

۵۹.....

اصغر نورالله‌زاده مدیرعامل صندوق کارآفرینی امید گفته که طی ۶ماهه ابتدایی امسال ۵۹۰ میلیارد تومان تسهیلات از محل صندوق کارآفرینی امید پرداخت شده که این میزان نسبت به نیمه نخست سال گذشته حدود ۸۰ درصد رشد داشته است.
براساس گفته‌های او، از مجموع این تسهیلات، ۴۸۲ میلیارد تومان در حوزه اشتغال و ۱۰۷ میلیاردتومان برای سایر سرفصل‌های تسهیلاتی از جمله ازدواج بوده است.
نورالله‌زاده ادامه داده که از ابتدای تأسیس تاکنون سه هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان تسهیلات از این صندوق پرداخت شده است. او همچنین با اشاره به اینکه متوسط پرداخت تسهیلات صندوق در سال جاری ۲۲ میلیون تومان بوده، گفته که با احتساب اینکه سالانه ۱۷۰هزار نفر جامعه هدف صندوق کارآفرینی امید قرار می‌گیرند سالانه حدود پنج هزار میلیارد تومان منابع نیاز است.

۲۶۰۰۰

محمدرضا محسنی، مدیرعامل سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمات) از صدور بیش از ۲۶ هزار کد سهامدار جدید در بازار سرمایه خبر داد و گفت که ۲۶ هزار و ۱۷۶ کد جدید در مهرماه امسال صادر شد تا تعداد کدهای سهامداران بورسی به رقم ۹ میلیون و ۲۷ هزار کد برسد. او اضافه کرد که هم‌اکنون چهار میلیون و ۶۱۵ هزار مرد و دو میلیون و ۱۴۵ هزار زن در بازار سرمایه ایران کد سهامداری دریافت کرده‌اند و بیش از ۲۵ هزار کد حقوقی و ۷۲۶ کد سهامدار خارجی نیز صادر شده است.
براساس توضیح محسنی، چهار سهامدار حقیقی از عراق و افغانستان (۳ نفر) ماه پیش با پشت سر گذاشتن مراحل قانونی، کد معاملاتی فعالیت خود را دریافت کردند. مدیرعامل سمات درباره اوراق حق تقدم تسهیلات مسکن نیز گفت که حدود ۲۰ هزار نفر در ماه گذشته از طریق فرابورس خانه‌دار شدند.



یادداشت، اخبار و گزارش‌هایی از تازه‌های اقتصاد

۴/۴۱

براساس گزارش مرکز آمار ایران، شاخص کل قیمت تولیدکننده نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران در تابستان امسال نسبت به تابستان پارسال ۴/۴۱درصد افزایش یافته است.
آنطور که این مرکز گزارش داده است، شاخص کل قیمت تولیدکننده نهاده‌های ساختمان‌های مسکونی شهر تهران بر مبنای سال پایه ۱۳۹۰، در فصل تابستان ۱۳۹۵ برابر بر ۸۶/۵۵بود که نسبت به فصل قبل(۹۳/۹۳) و فصل مشابه سال قبل(۷۸/۶۶) به ترتیب ۱/۴۱و ۴/۴۱درصد افزایش و نسبت به چهار فصل منتهی به فصل جاری نسبت به دوره مشابه سال قبل۰/۸ درصد افزایش داشته است.
براساس گزارش مرکز آمار ایران، شاخص گروه «سیمان، بتن، شن و ماسه» در فصل تابستان ۱۳۹۵ برابر با ۱۸۳/۱۵ است که نسبت به فصل قبل ۳/۰۸ درصد افزایش داشته است.

