

آخرین اخبار از تحریم دارویی ایران و خرید واکسن

شگفتی کره‌ای‌ها از رفتار ترامپی بایدن

صفحه ۲ را بخوانید



www.fdn.ir | Mon | 01 Feb 2021 | vol.12 | No. 3247 | 16 Pages

دهک‌های پر درآمد ۴ برابر کم درآمدها وام بانکی گرفته‌اند

در سال ۹۹ وام‌ها ۹۵ درصد بیشتر شده‌اند

تبعیض طبقاتی وام‌های بانکی

رئیس جمهور فرانسه کشور را به مسیر نامعلومی پیش می‌برد

اوضاع درام پلیس شبیه‌های پاریس

۷»

«فرهیختگان» از مدارس عالی مهارتی دانشگاه آزاد اسلامی گزارش می‌دهد

جزئیات خواندنی از مدارس مهارتی دانشگاه آزاد

۵،۶»

« یادداشت



سیدامیر حسین قاضی‌زاده‌هاشمی

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی

پرونده هسته‌ای جمهوری اسلامی ایران یکی از مناقشه‌برانگیزترین موضوعاتی است که جمهوری اسلامی در طول ۴۰ سال گذشته با آن درگیر بوده است. کشورهای غربی با القای اینکه رویکرد ایران در حوزه هسته‌ای خطرناک است و به‌سمت ساخت سلاح هسته‌ای حرکت می‌کند، طیف وسیعی از تحریم‌ها و فشارها در همه عرصه‌ها به‌ویژه در عرصه اقتصادی بر کشور تحمیل کرده‌اند. امروز براساس منطق حاکم بر نظام بین الملل، قدرت‌های بزرگ به‌عنوان صحنه‌آرای اصلی نمایشنامه‌های بین المللی، هنجارها و قواعد بازی را می‌نویسند، به‌صحنه‌ی آورندو اجرامی کنندو اگر برخلاف‌منافع ملی آنها باشند، آن‌را نادیده‌می‌گیرند. لذا جهان امروز شاهد رفتار دوگانه‌قدرت‌های بزرگ با فعالیت‌های هسته‌ای ایران و خودشان و متحدها نشان ازجمله رژیم‌صهیونیستی است. ایران‌را از دستانبایی‌به‌فناوری صلح‌آمیز هسته‌ای بازمی‌دارند و رژیم‌صهیونیستی را در تجهیز به سلاح هسته‌ای حمایت می‌کنند. این روند، به‌ویژه با حمایت آمریکا و مشارکت دیگر قدرت‌های مطرح، در حال اجراست. در دولت دوم بوش پسر در سال ۲۰۰۵، کارزار سیاسی آمریکا و متحدانش علیه برنامه صلح‌آمیز هسته‌ای ایران در قالب یک برنامه عمیق امنیتی برای به عقب انداختن تکمیل چرخه دانش هسته‌ای ایران به‌راه افتاد. مرحله اول این طرح چنانچه «گرت پوتر» خبرنگار آمریکایی در نوشتاری به آن اشاره کرده، ایجاد شرکت‌های پوششی برای ارتباط گیری اشخاصی با هویت‌های جعلی در راستای دادن طرح‌ها، نقشه‌ها و قطعات ناقص و معیوب مورد نیاز برای تکمیل برنامه هسته‌ای به ایرانی‌ها، برای اخلاخل در روند پروژه‌ها بود که البته با آگاهی

