را دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف/۹۰۰۴ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۲

علی برقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۶۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاســه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۹۵ تقاضای دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی اداره کل هواشناسی استان گلســتان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۶۵۰۶۵ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به‌انضمام ۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مســاحت ۲۳۵۸/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ -اصلی واقع در اراضی سعدآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی را دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شــماره پرونده به این اداره تســلیم و پس از اخذ رســید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تســلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف/۹۰۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۲

علی برقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۵۶۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۲۸۹ تقاضای دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی استانداری گلستان مدیریت آموزش به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۲۰۷۳۶ در ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به‌انضمام ۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه که مابقی آن وقف است به مساحت ۲۹۸۹/۸۰ مترمربع از پلاک شــماره ۱۱۸ -اصلی واقع در اراضی سعدآباد بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی را دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، به مرجع ثبتی، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. م.الف/۹۰۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۷/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۸/۱۲

علی برقی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان