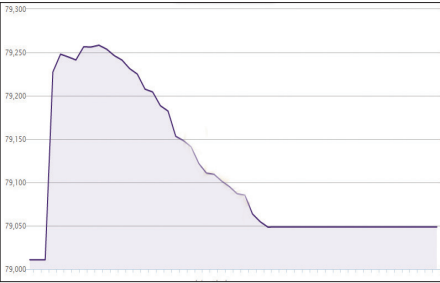


## ۳۷

شاخص کل قیمت و بازده نقدی بورس تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش ۲۷ واحدی روی رقم ۷۹ هزار و ۴۸ واحد ایستاد. شاخص کل هم وزن اما با افزایش ۸۸ واحدی عدد ۱۵ هزار و ۷۸۹ واحد را تجربه کرد. شاخص سهام آزاد شناور نیز با افزایش ۲۳۷ واحدی به رقم ۸۸ هزار و ۴۴۲ واحد دست یافت.



## ۵۴

محمد امیرانی، مدیر ارتباطات و ناوبری هوایی شرکت فرودگاه‌ها از خرید دستگاه‌های جدید برای تجهیز و به‌روزرسانی ۵۴ فرودگاه کشور خبر داد و گفت: «خرید ۵۰ دستگاه گیت‌وی و ۵۰ دستگاه ایکس‌ری برنامه‌ریزی‌شده و با حمایت اعضای هیات‌مدیره خریداری می‌شود.»



## ۱۰۰۰

قیمت انواع میوه در میدان تره‌بار سطح پایتخت نسبت به هفته گذشته در هر کیلو ۵۰۰ هزار تومان افزایش قیمت داشته، به طوری که سیب زرد از کیلویی ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ تومان به ۳۵۰۰ تا ۴۰۰۰ تومان رسیده است. اما قیمت مرغ روند کاهشی و قیمت گوشت قرمز افزایش داشته است.



## ۷۶/۵

امیدعلی پارسا، رئیس مرکز آمار ایران با اشاره به اینکه تا صبح دیروز ۷۶/۵ درصد از خانوارهای کشور سرشماری شده‌اند، گفت: «تاکنون ۱۸ میلیون و ۴۰۰ هزار خانوار معادل ۶۱ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر از جمعیت کشور سرشماری شده‌اند که این میزان، معادل ۷۶/۵ درصد از جمعیت کل کشور است.»



## انتقاد رئیس پارلمان بخش خصوصی از وجود فساد اقتصادی چه کسانی از رانت سود می‌برند؟

**فرهنگستان** رانت و فساد هنوز در اقتصاد کشور وجود دارد. این مهم‌ترین بخش از گفته‌های رئیس پارلمان بخش خصوصی در هجدهمین نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران بود. اظهاراتی که شاید به مذاق بسیاری از مسئولان دولتی خوش نیاید؛ اما به گفته فعالان اقتصادی به هیچ‌وجه نمی‌توان بر این موضوع سرپوش گذاشت. پیش از این سازمان بین‌المللی شفافیت‌گرایی از روند ۱۱ ساله کشورها در زمینه فساد منتشر کرده بود که نشان می‌داد حرکت ایران در این زمینه به سمت فساد بیشتر بوده است. بدترین رتبه کشور در سال ۲۰۰۹ رقم خورده است که در میان ۱۸۰ کشور مورد بررسی جایگاه ۱۶۸ را به خود اختصاص داده است. در سال ۲۰۱۵ میلادی هم رتبه ایران ۱۳۱ بوده است. حال آن‌طور که غلامحسین شافعی گفته است «فساد و رانت مشکل جدی در اقتصاد کشور به حساب می‌آید.» او بیان کرد: «با وجود تلاش‌های فراوان مقامات کشور برای مبارزه با فساد هنوز شاهد آن هستیم که این امر هزینه‌هایی را به جامعه و فعالان اقتصادی کشور تحمیل می‌کند.» او این‌گونه توضیح داد که: «در این شرایط فعالان

