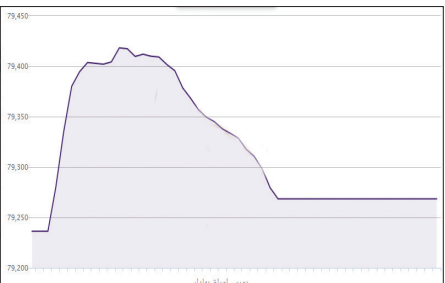


۳۲

شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش ۳۲ واحدی به رقم ۷۹ هزار و ۳۶۸ واحد رسید. شاخص کل هم وزن اما با واحد افزایش عدد ۱۵ هزار و ۹۱۹ واحد را به نمایش گذاشت. شاخص سبام آزاد شناور با ۲۳ واحد کاهش روی رقم ۸۸ هزار و ۵۰۵ واحد ایستاد.



وزیر راه وشهرسازی خبر داد

مذاکره با شرکت های هواپیمایی بزرگ برای تامین ۵۰۰ هواپیما

فرهیختگان عباس آخوندی، وزیر راه وشهرسازی که روز دوشنبه با هدف گسترش مناسبات همکاری در بخش های شهرسازی و حمل ونقلی در راس هیاتی وارد پکن پایتخت چین شد، علاوه بر دیدار و گفتگو با «جین لیچون» مدیرعامل بانک سرمایه گذاری زیرساخت آسیا در چین و وزیر مسکن و توسعه مناطق شهری و روستایی چین، مذاکراتی هم با شرکت های هواپیمایی بزرگ برای تامین ۵۰۰ هواپیما داشته است.

او درباره جزئیات ملاقات با «جین لیچون» گفته که در دیدار با مسئولان این بانک که ایران نیز از اعضای هیات موسس آن است، از آنها خواسته ایم هباتی را برای ارزیابی طرح های اولویت دار ایران به تهران اعزام کنند تا مشخص شود از این بانک و کمک های آن چطور می توان برای طرح های مذکور استفاده کرد. این مقام مسئول، درباره دیدار با «چن زنگ گائو» وزیر مسکن و توسعه مناطق

شهری و روستایی چین نیز گفته که در این دیدار بحث های مفیدی درباره استفاده از تجربیات دو کشور در حوزه ساخت و تامین مسکن در سطح ملی صورت گرفت. براساس گفته های آخوندی، در این دیدار قرار بر این شد تا پروژه های اولویت دار در بخش های مختلف به طرف چینی ارسال شود و آنها نیز با اعلام آن به بخش های ذی ربط و در صورت تمایل آنان، زمینه های حضور این شرکت ها را در ایران برای شروع همکاری ها در بخش های مورد علاقه فراهم کنند.

او همچنین اضافه کرده است که امسال برای اولین بار شوالیه های روسیه با پنج فروند سوخو و ۶ فروند بالتیک بی و همچنین جنگنده های نیروی هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در آسمان کیش طی چهار روز به مانور هوایی می پردازند. علی عابدزاده، رئیس سازمان هواپیمایی کشوری نیز در این نمایشگاه که در کیش برگزار شده، از ورود قدرتمند ایران به بازار حمل ونقل هوایی منطقه و تلاش برای کسب سهم از بازار مسافران ترانزیت خبر داده و گفته طبق آخرین آماری که از فعالیت های حمل ونقل هوایی در کشور ثبت شده، طی هفت ماه اول امسال شاهد رشد ۱۷ درصدی نشست و برخاست هواپیماها، رشد ۱۸ درصدی در پذیرش و اعزام مسافران هوایی و همچنین رشد ۱۲ درصدی در حمل بار و پست هوایی بوده ایم.

اتفاق روز

مدیرعامل بانک مسکن اعلام کرد

آغاز اجرای آزمایشی طرح پیش فروش مسکن

محمد هاشم بت شکن، مدیرعامل بانک مسکن از آغاز آزمایشی اجرای طرح پیش فروش با همکاری دو انبوه ساز خبر داد و گفت که طرح پیش فروش مسکن، قانونی است که در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسیده و لازم الاجراست؛ البته برای اجرای این طرح، بانک مسکن، متقاضی انبوه ساز طرح، در تعامل با یکدیگر هستند. پیشتر، عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی از ابلاغ تشکیل حساب های امانی نزد بانک ها برای واریز وجه پیش فروش و نظارت آنها بر پیشرفت ساخت وسازهای مسکن خبر داده بود. حالا هم مدیرعامل بانک مسکن، درباره جزئیات این طرح توضیح داده که براساس مفاد این طرح، انبوه سازی که تمایل به فروش واحدهای خود داشته باشد، برای آگهی پیش فروش باید از وزارت راه و شهرسازی مجوز دریافت کند؛ به نحوی که انبوه ساز پس از دریافت مجوز، از طریق سازو کارهای لازم برای نظارت بر این طرح، پیش فروش را انجام می دهد، در همین راستا بانک مسکن با افتتاح یک حساب امانی می تواند در این طرح نقش آفرینی کند.

ایهام در مورد افزایش نرخ بهره توسط فدرال رزرو آمریکا موجب شد قیمت طلا افزایش قابل توجهی را شاهد نباشد. بر این اساس، قیمت هر اونس طلا پس از رشد ۰/۶۷ درصدی، دیروز با ۰/۱۴ درصد افزایش به ۱۲۲۹ دلار و ۳۶ سنت رسید. قیمت طلای آمریکا نیز با ۰/۴۱ درصد افزایش به ۱۲۲۹ دلار و ۵۰ سنت رسید.



یادداشت، اخبار و گزارش هایی از تازه های اقتصاد

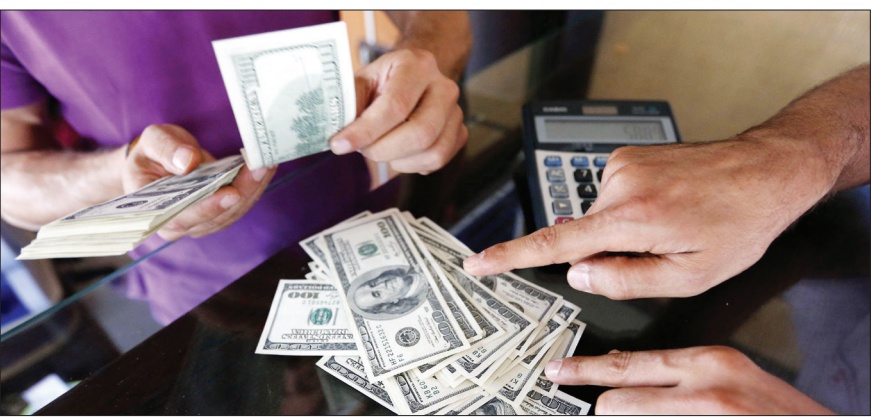
۴۰۰۰۰۰۰۰

اسماعیل اسفندیاری پور، مجری طرح گندم کشور با بیان تاکنون حدود چهار میلیون هکتار گندم در کشور کشت شده است، گفت: «پیش بینی می شود امسال حدود ۱۲/۵ میلیون تن گندم در کشور تولید شود.» به گفته او، برنامه ای که برای سطح کشت گندم در سال زراعی جاری به استان ها ابلاغ شده پنج میلیون و ۷۵۰ هزار هکتار است.



فعالان بخش خصوصی در گفت وگو با «فرهیختگان» مطرح کردند

سرکوب قیمت دلار به قیمت افزایش هزینه صادرات



خیلی ها می گویند قیمت ارز در کشور واقعی نیست. به دلیل آنکه دولت مجبور به سرکوب قیمت ارز است. این اظهار نظر بیشتر فعالان اقتصادی بخش خصوصی و البته کارشناسان اقتصادی طرفدار بازار آزاد است. در سه سال گذشته قیمت دلار کمتر از سه هزار و ۴۰۰ تومان و بیشتر از سه هزار و ۷۰۰ تومان نبوده است. این رخداد به عقیده بسیاری از ناظران اقتصادی یعنی خفه کردن قیمت دلار. با اینکه به تازگی ولی الله سیف رئیس کل بانک مرکزی اعلام کرده که نرخ ارز واقعی است؛ اما طهماسب مظاهری، رئیس اسبق همین نهادی که هم اکنون سیف بر آن تکیه زده، گفته بود که «انگیزه انتخاباتی دولت در بازار ارز و پایین نگه داشتن دستوری نرخ دلار و ادامه این روند می تواند قیمت را به چهار هزار تومان برساند.» اظهاراتی که با واکنش مسئولان بانک مرکزی روبه رو شد. پیمان قربانی، معاون اقتصادی بانک مرکزی تاکید دارد که «بازار نرخ ارز را تعیین می کند، نه بانک مرکزی.» با این حال فعالان اقتصادی و کسانی که دستی در تجارت دارند و سروکارشان با دلار است، دیدگاه دیگری دارند. به عقیده آنان نرخ ارز واقعی نیست و این رخداد در بلندمدت سبب می شود تا ایران بازار صادراتی خود را از دست بدهد. فعالان بخش خصوصی در گفت وگو با «فرهیختگان»، به این پرسش که آیا نرخ ارز واقعی است و اینکه آیا باید منتظر دلار بیش از چهار هزار تومانی بود، پاسخ داده اند.

فریبا رحمانی

خبرنگار گروه بازار



گزارش

نگاه کارشناس

چرا نرخ ارز باید واقعی باشد



محمد لاهوتی
رئیس کنفدراسیون صادرات

به طور قطع قیمت ارز در کشور ما واقعی نیست، چرا که اگر ملاک را روی کار آمدن دولت یازدهم قرار دهیم، تا آن زمان قیمت ارز واقعی بود و بعد از آن دولت یازدهم طبق قانون برنامه پنجم توسعه مکلف شد که قیمت ارز را بر اساس نرخ تورم داخلی منهای تورم خارجی محاسبه و اعمال کند. اما از زمان شروع به کار دولت یازدهم قیمت دلار حدود سه هزار و ۶۵۰ تومان و در سه سال گذشته هم میانگین تورم حدود ۱۵ درصد. حالا اگر نرخ تورم خارجی را حدود دو تا سه درصد نظر بگیریم، نرخ ارز باید افزایش پیدا می کرد، نه به صورت غیرمنطقی، بلکه بر اساس قانون. به خاطر دارم که نوبخت، رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی در نشست در اتاق بازرگانی ایران بیان کرد که «ما ۵۰ درصد از تورم را به نرخ ارز تعمیم دادیم.» بنابراین طبق گفته او هم قانون برنامه

نگاه کارشناس

مصائب واقعی نبودن نرخ ارز



عباس آراگون
عضو اتاق بازرگانی تهران

با توجه به اینکه قیمت ارز یکی از متغیرهای مهم اقتصادی است، باید واقعی باشد. این واقعی بودن را قانون تعیین کرده است. به طوری که دولت مکلف است قیمت دلار را از تفاضل نرخ تورم داخلی و تورم خارجی تعیین کند؛ اما تاکنون چنین اتفاقی رخ نداده است. اگر هم این رویه ادامه داشته باشد، تولیدات داخل کشور مزیت صادراتی خود را از دست می دهند، چرا که نرخ ارز متناسب با تورم افزایش پیدا نکرده است. در عین حال در چنین شرایطی کالاهای ایرانی نمی تواند در بازار با کالاهای مشابه خارجی رقابت کند و این امر منتج به کاهش صادرات کشور خواهد شد. بنابراین لازم است که نرخ ارز

۷

بر اساس گزارش بانک مرکزی، هفت گروه کالایی در هفته منتهی به ۲۱ آبان، چای، قند و شکر، گوشت قرمز، روغن نباتی، سبزی های تازه، میوه های تازه و تخم مرغ در هفته اخیر نسبت به هفته گذشته، باز هم گران شدند. در عین حال لبنیات با ثبات قیمت و برنج، حبوبات و گوشت مرغ نیز کاهش قیمت را تجربه کردند.



خبر

تامین مالی خودروسازان با اوراق مراحه

فرهیختگان ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق مراحه برای خودروسازان منتشر می شود. حسن قالیباف اصل مدیرعامل بورس تهران با اعلام این خبر گفته است اوراق مراحه راه مناسبی برای تامین مالی و سرمایه در گردش صنایع است. او که در مراسم انتشار ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق مراحه برای خودروسازان صحبت می کرد، تاکید کرد که یکی از اقدامات برای کاهش هزینه های تولید، کاهش نرخ اوراق است بنابراین نرخ تامین مالی باید کاهش یابد. قالیباف اصل این توضیح را هم داد که این نرخ هم اکنون ۱۸/۵ درصد است؛ اما در دور جدید فعالیت های سازمان بورس، اقدامات لازم برای تقویت زیرساخت های بازار سرمایه از جمله نرم افزار معاملاتی پیگیری می شود. مهدی جمالی، مدیرعامل سایپا نیز در این مراسم به خبرنگاران گفته که انتشار اوراق مراحه فرصت مناسبی است تا به جای وابستگی به سیستم بانکی از بازار سرمایه استفاده کنیم؛ بر این اساس تلاش ما این است که از روش های مدرن موجود در بازار سرمایه برای تامین مالی استفاده شود. او در عین حال اضافه کرده که مهم ترین کار صنعت این است که نقدینگی های خود را جذب کند که انتشار اوراق مراحه نیز در این راستا صورت گرفته است.

۶ مدل گوشی آیفون تاییدیه گرفتند

فرهیختگان سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی اوایل آبان سال جاری به سه مدل از گوشی های آمریکایی آیفون اعتبار سه ساله ای را با مهر تاییدیه دائم اعطا کرد. بر اساس بررسی های رگولاتوری سه مدل از تلفن های همراه اپل با عنوان آیفون های V7 و 6S توانستند رسماً مهر اعتبار از نهاد حاکمیتی حوزه ارتباطات دریافت کنند. اکنون بار دیگر این سازمان برای مدل های A1660، A1778، A1661 از آیفون V و مدل A1784 از آیفون 7 پلاس اعتبارنامه سه ساله ای را صادر کرده است. آطور که «سنیم» گزارش داده است آیفون های SEA1662 و 6SA1688 نیز توانستند به تایید رگولاتور ارتباطی ایران برسند و تا سوم آبان اعتبار دریافت کنند. این مدل ها بر اساس تولیدات اپل برای اپراتورها و کشورهای مختلف است، بنابراین لازم است قبل از خرید آیفون برای جلوگیری از مشکلات ناشی از شبکه و آنتن دهی درباره جزئیات مدل ها آگاه بود یا اعتبار آنها را از طریق بررسی های فنی رگولاتوری چک کرد. یکی از مهم ترین وظایف و اختیارات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تدوین و پیشنه ا استانداردهای ملی مربوط به ارتباطات و فناوری اطلاعات در کشور به مراجع ذی ربط و اعمال استانداردها و ضوابط و نظام های کنترل کیفی و تایید نمونه تجهیزات در ارائه خدمات و توسعه و بهره برداری از شبکه های مخابراتی، پستی و فناوری اطلاعات در کشور است.

چارت

لپ تاپ (قیمت ها براساس مجتمع کامپیوتر پاینخت)		
مدل	قیمت (تومان)	
۱۵ اینچی ایسوس مدل 4GB- 2T- 12GB- N552VW Core i7	۴۷۸۰۰۰۰	
۱۵ اینچی لنوو مدل 4GB- 2T- 16GB- Core i7 5000 IdeaPad	۲۷۹۰۰۰۰	
لنوو تینک پد E550	۱۶۱۰۰۰۰	
ایسوس K550L	۱۵۹۰۰۰۰	
۱۵ اینچی ایسوس مدل 4GB- 2T- 16GB- N552VW Core i7	۴۳۹۶۲۰۰	
اپل مک بوک پرو مدل MGX72	۳۸۶۰۰۰۰	
اپل مک بوک پرو ۱۵ اینچی مدل MJLT2 با صفحه نمایش رتینا	۷۲۲۰۰۰۰	
لپ تاپ ۱۳ اینچی ایسوس مدل Zenbook UX301LA	۱۳۴۶۰۰۰۰	
لنوو ایدیابلد Z510	۲۵۳۰۰۰۰	

سکه و ارز (قیمت ها تا ساعت ۱۷ روز قبل در تهران)

سکه	قیمت (تومان)	ارز	قیمت (تومان)
بهار آزادی	۱۱۰۰۰۰۰	دلار	۳۶۹۰۰
لمبی	۱۱۱۵۰۰۰	یورو	۳۹۹۵۰
نیم	۵۶۵۰۰۰	پوند	۴۶۶۵۰
ربع	۲۹۸۰۰۰۰	دلار کانادا	۳۷۶۷۰
گرمی	۱۹۰۰۰۰۰	ین ژاپن	۲۵۲۰۰
گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۰۷۹۰۰	درهم امارات	۱۰۱۰۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۴۷۹۹۰۰۰	لیر ترکیه	۱۱۴۵۰
گرم طلای ۲۴ عیار	۱۴۷۷۱۰۰	ریلیت مالزی	۸۹۵۰۰
انس جهانی طلا	۱۲۲۷ دلار	یوان چین	۵۴۸۰۰

نفت خام

نفت خام	واحد	قیمت
بrent	دلار / بشکه	۴۶/۶۹
ویک	دلار / بشکه	۴۰/۴۴
WTI	دلار / بشکه	۴۵/۴۴
بورس توکیو	ین / کیلو لیتر	۳۱۵۰۰

قیمت ها تا ساعت ۱۷ روز قبل