پروژه تقسیم کار علیه ایران در آمریکا

دوئالد ترامپ هر دو راهبرد مشترکی را دنبال می‌کنند که فشار بیشتر رژیم‌صهیونیستی خط تقابل را با ایجاد یک شبکه‌تورور در زیرشاخه‌واحد «کلیدون» (در زبان عبری به‌معنای سرنیزه) که مسئولیت اصلی ترورهای دولتی این رژیم را برعهده دارد، پیگیری کرد و اقدام به ترور و حذف متخصصان ایرانی همکار در برنامه هسته‌ای ایران کرد. این ترورها که با رویکرد کاهش سرعت یا انحراف برنامه‌های هسته‌ای کشورهای هدف، طرح‌ریزی می‌شود از سابقه‌طولانی برخوردار است. در فرآیند اخلاخل در فعالیت‌های هسته‌ای ایران، ترور دانشمندان تنها اقدام خصمانه صهیونیست‌ها نبود، چه در همان سال‌ها در قالب یک پروژه مشترک، باافزار «استاکس‌نت»، محصول مشترک آمریکا و رژیم‌صهیونیستی از طریق عوامل نفوذی به‌سیستم‌های مدیریتی تاسیسات هسته‌ای و چند کانون دیگر مانند پایانه‌های نفتی رخنه کرد و برای مدت کوتاهی اخلاخل رایانه‌ای را در اهداف خود ایجاد کرد. توافق برنامه‌متعهادین از بین رفتن بهانه‌هایی که به‌دنبال غیرصلح‌آمیز جلوه‌دادن برنامه‌هسته‌ای ایران بود، تأثیری در کم کردن دشمنی آمریکا و صهیونیست‌ها نگذاشت. طراحی «راهبردی بی‌ثبات‌ساز و خبیات‌آلود» و حمله به مراکز ایرانی در خاک سوریه، اقدام به ترور شهیدسلیمانی در فرودگاه بغداد، خرابکاری در تاسیسات هسته‌ای نطنز، برخی حملات سایبری، اعمال تروریسم دارویی در زمان بحران جهانی همه‌گیری کرونا، استقرار گسترده نیروهای نظامی در منطقه، اخلاخل در مبادلات تجاری بین ایران و شرکای اقتصادی آن مانند ونزوئلا و در آخرین نمونه‌ترور شهیدفخری‌زاده‌شواهدی بر این مدعااست. آمریکایی‌ها با اهداف مختلف به‌دنبال انزوا و مهار سطح قدرت ایران در ابعاد ملی و منطقه‌ای هستند. از این‌رو طرح‌ها و برنامه‌های جدی‌ای را در دستورکار خود قرار داده‌اند. همان‌گونه که قبلا عرض کردیم، جویابیدن

کرد. این‌درحالی است که تاکنون بارها تاکیدشده‌است گره‌زدن سرنوشت برجام و متعاقبا سرنوشت اقتصادی کشور به فرارو فرودهای سیاسی در آمریکانه‌تنهاخطایی تاکنیتی، بلکهخطایی راهبردی محسوب می‌شود. اما به‌نظر می‌رسد جریانانی در کشورمان همچنان نسبت به تفکیک ماهوی دموکرات‌ها و جمهوری خواهان از یکدیگر اصرار می‌ورزند و نکته قابل‌تأمل اینکه درحالی احیای جسم و روح برجام بدفرجام را به پیروزی دموکرات‌ها گره می‌زنند که آنها تاکید می‌کنند «این بازگشت البته بدون دریافت امتیاز از ایران ممکن نخواهد بود». برخی مقامات دولت، ابتدا مدعی شدند تحریم‌ها با «روح» برجام منافات دارد و «متن» برجام نقض نشده‌است! سپس با افزایش تحریم‌ها از عدم نقض فاحش برجام! گفتند. قانون مادر تحریم‌های ایران هم که تصویب شد، ادعا کردند تحریم‌ها جدید نیست و تحریم‌های گذشته تجمع شده‌ است! ادعای دیگر این بود که «اگر مسئولان عالی نظام تصمیم بگیرند، ما اقدام می‌کنیم!» در حالی که در طول مذاکرات از برخی خط‌قرمزهای نظام عبور شد، سوال این است که چگونه حالا اقدام متقابل را به تصمیم مسئولان عالی نظام موکول می‌کنند؟ رهبر معظم انقلاب بر مسیر قانونی تاکید دارند و دولت می‌تواند در این زمینه براساس قانون مصوب مجلس، شروط رهبری و شورای عالی امنیت ملی اقدام متقابل را انجام دهد. یکی از علل اصلی افزایش تحریم‌ها در پاسبرجام، همین رویکرد منفعلانه‌دولت در قبال سیل نقض توافق هسته‌ای بوده‌ است. رسانه‌های غربی هم تشدید فشارهای اقتصادی به ایران را نتیجه عدم واکنش تهران در پاسخ به تحریم‌های قبلی و جسور شدن آمریکا به واسطه انفعال ایران توصیف می‌کنند. رویه غلط دولت فرصت‌های بسیاری را هدر داد و خسارات سنگینی به کشور وارد کرد. دولت باید پاسخگوی قربانی کردن منافع ملی باشد. معطل

