



خبر

🔴 زلزله کرمانشاه مسکن مهر را ارزان نکرد

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پرند تاثیر روانی زلزله کرمانشاه بر افت قیمت مسکن مهر در شهر جدید پرند را به کلی رد کرد و احتمال داد که برخی افراد سودجو در تلاش باشند با شگردهای مختلف مسکن مهر را از دست متقاضیان خارج و با قیمت ارزان‌تری خریداری کنند. سیدعلی اکبرطاهری اطاقسرا در گفت‌وگو با «نود اقتصادی» اذعان داشت که این افراد سودجو می‌کوشند از نظر روانی متقاضیان مسکن مهر را دچار شک و تردید و مسکن‌های مهر آنها را با قیمت کمتر خریداری کنند و با سود بیشتری به فروش برسانند. به گفته وی، در شرایط فعلی و با توجه به شروع شدن فصل مدارس و اتمام نقل و انتقال متقاضیان مسکن، خرید و فروش کاهش یافته اما هیچ ربطی به تاثیر زلزله کرمانشاه بر قیمت مسکن شهر جدید پرند ندارد. طاهری اطاقسرا اطمینان داد که مسکن‌های مهر شهر جدید پرند با حضور سازندگان معتبر با کیفیت ساخته شده و هیچ مشکلی ندارند.

🔴 احتمال دارد دلار تا ۵۰۰۰ تومان بالاتر برود

علی‌اکبر نیکوآقبال، عضو هیات‌علمی دانشگاه تهران گفت: «اگر امروز بانک مرکزی که عرضه‌کننده اصلی ارز است سیاست تزریق ارز را کنار بگذارد قیمت دلار تا پنج هزار تومان و حتی بیشتر افزایش پیدا می‌کند. همین مساله مشکلات بسیاری را با خود همراه خواهد داشت.» وی افزود: «اکنون نیز شواهد نشان می‌دهد نرخ دلار ما به دلیل حمایت‌های بی‌موردی که در سرکوب ارز انجام می‌شود در حال افزایش است.» وی ادامه داد: «از طرفی بانک مرکزی توان تزریق ارز به داخل کشور را ندارد. زمانی هم که تقاضا زیاد باشد قیمت ارز افزایش می‌یابد. مشخص نیست بانک مرکزی چطور می‌خواهد نرخ ارز را با این فشارهای ارزی که در کل کشور وجود دارد، کنترل کند.»

🔴 ۲ کارشناس بازار طلا حراج امروز بانک کارگشایی را تحلیل کردند

سکه تکان نمی‌خورد



کروه اقتصاد: مدیرعامل بانک کارگشایی با بیان اینکه این حراج بر حسب دستور بانک مرکزی و برای جلوگیری از حبابی شدن بازار سکه از طریق بانک کارگشایی انجام می‌شود، اظهارداشت: «از امروز سکه‌ها در بسته‌های ۲۰ تایی و بدون محدودیت خرید به متقاضیان عرضه خواهد شد.» سلیمانی با تاکید بر اینکه در مرحله نخست عرضه، ربع‌سکه بهار آزادی حراج نمی‌شود، افزود: «حراج سکه‌های نیم و تمام‌بهار آزادی تا زمان اعلام بانک مرکزی ادامه خواهد داشت و در مرحله بعدی عرضه نیز سکه ربع بهار آزادی به حراج اضافه می‌شود.» سلیمانی درباره قیمت سکه‌ها در حراج نیز اعلام کرد: «قیمت‌ها امروز ساعت ۱۰ صبح از سوی بانک مرکزی اعلام و عرضه از ساعت ۱۱ صبح آغاز می‌شود.» وی تاکید کرد: «قیمت‌های اعلامی درصدی از قیمت فعلی بازار پایین‌تر خواهد بود و متقاضیان می‌توانند برای شرکت در این حراج حضوری یا در دست داشتن کارت ملی و کارت بانکی برای پرداخت، به سالن حراج بانک کارگشایی واقع در خیابان مولوی، روبه‌روی میدان محمدیه مراجعه کنند.» همچنین بانک کارگشایی از واحدهای تابعه بانک ملی ایران است و ۹۱ سال قدمت دارد.

🔴 خیلی تاثیر ندارد

احمد وفادار، عضو اتحادیه طلا و سکه درباره تبعات حراج سکه از امروز توسط بانک کارگشایی به «فرهیختگان» گفت: «این اقدام در گذشته نیز توسط بانک کارگشایی تجربه شده بود. دولت دنبال بازار است. آن‌گونه که بنده اطلاع پیدا کرده‌ام در حراج امروز، بانک کارگشایی، سکه‌ها را خیلی زیر قیمت عرضه نمی‌کند و قرار است سکه‌ها با اختلاف کمی به فروش برسند.» وی ادامه داد: «لذا این مساله تاثیر زیادی در قیمت سکه نخواهد داشت. البته اگر سکه‌ها خیلی هم زیرقیمت به فروش برسند، باعث رانت برای یک عده می‌شود که ارتباط نزدیکی با بانک کارگشایی دارند یا اینکه عده‌ای با مافیای بازی، سکه‌ها را از بانک می‌گیرند و در بازار می‌فروشند.» وفادار توضیح داد: «به نظر می‌رسد قیمت سکه به همین منوال باشد تا قیمت دلار ثابت شود.» عضو اتحادیه طلا و جواهر با بیان اینکه حراج سکه توسط دولت تاثیر زیادی بر قیمت آن در روزهای آینده نخواهد داشت، گفت: «اما قبلا این حراج‌ها را تجربه کرده‌ایم. عده‌ای می‌روند ثبت‌نام می‌کنند و با ۱۰ تا ۲۰ هزار تومان پایین‌تر سکه را از بانک می‌خرند و در بازار آزاد به قیمت روز عرضه می‌کنند.» وی ادامه داد: «هم‌اکنون حباب سکه عددی حول و حوش ۱۷۰ تا ۱۸۰ هزار تومان است. لذا به نظر می‌رسد اقدام اخیر دولت در حراج سکه درآمدزایی خوبی برای دولت در پی خواهد داشت.»

🔴 مسکن است

مرتضی افقه، اقتصاددان و عضو هیات‌علمی دانشگاه چمران اهواز نیز در واکنش به حراج سکه به «فرهیختگان» گفت: «این سیاست‌های موقت‌ی ریشه در نگاه غلط دولت به مسائل اقتصادی دارد، لذا با این اقدامات مسکن‌وار نمی‌توان به صورت ریشه‌ای مشکل را حل کرد.» وی افزود: «نقدینگی در روال طبیعی کشور باید به سمت تولید برود و سیاستگذاران باید سازوکارها را جوری تنظیم کنند که نقدینگی به سوی تولید برود. تولید در کشور ما با مشکلات متعددی مواجه است و سطح ریسک در تولید بالاست.» وی افزود: «به دلایل داخلی و مشکلات بین‌المللی تولید زمینه مناسبی برای جذب سرمایه‌های مردم ندارد، درنتیجه تمایل مردم به بازارهای زودبازده و پرسود مانند طلا و ارز است. به همین دلیل این دو کالای مهم دچار نوسان می‌شوند و معمولاً دولت‌ها با انفعال برخورد می‌کنند. این حرکت نیز یک انفعال در مقابل اتفاقات پیش آمده است.» وی درباره حراج سکه توسط بانک کارگشایی از امروز گفت: «این کار تاثیر بسیار کوتاه‌مدتی از لحاظ روانی دارد. وقتی می‌تواند موثر باشد که تولید وضعیتی داشته باشد که بتواند سرمایه‌های مردم را جمع‌آوری کند؛ اما در حالت فعلی به صورت مسکن است.» افقه توضیح داد: «دولت امسال با کسری بودجه مواجه است و حراج سکه می‌تواند برایش درآمدزایی به دنبال داشته باشد.»

خارجی‌ها کمتر از خودروی خارجی استفاده می‌کنند

محمدرضا نجفی‌منش، عضو انجمن قطعه‌خودروسازان گفت: «الان در اکثر کشورها برای مبارزه با واردات بی‌رویه به این سمت وسو رفته‌اند که خودمردم آنها کمتر سراغ خودروهای خارجی می‌روند، اگر هم به سمت خودروی خارجی بروند، خیلی کم و جزئی است. اما در ایران برعکس است، ایرانی‌ها به‌شدت به استفاده از خودروهای خارجی علاقه دارند.»



تعیین تکلیف تعاونی‌های افضل توس و وحدت از هفته جاری

سیف، رئیس کل بانک مرکزی گفت: «خوشبختانه تصمیم‌گیری‌های لازم انجام شده و هفته‌ای که گذشت به پرداخت سپرده‌های بیش از ۲۰۰ میلیون تومان تعاونی فرشتگان اختصاص داشت. همچنین بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، اوایل یا اواسط هفته پیش‌رو تعیین تکلیف دو تعاونی افضل توس و وحدت آغاز خواهد شد.»