فعالان بخش خصوصی مطرح کردند

شانس‌های بزرگ برای سرمایه‌گذاری در ایران



طرح: غیروانه مطهری | افرصیدنگار

در شرایطی که تحریم‌ها لغو شده و سرمایه‌گذاران یکی پس از دیگری برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های اقتصادی اعلام آمادگی می‌کنند، شانس سرمایه‌گذاری در صنایع مختلف نیز بالا و بالاتر رفته است؛ تا جایی که بنا به گفته‌های فعالان بخش خصوصی، اگر از این ظرفیت‌ها به درستی استفاده و موانع پیش‌رو برداشته شود تحولات چشمگیری در اقتصاد کشور رخ می‌دهد که درنهایت می‌تواند موجبات توسعه و رونق کشور را فراهم کند.

اما در میان فرصت‌های خوبی که پیش‌روی سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی وجود دارد، برخی از کارشناسان، بورس و معدن و برخی دیگر صنایع گردشگری، مسکن و خودرو را از جمله

برخی از کارشناسان، بورس و معدن و برخی دیگر صنایع گردشگری، مسکن و خودرو را از جمله این بخش‌ها می‌دانند.
گروه سوم اما از صنایع دانش‌بنیان به‌عنوان بخش‌های جذاب نام می‌برند و معتقدند که اگر شرایط فراهم شود و حمایت‌های بیشتری از صنایع دانش‌بنیان شود این بخش می‌تواند یکی از شانس‌های بزرگ برای سرمایه‌گذاری باشد. البته این گروه، صنعت نساجی را نیز برای سرمایه‌گذاری مناسب می‌دانند و تاکید می‌کنند که صنعت نساجی هم از نظر هزینه و هم اشتغالزایی حرف اول را می‌زند.



ارمان جوادیانیا

خبرنگار گروه بازار



گزارش

وزیر راه و شهرسازی در همایش سازه‌های دریایی مطرح کرد

بازگشت ۱۷ خط کشتیرانی به ایران پس از برجام

داده‌ایم. « به گفته وزیر راه و شهرسازی «این وزارتخانه به دنبال پهلویی کشتی‌های ۳۰۰ هزار تنی در بندر عباس است.»

میراث‌دار شلختگی دولت قبل در مسکن مهر هستیم

انتقادهای آخوندی نسبت به پروژه مسکن مهر همچنان ادامه دارد. او که دیروز در حاشیه همایش سازه‌های دریایی صحبت می‌کرد؛ پاسخ پرسشی درباره مسکن مهر را این گونه داد که «مسکن مهر در اکثر شهرهای کشور پیشرفت مناسبی داشته و تنها در شهر پردیس با مشکلاتی مواجه است. مشکلات ایجاد شده در مسکن مهر پردیس به علت تاخیر در آغاز پروژه است، زیرا ساخت واحدهای مسکونی مسکن مهر این شهر به‌طور جدی از سال ۹۱ آغاز شده است.» به گفته او «ما میراث‌دار بی‌برنامگی و شلختگی هستیم. حال این شلختگی را باید همه تحمل کنیم و قرار نیست فقط این شلختگی را وزارت راه و شهرسازی تحمل کند، به جای اینکه به هم نیش و کنایه بزنیم باید باری که روی زمین مانده را برداریم.» آخوندی تاکید دارد: «کسانی که تصمیم گرفتند این میزان مسکن را در پردیس بسازند تصمیم بسیار اشتباهی گرفته‌اند. در هر صورت ما وارث این مساله هستیم و همواره گفته‌ام که دولت باید این تصمیم اشتباه را تحمل کند و نمی‌توانیم خریداران را جریمه کنیم و همواره خود را هم‌راستا با خریداران مسکن مهر می‌دانم.»

وزیر راه و شهرسازی یکشنبه‌شب هم در یک برنامه تلویزیونی توضیح داد که «از نظر ما ۱۹ میلیون نفر در ۲۷۰۰ محله حاشیه‌نشین زندگی می‌کنند، ما باید برای بازآفرینی این تعداد محله با کمک شهرداری و سایر دستگاه‌های دولتی برنامه‌ریزی کنیم.»