بخش اقتصادی کشور فعالیت‌های غیرمولد را به مولد ترجیح می‌دهند. فساد از کانال‌های متعددی به اقتصاد کشور لطمه می‌زند زیرا این امر انگیزه‌ای برای ایجاد بهره‌وری در میان فعالان اقتصادی باقی نمی‌گذارد.» به گفته رئیس اتاق بازرگانی ایران «بنگاه‌ها در این شرایط به جای ایجاد بهره‌وری به دنبال دسترسی به موقعیت‌های خاص برای خود هستند. گسترش فساد باعث ایجاد فضای عاری از اطمینان در اقتصاد کشور می‌شود و در نهایت منجر به افزایش هزینه‌های تولیدکنندگان خواهد شد.» شافعی این را هم گفته که: «قانون باید در کشور برای همه به‌طور یکسان اجرا شود و در صورتی که اینچنین نباشد فعالان اقتصادی به دنبال فرار از قانون، فساد و رانت می‌روند و شرایط برای فعالان اقتصادی درست کار مشکل می‌شود.» او با تأکید بر اینکه نبود قوانین صریح و روشن موجب ایجاد و توسعه فساد در کشور است، گفت: «هر قانون مجوز و امضای زائد باید از بین برود و در این صورت است که می‌توان انتظار داشت دیواری از فساد اقتصادی فرو ریزد.» به گفته شافعی «آیین‌نامه‌ها و مقررات باید به موقع انتشار یابد و در اختیار و اطلاع عموم قرار گیرد تا همه به‌طور یکسان سرمایه‌گذاری و ایجاد فعالیت‌های اقتصادی داشته باشند.»

بحث شفاف‌سازی را مطرح کردیم به‌طوری که هر کس معاملات درون شرکتی انجام می‌دهد، حسابرس موظف به افشای اطلاعات این معاملات است. شفاف‌سازی اطلاعات در تمام دنیا راه اصلی برای مبارزه با تخلف‌هاست. از طرف دیگر دولتی بدون اقتصاد نیز منجر به عمیق شدن فساد در کشور است. هم‌اکنون بیش از ۸۰ درصد اقتصاد ایران دولتی است. در این شرایط اگر بخواهند امتیازهای خاصی به برخی افراد بدهند، آسان تر انجام خواهد شد. درواقع اطلاعات را به راحتی به سود گروهی خاص اعلام می‌کنند که همان رانت است. اما اگر این رخداد در بخش خصوصی به وجود بیاید به دلیل آنکه گروه کوچکی درگیر این موضوع هستند، زیاد به چشم نمی‌آید اما درباره دولت این موضوع فرق می‌کند؛ چرا که پای منافع و حقوق مردم یک کشور در میان است. با این حال رانت و فساد در چارچوب شفاف‌سازی کنترل می‌شود. این‌طور نباید باشد که در معامله یا مناقصه‌ای دولتی اسمی از شرکت یا فردی که موفق به بردن مناقصه شده برده نشود.

## دیدگاه

## رانت در اقتصاد ایران



سیدحسین سلیمی رئیس انجمن سرمایه‌گذاری خارجی

عده‌ای به دلایل مختلف مانند ارتباطات خانوادگی، خویشاوندی یا دوستی با مسئولان رده‌بالا به اطلاعاتی دست پیدا می‌کنند که می‌توانند با پیشنهادهای بهتری وارد اقتصاد و کار تجارت شوند. مثلاً به خاطر دارم که حدود ۱۵۰ سال قبل، برخی افراد می‌دانستند که دلار از حدود هزار تومان به سه هزار تومان خواهد رسید و از قبل همین اطلاعاتی که پیدا کرده بودند نتوانستند از صدساله را یک‌شبه طی کنند و میلیاردر شوند. این همان رانت است و سوءاستفاده از اطلاعاتی که سایر مردم از آن محروم هستند. رانت یک نوع فساد است. در چند سال اخیر دیدیم که اختلاس‌های زیادی مانند سه هزار میلیاردی و هشت هزار میلیاردی و حالا هم ماجرای صندوق ذخیره فرهنگیان رخ داد. امرا به حل جلوگیری از این رانت و فساد چیست؟ معتقدم که شفاف‌سازی گام اول در راه مبارزه با هر گونه فساد است. مثلاً مدار بورس