صدای تعزیرات حکومتی برای گرانی نان در آمد

عضو اتحادیه نانویان در گفت‌وگو با «فرهیختگان» گرانی ۳۲ درصدی نان را تایید نکرد

حدود یک هفته پیش بود که علی فاضلی، رئیس اتاق اصناف ایران اعلام کرد در جلسه ستاد تنظیم بازار تصمیم گرفته‌شده که نان از یکم آذرماه ۱۵ درصد گران شود. او گفت اگرچه من صددرصد مخالف این تصمیم بودم، اما بنا شده این افزایش قیمت اتفاق بیفتد. او ادعا کرد که نانواها می‌گفتند گرانی ۳۰ درصد باشد اما دولت بالاخره با همان ۱۵ درصد موافقت کرد. اما امروز ۴ آذر ماه است. سه روزی از یکم آذرماه گذشته و برخی نانوایی‌ها نان‌شان را بی‌سروصدا گران کرده‌اند و اغلب نانوایی‌ها نیز که پخشنامه گرانی به دست‌شان نرسیده بود قرار است از همین امروز شنبه ۴ آذر نان را گران کنند. اما داستان گرانی نان زمانی جذاب‌تر می‌شود که عصر پنجشنبه محمدی مدیرکل تعزیرات حکومتی استان تهران با انتقاد از اتفاقات عجیب و غریب در ماجرای گرانی لب به انتقاد می‌گشاید و می‌گوید آنچه در تهران رخ داده این است که علاوه‌بر افزایش ۱۵ درصدی قیمت نان وزن چانه یا خمیر نان را هم نسبت به سال ۹۳ کاهش داده‌اند و با بررسی دقیق به این نتیجه می‌رسیم که با کاهش وزن چانه و افزایش ۱۵ درصدی قیمت به‌طور میانگین، قیمت نان حدود ۳۲ درصد افزایش یافته است.

🔴 حرف تعزیرات درست نیست

قاسمعلی عزیزی، عضو اتحادیه نانویان در واکنش به گرانی ۳۲ درصدی و کاهش وزن نان به «فرهیختگان» گفت: «کسانی که این توافق را برای گران کردن نان کرده‌اند چون کارشان این نبود، درنهایت این اقدام‌شان هم به ضرر دولت تمام می‌شود و هم به ضرر ملت و هم نانوا.» وی افزود: «با گران کردن ۱۵ درصد نان چیزی حل نمی‌شود، این کار واقعا باید ساماندهی شود. چه دلیلی وجود دارد که دولت این همه خسارت ببیند و ملت هم نان خوبی نخورند. من به‌عنوان یک نانوا می‌گویم که مردم نان خوب و باکیفیت مصرف نمی‌کنند.»

وی با بیان اینکه مسئولان شورای آرد و نان، تعزیرات حکومتی و غله به فکر میزشان نباشند، افزود: «اگر ۵۰ درصد بودجه‌ای را که برای نان اختصاص می‌یابد به اتحادیه‌ها بدهند ما نان کشور را تامین می‌کنیم.»

عضو اتحادیه آردونان افزود: «هدف ما این نیست که نان گران شود. دولت به نانوا بگوید به‌عنوان یک کارگزار نان را بپز و مجانی به مردم بده. اما نانوا هم دارد در این مملکت زندگی می‌کند و پول کرایه، آب، برق و کارگر و... می‌دهد. مسئولان برون‌دیک هفته نانواداری کنند ببینند چقدر درآمد دارد.»

عزیزی با بیان اینکه پافشاری مسئولان نسبت به افزایش قیمت نان در محدوده ۱۵ درصد برای مطرح کردن خودشان است. من قبول ندارم مدیران دولتی برای دفاع از حقوق مردم این کارها را

تعزیرات درباره کم شدن چانه نان اطلاعاتی ندارد، فعلا که گران نشده و قرار است از امروز ۴ آذر نان به‌طور رسمی گران شود. باید بروند چانه را وزن کنند تا اندازه دست‌شان بیاید. نکته بعد هم اینکه خودشان توافق کردند، چون نمی‌توانستند قیمت دهند

می‌کنند و درباره گرانی ۱۵ یا ۳۰ درصدی نان جورسانه‌ای راه می‌اندازند. عزیزی درباره کم شدن وزن چانه نان نیز گفت: «تعزیرات درباره کم شدن چانه نان اطلاعاتی ندارد، فعلا که گران نشده و قرار است از امروز ۴ آذر نان به‌طور رسمی گران شود. باید بروند چانه را وزن کنند تا اندازه دست‌شان بیاید. نکته بعد هم اینکه خودشان توافق کردند، چون نمی‌توانستند قیمت دهند.» وی افزود: «دولت بیش از چهار سال است به‌نانوا نرخ نداده است. باید نسبت به هر سال درصد را بالا ببرند تا درصد واقعی به دست بیایند. سوسپید نان را که نباید نانوا پرداخت کند. ما درخواست‌مان این است که یا دولت نان را کالا آزاد کند تا نان درستی به دست مردم برسد. در کل حرف تعزیرات را قبول ندارم.»

