کشف لاشه پلنگی دیگر در خراسان‌شمالی

به دنبال دریافت گزارشی از افراد محلی مبنی بر مشاهده لاشه یک پلنگ در محدوده دره پشت کوه دوبرار از توابع روستای پوستین‌دوز در مرز شهرستان‌های مانه و راز، نیروهای یگان محیط‌زیست خراسان‌شمالی به محل مورد نظر اعزام شدند و پس از حضور محیط‌بانان در محل، اجزای بدن یک پلنگ شامل استخوان ستون فقرات، استخوان دست و پا، جمجمه و مقداری از پوست سر حیوان مشاهده شد. بررسی کارشناسان نشان می‌دهد پلنگ تلف شده، جوان و احتمالا نابالغ بوده است. با توجه به گذشت مدت زمان زیاد از زمان مرگ پلنگ و تغذیه گوشتخواران از لاشه، امکان بررسی دقیق درباره علت مرگ (عامل طبیعی و یا انسانی) میسر نیست.

صنایع دستی

۲۰ خرداد روز جهانی صنایع‌دستی است

ایران میزبان ۱۰ کشور خارجی برای نمایشگاه صنایع‌دستی

ایران‌زمین| ۲۰ خرداد روز جهانی صنایع‌دستی بهانه‌ای است که هر ساله عده‌ای از هنرمندان و صنعتگران صنایع‌دستی گرد هم می‌آیند و دستاوردهای خود را در قالب نمایشگاهی در معرض دید عموم قرار می‌دهند. اما تفاوتی که نمایشگاه امسال با سال‌های گذشته دارد، این است که بخشی از غرفه‌هایی که قرار است میزبان فعالان حوزه صنایع‌دستی باشد با پرداخت هزینه‌ای نزدیک به یک میلیون تومان در اختیار داوطلبان قرار گرفته و به گفته بهمن نامورمطلق معاون صنایع‌دستی کشور قرار است این هزینه‌ها برای توسعه صنایع‌دستی و حمایت از هنرمندان مصروف شود. هر چند این مساله با واکنش صنعتگران روبه‌رو شده بود اما مسئولان معاونت صنایع‌دستی تلاش کردند در جلسه‌ای چهار ساعته ذهن هنرمندان و صنعتگران را نسبت به این موضوع شفاف کنند.

معاون صنایع‌دستی سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری که به بهانه این روز در نشست خبری حضور داشت، گفت: «سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری با کمبود بودجه روبه‌رو است اما ریاست سازمان نهایت تلاش خود را برای برپایی هرچه بهتر این نمایشگاه کرده است.»

بهمن نامورمطلق با اشاره به اینکه امسال هم برای هنرمندان ۳۰۵ غرفه رایگان در نظر گرفته شده است، افزود: «امسال سازمان‌هایی مانند بانک‌ها، کمیته امداد، بهزیستی، دانشگاه‌ها و همچنین تجار، بازرگانان، صادرکنندگان و فعالان بخش خصوصی و... که خارج از مجموعه صنایع‌دستی هستند برای حضور در نمایشگاه هزینه پرداخت کردند.»

او همچنین از حضور ۹۰۰ هنرمند ثبت‌نامی در این نمایشگاه خبر داد و گفت: «در راستای توجه و حمایت از استان‌های محروم قرار شد علاوه‌بر غرفه رایگان اسکان ۲۴ هنرمند شش استان مانند کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر، خوزستان و سیستان و بلوچستان هم رایگان باشد و برای سایر هنرمندان نیز اقامتگاه با هزینه کم در نظر گرفته شده است.»

> در راستای توجه و حمایت از استان‌های محروم قرار شد علاوه‌بر غرفه رایگان اسکان ۲۴ هنرمند شش استان مانند کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر، خوزستان و سیستان و بلوچستان هم رایگان باشد و برای سایر هنرمندان نیز اقامتگاه با هزینه کم در نظر گرفته شده است

مشارکت «همراه اول» برای تبلیغ نمایشگاه صنایع‌دستی

همچنین مدیرکل صادرات معاونت صنایع‌دستی به رایزنی با «همراه اول» برای انتشار پیامک‌های رایگان تبلیغاتی صنایع‌دستی اشاره کرد و ادامه داد: «علاوه‌بر تمرکز روی تبلیغات برای افزایش فروش، ما امسال میهمانان خارجی مهمی داریم که هزینه حضور آنها را نیز باید متقبل شویم. همچنین چهار نفر از هیات‌رئیسه شورای عالی صنایع‌دستی در ایران حضور پیدا خواهند یافت.»

پویان محمودیان، از اختصاص ۱۰ غرفه رایگان به میهمانان خارجی که از کشورهای ارمنستان، ترکیه، افغانستان، الجزایر و کشورهای غرب آسیا حضور دارند، خبر داد و گفت: «علت رایگان بودن غرفه‌ها آن است که متقابلا اگر ما هم در آن کشورها نمایشگاهی برپا کردیم هنرمندان ایران هم هزینه‌ای پرداخت نکنند و همچنین به مسئولان ذی‌ربط این کشورها نامه‌هایی ارسال شده تا در صورت تمایل تجارشان برای خرید صنایع‌دستی ایرانی به آنها اطلاع‌رسانی لازم انجام شود.»

او همچنین از امضای ۳۱ نامه توسط ریاست سازمان میراث فرهنگی خطاب به استاندارها خبر داد و گفت: «استاندارها بعد از وزارت امور خارجه بالاترین سطح تعامل را دارند بنابراین حضور آنها و تجارشان باعث بروز اتفاقات خوشایندی در حوزه صنایع‌دستی خواهد شد. همچنین نامه‌هایی به امضای آقای سلطانی‌فر به وزارت امور خارجه و شورای عالی ایرانیان ارسال شده است. از طرفی ایشان مستقیما با رئیس صدا و سیما وارد گفت‌وگو و تعامل شدند تا حین برگزاری نمایشگاه، حضور هنرمندان را پررنگ‌تر پوشش بدهند و تا آنجا که امکان دارد تبلیغات صنایع‌دستی در این ایام رایگان باشد.»

عزم سازمان محیط‌زیست، شهرداری و وزارت بهداشت برای حل معضل پسماند بیمارستانی به نتیجه می‌رسد

دردسرسازهای خطرناک

نسرین نیکنام
N.niknam@fdn.ir

«تولید روزانه حدود ۸۰ تن پسماند بیمارستانی در تهران» معضلی است که معصومه ابتکار، رئیس سازمان حفاظت از محیط‌زیست به آن اشاره می‌کند و رفع آن را نیازمند مدیریت علمی در حوزه پسماند می‌داند. او همچنین از انعقاد تفاهمنامه با وزارت بهداشت برای اجرای این طرح خبر می‌دهد و می‌گوید: «قصد داریم به یک راهکار فنی در زمینه امحای ضایعات بیمارستانی برسیم، از این‌رو زباله‌سوزهای مجهز به فناوری‌های نوین می‌توانند در این زمینه کمک کنند.»

یکی از نکاتی که در مدیریت پسماندهای بیمارستانی باید مدنظر قرار گرفته شود همکاری سایر دستگاه‌ها مانند شهرداری و وزارت کشور و در کنار آن بخش خصوصی است که می‌تواند بسیار مفید و کلیدی باشد و مطابق ماده ۷ قانون مدیریت پسماندها، دفع پسماندهای پزشکی و ویژه تولیدکننده زباله باید در مبدا بی‌خطرسازی انجام شود، اما نکته مهم این است که در برخی از بیمارستان‌های کشور هنوز هم تفکیک پسماندهای عفونی و دارویی از پسماندهای عادی انجام نمی‌شود.

پایش پسماندهای عفونی تنها در چهار استان

آزمایشگاه‌های معتمد مسئولیت پایش پسماندهای عفونی را به عهده دارند، به‌طوری که پارسال براساس آمار دفتر پایش فراگیر سازمان حفاظت محیط‌زیست هزار و ۹۴۴ بار پایش پسماند در کل کشور انجام شده که چهار استان تهران، خوزستان، اصفهان و آذربایجان غربی بالاترین عملکرد را داشته‌اند.

