پنهان شدن چند باره # دروازه باغ ملی

جزئیات مرمت دروازه تاریخی باغ ملی پایتخت تاکنون مشخص نشده است. پس از اینکه داربست‌ها بر قامت این بنای تاریخی بسته شد، مسئولان این اقدام را در جهت نقشه‌برداری لیزری این بنا اعلام کردند. پس از آن بدون اجرای مرمت، داربست‌ها از تن این بنای تاریخی باز شد اما اتاقک موقتی درست روبه‌روی این بنای تاریخی باقی ماند. تا اینکه دوباره مسئولان این مرمت دروازه باغ ملی را پشت بنر بزرگ اعلام مرمت، اتاقک موقت و داربست‌ها پنهان کرده‌اند. این بنای تاریخی به دلیل مسائل میدان مشق بیشترین بازدیدکننده را از سمت خیابان امام خمینی دارد؛ جایی که عملیات آغاز نشده مرمت، نمای آن را مخدوش کرده است.

خبر

تپه چغامیش با خاک یکسان شد

ایران‌زمین| هنوز یک ماه از بازگشت اشیای تاریخی چغامیش از موسسه شرق‌شناسی شیکاگو به کشور نمی‌گذرد که مالک زمین‌های کشاورزی که تپه‌های چغامیش در آن قرار داشتند با مجوز مدیر اداره میراث فرهنگی دزفول این تپه‌ها را با خاک یکسان و آنها را تسطیح کرد.

تپه‌های چغامیش که در فهرست آثار ملی کشور نیز به ثبت رسیده در زمین‌های کشاورزی اطراف دزفول قرار داشت که مالک این زمین‌ها به‌خاطر زراعت بیشتر به اداره میراث فرهنگی شهرستان دزفول مراجعه و مجوز شفاهی تخریب این تپه‌های شش هزار ساله را از غلامعلی باغبان‌زاده مدیر این اداره دریافت کرد. به این ترتیب محوطه باستانی چهار هکتاری قفیلی به‌طور کامل تخریب شد. همین‌طور از ۶ هکتار محوطه باستانی چغاپهن حدود ۴/۵ هکتار به‌طور کامل تخریب و اطراف محوطه باستانی چغامیش نیز کانال حفر شد.

دوستداران میراث فرهنگی خوزستان پس از اطلاع از این خبر، خواستار پیگیری آن شدند، اما باغبان زاده، مدیر اداره میراث فرهنگی دزفول از هرگونه پاسخگویی در این باره طفره رفت. به‌زودی گزارش‌های تکمیلی در این باره در روزنامه فرهیختگان منتشر می‌شود. باغبان‌زاده همچنین در کارنامه خود صدور مجوز ساخت‌وساز برای مسکن مهر در حریم محوطه باستانی جندی شاپور و همین‌طور مجوز معدن در همین محوطه را دارد. همچنین با مجوزهای او ساخت‌وساز در بافت تاریخی شهر دزفول که به شهر آجر معروف بوده، آنقدر زیاد شده که حالا این شهر را شهر مرمر می‌نامند.

اول اردیبهشت امسال ۱۰۸ قطعه شیء سفالی چغامیش پس از ۵۱ سال دوری از کشور و ۳۱ سال دعوای حقوقی از موسسه شرق‌شناسی شیکاگو به کشور بازگشت و برای نگهداری به موزه ملی ایران سپرده شد.

اهمیت این اشیا و تپه چغامیش از آن جهت است که در دوره‌ای که فقط در ایران و جنوب عراق در خاورمیانه تمدن وجود داشت منطقه چغامیش از اهمیت زیادی برخوردار بود و این اشیا از نظر مطالعاتی گنج بزرگی هستند که پژوهشگران با مراجعه به آن می‌توانند شرایط شهرنشینی و مدیریت اقتصادی دوران باستان را بررسی کنند. برای نمونه ارزش سفالینه‌های مکشوفه از تپه چغامیش بیشتر به خاطر نمود وضعیت مدیریت اقتصادی و بازرگانی در آن دوره است. برای نمونه یک توپک گلی ژتونی با نقش‌های مختلف وجود داشت که نماینده آن کالا بود و این توپک‌ها همراه محصول فرستاده می‌شد تا خریدار و فروشنده بدانند که چه چیزی می‌خواهند و چه چیزی به دست می‌آورند. نخستین مهره‌های گلی، قدیمی‌ترین سند دریانوردی و قدیمی‌ترین اسناد خطی نیز در محوطه باستانی چغامیش به دست آمده است. شش هزار سال پیش منطقه چغامیش در استان خوزستان منطقه‌ای آباد بوده و این محوطه تا قبل از اینکه شوش دوران شکل‌گیری و شکوفایی را در نیمه اول هزاره پنجم داشته باشد، کلیدی‌ترین و مهم‌ترین محوطه استقرار زیستی در کنار رودخانه دز در دشت شوشان بوده است.

