

## اخبار

**مصرف بنزین پس از سهمیه‌بندی به زیر ۸۰ میلیون لیتر رسید**

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: «اجرای طرح مدیریت مصرف سوخت، کاهش مصرف بنزین را در پی داشته است.» به گزارش تسنیم، شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران مفتمین اطلاعیه خود را با موضوع سهمیه‌بندی بنزین منتشر کرد. متن این اطلاعیه به این شرح است: «به اطلاع می‌رساند متوسط مصرف بنزین کشور از زمان اجرای طرح مدیریت مصرف سوخت، ۹۸/۸/۲۴ لایت پایان روز ۹۸/۹/۳ حدود ۷۹ میلیون لیتر در روز بوده است. این در حالی است که متوسط مصرف بنزین از ابتدای سال جاری تا پایان روز ۹۸/۸/۲۳ (قبل از اجرای این طرح) حدود ۹۸ میلیون لیتر در روز بوده است. بدین وسیله شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران با توجه به آمارهای غیررسمی که در برخی از جراید منتشر شده است، ضمن رد آمارهای مذکور، متوسط میزان مصرف بنزین کشور را در روز سوم آذرماه سال جاری ۷۵ میلیون لیتر اعلام می‌نماید.»

**تعلل برخی صادرکنندگان در برگرداندن ارز، عامل نوسان بازار**
روز سه‌شنبه عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی در یادداشتی نوشت: «آنچه این روزها در بازار ارز می‌بینیم عمدتاً ناشی از نحوه عملکرد برخی از صادرکنندگانی است که به سبب جو روانی ناشی از افزایش نرخ بنزین و حوادث بعد از آن و شروع تسویه‌حساب‌های تجار با خارجی‌ان در پایان سال میلادی، تلاشی می‌کنند با تعلل، ارزهای صادراتی خود را با نرخ‌هایی بالاتر عرضه کنند.» به گزارش ایرنا، به همین دلیل به‌خاطر اعلام نرخ‌های غیرواقعی، تقاضای زیادی حتی برای نرخ‌های کمتر از آن وجود ندارد. رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: «بانک مرکزی در این مواقع با حضور پرقدرت در بازار حواله‌ای ارز، عدم تعادل‌های مقطعی را مرتفع و تعادل مبتنی بر متغیرهای واقعی را مانند بازار اسکناس به بازار حواله برمی گرداند.»
همتی افزود: «بارها تأکید کرده‌ام که بانک مرکزی به تداوم ثبات نسبی بازار ارز اهمیت ویژه‌ای قائل است و رمز تداوم ثبات در این بازار و به تبع آن در سایر بازارها، توجه به بنیان‌های بازار در کنار حضور پرقدرت بازارساز برای جلوگیری از سفته‌بازی و نوسان‌گیری در این بازار است و این‌بار نیز با اقداماتی که در حال انجام است کمافی السابق بازار را مدیریت خواهد کرد. بهای دلار در صرافی‌های بانکی، سه‌شنبه با رشد حدود ۴۰۰ تومانی قیمت نسبت به روز قبیش به رقم ۱۲ هزار و ۳۵۰ تومان رسید.»

**حضور مهندسان ایرانی در پروژه ۱۶۰ میلیارد دلاری قطری‌ها**
نماینده شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی با اشاره به برنامه میزبانی قطری‌ها در جام جهانی فوتبال گفت: «اجرای ۱۶۰ میلیارد دلار پروژه در قطر برای این مسابقات جهانی، فرصت مغتنمی برای حضور مهندسان ایرانی در این پروژه‌ها است.» به گزارش فارس، سیف‌زاده در نشست هم‌اندیشی نحوه تعامل با افراد حقیقی و حقوقی فعال در حوزه صدور خدمات فنی و مهندسی گفت: «در کشورهایی مانند روسیه و حتی کشورهای آفریقایی امکان ایجاد نمایندگی‌های شرکت‌های ساختمانی ایرانی برای ارائه خدمات مهندسی وجود دارد، اما متأسفانه تاکنون از این ظرفیت استفاده نشده است.» سیف‌زاده گفت: «حضور شرکت‌های ساختمانی ایرانی در کشورهای آفریقایی درآمد سرنانه بالاتری نسبت به منطقه دارند، پس باید بتوانیم از این جزیره‌ای بودن خارج شویم و صادرات خدمات مهندسی نباید فقط به کشورهای همسایه محدود شود.»