ماندن اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی پیامد همین رویکرد بوده است. نقشه‌راه آمریکا و اروپا این است: ایران با وعده‌های اروپا سرگرم باشد و آمریکا از طرف دیگران به‌تمدید تحریم‌های تازه‌بیردازد و از این‌سو اروپا پیوستن ایران را به برخی نهاده‌ا و کنوانسیون‌های بین المللی نظیر FATF و CFT مطرح کند که این کنوانسیون‌ها نقش مکمل را برای تحریم‌های آمریکا داشته‌باشند. همان‌گونه که مقامات کشورهای اروپایی ازجمله اعضای تروئیکا نشانه داده‌اند اروپا در همراهی با آمریکا هدفی مشترک را برای خود تعریف کرده‌ است پس پرواض است نقش اروپا در برجام، نگه‌داشتن ایران در برجام با وعده و وعید است، تا از آن سو آمریکا مرحله‌به‌مرحله فشارها را بر ایران بیشتر و بیشتر کند تا به‌خیال خام خود اقتصاد ایران را فلج کنند. در این حال نباید از اروپا انتظار داشت حتی برای راه‌اندازی یک کانال مالی بی‌خاصیت هم اراده‌ای داشته باشد. بر این اساس و با توجه به منویات مقام معظم رهبری (حفظه‌الله‌تعالی) «اگر امروز ملت و دولت ایران از حق خود در باره انرژی هسته‌ای عقب‌نشینی کنند، ماجرا پایان نمی‌یابد و آمریکایی‌ها بهانه دیگری می‌تراشند.» بنابر این خوش‌بینی نسبت به دشمن حماقت محض است همان‌گونه که قرآن کریم به ما هشدار می‌دهد: «بسم الله الرحمن الرحیم ولن ترضی عنک اليهود ولا النصارى حتى تتبع ملتهم قل ان هدى الله لعلهدی ولئن اتبعت اهوائهم بعدالذی جاءک من العلم مالک من الله من ولی ولا نصیر.» متأسفانه بخشی از مشکلات ما مربوط به فهم نادرست از تحولات بین‌المللی و منطقه‌ای است. امروز راهبرد غرب درمورد جمهوری اسلامی مهار مولفه‌های قدرت با اجماع‌سازی منطقه‌ای و چندسطحی است. چاره مشکلات ما در دستان جدنی دشمنان متخاصم نیست بلکه در اتکا و توکل به خداوند متعال، پای گذاشتن در صراط و مشی سیاسی اهل بیت اسلام‌الله علیهم‌الجمعین (و به‌تبع امام‌راحل (رحمت‌الله‌علیه) و رهبر معظم انقلاب اسلامی (مدظله‌العالی)، خودباوری و مقاومت فعال در شئون مختلف سیاست‌گذاری و اقدام است.

برگزاری مجدد مزایده عمومی

سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر در زمان اداری به نشانی‌های ذیل مراجعه نمایند: ۱- تهران-انتهای بزرگراه ستاری (شمال)-میدان دانشگاه-بلوار شهدای حصارک.سازمان مرکزی-بلوک ۶ طبقه دوم حوزه املاک و مستغلات و یا با شماره تلفن‌های ۰۲۱۵۰۳۹۳۴۳ و ۰۲۱۵۰۹۳۱۳ تماس حاصل فرمایند. ۲- سایت حوزه عمرانی، املاک و مستغلات دانشگاه به نشانی oman.ia.ac.ir قسمت مزایده و مناقصه

ردیف	نشانی	پلاک ثبتی	مزارن مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت امیان زیربنای کل (مترمربع)	کاربری	قدمت	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	تهران، پاسداران، بوستان هفتم، پلاک ۱۵۹	۳۷/۲۵۳۸۷ ۳۷/۲۵۳۸۸ ۳۷/۲۵۳۸۹ ۳۷/۲۵۳۹۰ ۳۷/۲۵۳۹۱	شش دانگ و عرصه اعیان	۳۹۵	۱۴۰۲	مسکونی	۱۷ سال	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ دستگاه آپارتمان، تک‌واحدی، دارای ۵ فقره سند مالکیت تک‌برگی، دارای گواهی پایان ساختمان، مساحت زمین پس از اصلاحی ۳۹۵ مترمربع، مساحت واحد طبقه همکف ۱۹۰/۵۵ مترمربع و ۴ طبقه فوقانی هرکدام ۲۱۵/۰۶ مترمربع، اسکلت بتنی، دارای ۸ عدد پارکینگ، ۸ واحد انباری، موتورخانه، دارای آسانسور، تخلیه، فروش به صورت یکجا با وضع موجود
۲	تهران، میدان بنی‌هاشم، خیابان ابراهیمی (پارک جنوبی)، بعد از کوچه شاهد، پلاک ۲۵	۴۶/۱۸۴۹۵	شش دانگ و عرصه و اعیان	۵۷۲/۵	۱۳۷۴	مسکونی	۳۰ سال	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ واحد مسکونی به مساحت کل ۶۸۷ مترمربع، دارای گواهی پایان ساختمان، مساحت زمین پس از اصلاحی ۵۷۲/۵ مترمربع، اسکلت فلزی، دارای زیرزمین و انباری، موتورخانه، دارای ۶ عدد پارکینگ، فاقد آسانسور، تخلیه، بدون سند مالکیت تفکیکی، فروش به صورت یکجا با وضع موجود
۳	تهران، خیابان آفریقا، بعد از میرداماد خیابان قبادیان غربی پلاک ۶ (۷۹ سابق)	۳۴۶۷/۷۷۷	شش دانگ و عرصه و اعیان	۱۱۰۸	۲۰۰/۳۱	مسکونی	۲۵ سال	۹۶۴,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ طبقه، زیرزمین، همکف به مساحت ۹۶۵/۹۷ مترمربع، طبقات اول و دوم هرکدام به مساحت ۴۶۵/۹۷ مترمربع، دارای ۱۶ عدد پارکینگ، ۵۰ متر فضای تأسیسات، اسکلت فلزی، دارای گواهی پایان ساختمان، فاقد آسانسور، مساحت مالکیت شش دانگ فروش با وضع موجود
۴	تهران، بلوار آفریقا، نبش خیابان ارغمان غربی	۳۴۶۷/۲۵۸	شش دانگ و عرصه	۱۲۰۸	-----	تجاری اداری	-----	۳,۷۴۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملک تخلیه، عرصه پس از اصلاحی ۹۹۱/۱۳ مترمربع، مجوز ساخت بنای تجاری اداری از کمیسیون ماده پنج شهرداری در ۱۲ طبقه روی همکف که کلیه عوارض مازاد تراکم و کاربری پرداخت شده فروش با وضع موجود
۵	تهران، سعادت‌آباد، خیابان علامه شاملی، خیابان بیستم غربی، پلاک ۱۸	۷۲/۹۲۹۲	شش دانگ و عرصه و اعیان	۱۰۰۰	۵۷۶۲/۱۴	مسکونی	نوساز	۳,۱۸۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دوطبقه زیرزمین، همکف، ۶ طبقه بالای همکف، هر طبقه ۴ واحد آپارتمان، مساحت واحدها در هر طبقه ۱۳۶، ۱۴۸، ۱۴۹، ۱۵۴ مترمربع، جمعا ۲۴ واحد، دارای آسانسور، سرمایش و گرمایش چیلر و موتورخانه مرکزی، استخر، سونا، جکوزی، سالن اجتماعات، اتاق برق، دوربین مدارسته، دیزل ژنراتور، فروش به صورت یکجا با وضع موجود
۶	تهران، میدان قدس، خیابان دربند، بن‌بست	۹۵۰/۳	سه دانگ و عرصه و اعیان	۱۵۰۴ (مساحت شش دانگ)	۳۸۱۲ (مساحت شش دانگ)	مسکونی	۳۰ سال	۶۰۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ارزش سه دانگ)	در ۵ طبقه شامل زیرزمین، همکف، سه طبقه بالای همکف، اسکلت فلزی، فروش با وضع موجود

الف. میران سپرده شرکت در مزایده ۲درصد قیمت پایه است. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده و هماهنگی جهت بازدید از ملک و تحویل پاکات از تاریخ انتشار آخرین آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به نشانی‌های فوق‌الذکر مراجعه نمایند.ب. شرایط، محل و مهلت تحویل اسناد مزایده: متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست پس از دریافت و تکمیل اسناد به همراه سپرده شرکت در مزایده به صورت فیش واریزی یا ضمانت‌نامه بانکی و همچنین قیمت پیشنهادی خود را به ترتیبی که در اسناد مزایده مقرر شده است در دپوآکت الف و ب که درسته لاک‌ومهر شده باشند، قرار داده و حداکثر تا پایان وقت اداری تعیین‌شده به دبیرخانه اداره امور کمیسیون معاملات سازمان مرکزی دانشگاه واقع در تهران انتهای بزرگراه ستاری (شمال)، میدان دانشگاه، بلوار شهدای حصارک، سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی، بلوک ۱ اداری، طبقه همکف، دبیرخانه سازمان مرکزی تحویل داده و رسید دریافت نمایند.ج. دانشگاه آزاد اسلامی در قبول ورد یک یا کلیه پیشنهادها بدون ذکر دلیل مختار است و ضمناً هزینه درج آگهی برعهده برنده مزایده خواهد بود.