> اول اردیبهشت امسال ۱۰۸ قطعه شیء سفالی چغامیش پس از ۵۱ سال دوری از کشور و ۳۱ سال دعوای حقوقی از موسسه شرق‌شناسی شیکاگو به کشور بازگشت و برای نگهداری به موزه ملی ایران سپرده شد

موافقان و مخالفان طرح تشکیل وزارتخانه میراث فرهنگی و گردشگری

عقبگرد ۱۱ ساله

احسان رستمی‌پور
E.rostamipour@fdn.ir

سازمان میراث فرهنگی و گردشگری عمر ۱۱ ساله دارد. سال ۱۳۸۳ طرح دولت وقت برای ایجاد وزارتخانه میراث فرهنگی و گردشگری با تشکیک نمایندگان در رای‌گیری اولیه، رای نیاورد و در طرح دیگری با جداسازی سازمان میراث فرهنگی و سازمان ایرانگردی و جهانگردی از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی و ادغام آنها با هم سازمان میراث فرهنگی و گردشگری شکل گرفت. از آن پس، رئیس سازمان را شخص رئیس‌جمهور انتخاب و به‌عنوان یکی از معاونان خود معرفی کرد. در فروردین سال ۱۳۸۵ و در دولت بعدی سازمان صنایع‌دستی کشور نیز از وزارت صنایع و معادن جدا شد و سازمان عریض و طویلی به نام سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری متولد شد. اکنون بیش از یک دهه پس از رای‌نیاوردن طرح وزارتخانه، در روزهایی که شایعه تغییر رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری سر زبان‌ها افتاد و در آستانه روز جهانی موزه و میراث فرهنگی، نماینده‌های مجلس در کمیسیون اجتماعی در حال بررسی کلیات طرحی جدید برای تبدیل این سازمان به وزارتخانه میراث فرهنگی و گردشگری هستند؛ اتفاقی که کارشناسان این سه حوزه نظرات مختلفی راجع به آن دارند.

جای خالی صنایع‌دستی

طرح تشکیل وزارت میراث فرهنگی و گردشگری حالا امضای ۱۱۲ نماینده را دارد، طرحی که از سال ۱۳۹۲ در مجلس پیگیری می‌شود و دارای یک ماده واحده و دو تبصره است. این طرح پس از بررسی در یک کارگروه ویژه دوباره در کمیسیون اجتماعی رسیدگی خواهد شد. در نگاه اول جای خالی صنایع‌دستی در این طرح به چشم می‌خورد. این جای خالی تا مشخص شدن جزئیات این طرح، پرسش بزرگ تشکیل وزارتخانه میراث فرهنگی و گردشگری خواهد بود.

بهمن نامورمطلق، معاون صنایع‌دستی سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری کشور در واکنش به این طرح می‌گوید: «جزئیات این طرح هنوز مشخص نشده و معاونت صنایع‌دستی این سازمان از آن بی‌اطلاع است و با مشخص شدن آن باید دید که صنایع‌دستی در این وزارتخانه چه جایگاهی دارد.»

او صنایع‌دستی را یکی از منابع درآمدزا و اشتغال‌زا می‌داند که با بیش از دو میلیون نفر در ارتباط مستقیم است و در این باره می‌گوید: «فراموش‌شدن صنایع‌دستی می‌تواند یک فاجعه باشد اما باید در نظر داشت این طرح‌ها تا نهایی‌شدن فاصله زیادی دارد و باید در تنظیم آنها بیشتر تامل شود.»