نماینده شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی با اشاره به اینکه چند سالی است شرکت‌های ایرانی ویلاسازی در چند کشور آفریقایی را آغاز کرده‌اند، اظهار داشت: «درمورد ویلاسازی در چند کشور آفریقایی می‌توان به پروژه‌های ایرانی به‌ویژه ویلاسازی در سواحل کیپ‌تاون آفریقای جنوبی اشاره کرد.» وی ادامه داد: «نگاه‌اتاق بازرگانان متأسفانه در حال حاضر صادرات کالا است، در حالی که می‌توانیم در بخش صادرات خدمات به‌خصوص خدمات فنی مهندسی موفق‌تر عمل کنیم، چرا که در صادرات خدمات فنی مهندسی ظرفیت و توان بسیار زیادی در کشور وجود دارد.» سیف‌زاده با اشاره به برگزاری جام جهانی فوتبال در قطر گفت: «فرصت سرمایه‌گذاری در قطر بسیار زیاد است، به‌طوری که پروژه‌های عمرانی متعددی در آستانه برگزاری جام جهانی تعریف شده، به‌طوری که در این بخش ۱۶۰ میلیارد دلار پروژه ساخت‌وساز در دستور کار است که مهندسان ایرانی می‌توانند سهم قابل‌توجهی از این کیک اقتصادی داشته باشند.» به گفته وی، ۱۲۰ شرکت ساختمانی ایرانی برای انجام مذاکرات با قطری‌ها عازم این کشور شده‌اند.

**ادامه رشد در بورس**

شاخص بورس اوراق بهادار تهران روز سه‌شنبه به روند آرام رشد ادامه داد و با افزایش ۱۱۶۶ واحدی به ۳۰۹ هزار و ۶۴۳ واحد رسید. به گزارش ایسنا، طبق آمار معاملات بورس اوراق بهادار تهران شاخص‌های بورسی دیروز افزایش را تجربه کردند و در پایان معاملات، شاخص کل با معیار هم‌وزن رقم ۹۲ هزار و ۳۷۳ را به‌خود اختصاص داد که رشد ۹۰۴ واحدی دارد. دیروز معامله‌گران بورس ۴۲۴ هزار معامله به ارزش ۱۶۸۴ میلیارد تومان انجام دادند. همچنین ارزش روز بازار سهام نسبت به روز دوشنبه افزایش یافت و به بیش از یک‌میلیون و ۱۲۹ هزار میلیارد تومان رسید. دیروز بانک ملت بالاترین تأثیر را در افزایش شاخص بورس داشت و در مقابل پتروشیمی پارس بیشترین تأثیر را در افت شاخص گذاشت. همچنین شرکت لاتبرو داروسازی دکتر عبیدی و شرکت ملی صنایع مس ایران و بانک پارسیان از دیگر شرکت‌های تأثیرگذار در رشد شاخص بورس بودند. در مقابل پتروشیمی خارک و پالایش نفت تهران بیشترین تأثیر منفی را در شاخص بورس اوراق بهادار تهران داشتند. نمادهای پربیننده در بورس نیز شامل بانک تجارت، بانک ملت، ماشین‌سازی اراک، سایپا، بانک اقتصاد نوین، ایران خودرو و پالایش نفت اصفهان بودند. همچنین در فرابورس، شاخص کل افزایشی بود؛ البته میزان افزایش آن از میزان افزایش دوشنبه کمتر شد. براین اساس افزایش ۴۵ واحدی برای شاخص کل در فرابورس ثبت شد و شاخص فرابورس را به رقم ۴۰۴۴ واحد رساند. همچنین دیروز در فرابورس ۲۸۰ هزار معامله به ثبت رسیده که ارزش آن بیش از ۱۶۵۴ میلیارد تومان رسیده است.

# اقتصاد



**به نظر می‌رسد دولت پس از ۶ سال تصمیم گرفته است به خانه و حساب مردم سرک بکشد**

**چالش**

**قیمت خانه**

**ویارانه بنزین**

اظهاراتی قابل‌تأمل گفته است: «من هم برلیم خیلی سخت بود که اجازه دهم در زندگی مردم سرک بکشیم. من همیشه از اول دولت یازدهم تاکنون با سرک کشیدن در مسائل مالی و زندگی خصوصی مردم مخالفت کرده‌ام.» از جدیدترین مشکلاتی که مقابله دولت باشفافیت اقتصادی درست کرده، می‌توان به نارضایتی‌ها پیرامون بازتوزیع درآمدهای ناشی از افزایش قیمت بنزین اشاره کرد.

**تهدید به بازرسی اطلاعات شخصی!**
با وجود آنکه انتظار می‌رفت معیار دولت در اعطای یارانه نقدی به خانوارها، اطلاعات اقتصادی خانوار باشد سخنان احمد میدری، معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگوی شبکه خبر، ابعاد جدیدی از نحوه حذف ۲۴ میلیون نفر از دریافت یارانه نقدی را روشن کرد. میدری معیار حذف ۲۴ میلیون نفر را «احتمال» دانست و گفت: «۲۴ میلیون نفری که احتمال می‌دادیم وضع مالی خوبی دارند، آنان را از بسته حمایتی کمک‌میشیتی معاف کردیم.» میدری همچنین در ابتدای این گفت‌وگو با بیان آنکه دولت

| متوسط قیمت مسکن در مناطق مختلف تهران در مهرماه ۱۳۹۸ |            |                                                        |
|-----------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------|
| منطقه                                               | قیمت       | حداکثر متراژ خانه‌هایی که یارانه بنزینی دریافت می‌کنند |
| منطقه ۱                                             | ۲۶,۹۶۹,۷۰۰ | ۳۷                                                     |
| منطقه ۲                                             | ۲۱,۹۹۴,۵۰۰ | ۴۵                                                     |
| منطقه ۳                                             | ۲۳,۸۳۶,۰۰۰ | ۴۲                                                     |
| منطقه ۴                                             | ۱۳,۰۸۰,۲۰۰ | ۷۶                                                     |
| منطقه ۵                                             | ۱۴,۶۵۹,۵۰۰ | ۶۸                                                     |
| منطقه ۶                                             | ۱۸,۲۷۹,۷۰۰ | ۵۵                                                     |
| منطقه ۷                                             | ۱۱,۵۳۰,۹۰۰ | ۸۷                                                     |
| منطقه ۸                                             | ۱۲,۱۰۳,۸۰۰ | ۸۳                                                     |
| منطقه ۹                                             | ۸,۹۰۲,۲۰۰  | ۱۱۲                                                    |
| منطقه ۱۰                                            | ۸,۶۳۱,۷۰۰  | ۱۱۶                                                    |
| منطقه ۱۱                                            | ۹,۰۶۱,۴۰۰  | ۱۱۰                                                    |
| منطقه ۱۲                                            | ۷,۱۰۹,۶۰۰  | ۱۴۱                                                    |
| منطقه ۱۳                                            | ۱۲,۰۴۳,۷۰۰ | ۸۳                                                     |
| منطقه ۱۴                                            | ۹,۱۴۹,۴۰۰  | ۱۰۹                                                    |
| منطقه ۱۵                                            | ۶,۹۸۹,۱۰۰  | ۱۴۳                                                    |
| منطقه ۱۶                                            | ۶,۷۰۳,۵۰۰  | ۱۴۹                                                    |
| منطقه ۱۷                                            | ۶,۹۵۴,۰۰۰  | ۱۴۴                                                    |
| منطقه ۱۸                                            | ۵,۵۲۰,۷۰۰  | ۱۸۱                                                    |
| منطقه ۱۹                                            | ۶,۱۷۵,۰۰۰  | ۱۶۲                                                    |
| منطقه ۲۰                                            | ۷,۴۱۱,۹۰۰  | ۱۳۵                                                    |
| منطقه ۲۱                                            | ۸,۲۹۷,۶۰۰  | ۱۲۱                                                    |
| منطقه ۲۲                                            | ۱۰,۸۷۵,۱۰۰ | ۹۲                                                     |
| متوسط تهران                                         | ۱۲,۷۱۵,۷۰۰ | ۷۹                                                     |

منبع: بانک مرکزی

## یادداشت

# چرا به سراغ فضای کسب و کار نمی‌روید؟

افسارگسیخته نقدینگی، فرارهای مالیاتی، قاچاق‌هایی در سطح وشیع، دریافت رشوه، ایجاد موانع بسیار بر سر راه تولید، سنگ‌اندازی برای رانه‌اندازی یک کسب‌وکار یا واحد صنعتی و... نام برد. اما جالب‌ترین نکته این است که دولت‌ها در علاج این وضعیت اقتصادی‌وقتی صحبت از جراحی اقتصادی می‌شود تنها به یاد یارانه‌هایی می‌افتند که بابت حامل‌های انرژی پرداخت می‌کنند و به فکر نقدکردن آن برای خود هستند. حامل‌های انرژی و آزادسازی قیمت‌ها یکی از بخش‌های مهم جراحی اقتصادی است اما جراحی اقتصادی فقط ختم به آن نمی‌شود بلکه باید همه بخش‌ها در آن جراحی مدنظر قرار گیرد. چرا فقط بنزین؟ چرا فقط بنزین باید گران شود، چرا فقط بنزین باید نزدیک به قیمت فوب خلیج فارس شود با اینکه دولت نفت را نزدیک به سفر و صرفا با دریافت هزینه‌های اکتشاف و استحصال تحویل ستاره خلیج فارس می‌دهد و ستاره خلیج فارس هم در همان محدوده قیمت قبلی! بنزین را تحویل دولت می‌دهد. وقتی واردات بنزین طبق گفته دولتمردان وجود ندارد پس یارانه‌ای به آن تعلق نمی‌گیرد. چرا دولت نباید صادقاته با مردم گفت‌وگو کند و

قصد دارد تمام حساب‌های بانکی و تراکنش‌های مالی ۶۰ میلیون نفری را که اخیرا یارانه نقدی دریافت کرده‌اند، بررسی کند شرط لازم برای معترضان حذف یارانه نقدی را اجازه دسترسی به حساب‌های بانکی آنان دانست و اظهار داشت: «پیکامی به آنها در سامانه داده می‌شود که آیا شما اجازه می‌دهید تمامی حساب‌های شما در همه بانک‌ها و میزان تراکنش آنها بررسی شود یا خیر، اگر فرد این اجازه را داد، وسع مالی آنها بررسی و میزان دقیق درآمد و مخارج مشخص می‌شود و اگر فرد اجازه نداد، یعنی راضی نیست که به حساب‌های بانکی او مراجعه کنیم و به این ترتیب خودبه‌خود از دریافت بسته معیشتی حمایتی انصراف می‌دهد و به حسابش نیز ورود نمی‌شود.»