## اتفاق روز

**فرهنگستان** به دنبال برنامه‌های بلندمدت دولت برای خانه‌دار کردن مردم و افزایش سقف وام مسکن به ۸۰ و ۱۶۰ میلیون تومان، این بار بانک مسکن در تازه‌ترین مصوبات خود وام مسکن جوانان را تا ۱۱۰ میلیون تومان افزایش داده تا از این طریق دغدغه جوانان برای خانه‌دار شدن کاهش یابد. بانک مسکن در اقدامی دیگر، نرخ سود مسکن جوانان را برای متقاضیانی که قراردادهای تسهیلاتی حساب‌های پس‌انداز آنها از ۲۲ آبان منعقد و ثبت قطعی قرارداد شوند، از ۱۱ درصد به ۹ درصد کاهش و دوره بازپرداخت آن را به حداکثر ۲۰ سال افزایش داده است تا متقاضیان بیشتری بتوانند از این وام‌ها بهره‌مند شوند. پیش از این بانک مسکن نرخ سود صندوق پس‌انداز مسکن یکم را از ۱۱ درصد به ۹/۵ و ۸ درصد کاهش داده بود.

حالا آن‌طور که در دستورالعمل بانک مسکن آمده است متقاضیان با واریز مبالغ به صورت ماهانه یا یک‌جا حداقل پس از پنج سال و حداکثر بعد از ۱۵ سال می‌توانند نسبت به دریافت تسهیلات خرید و احداث مسکن اقدام کنند. بر اساس مصوبه هیات‌مدیره بانک مسکن، سقف تسهیلات پرداختی به جوانان در سه سطح افزایش یافته است؛ در سطح اول سقف تسهیلات حساب پس‌انداز مسکن جوانان برای حساب‌های افتتاح شده در سال ۹۵ در پایان سال پنجم برای متقاضیان تهرانی تا ۶۰ میلیون تومان، برای شهرهای بزرگ (کرج، مشهد، تبریز، اصفهان، اهواز، قم و شیراز)

## از سوی بانک مسکن عملیاتی شد افزایش وام مسکن جوانان تا ۱۱۰ میلیون



به ۵۷ میلیون تومان و در سایر شهرها به ۵۴ میلیون تومان افزایش یافته است. بر اساس تخمین‌های صورت گرفته در این سطح متقاضیان تهرانی که در پایان سال پنجم افتتاح حساب وام ۶۰ میلیونی دریافت می‌کنند، باید ماهانه حدود ۶۸۰ هزار تومان قسط و در مجموع ۳۸ میلیون تومان سود به بانک مسکن بازگردانند. اقساط وام ۵۷ میلیونی نیز حدود ۶۵۰ هزار تومان و سود بازپرداخت ۳۶ میلیون تومان و برای وام ۵۴ میلیونی ۶۱۰ هزار تومان و سود ۳۴ میلیونی در پایان ۱۲ سال خواهد بود. در سطح دوم اما سهم پرداخت تسهیلات در پایان سال دهم افتتاح حساب برای تهران ۸۵ میلیون تومان، شهرهای بزرگ ۷۶ میلیون و برای سایر شهرها ۷۰ میلیون تومان است. در این سطح با بازپرداخت ۱۲ ساله، اقساط برای وام ۸۵ میلیونی حدود ۶۶۰ هزار تومان و سود مجموع ۳۷ میلیون تومان، برای وام ۷۶ میلیونی ۸۶۰ هزار تومان و سود بازپرداخت ۴۸ میلیون تومان و وام ۷۰ میلیونی نیز حدود ۸۰ هزار تومان و حدود ۴۴ میلیون تومان سود تخمین زده می‌شود. اما در پایان سال پانزدهم افتتاح حساب که سطح سوم سقف تسهیلات است برای تهران ۱۱۰ میلیون تومان، شهرهای بزرگ ۱۰۰ میلیون و سایر شهرها ۹۰ میلیون تومان است. در این سطح در دوره بازپرداخت ۱۲ ساله، اقساط برای وام ۱۱۰ میلیونی یک میلیون و ۲۵۰ هزار تومان و سود بازپرداخت به ۷۰ میلیون تومان، وام ۱۰۰ میلیونی حدود یک میلیون و ۱۴۰ هزار تومان و ۶۳ میلیون تومان سود و برای وام ۹۰ میلیونی تا یک میلیون تومان و بازپرداخت تا ۷۵ میلیون تومان تخمین زده می‌شود.

| قیمت آپارتمان در محله‌های تهران |           |                  |              |
|---------------------------------|-----------|------------------|--------------|
| منطقه                           | عمر (سال) | متراژ (متر مربع) | قیمت (تومان) |
| خیابان قزوین                    | ۱۲        | ۴۹               | ۱۰۰۰۰۰۰۰     |
| نامجو – شهدا                    | ۱۵        | ۴۰               | ۱۱۰۰۰۰۰۰     |
| بزرگراه محلاتی                  | ۳         | ۵۲               | ۱۱۰۰۰۰۰۰     |
| رودکی                           | ۱۲        | ۴۳               | ۱۱۰۰۰۰۰۰     |
| شهرک ولیعصر                     | ۱۲        | ۴۵               | ۱۱۰۰۰۰۰۰     |

## آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل در نظر دارد یک باب منزل مسکونی با سند شش‌دانگ با مشخصات عرصه ۴۸۷ مترمربع و اعیانی ۵۲۵ مترمربع با امتیازات کامل به آدرس اردبیل، میدان یحییو، خیابان ساحلی، پشت بیمه کارگزاری تأمین اجتماعی، جنب آپارتمان جوان، پلاک ۹۲ مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود حداکثر تا ۱۵ روز کاری از تاریخ درج آگهی و بازدید به مبلغ ۳۰۰۰۰۰ ریال از بابت خرید اسناد مزایده به شماره حساب ۰۷۰۷۳۲۵۰۰۷ به نام دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل نزد بانک ملی شعبه دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل (غیرقابل استرداد)، به واحد تدارکات دانشگاه واقع در میدان بسیج، مجتمع دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل جهت دریافت اسناد و شرایط مزایده مراجعه یا از طریق وب‌سایت دانشگاه به آدرس [www.iauardabil.ac.ir](http://www.iauardabil.ac.ir) اقدام نمایند.

- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی روزنامه و دستمزد کارشناس برعهده برنده مزایده می‌باشد.

اداره کل روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل

## آگهی مزایده

دانشگاه آزاد اسلامی قزوین در نظر دارد طبقه همکف ساختمان استادسرا به مترآز ۱۰۷/۹۳ مترمربع واقع در قزوین – کوی دادگستری را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا کلیه متقاضیان می‌توانند با واریز مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان تضمین شرکت در هر مزایده به شماره حساب ۹۹۳۶۱۱۰۴۹ نزد بانک ملت به نام دانشگاه آزاد اسلامی قزوین و با مراجعه به امور حقوقی دانشگاه واقع در قزوین بلوار نخبگان- بلوار نزد بانک ملت به نام دانشگاه آزاد اسلامی قزوین به خرید اسناد اقدام نمایند (شماره تماس ۳۳۶۶۵۲۷۵ داخلی ۵۰۶۲) محل تحویل اسناد و پاکت پیشنهاد قیمت: دبیرخانه اداره کل حراست واقع در دانشکده صنایع و مکانیک آخرین مهلت شرکت در مزایده ۱۰ روز کاری پس از تاریخ درج آگهی می‌باشد.