معاون صنایع‌دستی کشور منتشرشدن این اخبار را باعث متزلزل‌شدن سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری می‌داند و می‌گوید: «پس از سال‌های پرفراز و نشیب گذشته، به تازگی در این سازمان کمی ثبات ایجاد شده که اخبار این‌چنینی باعث تزلزل آن خواهد شد.»

نامورمطلق درباره احتمال نبود صنایع‌دستی در این وزارتخانه یا حضور آن در کنار میراث فرهنگی و گردشگری نیز توضیح می‌دهد: «در صورتی که حضور صنایع‌دستی در این وزارتخانه برنامه‌ریزی نشود باید دید چه جایگاهی برای صنایع‌دستی پیش‌بینی شده است اما در صورت تشکیل این وزارتخانه با حضور صنایع‌دستی باید بیشتر روی طرح آن تامل شود. در حال حاضر این سازمان نیاز به اقدامات مهم‌تری دارد. حتی تاکنون از ظرفیت‌های سازمان به‌طور کامل استفاده نکرده‌ایم و در حد یک سازمان نیز در بخش اختیارات، اعتبارات و امکانات به سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری توجه نشده است. اکنون ساختار معاونت صنایع‌دستی در این سازمان باید ترمیم شود و با افزایش فعالیت‌های این معاونت با مشکل ساختاری مواجه هستیم که حل این قبیل مسائل باید در اولویت باشد.»

> حوزه گردشگری دارای رویکرد مالی است، در حالی که میراث فرهنگی یک نهاد پژوهشی و فرهنگی است که فعالیت‌های آن هزینه‌بر است

عملکرد نامطلوب

اردشیر اروجی، کارشناس گردشگری یکی از افرادی است که سال ۱۳۸۳ در جلسات مجلس برای تشکیل وزارتخانه میراث فرهنگی و صنایع‌دستی شرکت داشته است. او در این‌باره می‌گوید: «آن زمان صحبتی از صنایع‌دستی نبود و سازمان صنایع‌دستی در سال ۱۳۸۵ با همه مشکلاتی که وجود داشت، با سازمان میراث فرهنگی و گردشگری ادغام شد. اما اکنون در صورت بررسی تشکیل وزارتخانه صنایع‌دستی نیز می‌تواند در این وزارتخانه به‌عنوان یک معاونت در نظر گرفته شود.»

اروجی معتقد است پس از ۱۱ سال از تشکیل سازمان میراث فرهنگی و گردشگری باید نتایج آن را بررسی کرد و می‌گوید: «به نظر من نتایج تشکیل این سازمان منفی بوده است و ما حالا ۱۰ سال به عقب برگشته‌ایم تا دوباره وزارتخانه را ایجاد کنیم.»

او همچنین درباره تشکیل وزارتخانه معتقد است: «رئیس سازمان، به‌عنوان معاون رئیس‌جمهور قرار گرفته است اما نظارت مجلس بر آن امری دشواری است. در صورت تشکیل وزارتخانه مهم‌ترین اتفاق نظارت مستقیم نمایندگان مردم بر این وزارتخانه خواهد بود.»

سیاسی‌زدایی از میراث فرهنگی و گردشگری

کامیار عبدی یکی از باستان‌شناسان کشور تشکیل وزارتخانه میراث فرهنگی و گردشگری را اقدام مثبتی می‌داند و می‌گوید: «مهم‌ترین اتفاق پس از تشکیل وزارتخانه خارج‌شدن این حوزه مهم از سیاست‌زدگی است و متولیان این حوزه جایگاه مدیریتی خود را یک گذرگاه موقت برای پست‌های سیاسی دیگر نخواهند دانست. همچنین پاسخگوشدن این وزارتخانه به مجلس یکی دیگر از اتفاقات مثبت در صورت تشکیل این وزارتخانه است. اما باید در نظر گرفت انتخاب فرد برای این وزارتخانه هم یکی از چالش‌های مهم خواهد بود.»

این باستان‌شناس در این حال منتقد این ساختار نیز هست و می‌گوید: «انتقاد من ساختاری است. ادغام سه سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی با یکدیگر نتیجه مثبتی نداشته است و پیش از این اداره کل باستان‌شناسی راندمان کاری بهتری نسبت به این سازمان داشت. حوزه گردشگری دارای رویکرد مالی است، در حالی که میراث فرهنگی یک نهاد پژوهشی و فرهنگی است که فعالیت‌های آن هزینه‌بر است. این تفاوت‌ها مشکلات زیادی را در مدیریت این دو حوزه ایجاد می‌کند.»

بهمن نامور مطلق

اردشیر اروجی

کامیار عبدی

میراث فرهنگی

سلطانی‌فر خبرداد
۹۴۰ پروژه گردشگری در دست احداث

ایران‌زمین| نخستین نشست ستاد مرکزی هماهنگی خدمات سفر، با حضور مسعود سلطانی‌فر رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری، سرهنگ خسروی معاون اجتماعی نیروی انتظامی و علی مژدهی رئیس سازمان تعزیرات حکومتی برگزار شد. معاون رئیس‌جمهور در این نشست وضعیت گردشگری کشورمان را رو به رشد و در حال توسعه دانست و گفت: «با وجود مشکلات و محدودیت‌ها در ابعاد مختلف در بخش گردشگری به عنوان صنعت سبز و زودبازده شاهد خروج از رکود هستیم؛ گردشگری کشورمان رونق یافته و در حال طی مسیر توسعه است.»

سلطانی‌فر با اشاره به اینکه در حال حاضر ۹۴۰ پروژه گردشگری شامل هتل، مراکز اقامتی، تفریحگاه‌ها، شهربازی، تله‌کابین و هتل آپارتمان با اعتباری بالغ بر ۲۳ هزار میلیارد تومان با میانگین پیشرفت فیزیکی ۴۰ درصد در حال انجام است، افزود: «بسیاری از سرمایه‌گذاران از صنایع دیگر، برای سرمایه‌گذاری به بخش گردشگری روی آوردند، زیرا امروز گردشگری در داخل کشور از حالت تفریحی صرف درآمده است.»

او ادامه داد: «حمایت رئیس‌جمهور از گردشگری در تمامی سخنرانی‌هایی که ایشان در استان‌ها و مصاحبه‌ها داشته، مشهود است، دکتر روحانی به استفاده از تمامی ظرفیت‌های موجود در جهت توسعه فرهنگی و اقتصادی کشور و همچنین توسعه صنعت گردشگری تاکید ویژه دارد و پیگیر مباحث و مشکلات این بخش است.»

او یادآور شد: «امیدوارم با همدلی، همزبانی و هماهنگی تمامی دستگاه‌ها و با توجه به تاکید مقام معظم رهبری در نامگذاری سال ۹۴ به نام سال دولت و ملت، همدلی و همزبانی، روز به روز در انجام وظایف و خدمت به مردم کارنامه بهتری داشته باشیم و امکانات بیشتری برای سفر و گردشگری فراهم کنیم.»

آگهی

سند کمپانی و برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید- روغنی به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۰۲۸۱۷ و به شماره شاسی NAAN۲۱CA۰BK۴۵۰۶۶۶ و به شماره پلاک ۱۴-۵۱۸ط۴۳ به نام محمود دغاغله مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز سواری هاچ‌بک تیپ ۱۱۱SX مدل ۱۳۹۱ به رنگ مشکی- متالیک به شماره موتور ۴۵۶۶۸۱۲ به شماره شاسی S۵۴۳۰۰۹۱۷۰۶۲۴۹ و به شماره پلاک ۸۸-۸۲۱ل۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

چون آقای رحیم بدیوی‌زده مالک کامیون باری فلزی سیستم بنز مدل ۱۳۵۶ به شماره انتظامی ۱۴-۴۳۴ع۶۱ با شماره شاسی ۱۴۲۸۶۳۶۰ و شماره موتور ۱۰۰۱۰۲۵۰ به علت فقدان سند تقاضای صدور سند المثنی نموده است لذا چنانچه هرگونه ادعایی در مورد خودروی مذکور وجود دارد ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ نشر آگهی با در دست داشتن مدارک کافی به دفتر فروش شرکت ایران خودرو دیزل واقع در تهران کیلومتر ۸ جاده ساوه مراجعه نمایند.