آخوندی با تاکید براینکه درحال حاضر اتفاق خوبی در آمار و ارقام این مناطق افتاده و فهم جدیدی را از آخرین وضعیت شهرنشینی در کشور به ما داده است، گفت: «جمعیت ایران در دهه ۳۰ حدود ۱۸ میلیون نفر بوده و چیزی حدود ۳ درصد شهرنشین داشته (با کمتر از ۶ میلیون نفر) ولی در دهه ۹۰ طبق آخرین آمار با جمعیتی حدود ۵۵ تا ۵۶ میلیون نفر و به بیانی دیگر ۷۲ درصد جمعیت شهرنشین و ۲۸ درصد روستائین رویه‌رو شده‌ایم. در حقیقت این آمار نشان دهنده یک انفجار جمعیت شهری است.»

او همچنین در مورد زمان اجرایی شدن یکی از وعده‌های دولت یازدهم مبنی بر یکسان‌سازی نرخ ارز به پایگاه اطلاع‌رسانی مجلس گفته است که «بانک مرکزی درجهت اجرای یکسان‌سازی نرخ ارز در حال اقدام است و احتمالاً تا پایان سال اجرایی می‌شود.»

فرههختگان از مهم‌ترین دستاوردهای لغو تحریم‌ها علیه ایران، ورود دوباره کشتی‌های تجاری به بندرهای ایران است. بر اساس گفته‌های مسئولان وزارت راه و شهرسازی بعد از برجام در مدت کوتاهی ۱۷ خط کشتیرانی به سواحل ایران برگردانده شد. دیروز هم تهران میزان همایش بین‌المللی سواحل، بنادر و سازه‌های دریایی بر موقعیت ژئواستراتژیک ایران و حضور در کریدورهای شمال به جنوب و شرق به غرب و با حضور نهاد‌های علمی، بین‌المللی و بنگاه‌های تجاری و مهندسی از ۳۷ کشور جهان بود. عباس آخوندی، وزیر راه و شهرسازی در این همایش بیان کرد که «امروز سرافرازیم که می‌توانیم به‌عنوان قدرت مستقل دریایی در سطح منطقه و جهان حضور داشته باشیم و با همه مذاکره کنیم. ما در پی این هستیم که موقعیت تاریخی خود را در امنیت دریایی، لجستیک دریایی و توسعه ارتباطات دریایی به دست آوریم.»

به گفته او «متأسفانه منطقه‌ای که در آن هستیم منطقه‌ای است که مملو از انواع سوءتفاهم‌ها در اندازه قدرتمندان و تک‌اندیشه برخی جریان‌های منطقه‌ای است و با این حال تا این لحظه، دولت، ملت و مقام معظم رهبری به‌عنوان لنگر ثبات عمل کرده‌اند و ما امیدواریم بتوانیم با ایفای نقش منطقه‌ای به تدریج این امنیت را به کل منطقه گسترش دهیم.»

آنطور که این مقام مسئول گفته است «در حال حاضر امکان حمل‌ونقل ترکیبی از بنادر ایران را داریم و اتصال به آسیای میانه، چین، روسیه و غرب امکان‌پذیر است، این یک شبکه کم‌نظیر است که در منطقه وجود دارد. نکته مهم این است که از این حجم سرمایه‌گذاری بین‌المللی تا چه اندازه بهره‌وری تجاری داشته باشیم.» آخوندی در حاشیه این همایش در پاسخ به پرسشی مبنی بر نبود اسکله‌های مناسب برای پهلویی کشتی‌های بزرگ خمینی (ره) «اسکله‌های موجود در بندر امام خمینی (ره) برای پهلویی کشتی‌های بزرگ مناسب است و امکان پهلویی کشتی‌های بیش از ۱۰۰ هزار تن در این بندر برای تخلیه و بارگیری وجود دارد.» او توضیح داد که «در حال حاضر در بندر امام خمینی (ره) کشتی‌های بالای ۲۰۰ هزار تن را پهلوی می‌دهیم و افزایش ظرفیت پهلویی بندر چهارپار به ۶۰ هزار تن را در دستور کار قرار