خبر

بانک مرکزی در گزارشی منتشر کرد:

در ۴ سال گذشته ۷۷ میلیون تن محصولات کشاورزی وارد کشور شد



شده بود. به این ترتیب دولت‌های نهم و دهم به‌طور میانگین ۵۹ میلیون و ۵۴۸ هزار تن محصولات کشاورزی به کشور وارد کردند که این رقم در دولت یازدهم با رشد ۳۰ درصدی به ۷۷ میلیون و ۳۴۷ هزار تن رسید. آمارهای فصلی بانک مرکزی هم موید رشد چشمگیر واردات محصولات کشاورزی به کشور در دولت یازدهم است. به‌طوری که در فصل‌های اول و دوم سال ۱۳۹۲ که دولت دهم سر کار بود و هنوز دولت یازدهم شکل نگرفته بود، به ترتیب ۳۷۴۰ و ۳۴۷۱ هزار تن محصولات کشاورزی به کشور وارد شد اما در فصل سوم که دولت یازدهم مدیریت را به دست گرفت واردات محصولات کشاورزی به ۴۹۰۳ هزار تن افزایش پیدا کرد و در فصل چهارم همان سال هم به ۶۳۰۰ هزار تن رسید.

بر اساس آمار بانک مرکزی، در چهار ساله دولت یازدهم (۱۳۹۲ تا ۱۳۹۵) مجموعاً ۷۷ میلیون و ۳۴۷ هزار تن محصولات کشاورزی به کشور وارد شده است. این در حالی است که دولت دهم در چهار سال عمر خود حدود ۹ میلیون تن محصولات کشاورزی کمتری وارد کشور کرد. در فاصله سال‌های ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۱ مجموعاً ۶۸ میلیون و ۵۲۲ هزار تن محصولات کشاورزی به کشور وارد شده بود. بر این اساس، واردات محصولات کشاورزی در دولت یازدهم نسبت به دولت دهم ۱۳ درصد بیشتر شده است. گزارش بانک مرکزی نشان می‌دهد دولت یازدهم نسبت به دولت نهم، نیز ۵۳ درصد محصولات کشاورزی بیشتری وارد کشور کرده است. در چهار سال دولت نهم ۵۰ میلیون و ۵۶۵ هزار تن محصولات کشاورزی به کشور وارد

خبر

وزیر راه و شهرسازی:

نمی‌توانیم قیومیت مردم را در بازسازی مناطق زلزله‌زده برعهده بگیریم



خود نوشت: «مسئولان به‌جای آنکه فرصت کنند به کمک زلزله‌زدگان بشتابند باید مرتب فضای رسانه‌ای رسمی و غیررسمی و مجازی را کنترل کنند که مبادا مطلبی علیه آنان انتشار یابد و نیاز به پاسخگویی فوری داشته باشد و در اثر بی‌توجهی وصله‌ای به آنان بچسبد. در حالی که مردم ایران در جریان این زلزله همبستگی کم‌نظیری از خود نشان داده‌اند، فضای رسانه تبدیل به یک کارزار و جنگ تبلیغاتی تمام‌عیار شده که اکثر داده‌های آن غلط و ضد اطلاعات است. به فاصله کمتر از یک هفته مساله زلزله‌زدگان تبدیل به مساله دست دوم و تسویه‌حساب‌های سیاسی تبدیل به موضوع اول شده است.»

آخوندی، وزیر راه و شهرسازی گفت: «امیدواریم بخش زیادی از کار بازسازی مناطق زلزله‌زده کرمانشاه تا یک سال آینده به اتمام برسد، ولی نمی‌توانیم قیومیت مردم در بازسازی و ایجاد اسکان موقت را بر عهده بگیریم.» وی افزود: «خوشبختانه همه واحدهای مسکن مهر بیمه بودند. پس قاعدتاً باید به دنبال فعال کردن بیمه برویم تا برخی خسارات وارده را از بیمه دریافت کنیم و در اختیار مردم قرار دهیم.» وی ادامه داد: «برای تک‌تک واحدهای مسکن مهر آسیب‌دیده در زلزله پرورنده تشکیل می‌شود.»

🔴 مسئولان به جای کمک در حال کنترل فضای رسانه‌ای هستند

عباس آخوندی همچنین در کانال تلگرامی