

واکسن کرونا به شرق زودتر می‌رسد

صفحه ۱۶ را بخوانید



پرویز امینی، جامعه‌شناس سیاسی در گفت‌وگو با «فرهیختگان» مطرح کرد

فرهیختگان

روزنامه خبری، تحلیلی، دانشگاهی صبح ایران
صدای نخبگان، نگاه جوانان

۱۶ صفحه
تهران ۴۰۰۰ تومان
شهرستان‌ها و واحدهای
دانشگاهی ۵۵۰۰ تومان

شماره مسلسل ۲۸۴۶
چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۳۹۹
۲۲ ذی‌الحجه ۱۴۴۱
۱۲ آگوست ۲۰۲۰
شماره ۳۱۰۸

منطق انتخابات ۱۴۰۰؛ جاننشینی یا همنشینی؟

«یک قهرمان» جدیدترین فیلم اصغر فرهادی با بودجه دولت فرانسه ساخته می‌شود
فیلم‌های غیرفارسی فرهادی معمولاً به سفارش حامیان مالی اش ته‌مایه امید دارند

روزنامه خبری، تحلیلی، دانشگاهی صبح ایران
صدای نخبگان، نگاه جوانان

۱۶ صفحه
تهران ۴۰۰۰ تومان
شهرستان‌ها و واحدهای
دانشگاهی ۵۵۰۰ تومان

i r | Wed | 12 Aug 2020 | vol.12 | No. 3108 | 16 Pages

بازگشت به سینمای دولتی در پاریس

«یک قهرمان» جدیدترین فیلم اصغر فرهادی با بودجه دولت فرانسه ساخته می‌شود
فیلم‌های غیرفارسی فرهادی معمولاً به سفارش حامیان مالی اش ته‌مایه امید دارند



ائتلاف غربی-عربی با رمز تشکیل «دولت بی طرف» به دنبال دولتی همسو هستند

ستاد کرونا برخلاف گزارش وزیر بهداشت تعویق کنکور را قبول نکرد

«فرهیختگان» بررسی کرد

بازی با مهره سوخته («سلام»)

کنکور بازی

تصحیح چندباره اوراق نفتی

گشایش در حق مسکن از طریق مالیات بر خانه‌های خالی

مجلس نسبت به تجربه‌های قانونی گذشته، قدم‌های مثبت فراوانی برداشته است که نشان از دقت و مشارکت متخصصان و کارشناسان در تدوین چنین طرحی دارد، اما با این وجود کماکان طرح مزبور از برخی نواقص و ایرادات رنج می‌برد. به‌عنوان نمونه در تبصره «۳» ماده اصلاحی، تعیین برخی استثنائات داشتن سکونتگاه اصلی و فرعی و در نتیجه معافیت از مالیات موضوع ماده اصلاحی را به آیین‌نامه اجرائی این ماده محول کرده است. این درحالی است که به‌صراحت اصل ۵۱ قانون اساسی موارد معافیت از مالیات باید به موجب قانون مشخص شود و در نتیجه تعیین موارد معاف را نمی‌توان به آیین‌نامه اجرائی سپرد یا در مورد دیگر تطبیق محاسبه تعلق مالیات مزبور، تاریخ مندرج در پروانه صادره از سوی شهرداری دانسته شده است، درحالی که تاریخ مزبور ملازمه‌ای با قابلیت بهره‌برداری از خانه احداث‌شده ندارد و طبیعتاً نمی‌توان از خانه‌ای که قابلیت سکونت ندارد، توقع سکونت داشت. نظیر چنین ایراداتی در مصوبه مزبور به‌نحو متعددی قابل مشاهده است که البته انتظار می‌رود شورای نگهبان در مقام انطباق مصوبه مجلس با قانون اساسی و موازین شرع چنین مواردی را مدنظر قرار دهد. اما در هر صورت مصوبه مجلس در خصوص وضع مالیات بر خانه‌های خالی از جمله گام‌های اساسی و ضروری در حوزه مسکن محسوب می‌شود که اگرچه مدت‌ها پیش از این انتظار وضع آن می‌رفت، لکن وقفه و کوتاهی مزبور نباید مانع اقدام عاجل در این زمینه باشد و در این خصوص از شورای نگهبان انتظار می‌رود با بررسی دقیق، مجلس را در راستای نواقص و ایرادات احتمالی مساعدت کند.