خبر روز

سخنگوی دولت مطرح کرد

خبر خوش برای بدهکاران بانکی زیر ۱۰۰ میلیون

فرههختگان تا یک ماه آینده قرار است آیین‌نامه بخشش جریمه دیرکرد کسانی که کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان به سیستم بانکی بدهکارند، ابلاغ شود. این شاید خبری خوش برای بدهکاران بانکی باشد. آنطور که محمدباقر نوبخت، سخنگوی دولت گفته است «آیین‌نامه بخشش جرایم دیرکرد بانکی در مدت یک‌ماه‌آینده در هیات دولت تصویب و ابلاغ می‌شود.» پیشتر و در بودجه امسال هم این موضوع گنجانده شده بود. بر اساس مصوبه مجلس شورای اسلامی بدهکاران خرد بانکی که کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان به بانک‌ها بدهی معوقه دارند، اگر اصل طلب بانک‌ها را تا پایان اسفل پرداخت کنند از پرداخت سود وام و جریمه دیرکرد وام‌های معوق معاف می‌شوند. حالا هم نوبخت، رئیس سازمان مدیریت



اتفاق روز

۷۵

براساس اطلاعات مندرج در پایگاه شرکت مدیریت فناوری بورس تهران، شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات دیروز با وجود کاهش ۷۵ واحدی در نقطه ۸۰ هزار و ۲۶۳ واحد ایستاد. ارزش روزبازار در بورس تهران به ۳۲۵ هزار میلیارد تومان رسید. همچنین شاخص کل با معیار هم‌وزنی با ۱۴ واحد رشد به ۱۵ هزار و ۸۱۹ واحد رسید. معامله‌گران بورسی بیش از ۸۶۵ میلیون برگ بهادار در قالب ۱۰۱ هزار نوبت معامله و به ارزش ۳۰۱ میلیارد تومان دادوستد کردند. نمادهای موثر در کاهش شاخص کل بورس شامل پارسان، شپنا، فلی، بفجر، فارس بودند و نمادهای تأثیرگذار در افزایش شاخص شامل وپارس، کچاد بوده‌اند. نمادهای پربیننده مربوط به شرکت‌های ایران‌خودرو، زامیاد، پارس‌خودرو، پالایش نفت بندرعباس، فولاد مبارکه اصفهان، ایران ترانسفو و کمباین‌سازی ایران بوده است.

بازخورد

بانک‌ها زیر تیغ نظارتی بانک مرکزی

تذکر بانک مرکزی به ۱۰ بانک

فرههختگان معاون نظارتی بانک مرکزی از تذکر نظارتی در زمینه اجرای نرخ سود مصوب به ۱۰ بانک خبر داده است. فرشاد حیدری در برنامه گفت‌وگوی ویژه خبری در پاسخ به این پرسش که بانک‌ها در زمینه نرخ سود و تسهیلات با توجه به شکاف نرخ سود بانکی و نرخ تورم گران‌فروش هستند، گفته است: «رابطه نرخ تورم و تسهیلات مبنای عملی ندارد و تعیین نرخ باید در بازار رقابتی صورت گیرد. بر این اساس نرخ سپرده و تسهیلات در بازار پول از سه سال گذشته کاهش‌ی بوده است.» به گفته حیدری، «نرخ سود سپرده‌ها ۱۵ درصد و نرخ سود تسهیلات ۱۸ درصد است و براساس قاعده، این فاصله سه درصدی را بانک‌ها برای پوشش هزینه‌ها دریافت می‌کنند.» این مقام مسئول توضیح داده است: «در حال حاضر ۳۴ بانک و موسسه اعتباری در کشور داریم که ممکن است در چند شعبه برخی از بانک‌ها تخلفاتی صورت گرفته باشد. بانک مرکزی روزانه ده‌ها شعبه بانکی را بررسی می‌کند و ممکن است سوءبرداشت‌هایی از آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها صورت گیرد.» او اعلام کرد: «در ماه‌های گذشته به حدود ۱۰ بانک تذکر کتبی و دستورات اصلاحی نرخ سود دادیم و اصلاحات لازم را انجام دادند.» معاون نظارتی بانک مرکزی بیان کرد: «ممکن است بانک قبل از تسهیلات سپرده نقدی بگیرد و اینها توافقی است و تخلف نیست، ولی اگر تسهیلات پرداخت شود و وجهی بلوکه شود، تخلف است.» به گفته حیدری «اگر مشتری به بانک رفته و بانک وجهی را بلوکه کرده باشد، بانک توبیخ می‌شود و منابع قطعاً به مشتریان بازگردانده خواهد شد.» او درباره اخذ سپرده برای پرداخت تسهیلات گفت: «ما برای نظارت بر این گونه موارد ناظران استانی داریم؛ سازوکاری جدی برای نظارت بر این موضوع وجود دارد.» او درباره مجازات بانک‌هایی که این نرخ را رعایت نمی‌کنند هم گفته است: «هر یک از بانک‌ها که این موضوع را رعایت نکنند، علاوه‌بر تذکر کتبی باید نسبت به اصلاح آن اقدام کند؛ حتماً اشتباه برگشت داده خواهد شد.»

خبر کوتاه

سرمایه‌گذاری ۱۷ کشور خارجی

در ۱۲۴ طرح صنعتی

فرههختگان ۱۷ کشور خارجی در ۱۲۴ طرح صنعتی سرمایه‌گذاری کردند. «علی یردانی، رئیس سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران با اعلام این خبر گفته که از مجموع ۱۲۴ طرح و واحد صنعتی، ۵۴ طرح راه‌اندازی و موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری شده و ۷۰ طرح نیز در حال طی مراحل اجرایی است. او این توضیح را هم داده که این طرح‌ها با سرمایه‌گذاری شرکت‌هایی از کشورهای ایتالیا، اتریش، فرانسه، آلمان، هلند، اوکراین، ایرلند، کره جنوبی، ژاپن، چین، هند، مالزی، امارات، افغانستان، عراق، جمهوری آذربایجان و ترکیه در ایران راه‌اندازی می‌شود. آنطور که یردانی اضافه کرده است این طرح‌ها برای سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف صنعت و معدن از جمله خودرو، موتورسیکلت برقی، مترو، روغن موتور، کارخانه ماشین‌آلات کشاورزی، فولاد، طرح‌های آلومینیوم، مس و انرژی تصویب شده است.

چارت

سکه و ارز (فیت‌ها تا ساعت ۱۷ روز قبل در تهران)			
سکه	قیمت (تومان)	ارز	قیمت (تومان)
بهار آزادی	۱۱۰۳۰۰۰	دلار	۳۶۳۰۰
اسمی	۱۱۱۶۰۰۰	یورو	۳۹۸۲
نیم	۵۶۱۰۰۰	پوند	۴۴۴۵
ربع	۲۹۷۰۰۰	دلار کانادا	۲۷۴۰
گرمی	۱۸۷۰۰۰	ین ژاپن	۳۳۹
گرم طلای ۱۸ عیار	۱۱۲۱۲۰۰	درهم امارات	۹۹۰
یک مثقال طلای ۱۷ عیار	۴۸۵۷۰۰	لیبر ترکیه	۱۱۸۷
گرم طلای ۲۴ عیار	۱۴۹۵۰۰	رینگیت مالزی	۸۹۲
اتس جهانی طلا	۱۲۷۴ دلار	یوان چین	۵۴۶

نفت خام			
کالا	واحد	قیمت	
برنت	دلار/بشکه	۴۹/۵۸	
اوپک	دلار/بشکه	۴۷/۲۳	
WTI	دلار/بشکه	۴۸/۶۴	
بورس توکیو	ین/کیلولیتر	۳۲۱۸۰	
قیمت‌ها تا ساعت ۱۷ روز قبل			