گواهی موقت علی زنداقطایی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه... صادره از بافت در مقطع کارشناسی ناپیوسته الهیات و معارف اسلامی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی کرمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب آمنه شکراللهی فرزند پیری به شماره شناسنامه ۵۷۱۹ صادره از منوجان در مقطع کاردانی رشته دینی عربی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد جیرفت با شماره... ... . . مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد جیرفت برق ارسال نمایند.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب محسن صارمی فرزند شیخ علی به شماره شناسنامه ۲۶۰۹ صادره از پلدختر در مقطع کارشناسی رشته حقوق قضایی صادره از واحد دانشگاهی آزاد خرم‌آباد با شماره ۲۲۸۰/۱۳۸۵/ف مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد خرم‌آباد به نشانی خرم‌آباد کمالوند ارسال نماید.

سند کمپانی اینجانب علی دریائی مالک خودرو به شماره شهربانی ۷۵۲م۹۲ایران۸۸ و شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۱۸۵۹۰ شماره شاسی NAAB۳۱AA۱۸H۰۶۰۰۲۳ به علت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ۱۰ روز به دفتر حقوقی شرکت ایران‌خودرو واقع در کیلومتر ۱۴جاده مخصوص تهران- کرج، شهرک پیکانشهر، ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد.

اصل مدرک اینجانب مهدیه شهبازخانی فرزند صمدالله به شماره شناسنامه ۲ صادره از کرمان در مقطع کارشناسی حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی کرمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اصل مدرک اینجانب زری ایرانمنش فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۳۵۳ صادره از کرمان در مقطع کارشناسی دبیری شیمی صادره از دانشگاه آزاد اسلامی کرمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

آگهی درخواست گواهی حصر وراثت

خانم فاطمه حسن‌پورایرا فرزند آقابرار به شرح درخواستی که به شماره ۲/۶/۹۴ این شورا ثبت گردیده درخواست صدور گواهی انحصار وراثت نموده و اعلام داشته که طاهره رحیمیان حمزه کلائی فرزند شعبان به شماره شناسنامه ۷ صادره از بابل در تاریخ ۱۳۹۳/۷/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود شهرستان... . فوت نموده و ورثه / وراث حین‌الفوت وی عبارتند از / عبارتست از:

۱- فرامرز حسن‌پور ایرا به ش ش ۸ ف آقابرار و طاهره صادره از بابل پسر متوفی
۲- فاطمه حسن‌پور ایر به ش ش ۳۳۴ ف آقابرار و طاهره صادره از بابل دختر متوفی
۳- منور حسن‌پور ایر به ش ش ۳۷۷ ف آقا برابر و طاهره صادره از بابل دختر متوفی
۴- کبری حسن‌پور ایر به ش ش ۲۱ ف آقا برابر و طاهره صادره از بابل دختر متوفی
۵- صدیقه حسن‌پور ایر به ش ش ۱۶۰۶ ف آقابرار و طاهره از بابل دختر متوفی

ولاغیر، اینک شورا پس از انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد یا وصیت نامه‌ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این شورا مراجعه و تقدیم نماید والا گواهی صادر خواهد شد.

مسوول شعبه دوم شورای حل اختلاف بابل / م.الف ۲۳

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به خوانده ضرغام نبی‌پور ف امیرعلی، سلمان غلامی ف قربان، جواد غلامی ف عسگری فعلا مجهول‌المکان

خواهان بانک مهر اقتصاد به طرفیت خوانده ضرغام نبی‌پور و سلمان غلامی و جواد غلامی به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان بابل نموده که جهت رسیدگی به شعبه ششم دادگاه‌های عمومی (حقوقی) شهرستان بابل واقع در بابل ارجاع و به کلاسه ۹۳۱۰۹۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۴/۴/۹ ساعت ۱۰:۳۰ صبح تعیین شده است.