با تصویب این قانون اگرچه نهایتاً می‌توان انتظار درآمدی برای دولت داشت، لکن هدف اصلی از چنین طرحی هدایت اقتصاد به سمت تولید و جلوگیری از سوداگری در بازار مسکن است. اما در خصوص اینکه آیا چنین طرحی می‌تواند به هدف اصلی خود نائل شود باید گفت در مرحله اول با صرف تصویب یک قانون، تحقق هدف مورد نظر، نمی‌تواند مورد انتظار باشد، بلکه اجرای آن است که وجود چنین انتظاری را توجیه می‌کند. لذا در ارزیابی نتایج یک قانون و از جمله طرح اخیر باید نگاهی بر اجرای قانون داشت، هرچند قابل اجرا بودن یک قانون نیز در این خصوص نقش غیرقابل انکاری دارد. با چنین مقدمه‌ای باید گفت بنیان اصلی طرح حاضر که نقشی اساسی و کلیدی در اجرا و موفقیت آن دارد سامانه ملی املاک و اسکان کشور است که در حقیقت به موجب تبصره «۷» ماده «۱۶۹» مکرر قانون مالیات‌های مستقیم (مصوب ۱۳۹۴/۴/۳۱) باید تاکنون اجرائی و مبتنی بر آن مالیات ناچیز پیش‌بینی شده در قانون فعلی نسبت به خانه‌های خالی اخذ می‌شد. لذا اگر سامانه مزبور همانند گذشته نتواند در شناسایی خانه‌های خالی به‌صورت جامع عمل کند، قانون مزبور نخواهد توانست به هدف خود نائل شود.

اما در مرحله دوم لزوم پیش‌بینی تمامی جوانب و اقتضائات اجرائی این موضوع در قانون است که به تحقق اهداف مورد نظر کمک می‌کند؛ چراکه در غیر این صورت به‌جهت ایرادات حقوقی و لزوم تضمین حقوق مردم نه‌تنها نباید انتظار تأیید آن را از سوی شورای نگهبان داشت، بلکه بر فرض تأیید تهدیدی جدی برای حقوق افراد محسوب می‌شود. در این خصوص اگرچه مصوبه

علی بهادری چهرمی
رئیس مرکز وکلای قوه قضائیه

اگرچه در بادی امر و همچنین در گذشته «مالیات» به‌عنوان روشی جهت تأمین منابع مالی دولت‌ها شناخته می‌شد، لکن امروزه چنین دیدگاهی تا حدودی نادرست یا حداقل ناقص تلقی می‌شود، چراکه مالیات به‌عنوان یک ابزار تنظیم‌گر بازار در عین حال که به‌منظور جلوگیری از سفته‌بازی و هدایت نقدینگی به سمت تولید مورد استفاده قرار می‌گیرد، با شفاف‌سازی در مبادلات اقتصادی، دولت‌ها را قادر می‌سازد بر جریان‌ها و مسائل اقتصادی کشور و افزایش درآمد‌ها و ثروت‌ها نظارت و کنترل داشته باشند و از رزود و فساد در اقتصاد جلوگیری کنند. نگاهی به تجربه کشورهای توسعه‌یافته نیز نشان می‌دهد این ابزار مالی در حال حاضر، نقشی بسیار مهم و تعیین‌کننده در هدایت نقدینگی به سمت کسب‌وکارهای مولد و رشد اقتصادی و جلوگیری از فساد در کنار تأمین هزینه‌های دولت در تأمین خدمات عمومی دارد. هرچند باید به این مسأله اذعان داشت که تاکنون در نظام اقتصادی کشور از چنین ابزاری به‌نحو مناسب استفاده نشده است.

طرح موسوم به مالیات بر خانه‌های خالی نیز در همین راستا قابل ارزیابی است که نشان از اراده مجلس در استفاده از ابزارهای مناسب جهت حرکت اقتصاد کشور به سمت رشد و توسعه دارد، طرحی که قصد دارد با وضع مالیات معتدله بر خانه‌های خالی‌مانده، از سوداگری در بازار مسکن اعم از خرید و اجاره جلوگیری کند. لذا