شینا انصاری، مدیرکل دفتر پایش فراگیر سازمان حفاظت محیط‌زیست در این‌باره به فرهیختگان می‌گوید: «پایش‌ها فقط برای بیمارستان‌های دارای دستگاه کم‌خطرساز انجام می‌شود اما نکته مهم پیچیدگی نظارت بر پایش بی‌خطرسازی پسماندهای عفونی و اهمیت دستگاه‌های کم‌خطرساز در بیمارستان‌هاست، زیرا این زباله‌ها تنها در صورتی که به شکل مناسب از سایر پسماندهای بیمارستانی و خطرناک نظیر شیمیایی و دارویی تفکیک شوند، می‌توانند پسماندهای عفونی را بی‌خطر کنند.»

پارسال در ۱۵۲ بیمارستان فعال در استان تهران ۳۸۷ مرتبه و در استان خوزستان نیز از ۵۷ بیمارستان ۴۴۷ مورد پایش انجام شده است اما متاسفانه در برخی از استان‌ها با وجود فعالیت بیمارستان‌های متعدد، پایش زیست‌محیطی بیمارستان‌ها مورد توجه قرار نگرفته است.

انصاری در پاسخ به این پرسش که آیا بی‌توجهی به خطرات دفع غیراصولی پسماندهای دارویی مشکلاتی را برای شهروندان به همراه ندارد، تاکید می‌کند: «بی‌شک توجه نکردن به چنین موضوعی با درجه اهمیت بالا عواقب ناگواری را به همراه خواهد داشت به‌ویژه زباله‌های «ژنو توکسیک» و «داروهای سرطانی»، هر چند که بیمارستان‌ها از دستگاه‌های بی‌خطرساز بهره می‌گیرند اما این تجهیزات نیاز به به‌روز شدن دارند.»

> با تصویب نامه «ضوابط و روش‌های مدیریت اجرایی پسماندهای پزشکی و وابسته» مسئولیت مستقیم دفع و امحای زباله‌های عفونی به دلیل ویژه بودن آنها برعهده تولیدکننده است و براساس ماده سه این مصوبه این اقدام باید با نظارت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی انجام شود

او بر ضرورت توجه بیشتر به پایش پسماندهای عفونی در استان‌ها و مخاطرات مهم این پسماندها بر منابع آب و خاک اشاره می‌کند و می‌گوید: «در حال حاضر ۱۵ اداره کل محیط‌زیست استانی دارای توانمندی برای پایش بی‌خطرسازی پسماندهای عفونی هستند و بی‌خطرسازی این دسته پسماندها توسط دستگاهی به نام اتوکلاوها انجام می‌شود و توسعه این توانمندی در سایر استان‌ها نیز در دست اقدام است.» با تصویب‌نامه «ضوابط و روش‌های مدیریت اجرایی پسماندهای پزشکی و وابسته» مسئولیت مستقیم دفع و امحای زباله‌های عفونی به دلیل ویژه بودن آنها برعهده تولیدکننده است و براساس ماده سه این مصوبه این اقدام باید با نظارت وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی انجام شود.

مدیرکل دفتر پایش فراگیر سازمان حفاظت محیط‌زیست یادآور می‌شود: «یکی از نکات مهم در قانون مدیریت پسماندها ارائه تعریف جامع و تفکیک هریک از انواع پسماندها از همدیگر است که پسماندهای عادی از پسماندهای پزشکی، ویژه، کشاورزی وصنعتی تفکیک شده‌اند.»

راه‌اندازی مرکز زباله‌سوز ۳۰۰ تنی برای زباله‌های بیمارستانی

محمد حیدرزاده، مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان تهران نیز درباره وضعیت زباله‌های بیمارستان‌های تهران می‌گوید: «هشت بیمارستان در تهران فاقد سیستم تصفیه‌خانه فاضلاب هستند که اخطاریه زیست‌محیطی لازم در این باره صادر و به آنها ابلاغ شده است و از سوی دیگر با توجه به فعال شدن سامانه ویژه حمل زباله‌های بیمارستانی توسط شهرداری، جمع‌آوری تمام زباله‌های بیمارستانی به صورت مجزا انجام می‌شود.»

او همچنین از انعقاد تفاهمنامه سه‌جانبه فی‌مابین سازمان حفاظت محیط‌زیست، شهرداری تهران و وزارت بهداشت در هفته‌های آتی خبر می‌دهد و می‌گوید: «براساس این تفاهمنامه با سرمایه‌گذاری بخش خصوصی یک مرکز زباله‌سوز ۳۰۰ تنی برای زباله‌های بیمارستانی در آرادکوه منطقه کهریزک احداث خواهد شد که در این صورت بسیاری از مشکلات زباله‌های بیمارستانی برطرف می‌شود.» حال باید منتظر ماند و دید که همکاری وزارت بهداشت، شهرداری و سازمان حفاظت محیط‌زیست در مدیریت زباله‌های بیمارستانی تا چه اندازه می‌تواند بخش عظیمی از معضل ترکیب این زباله‌ها با زباله‌های دیگر را کاهش و برطرف کند.

محیط زیست

همکاری‌های بین‌المللی ایران برای حفاظت از تالاب‌ها

ایران‌زمین| در حاشیه برگزاری دوازدهمین اجلاس متعاهدین کنوانسیون رامسر در شهر پونتا دلسته کشور اروگوئه، هیات اعزامی جمهوری اسلامی ایران با برگزاری نشست‌های دو یا چندجانبه با سایر کشورها و سازمان‌های بین‌المللی محیط‌زیستی زمینه‌های گسترش همکاری‌های بین‌المللی درباره مدیریت، حفاظت و احیای اکوسیستم‌های تالابی را مورد بحث و گفت‌وگو قرار داد.

محسن سلیمانی مدیر ملی طرح حفاظت از تالاب‌های ایران در این باره گفت: «با گذشت شش روز از شروع این اجلاس هیات اعزامی کشور جمهوری اسلامی ایران علاوه‌بر شرکت در نشست‌های عمومی و منطقه‌ای و برگزاری کارگاه جانبی، جلسات و نشست‌های متعددی با سایر کشورها و سازمان‌های بین‌المللی داشته است که از آن جمله می‌توان به جلسات چندجانبه با نماینده اتحادیه جهانی حفاظت (IUCN)، نماینده WWF در پاکستان، نماینده کنوانسیون هلسینکی و همچنین نمایندگان کشورهای تاجیکستان، ترکمنستان، آلمان و سوئیس اشاره کرد.»

او افزود: «هدف از برگزاری این جلسات تقویت همکاری‌های بین‌المللی و فراهم کردن زمینه تبادل نظر درباره مسائل مرتبط با تالاب‌ها به‌ویژه تالاب‌های بین‌مرزی است.»

مسعود باقرزاده‌کریمی، معاون دفتر زیستگاه‌ها و امور مناطق نیز درباره جلسه مشترک با نمایندگان کشورهای ترکمنستان و تاجیکستان گفت: «با توجه به ابراز علاقه‌مندی کشور ترکمنستان برای ثبت تالاب مشترک مرزی بین دو کشور گفت‌وگوی مقدماتی در این باره بین نمایندگان آنها و با حضور مشاور بخش آسیا و اقیانوسیه دبیرخانه کنوانسیون رامسر انجام شد.

همچنین موضوع انتقال تجربیات کشور ایران در زمینه مدیریت و حفاظت از تالاب‌ها به کشور تاجیکستان با توجه به قرابت فرهنگی و زبانی بین دو کشور مورد بررسی قرار گرفت.»

میراث فرهنگی

تخریب سه خانه تاریخی شیراز

وزارت شهرسازی هم حریف نشد

ایران‌زمین| سه خانه واجد ارزش تاریخی در بافت قدیمی شیراز به‌منظور گسترش حرم شاهچراغ تخریب شد. این اتفاق در حالی افتاد که وزیر راه و شهرسازی با تولیت این آستان تفاهمنامه‌ای را امضا کرده بودند تا به موجب آن طرح توسعه توسط سازمان میراث فرهنگی نیز تصویب شود.

پس از تخریب پنج خانه تاریخی در اواسط پارسال در ضلع شرقی شاهچراغ با هدف اجرای طرح توسعه حرم، مسعود سلطانی‌فر، رئیس سازمان میراث فرهنگی و گردشگری با نوشتن پنج نامه به دفتر مقام معظم رهبری، وزیر کشور، دادستان کل کشور، استانداری و تولیت آستان حرم شاهچراغ خواستار توقف تخریب بافت تاریخی شیراز شد. بعد از آن وزیر راه و شهرسازی در جلسه‌ای که با تولیت آستان شاهچراغ داشت، تفاهمنامه‌ای امضا کرد تا براساس آن، طرحی برای توسعه شاهچراغ آماده و پس از تصویب توسط سازمان میراث فرهنگی، اجرایی شود. در حالی که طرح جامع توسعه حرم شاهچراغ هنوز به سازمان میراث فرهنگی نرفته، در اقدام دیگری سه خانه واجد ارزش ثبت ملی بافت تاریخی شیراز تخریب شده است. مصیب امیری، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گرشگری استان فارس پس از این اتفاق اعلام کرده بود که از اداره راه و شهرسازی به دلیل تخریب خانه حلی‌ساز شکایت کرده است و این موضوع را از مراجع قضایی پیگیری می‌کند.

این مقام مسئول در واکنش به تخریب‌های دیروز اعلام نظر خود را محدود به اطلاعیه رسمی این اداره کل کرد که تا لحظه تنظیم این خبر به رسانه‌ها ارسال نشده است. تخریب‌های محله اسکندریه شیراز در حالی اتفاق می‌افتد که خبرهایی از تخریب بافت تاریخی در نقاط دیگر توسط شهرداری و اداره کل مسکن و شهرسازی به گوش می‌رسد. در حالی که تخریب خانه تاریخی رقیه طوفانی که در فهرست آثار ملی ثبت شده بود، موجب شکایت اداره میراث فرهنگی شده بود که به موجب قانون عوامل تخریب باید این بنا را بازسازی می‌کردند اما انجمن‌های دوستدار میراث فرهنگی شیراز از ساخت سرویس بهداشتی به جای این خانه تاریخی خبر می‌دهند.

آگهی

سند کمپانی سواری پیکان مدل ۷۹ به رنگ سفید – معمولی به شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۳۱۷۸۴ و به شماره شاسی ۷۹۴۳۴۱۷۷ و به شماره پلاک ۱۴ – ۷۲۷ س ۴۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز موتورسیکلت سریر مدل ۸۹ به رنگ قرمز – آلبالویی به شماره موتور ۳۰۵۸۱۵۵ CG ۱۲۵ NBJA و به شماره تنه ۸۹۵۴۶۷۶ NBJ ۱۲۵ B و به شماره پلاک ۵۶۳ به نام عبدالحسین پورمینعاوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز و سند پراید سواری مدل ۸۴ به رنگ نوک مدادی – متالیک به شماره موتور ۰۱۰۶۶۴۵۸ و به شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۴۴۴۶۲۸۲ و شماره پلاک ۲۴ – ۸۲۱ ج ۴۷ به نام محمد محمدیان سرحانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کلیه مدارک سواری رنو به رنگ طوسی – روغنی مدل ۱۳۶۹ به شماره انتظامی ۵۱–ایران ۹۶۴ ب ۲۶ به شماره شاسی ۲۲۸۹۰۸ و شماره موتور ۰۲۸۷۷۹ به نام فریدون ابراهیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند کمپانی و برگ سبز خودروی سواری کیا تیپ سراتو۱/۶مدل۲۲۰۱۳ به رنگ سفید صدفی متالیک به شماره انتظامی۹۹۲س۲۲ ایران۱۵ به شماره موتور G ۴ FCCH ۲۶۳۳۴۴ و شماره شاسی KNSFW ۴۱۱ BD ۵۶۶۰۰۱۶ و شماره شناسایی وسیله نقلیه KRLA ۱۳۱ V ۱ QP ۶۶۰۰۱۶ به نام اینجانب محمدرضا سلیمانی فرزند امیرعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب سجاد نظری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۴۸صادره از جیرفت در مقطع کاردانی رشته کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی با شماره... ... . . مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد جیرفت شهرک برق ارسال نمایند.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب محمد صادقی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۷۷صادره از مراغه در مقطع کاردانی رشته الکترونیک صادره از واحد دانشگاهی مراغه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به آدرس مراغه بلوار شهید درخشی دانشگاه آزاد اسلامی واحد مراغه ارسال نماید.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب رضا حاجیها فرزند پرویز به شماره شناسنامه ۱۱۱۳ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مترجمی زبان روسی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران شمال به نشانی تهران – پاسداران –میدان هروی – خیابان مکران جنوبی – پلاک ۹۱ – کدپستی ۱۶۶۷۹۳۴۷۸۳ ارسال نماید.

شماره پرونده: ۱۳۹۳۰۴۰۲۵۰۳۶۰۰۰۱۴۲/۱
شماره بایگانی پرونده: ۹۳۰۰۱۴۲
شماره ابلاغیه: ۱۳۹۴۰۵۱۲۵۰۳۶۰۰۰۰۲۰
تاریخ صدور: ۱۳۹۴/۰۱/۲۲
دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شهر شازند استان مرکزی
آگهی ابلاغ اجراییه
بدین وسیله به آقای علی حسین دالوند فرزند لشگر شناسنامه شماره ۸۴۳ صادره از خرم‌آباد و کد ملی ۴۰۷۱۷۸۴۴۳۱ ابلاغ می‌شود که بانک توسعه تعاون شعبه شازند با استناد به سند رهنی شماره ۱۰۲۸۰ مورخ ۱۳۹۱/۸/۱۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲ شازند جهت وصول مبلغ ۹۶۱۵۹۴۳۱۷ ریال تا تاریخ ۱۳۹۱/۸/۱۸ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجراییه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۰۰۱۴۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۳/۷/۳۰ مامورپست، محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا مفاد اجراییه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.
مسئول واحد اجرای اسناد رسمی خرم‌آباد/ م. الف ۴۶۰

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۰۸۰۰۸۱۷ شعبه۸ دادگاه عمومی حقوقی کرج
دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۱۰۸۰۰۹۹۷ خواهان: شرکت تعاونی مسکن کارکنان تربیت‌مدرس با وکالت آقای نامدار بابائی به نشانی کرج– عظیمیه کرج ۴۵ متری کاج نرسیده به نیک‌نژادی ساختمان پاسارگاد پ۲۲۴ ط دوم ک پ ۳۱۵۴۹۸۴۸۷۷ و آقای استاد رضائی به نشانی تهران باقرخان پ۱۰۳ واحد ۳ خوانده: آقای مراجعلی مهربانی‌همتا
خواسته‌ها: ۱– پرداخت حق‌الوکاله ۲– مطالبه خسارت دادرسی ۳– تایید فسخ قرارداد
رای دادگاه
درخصوص دعوی شرکت تعاونی مسکن کارکنان دانشگاه تربیت مدرس با وکالت آقای مهدی استاد غلامی علیه آقای مراجعلی مهربانی‌همتا به خواسته اعلام فسخ قرارداد عادی شماره ۱۰۶–۷۵/۳/۲۶ و الزام رفع یدوی و جبران هزینه‌های دادرسی و حق‌الوکاله وکیل به این شرح که موجب قرارداد اشاره شده زمین مشاع به شماره ۲۰۹ از پلاک ۲۲/۳۲۷۱ به خوانده واگذار گردیده و مطابق بند تعهدات خریدار در قرارداد متعهد گردیده و مطابق بند تعهدات خریدار در قرارداد متعهد گردیده مابه‌التفاوت هزینه‌های آماده‌سازی را حداکثر ظرف ۱۵ روز پس از تصویب هیات‌مدیره و ابلاغ به خریدار به حساب شرکت تعاونی واریز نماید. بدیهی است در صورت عدم پرداخت مابه‌التفاوت هزینه‌ها توسط خریدار شرکت تعاونی می‌تواند قرارداد حاضر را یکجانبه فسخ یا از انتقال سند قطعی به نام ذی‌نفع تا تسویه‌حساب نهایی جلوگیری نماید. دادگاه ملاحظه می‌نماید خوانده در پرونده ۹۱۰۶۲۸ شعبه ۲۳ دادگاه حقوقی کرج به صورت غیابی حکم الزام به تنظیم سند رسمی علیه شرکت خواهان اخذ نموده ولی به لحاظ اشتباه در اعلام هویت و مشخصات واخوانده واخواهی و همچنین تجدیدنظرخواهی نسبت به دادنامه ۹۱۰۲۷۵–۹۲/۱۲/۲۰ مردود اعلام گردیده و شرکت خواهان که مطابق شرط قراردادی هزینه‌های آماده‌سازی را از خوانده مطالبه نموده است ولی خوانده نسبت به پرداخت آن اقدام نکرده است طی اظهارنامه ۹۲۶۵۲–۹۲/۱۱/۱۶ مراتب فسخ قرارداد را اعلام نموده خوانده علی‌رغم اطلاع از فسخ و سوابق ابلاغ بدوی در آدرس اعلام شده در جلسات رسیدگی حضور نیافته و در جلسه ۹۳/۷/۲ نماینده وی جهت مذاکره و رسیدن به توافق نهایی حاضر گردید تا ظرف ۱۰ روز نتیجه مذاکره و توافق به دادگاه اعلام گردد که علی‌رغم گذشت مدت مدیدی نتیجه‌ای به دادگاه اعلام نگردید و اینک با ملاحظه پرونده شعبه ۲۳ دادگاه حقوقی کرج نظر به اینکه از سوی خواهان دفاعی برای اعمال حق فسخ خود یا جلوگیری از انتقال ملک به نام خوانده به صورت ماهوی صورت نپذیرفته است با پذیرش دعوی حکم به اعلام احراز فسخ قرارداد مورد اشاره به استناد ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی و پرداخت هزینه دادرسی و حق‌الوکاله وکیل وفق تعرفه صادر می‌گردد اما درخصوص قسمت دوم خواسته خواهان چون فسخ اثر قهقرایی داشته و طرفین به حالت قبل از عقد برمی‌گردند و در این مقطع از رسیدگی خواسته خواهان قابلیت استماع نداشته و استناد ماده۲ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد آن صادر می‌گردد این رای در قسمت محکومیت خوانده غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس قابل تجدیدنظرخواهی می‌باشد. /الف
دادرس شعبه هشتم دادگاه حقوقی کرج–کشکولی/ م. الف ۲۱۱۲۷

نمایندگی شهرستان‌ها و مراکز استانی روزنامه فرهیختگان
Province and cities agancies
خبرهای خود را برای iranzamin@fdn.ir ارسال نمایید شماره تماس هماهنگی خبر: ۶۶۷۲۶۲۸۳

ردیف	استان و شهرستان	نام و نام‌خانوادگی	شماره تماس
۱	آذربایجان شرقی	سجاد محمد درخشی	۰۹۱۲۶۸۱۱۱۶۴
۲	خراسان	علی رزاقی بهار	۰۹۱۵۳۱۰۴۹۴۷
۳	شهریار/ ملارد	علی برزگر	۰۹۳۶۹۷۷۶۹۶۲
۴	گیلان	فرشاد نوروزپور	۰۹۱۱۳۸۱۶۶۸۴
۵	ساوه/زرندیه	عباس کریمی	۰۹۱۲۱۵۵۶۸۸۳
۶	مازندران	طاهره عبدی کشتلی	۰۹۱۱۲۱۳۹۴۰۷
۷	کرمانشاه	کوشیار محمدی	۰۹۱۸۵۶۴۷۷۹۰
۸	شرق استان تهران	ایرج صادقعلی	۰۹۱۲۳۱۲۰۱۶۸
۹	بوشهر	ابراهیم احمدی	۰۹۱۷۷۷۱۱۳۷۱
۱۰	کرمان	حسین شهابی	۰۹۱۳۳۴۳۶۸۷۶
۱۱	کرج	ولی ابراهیمی	۰۹۱۲۱۶۷۱۲۴۳
۱۲	هرمزگان	سلماز فرجی	۰۹۱۲۱۰۱۶۵۱۶
۱۳	خوزستان	حسین حسین نژادیان	۰۹۱۶۱۱۸۸۳۹۳
۱۴	لرستان	ابراهیم بهروج	۰۹۱۶۶۶۰۹۷۵۷
۱۵	زنجان	علی اکبر شیوخی	۰۹۱۲۲۴۱۸۳۳۱
۱۶	قزوین	مهرداد نوری	۰۹۱۲۶۸۱۷۷۴۱
۱۷	گچساران	پرویز مددی	۰۹۱۷۱۴۹۰۸۲۲
۱۸	کردستان	مرتضی جوانمری	۰۹۱۸۸۷۱۱۵۴۲

جهت واگذاری سرپرستی روزنامه فرهیختگان با ما تماس بگیرید
تلفن: ۶۶۳۴۸۰۴۶ (۰۲۱)
فکس: ۶۶۳۴۸۰۱۷ (۰۲۱)
agahi@fdn.ir