به علت مجهول‌المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ششم دادگاههای عمومی (حقوقی) شهرستان بابل / م.الف ۳۰۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودهن

آگهی ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن روستای آبعلی از توابع رودهن مستند به بند الف از ماده ۷ آیین‌نامه از سوی هیات مقرر در قانون مذکور به نفع متصرف مندرج در این آگهی در شرف صدور سند مالکیت می‌باشد. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل یا حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز فرصت دارند اعتراض خود را مکتوبا به اداره ثبت محل تسلیم نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه اعلام و اقدامات بعدی موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردیده بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ضمنا تحدید حدود نیز در تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۹ در محل مورد تقاضا راس ساعت ۱۰صبح به عمل خواهد آمد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۲۰ روز حق اعتراض می‌باشد. آقای علاءالدین عابدینی فرزند علی‌اصغر به شماره شناسنامه ۱۱ دماوند ۶ دانگ یک قطعه زمین با بناء احداثی بمساحت ۹۵۴/۰۸ متر واقع در آبعلی تحت پلاک ۱۴/۱۰۲۵ تاریخ انتشار ۱۳۹۴/۰۲/۲۳

عابدین نوری شیرازی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن

اداره کل تعاون-کارو رفاه اجتماعی استان لرستان
مدیریت تعاون - کارو رفاه اجتماعی شهرستان خرم‌آباد
دعوتنامه هیات تشخیص
نوبت اول خوانده

دادنامه شماره: ۱۰۲۲۴مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۰ کلاسه پرونده:۹۴/۱/۲۶
خواهان: رضا مرادی - استان لرستان - شهرستان خرم‌آباد شهرک پارسیلون بلوار فروردین گلزار دوم- تلفن: ۰۹۱۶۸۵۶۳۹۰۵
خوانده: هتل شاپورخواست - غلامعباس سام‌نژاد استان لرستان - شهرستان خرم‌آباد جاده الشتر
خواسته: حقوق معوقه/ عیدی و پاداش/ سنوات خدمت /حق بیمه
زمان جلسه: روز ۱۱ ماه ۰۳ سال۱۳۹۴ ساعت ۹:۳۰
مکان جلسه: شعبه: چهارم هیات تشخیص مدیریت تعاون کار و رفاه اجتماعی خرم‌آباد خرم‌آباد بلوار شهید شفیع‌پور (شصت متری) نرسیده به پل مدیریت تعاون و کار مجید کریم‌نژاد

مدیریت تعاون-کار و رفاه اجتماعی شهرستان خرم‌آباد/م. الف ۳۸۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرق طبقه اول به مساحت ۱۱۸ متر مربع قطعه سوم تفکیکی به شماره ۸۲۰۲ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۰۰ فرعی از اصلی مرقوم به انضمام پارکینگ و انباری واقع در رودهن بلوار امام، بلوار مطهری، کوچه رودکی پلاک ۸ که سند مالکیت آن در صفحه ۱۵۵ دفتر ۵۱ ذیل ثبت ۱۰۰۸۱ به شماره چاپی ۹۴۰۹۹۶ مع‌الواسطه بنام خانم زهرا بخشی ولوجرد صادر و تسلیم گردیده طبق سند رهنی شماره ۱۱۶۷۷۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴ تهران در قبال مبلغ ۱/۵۸۵/۷۲۹/۴۵۶ ریال در رهن بانک سامان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و ساختمان کلا ۸ واحد مسکونی که با اسکلت بتنی و با نمای سنگ و پوشش سقف‌ها با تیرچه بلوک و تاسیسات گرمایشی و سرمایش شوفاژ و کولر آبی با گاز شهری و دارای آسانسور و هال و پذیرایی و آشپزخانه اپن و کابینت MDF و دارای دو اتاق خواب سرویس بهداشتی ایرانی و فرنگی است. قدمت ساختمان حدود ۹ سال می‌باشد و کف هال و پذیرایی و اتاق‌ها پارکت پرفکت بوده و دارای شومینه نیز می‌باشد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۳۹۴/۳/۹ در اداره ثبت اسناد و املاک رودهن واقع در بلوار امام خمینی(ره) بالاتر از لاله صحرا جنب دفتر امام‌جمعه از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می‌شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و... تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم‌عشر و حق مزایده نقدا وصول می‌گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

عابدین نوری‌شیرازی - سرپرست ثبت اسناد و املاک رودهن

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودهن

آگهی ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن روستای آبعلی از توابع رودهن مستند به بند الف از ماده ۷ آیین‌نامه از سوی هیات مقرر در قانون مذکور به نفع متصرف مندرج در این آگهی در شرف صدور سند مالکیت می‌باشد. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه اشخاصی نسبت به اصل یا حدود و حقوق ارتفاقی اعتراض دارند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۲۰ روز فرصت دارند اعتراض خود را مکتوبا به اداره ثبت محل تسلیم نمایند تا موضوع به دادگاه صالحه اعلام و اقدامات بعدی موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه گردیده بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ضمنا تحدید حدود نیز در تاریخ ۱۳۹۴/۰۳/۱۹ در محل مورد تقاضا راس ساعت ۱۰صبح به عمل خواهد آمد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت ۲۰ روز حق اعتراض می‌باشد. آقای سیدحسین جلالی فرزند سیدجلال به شماره شناسنامه ۱۱۱ دماوند ۶ دانگ یک قطعه زمین با بناء احداثی به مساحت ۳۲۸/۱۰ متر واقع درروستای آبعلی تحت پلاک ۱۴/۱۰۲۶
تاریخ انتشار ۱۳۹۴/۰۲/۲۳

عابدین نوری شیرازی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رودهن

آگهی اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی
چون مالکین پلاک ثبتی شصت و سه فرعی از دوازده اصلی واقع در قریه کریتون از حوزه ثبتی ثبت رودهن برابر تقاضای وارده شماره ۱۷۵-۹۴/۱/۱۷ تقاضای صدور سند مالکیت کاداستری ملک خود را از این اداره نموده‌اند از طرفی برابر کد ۰۹۱۴مجموعه بخشنامه‌های ثبتی کلیه مجاورین جهت تهیه نقشه و امضا ذیل صورتمجلس موضوع کد اخیر بایستی در محل حضور بهم رسانند لذا در تاریخ شنبه ۹۴/۳/۱۸ ساعت ده صبح با در دست داشتن اصل سند مالکیت ملک خود در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور بهم رسانید تا به اتفاق کارشناسان این اداره از محل وقوع ملک موصوف بازدید به عمل آورند.

نوری شیرازی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به آقای سیدحمید حسینی فرزند سیداحمد
به کلاسه پرونده: ۹۳۱۲۳۶
وقت رسیدگی: روز ۹۴/۵/۴ ساعت ۱۰ صبح
خواهان: خانم فاطمه صغری نجارقراملکی فرزند محمدباقر
خواسته: مطالبه

خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول‌المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رسانند.

از طرف مدیر دفتر شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار / م.الف۷۹۴۲

آگهی ابلاغ وقت دادرسی
آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم
به کلاسه پرونده: ۹۴/ ۹۸۸/
وقت رسیدگی:روز چهارشنبه مورخ ۹۴/۴/۱۰ ساعت ۱۰:۴۵ حوزه ۲
خواهان: نامعلی مافی‌بالانی
خوانده: محمد تیموری‌زمانی
خواسته: فک و استرداد پلاک

خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول‌المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن روز خواهد بود.

حوزه ۲ شورای حل اختلاف شهریار-فتحعلی‌زاده /م. الف۷۹۴۷

رونوشت آگهی انحصار وراثت

آقای رضا دادفر دارای شناسنامه شماره ۷۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان چنگیز عرب به شناسنامه ۱۲۶۳۴ در تاریخ ۹۳/۰۷/۰۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین‌الفوت آن مرحوم منحصر است به:
۱-رضا دادفر به ش ش ۷۲ متولد ۱۳۱۵ پدر
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شهریار-عزیزی/ م. الف ۷۹۳۸

آگهی

خواهان/ شاکی محمدرضا پرند دادخواستی به طرفیت خوانده / متهم محمداسماعیل طهرانی و اصغر ذبیح‌اللهی و محمدگدا ذبیح‌اللهی به خواسته اثبات مالکیت (مالی) تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان بابل نموده که جهت رسیدگی به شعبه نهم دادگاه‌های عمومی (حقوقی) شهرستان بابل واقع در بابل ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۱۱۱۰۹۰۰۵۹۴ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن و ساعت تعیین شده است. به علت مجهول‌المکان بودن خوانده/ متهم و درخواست خواهان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده / متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و جهت ملاحظه نظریه کارشناسی و نظریه خویش را اعلام نمایند.

**مدی