ضد و نقیض گویی‌های دولتی و آدرس غلط به اقتصاد

شود تا هم ایران از حرکت در مسیری که پیش گرفته سست شود هم چینی‌ها به ایران بی‌اعتماد شوند. **سوم:** تصور اینکه ترامپ امروز و در آستانه انتخابات حاضر است امتیازهای قابل توجهی به‌مایدهد، به‌واقع هم‌یک توهم است و هم می‌تواند تبعات سنگینی برای ایران بعد از انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا داشته باشد، چه ترامپ تکرار شود و چه بایدن به پیروزی برسد. اگر با همان منطق موافقان مذاکره با آمریکا به ماجرا نگاه کنیم می‌بینیم از اردیبهشت سال ۹۷ تا به‌امروز ترامپ هزینه‌های بسیار سنگینی به ایران تحمیل کرده و اگر امروز بخواهد آن هزینه سنگین را جبران کند تا ایران راضی به یک توافق متوازن و سودمند شود، به‌وضوح در داخل آمریکا مورد انتقاد قرار خواهد گرفت و موضعش تضعیف خواهد شد. از طرفی ترامپ حتی آن روزی که اطمنان داشت برای دوپاسه سال دیگر به‌طور حتم در کاخ سفید است قابل اعتماد و اعتنا نبود چه رسد به اکنون که معلوم نیست دولت مستعجل است یا ماندنی، لذا توافق با چنین فردی که از حداقل‌های ثبات برخوردار نیست حتماً اشتباهی راهبردی است و هرآن ممکن است در دولت بعدی دوباره زیر توافق با ایران زده شود. **چهارم:** شفافیت و صداقت با مردم حرف اول را در حکومتمداری می‌زند و اگر منتقدان دولت معتقدند که باید با مردم همه موضوعات را در میان گذاشت به‌خاطر خاطرات تلخی است که از محرمانه‌بودن اقدامات و تصمیمات دولت طی سال‌های گذشته دیده‌اند، در برجام باگ‌های بزرگی وجود دارد که امروز گریبانگیر ملت شده و اگر آن سطوح بالا از محرمانه‌بودن موضوعات تا جایی که مجلس هم در جریان نبود، اتفاق نمی‌افتاد احتمالاً امروز وضعیت کشور اینچنین نبود. **پنجم:** وقتی یک‌جانب دولت، جانب دیگر را تکذیب می‌کند مردم بی‌اعتماد شده و می‌پرسند؛ اینجا که تکلیفشان با خودشان روشن نیست چطور می‌خواهند تصمیم واحد و صحیحی درباره رفع مشکلات مردم بگیرند و گرفتاری‌هایشان را رفع علاوه بر اینکه، چنین الگویی برای اداره دولت باعث سوءاستفاده فرصت‌طلبان و حاشیه‌سازان می‌شود. اگر با مدنظر داشتن این نکته به ماجرا نگاه کنیم متوجه می‌شویم بنیاد رفتارهایی که برخی دولتی‌ها اکنون در پیش گرفته‌اند تا چه حد سست و زبان‌بار است و چه مسیر توفیقی در پیش باشد و چه همه اخبار یادشده تکذیب شوند، بازهم به علت رفتار اشتباه دولت، این مردم هستند که ضرر می‌کنند.

دولت طرف دیگر آن را تکذیب می‌کند، در دل خود چند نکته مهم دارد.

اول: آنچنان که بسیاری از کارشناسان اقتصادی از چپ‌ترین آنها تا راست‌ترین شان معترفند، ایران غیرنفتی‌ترین اقتصاد نفتی جهان را داراست و در بحران کاهش قیمت‌نفت‌یاب‌روز کرونا کمترین آسیب‌را نسبت به‌ایام پیش از آن، میان کشورهای نفتی جهان دید. از این‌رو استفاده از شرایط کنونی، چه ماجرای تحریم‌ها و چه بحران ناشی از کاهش قیمت نفت و کرونا، به‌نفع بسیاری می‌تواند باعث بکسره‌شدن کار و پایان یافتن وابستگی اقتصاد ایران به نفت باشد، اتفاقی که حتماً مورد انتظار و پسند آمریکایی‌ها و متحدان‌شان نیست و می‌دانند اگر چنین اتفاقی رخ دهد تحریم‌نفتی ایران دیگر ارزشی نخواهد داشت. از این‌رو نمی‌توان انکار کرد که هرگونه گشایش احتمالی و موقتی در فروش نفت که از جانب آمریکا در این برهه حاصل شود تنها خریه‌ای برای ممانعت از نتیجه‌دادن تلاش‌های ایران برای ساختن اقتصادی غیرنفتی است. علاوه بر این باید متذکر شد هر اظهارنظری که دوباره پالس اشتباه و امیدواری کاذب به مردم بدهد و جامعه‌امان‌دوران مذاکرات برجامی به‌حالت تعلیق برده و در انتظار گشایش خارجی نگه دارد از هر سومی برای اقتصاد و پاک‌گرفتن دوباره آن بدتر است و حتی می‌تواند دوباره کشور را به چندسال عقب‌تر برگرداند.

دوم: بعد از فشار حداکثری و تداوم آن با استفاده از ابزارهای گوناگون، بخشی در دولت ایران ناامید از غرب (چه آمریکا و چه اروپا) با‌الآخره راضی به تلاش برای یافتن راه‌های تجارت جایگزین شدند و از کشورهای همسایه تا چین و روسیه را برای دوران جدید مدنظر قرار دادند. قرار داد ۲۵ ساله ایران با چین که حدوداً دوسالی معطل مانده بود دولت حسن روحانی بنایی برای پیگیری آن نداشت و البته چینی‌ها هم متقابلاً همین نظر را داشتند، اخیراً پس از ناامیدی دولت از اروپا و پس از آنکه نماینده ویژه‌ای از جانب ایران راهی پکن شد، دوباره موضوع بحث طرفین شده و خبرهای خوبی هم از تلاش‌ها برای نهایی شدن آن به گوش می‌رسد. علاوه بر این قراردادی مشابه هم با روس‌ها ظاهر شده که پیگیری است. این وضعیت که نشان‌دهنده از تصمیم‌گیری برای تنوع بخشی به اقتصاد و تجارت خارجی ایران است، آمریکایی‌ها به‌شدت نگران کرده تا جایی که برای جلوگیری از تثبیت آن در روزهای اخیر خود را به زمین و آسمان زده‌اند و حالا بعید نیست که تلاش آمریکا برای برهم زدن چنین قراردادی با دادن امتیازهای محدود، موقتی و بی‌اعتبار به ایران همراه

علی جمشیدی
دبیر گروه سیاسی

پایگاه لبنانی النشرة چند روز پیش خبری منتشر کرد درباره اینکه ایران و آمریکا با واسطه‌گری آلمانی‌ها به گفت‌وگو نشستند و طی روزهای آینده این مذاکرات نهایی خواهد شد. هم‌زمان با انتشار این خبر، در ایران هم مقامات دولتی اظهاراتی داشتند که به‌نوعی ارسال پالس‌هایی برای تأیید خبر این رسانه لبنانی بود. ابتدا محمود واعظی، مسئول دفتر رئیس‌جمهور از قول کشورهای اروپایی و آسیایی گفت تحریم‌روزهای پایانی خود را طی می‌کند و بعد از آن هم علی ربیعی، سخنگوی دولت درباره احتمال توافق با آمریکا توضیح داد که اگر ترامپ رویه خود را اصلاح کرده باشد ایران استقبال خواهد کرد. مهم‌تر از همه این اظهارنظرها اما خبری بود که ایلنا، خبرگزاری نزدیک به دولت روز گذشته منتشر و ادعا کرد در گفت‌وگو با یک منبع مطلع، اخباری از مذاکرات محرمانه ایران با طرف‌های غربی به دست آمده است. این خبرگزاری در بخشی از این خبر مدعی شد: «آلمان با همفکری و حمایت انگلستان پیش‌نهادی را ارائه کرده مبنی بر اینکه در گام نخست آمریکا تحریم‌های غیره‌دفعه‌مند که بیشترین تأثیر اقتصادی را بر زندگی مردم ایران دارد موقتاً لغو کند. پس از یک گفت‌وگوی کلی در مورد مسائل مربوط به ایران و آمریکا و حتی ایران و عربستان، نقاط کور مسائل منطقه‌ای ارزیابی شود.»

این خبر به‌سرعت در فضای مجازی پیچید و خیلی‌ها هم با اصرار آن به چند خبر یادشده در بالا به‌سرعت نتیجه گرفتند ظاهراً این بار ماجرا جدی و احتمالاً خبری در راه است. ساعتی از این داستان نگذشته بود که ناگهان سخنگوی وزارت امور خارجه اطلاعیه‌ای صادر کرد و از بیخ‌وبین ماجرا تکذیب کرد. سیدعباس موسوی، سخنگوی وزارت امور خارجه ضمن رد خبر منتشره در برخی رسانه‌ها به نقل از یک منبع ناشناس در خصوص لغو موقت بخشی از تحریم‌های به اصطلاح غیره‌دفعه‌مند، این قبیل اظهارات را خبرسازهای غیرواقعی دانست که مشخص نیست با چه اهدافی صورت می‌گیرد.

این فرآیند یعنی انتشار خبر به‌کنایه، اظهار نظر ناقص و متناقض و به‌اصطلاح یکی به نعل یکی به میخ، انتشار گفت‌وگو با یک منبع ناشناس آن هم از سوی رسانه نزدیک به دولت و نهایتاً اطلاعیه‌ای که یک طرف

انا لله و انا الیه راجعون

جناب آقای سیداحمد هدایت

خبر درگذشت والده گرامیتان موجب تأثر و تأسف گردید. اینجانب مصیبت وارده را به جنابعالی و خانواده محترم تسلیت عرض نموده، علو درجات و رحمت و غفران الهی را برای آن مرحومه از درگاه خداوند متعال مسألت می‌نمایم.

علی اکبر ولایتی

صدای نخبگان، نگاه جوانان

روزنامه فرهیختگان

FARHIKHTEGAN

@farhikhtegandaily