این در حالی است که دولت برای اجرای صحیح سیاست‌های مالیاتی و یارانه‌ای راهی جزصد تراکنش‌های بانکی ندارد و این گونه اظهارات غیرحرفه‌ای ضمن منتهب کردن فضای جامعه، این مساله را به ذهن متبادر می‌سازد که رصد حساب‌های بانکی، سبب مشکلاتی برای فرد شده و عدم امنیت اقتصادی و سایر مزیت‌ها را به دنبال خواهد داشت. درخصوص لزوم شفافیت فعالیت‌های اقتصادی می‌توان به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس درمورد چالش‌های اجرایی بخشی از نظام مالیاتی در کشور با عنوان «برنامه اداره کشور بدون نفت» اشاره کرد که آورده است: «ایجاد زیرساخت اطلاعاتی برای رصد جریان کالادر بخش غیرمولد(ازجمله ارز، سکه و مسکن) فرآیندی زمانبر بوده و بعضاً با مشکلات جدی مواجه است؛ بنابراین ضروری است حاکمیت تمرکز خود را بر رصد جریان پول در کشور از طریق ایجاد سامانه جامع شفافیت تراکنش‌های بانکی قرار دهد. نکته بسیار مهم آن است که این سامانه باید به‌گونه‌ای طراحی شود که براساس شفاف‌سازی نقل وانتقال پول، بتواند تا حد زیادی جریان کالایی را در کشور نیز شفاف کند. در این حالت، این سامانه به‌عنوان ابزار جدی شناسایی و رصد اقتصاد برای حاکمیت عمل خواهد کرد و حاکمیت می‌تواند بربنیان فعالیت‌های اقتصادی، اعمال سیاست کند.»

**اطلاعات دارید از خانه‌های خالی مالیات بگیرید**

سوالی که درخصوص حذف یارانه نقدی براساس دارا بودن ملک با ارزش بالای یک میلیارد تومان مطرح می‌شود آن است که اگر دولت توانایی شناسایی املاک افراد را دارد، چرا درخصوص پایه‌های مالیاتی چون مالیات بر عایدی سرمایه مسکن که نقش مهمی در جلوگیری از دلالی در بازار مسکن را دارد و همچنین مالیات بر خانه‌های خالی که می‌تواند عرضه را در بازار مسکن افزایش دهد، تعلل می‌کند. دولت اگر پایگاه اطلاعاتی در این خصوص دارد می‌تواند علاوه بر آنکه از طریق پایه‌های مالیاتی مذکور درآمد زیادی کسب و به سالم‌سازی فضای اقتصادی نیز کمک کند. کارشناسان حوزه مسکن دو دلیل عمده افزایش قیمت آن را دلالی و وجود بیش از دووینم میلیون خانه خالی می‌دانند.

آستین همت را بالا بزنند و برای درمان اقتصاد گام بردارد. اگر قیمت تمام‌شده بنزین برای دولت لیتري ۱۰۰۰ تومان باشد و دولت آن را لیتري ۱۰۰۰۰ تومان به مردم بفروشد مردم حرفی نخواهند زد. اگر مانند کشورهای حاشیه خلیج فارس که بنزین در آنها بین ۵ تا ۶ هزار تومان است، دولت توانایی مهار تورم(داشته‌باشد)و قیمت اجناس اسکل با پنچ‌سال بعد تفاوت چندانی نداشته باشد؛ مردم مشکلی نخواهند داشت چه رسد با بنزین ۱۰ هزار تومانی. اگر مانند کانادا که قیمت بنزین به بنزین ۳۰۰۰ تومانی. اگر مانند کانادا که قیمت بنزین لیتري ۲۰ هزار تومان است اما نرخ ارز هر روز دستخوش سیاستگذاری اقتصادی غلط، بی‌ارزش‌تر از قبل و دارایی در جیب مردم کمتر از روز قبل نمی‌شود و یک شب نمی‌خوانند و فردا دلار ۳۰۰۰ تومانی را حتی به قیمت امروز ۱۲۰۰۰ تومان (یعنی چهاربرابر) نمی‌بینند. بازهم می‌گویم چرا فقط بنزین؟ چرا دولت از تمام اضالع جراحی اقتصادی فقط افزایش نرخ بنزین و حامل‌های انرژی را خوب فهمیده است؟