- هزینه خرید اسناد برای هر مزایده ۲۰۰۰۰۰ ریال می‌باشد که بایستی به شماره حساب ۹۹۳۶۱۱۰۴۹ نزد بانک ملت به نام دانشگاه آزاد اسلامی قزوین واریز گردد.
- هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می‌باشد.
- دانشگاه در رد یا قبول کلیه پیشنهادات اختیار کامل دارد.
- به پیشنهادهای مشروط مهیم، فاقد سپرده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- شرکت در مزایده و ارائه قیمت به منزله قبول قوانین و مقررات و آئین نامه معاملات دانشگاه می‌باشد.

## آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در نظر دارد مقدار ۳۶۰۰ مترمکعب بتن آماده از رده C۳۰ و مقدار ۱۹۰۰۰ مترمکعب بتن آماده از رده C۲۵ برای پروژه توسعه فضای آموزشی خود مطابق آیین نامه معاملات دانشگاه از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید، متقاضیان واجد شرایط می‌توانند جهت دریافت مشخصات فنی، اسناد مناقصه، تکمیل و تحویل آن از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز به آدرس: مشهد- بلوار میثاق ۲۰ خسروی یک سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد- مدیریت تدارکات یا سایت [Pro.mshdiau.ac.ir](http://Pro.mshdiau.ac.ir) مراجعه نمایند.

- مبلغ فروش اسناد مناقصه ۲۰/۰۰۰ ریال که به حساب شماره ۰۷۰۳۸۶۰۰۳۸۶۰۰۱ دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۱۹۱۱۱۹۱۰۴۵۱۰۰۹ واریز و جداگانه تحویل نمایند (غیرقابل استرداد) و مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه ۲۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بایستی به حساب شماره ۰۷۰۳۸۶۰۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۱۱۰۱۴۶۱۱۱۰۰۹ واریز و در پاکت الف ارسال نمایند.
- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- تلفن تماس: ۰۵۱-۳۵۲۵۱۲۹۱

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

## آگهی مناقصه عمومی

دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در نظر دارد ۸ قلم انواع میلگرد به شرح زیر: ۱-آرماتور نمره A31۰-۲ کیلوگرم ۶۰۰۰-آرماتور نمره A3۱۲-۲ کیلوگرم ۷۸۰۰۰۰ کیلوگرم ۳-آرماتور نمره A3۱۴-۱ کیلوگرم ۱۹۰۰۰۰۰ کیلوگرم ۴-آرماتور نمره A3۱۶-۱ کیلوگرم ۴۸۰۰۰ کیلوگرم ۵-آرماتور نمره A3۲۰-۱ کیلوگرم ۱۶۰۰۰۰۰ کیلوگرم ۶-آرماتور نمره A3۲۵-۱ کیلوگرم ۹۴۰۰۰ کیلوگرم ۷-آرماتور نمره A3۲۸-۱ کیلوگرم ۴۰۰۰۰ کیلوگرم ۸-آرماتور نمره A3۳۲-۱ کیلوگرم ۸۲۰۰۰ کیلوگرم

- مبلغ فروش اسناد مناقصه ۲۰۰/۰۰۰ ریال که به حساب مبلغ ۰۷۰۳۸۶۰۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۱۹۱۱۱۹۱۰۴۵۱۱۱۱۰۰۰ واریز و جداگانه تحویل نمایند (غیرقابل استرداد) و مبلغ ضمانت شرکت در مناقصه ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بایستی به حساب شماره ۰۷۰۳۸۶۰۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی مشهد با شناسه پرداخت ۱۱۱۰۱۴۶۱۱۱۰۰۹ واریز و در پاکت الف ارسال نمایند.
- دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.
- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
- تلفن تماس: ۰۵۱-۳۵۲۵۱۲۹۱

روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد