## ۵۰ قوم ایرانی در #فرهنگسرای بهمن

**قرار است جشنواره‌ای از اقوام ایرانی با حضور عشایر آذری، ترک، ترکمن، قشقایی، بختیاری و بلوچ از دوازدهم تا بیست‌وششم اردیبهشت به مناسبت ولادت حضرت علی(ع) تا مبعث پیامبر(ص) در فرهنگسرای بهمن برگزار شود. در این جشنواره تمام عشایر و اقوام ایرانی در ۵۰ غرفه از ۲۵ استان کشور به معرفی صنایع‌دستی، سوغات، جاذبه‌های گردشگری و آیین‌ها و مراسم‌های خود می‌پردازند. همچنین در این جشنواره درباره جشن‌ها و مراسم مذهبی اقوام مختلف کشور اطلاعاتی به مردم تهران داده می‌شود. عشایر با پوشیدن لباس‌های سنتی خود و برپایی سیاه‌چادر و چادرهای سنتی در این جشنواره حضور پیدا خواهند کرد.**

خبر

## سازمان میراث فرهنگی میزبان گلیم نقش برجسته ایلام

**ایران‌زمین|** نمایشگاهی از آثار گلیم‌بافان استان ایلام با هدف معرفی و شناخت بیشتر صنایع‌دستی استان در سازمان میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری برپا شده است. این نمایشگاه به همت اداره کل توسعه و ترویج معاونت صنایع‌دستی کشور برگزارشده و در آن مجموعه‌ای متنوع از گلیم‌های نقش‌برجسته ایلام در معرض دید علاقه‌مندان قرار گرفته است و تا ۹ اردیبهشت ادامه خواهد داشت.
گلیم نقش‌برجسته ایلام یکی از مهم‌ترین و اصیل‌ترین صنایع‌دستی این استان است که از سال ۱۳۶۶ برای اولین‌بار توسط بافندگان این منطقه ابداع شد و از آن زمان تاکنون با طرح‌های مختلف بافته می‌شود. حمید بختیاری کارشناس ارشد صنایع‌دستی در مورد کاربرد و مصارف گلیم نقش‌برجسته گفت: «بیشتر آثار ارائه‌شده تابلوهای تزئینی هستند که از استقبال خوبی برخوردار بوده‌اند و متقاضیان خاص خود را دارند. علاوه‌بر گلیم نقش‌برجسته گلیم‌های ساده نیز در استان بافته می‌شود که به لحاظ فرم و نقش ویژگی‌های بومی خود را حفظ کرده‌اند.»

## جشنواره اقوام زاگرس‌نشین در ایلام برگزار می‌شود

**ایران‌زمین|** استان ایلام ۲۲ تا ۲۵ اردیبهشت ماه میزبان جشنواره اقوام زاگرس‌نشین است. این جشنواره با هدف معرفی فرهنگ‌های این اقوام برپا خواهد شد. عبدالمالک شنبه‌زاده، مدیر کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری با اعلام این خبر گفت: «فرهنگ و رسوم اقوام زاگرس‌نشین به همراه صنایع‌دستی، موسیقی و غذاهای محلی این اقوام در این جشنواره معرفی خواهد شد.» او با اشاره به حضور ۹ استان در ۵۰ غرفه این جشنواره گفت: «استان‌های ایلام، خوزستان، چهارمحال و بختیاری، لرستان، کرمانشاه، همدان، کردستان، زنجان و آذربایجان‌غربی در این جشنواره شرکت خواهند کرد و هر استان علاوه‌بر دو غرفه صنایع‌دستی، یک غرفه گردشگری نیز دارد.»
شنبه‌زاده با اشاره به جزئیات این جشنواره گفت: «زندگی عشایر در سیاه‌چادرها یکی از غرفه‌های ویژه این نمایشگاه است و هر شب برنامه‌های فرهنگی با تکیه بر معرفی موسیقی این اقوام نیز برگزار می‌شود.»

دامپزشک پردیسان شایعات درباره یوزپلنگ‌های پارک را تکذیب کرد

# دلبر باردار نیست

حمیدرضا میرزاده
H.mirzadeh@fdn.ir

«دلبر» باردار نیست. این جمله‌ای است که دامپزشک پارک پردیسان می‌گوید.
به فاصله چند روز پس از آنکه برخی رسانه‌ها از باردار بودن دلبر، یوزپلنگ ماده‌ای که در پارک پردیسان تهران در شرایط اسارت نگهداری می‌شود، خبر دادند این‌بار دامپزشک پارک پردیسان که مسئول مستقیم معاینات و مراقبت‌های دامپزشکی از این یوزپلنگ است، آن خبر را تکذیب می‌کند.
دلبر و کوشکی نام دو یوزپلنگ آسیایی نر و ماده هستند که از چند سال پیش و از زمانی که توله‌هایی کم سن و سال بوده‌اند از طبیعت جدا شده‌اند و دیگر قادر به بازگشت به زیستگاه اصلی خود نیستند. به همین دلیل هم‌اکنون در شرایط اسارت در محوطه تحقیقاتی یوزپلنگ آسیایی در پارک پردیسان تهران زندگی می‌کنند. کوشکی (یوزپلنگ نر) در استان خراسان شمالی از دست یک متخلف که قصد قاچاق حیوان به خارج از کشور را داشت نجات پیدا کرد و دلبر نیز، آن‌طور که توسط مسئولان سازمان محیط‌زیست در گذشته نقل شده، توسط یک چوپان در نزدیکی پارک ملی توران در استان سمنان پیدا شده است. پارسال بالاخره بعد از بحث و گفت‌وگوهای فراوان، سازمان حفاظت محیط‌زیست تصمیم گرفت دو یوزپلنگ را به تهران منتقل کند تا مرکز تحقیقاتی یوزپلنگ را راه‌اندازی کند. حالا دلبر و کوشکی مهم‌ترین جفت حیوان وحشی در ایران هستند که هر چند وقت یک‌بار تیتر رسانه‌ها می‌شوند.
«ایمان معماریان» دامپزشک پارک پردیسان می‌گوید که خودش نیز اخبار باردار بودن دلبر را از رسانه‌ها شنیده است: «منبع این خبر نادرست بعضا افرادی بودند که پس از انتقال دلبر و کوشکی به تهران، حتی یک‌بار هم به دیدن آنها نیامده بودند.»

### مرکز تحقیقات در پی افزایش جمعیت یوزپلنگ نیست

**اگرچه در سال‌های گذشته همواره جمعیت یوزپلنگ در ایران بین ۷۰ تا ۱۰۰ برآورد می‌شد اما در سال ۱۳۹۱، پروژه حفاظت از یوزپلنگ آسیایی در گزارشی نگران‌کننده اعلام کرد که تنها بین ۵۰ تا ۷۰ یوزپلنگ در ایران زندگی می‌کنند. در زمان انتشار این گزارش، بار دیگر بحث‌ها بر سر تکثیر یوزپلنگ در اسارت برای نجات این گونه در معرض خطر انقراض بالا گرفت. یک جفت یوزپلنگ نیز برای این کار در اسارت نگهداری می‌شدند؛ دلبر و کوشکی. با این حال تمام کارشناسان حفاظت حیات‌وحش به اتفاق معتقدند که تکثیر جانوران وحشی در اسارت، راه جلوگیری از انقراض گونه‌ها نیست، بلکه جمعیت گونه‌های وحشی باید در زیستگاه خود افزایش یابد. حیواناتی که در اسارت متولد شده‌اند نیز شانس بسیار کمی برای بقا در طبیعت دارند. ایمان معماریان، دامپزشک پارک پردیسان نیز می‌گوید: «محل نگهداری دلبر و کوشکی، مرکز تکثیر و پرورش یوزپلنگ نیست بلکه مرکز تحقیقات است و در این مرکز ما پژوهشگران حیات وحش، به مطالعه و بررسی رفتارهای یوزپلنگ می‌پردازیم. اگر توله‌ای در این مرکز به دنیا آمد نیز جزء جمعیت یوزپلنگ در ایران محسوب نمی‌شود چون طبق تعاریف علمی، تا زمانی‌که حیوانی در طبیعت و زیستگاه خودش نباشد، جزء جمعیت یک گونه نیست.» هومن جوکار، مدیر پروژه بین‌المللی حفاظت از یوزپلنگ آسیایی نیز پیش از این درباره این مرکز اظهارات مشابهی بیان کرده بود.**

معمولا زمان جفت‌گیری در یوزپلنگ آسیایی پاییز و زمستان است، هرچند که به گفته معماریان «ممکن است جفت‌گیری در زمان‌های دیگر نیز اتفاق بیفتد.»

### انجام ناموفق جفت‌گیری در زمستان

دلبر و کوشکی با وجود آنکه تا پیش از انتقال به تهران، یک‌بار نیز یکدیگر را ملاقات نکرده بودند، اما برخلاف تصور پژوهشگران و کارشناسان سازمان حفاظت محیط‌زیست، در نخستین دیدار با یکدیگر رفتاری پرخاشگرانه نداشتند. قلمروطلبی، یکی از رفتارهای طبیعی گربه‌سانان است و گربه‌سانان به محض مشاهده حیوان هم‌نوع در قلمروی خود، واکنشی پرخاشگرانه نشان می‌دهند. این رفتار فقط در زمان جفت‌گیری این دو حیوان بالغ دیده نمی‌شود. حتی گربه‌سانان ماده پس از بلوغ فرزندان خود نسبت به آنها نیز واکنشی پرخاشگرانه دارند.
اما با وجود این رفتار دور از انتظار دلبر و کوشکی، کارشناسان مرکز تحقیقات کماکان فعالیت‌هایی برای کاهش استرس و خو گرفتن دو حیوان با یکدیگر انجام می‌دهند.
معماریان می‌گوید: «ما به صورت دوره‌ای جای دو حیوان را با هم عوض می‌کنیم تا با بوی یکدیگر آشنا شوند و شرایط برای جفت‌گیری موفق آنها فراهم شود.»
علاوه‌بر این، تست‌های سطح هورمونی به صورت مرتب برای دلبر انجام می‌شود: «ما دائما سطح هورمون‌های دلبر را برای تشخیص زمان مناسب جفت‌گیری بررسی می‌کنیم. در دامپزشکی این کار از دو روش انجام می‌گیرد؛ یکی روش‌هایی که از خون حیوان و دیگری روش‌هایی که از نمایه‌هایی مانند ادرار، مدفوع و موی حیوان نمونه‌برداری می‌شود. ما از بررسی مدفوع حیوان اطلاعات سطح هورمونی را جمع‌آوری می‌کنیم. علاوه‌بر این با سونوگرافی، وضعیت تخمدان‌های دلبر را بررسی می‌کنیم.»

میراث فرهنگی

## مرمت با هزینه دولت و واگذاری به بخش خصوصی

**ایران‌زمین|** مرمت کاروانسرای بیستون با هزینه دولت و واگذاری آن به شرکت توسعه گردشگری که بخش خصوصی به شمار می‌رود و از جمله واگذاری‌های مربوط به صندوق حفظ و احیا نیست، موردی است که سازمان میراث فرهنگی درباره آن باید توضیحات بیشتری ارائه دهد.
پایگاه جهانی بیستون در سالی که مشکلات مالی گریبانگیر دولت و به دنبال آن پایگاه‌های جهانی است، سه میلیارد تومان اعتبار ملی را برای ساماندهی کاروانسرای بیستون اختصاص داده که تاکنون فاز اول آن به پایان رسیده و فاز دوم و سوم آن نیز تا سال آینده به اتمام خواهد رسید.
این کاروانسرا که به شرکت توسعه گردشگری واگذار شده و از این به بعد جزء هتل‌های لاله به شمار خواهد رفت خردادماه افتتاح می‌شود و در حال حاضر فقط آماده‌سازی فضای داخلی آن برای پذیرش گردشگر مانده است.
حسین راعی، مدیر پایگاه جهانی بیستون در این باره به مهر گفته است که واگذاری این کاروانسرا به بخش خصوصی در راستای دستور رئیس سازمان میراث فرهنگی مبنی بر واگذاری بناهای تاریخی به بخش خصوصی انجام شد.
این درحالی است که اگر خانه‌ها و عمارت‌های ثبت شده در فهرست آثار ملی که در اختیار سازمان میراث فرهنگی هستند، قرار باشد واگذار شوند باید در قالب طرح‌های صندوق حفظ و احیا به بخش خصوصی واگذار شوند؛ به‌این ترتیب که بخش خصوصی هزینه مرمت و بازسازی بنا را بپردازد و جای آن به مدت معین از آن بهره‌برداری کند.


## آگهی

برگ سبز سواری پراید سایپا ۱۴۱ مدل ۸۴ به رنگ نقره‌ای –متالیک به شماره موتور ۰۱۲۹۵۳۸۴ و به شماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۴۱۲۷۵۸۰ و به شماره پلاک ۲۴–۴۱۷ س ۲۱ به نام خدابخش تقی‌پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

برگ سبز خودرو سمند سواری مدل ۹۰ به رنگ قهوه‌ای لیزری متالیک به شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۰۳۵۵۸ و به شماره شاسی ۲CF CM NA ACN1 ۰۰۳۱۱۱ و به شماره پلاک ۱۴–۴۳۳ ط ۹۴ به نام ایلیا قیبتی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

**کلاسه پرونده ۱۱۹۷/۹۳/ش. ح شهری شماره دادنامه ۱۵۲۸–۹۳/۱۱/۲۱**
خواهان: فریده قربان‌نیانیازی با وکالت سیدعلیرضا مصطفی‌نژادموسوی به آدرس: بابلسر، خ امام خمینی (ره)، کوچه شهید سالاریه، کوی فجر، پلاک ۳
خوانده اکبر فرضیایی به آدرس – مجهول‌المکان
خواسته مطالبه وجه
قاضی شورا ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به انشاء رای می‌نماید
رای شورا درخصوص دعوی خانم فریده قربان‌نیانیازی با وکالت سیدعلیرضا مصطفی‌نژادموسوی به طرفیت آقای اکبر فرضیایی فرزند نوروز به خواسته مبلغ ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه نقد و خسارت تاخیر تادیه خسارت دادرسی و حق‌الوکاله وکیل مستند به یک رسید عادی خوانده با توجه به ابلاغ انجام شده در روزنامه حضور نیافته و لایحه‌ای نیز بر برائت ذمه خود یا ایراد به سند عادی ارائه نکرده لذا این شورا مستند به مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی وانقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۲۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته مبلغ ۱۶۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۲۸/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل وخسارت تاخیر از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۹/۲۰ لغایت زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می‌گردد. رای صادره غیابی ظرف مهلت بیست روز قابل واخواهی در این شورا و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی شهرستان بابلسر می‌باشد.
**قاضی شورای حل اختلاف اول شهری بابلسر –سیدکمال حسینی**

**آگهی مزایده اموال غیرمنقول**
دایره اجرای احکام مدنی بابل در نظر دارد در پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۲۲۴۱/ش له محمد اسفندیاری علیه سیدحسین حسینی جهت وصول محکوم‌به و هزینه اجرایی شش‌دانگ یک واحد دامداری به شماره پلاک یک فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۱ بابل به مساحت حدود ۳۵۰ مترمربع دارای یک باب انباری در انتهای زمین به مساحت حدود ۳۰ مترمربع یک باب آغل گوسفند به مساحت حدود ۴۵ مترمربع یک باب اتاق سرایداری به مساحت حدود ۱۲ مترمربع و نیز یک باب دستشویی بوده که بناهای مذکور با دیوار بلوکی و بام شیبدار ایرانیتی با زیرسازی آهنی بوده و ملک دارای امتیاز برق و آب و انشعاب گاز بدون لوله‌کشی داخلی بوده واقع در بابل –جاده آمل –روستای پیچی کلا دامداری حسینی متعلق به محکوم علیه را از طریق مزایده در تاریخ ۹۴/۲/۲۰ روز یکشنبه ساعت ۱۱ صبح در محل دفتراجرای احکام دادگستری به فروش برساند مزایده از قیمت پایه ۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال آغاز و به بالاترین بهای پیشنهادی واگذار خواهد شد برنده مزایده بایستی ۱۰ درصد بها را فی‌المجلس و مابقی را حداکثر ظرف یک ماه پرداخت نماید در صورت انصراف مبلغ پرداختی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد و کلیه هزینه‌های انتقال نیز با خریدار می‌باشد. متقاضیان می‌توانند تا تاریخ پنج روز قبل از مزایده با هماهنگی اجرا زمان مورد مزایده بازدید نمایند.
**مدیر اجرای احکام دادگستری – بابل نصیری**

**برگ اجراییه**
**مشخصات محکوم‌له/ محکوم‌لهم**
مجتبی قهرمانی نام پدر ---نشانی محل اقامت–شهریار–میدان جهاد تعمیرگاه هیوندای
مشخصات محکوم‌علیه/ محکوم‌علیهم
سیداحسان حسنوی دزفولی نشانی محل اقامت– مجهول‌المکان
محکوم‌به:
به موجب دادنامه شماره ۴۱۱۱/۲/۹۳ مورخ ۹۳/۸/۲۴ شورای حل اختلاف شعبه حوزه دوم که وفق دادنامه شماره مذکور شعبه ----- قطعیت حاصل کرده است. حکم به محکومیت محکوم‌علیه در حق محکوم‌به حکم:فک پلاک ۳۹۹۵ ط ۷۹ ایران ۴۴ از اتومبیل سواری الدزموبیل مدل ۱۹۸۲ به شماره موتور ۱۳۸۱۴۴ و شاسی ۱۳۸۱۴۴ توسط مامورین انتظامی صادر و اعلام می‌گردد ضمنا نیم عشر دولتی از محکوم علیه دریافت گردد.
محکوم‌علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجراییه:
۱– پس از ابلاغ اجراییه ظرف ۱۰ روز مفاد آن را بموقع اجرا بگذارد.
۲– ترتیبی برای پرداخت محکوم‌به بدهد.
۳–مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم‌به از آن میسر باشد و در صورتی که خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه نداد باید ظرف مهلت ده روز صورت جمع دارایی خود را به قسمت اجرا تسلیم کند. اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضای مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم‌به بوده‌اید لیکن برای فرار در پرداخت اموال خود را معرفی نکنید یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهید بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجراییه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد.
۴–علاوه‌بر موارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ اجرای احکام مدنی می‌باشد به قانون اجرای احکام مدنی و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ توجه نمایید.
**قاضی شورای حل اختلاف حوزه ۲ شهریار/ م. الف۷۵۴۳**

**آگهی ابلاغ وقت دادرسی**
آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به کلاسه پرونده ۹۵۳/۹۴
وقت رسیدگی:روز مورخ ۹۴/۲/۱۶ ساعت ۱۶ حوزه ۳
خواهان: عدالت ستودی
خوانده: اعتماد کریم‌زاده
خواسته:مطالبه خسارت خودرو در ضمن نظریه کارشناسی ضمیمه ابلاغ می‌باشد در صورت اعتراض ظرف مهلت یک هفته به شورا مراجعه در غیر این صورت مطابق قانون عمل می‌شود.
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول‌المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود.
**دبیر حوزه ۳ شورای حل اختلاف شهریار / م.الف ۷۵۴۵**

**آگهی ابلاغ وقت دادرسی**
آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به کلاسه پرونده ۲۳۴۵/۱/۹۳
وقت رسیدگی:روز مورخ ۹۴/۳/۱۱ ساعت ۹:۱۵ حوزه ۱
خواهان: صمد سابقی خسروشاهی
خوانده: محمد فرج‌پور
خواسته:مطالبه وجه
خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه‌های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول‌المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود.
**دبیر حوزه ۱ شورای حل اختلاف شهریار/ م.الف ۷۵۴۸**

**دادنامه**
پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۴۰۶۰۱۷۲۱ شعبه ششم دادگاه خانوادگی شهرستان شهریار دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۴۰۶۰۲۸۵۹
خواهان: خانم شیما اسماعیلی با وکالت خانم نرجس موسویان فرزند سیدمرتضی به نشانی شهریار–میدان فجر– ابتدای بلوار شهید کلهر ساختمان وندا ۲ طبقه اول واحد ۳
خوانده: آقای محسن گرجی فرزند علی به نشانی مجهول‌المکان
خواسته: طلاق به درخواست زوجه
**حکم دادگاه**
درخصوص دعوی خانم شیما اسماعیلی فرزند شهندعلی با وکالت خانم نرجس موسویان بطرفیت آقای محسن گرجی فرزند علی به خواسته صدور حکم به الزام زوج به طلاق به دلیل عدم پرداخت نفقه، با عنایت به محتویات پرونده، مدارک استنادی، اظهارات وکیل خواهان، نظریات داوران، عدم حضور خوانده، دعوی خواهان وارد است. لذا دادگاه به استناد مواد ۱۹۴، ۳، ۲، ۱ از قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۱۲۰، ۱۱۱۹ و تبصره ماده ۱۱۳۳ و مواد ۱۱۴۶، ۱۱۴۵، ۱۱۴۴، ۱۱۴۳، ۱۱۳۹، ۱۱۳۴ از قانون مدنی و مواد ۳۳، ۳۲، ۲۷، ۲۶ از قانون حمایت خانواده مصوب ۱/۱۲/۱۳۹۱ و بند ب از شرایط مندرج در سند نکاحیه (ضمن عقد) حکم به الزام زوج به طلاق صادر و اعلام می‌دارد. بدین‌ترتیب: ۱– نوع طلاق بائن (غیرمدخوله) است. ۲– زوجه غیرمدخوله است.
۳–زوجه هفت قطعه سکه طلا بایت مهریه را در قبال اخذ طلاق را به زوج بذل کرده است. و با توجه به حق وکالت از طرف زوج، مبذول را قبول می‌کند. ۴–زوجه می‌تواند با مراجعه به یکی از دفاتر ثبت رسمی طلاق خود را مطلقه نماید. ۵–اعتبار این حکم از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی جهت ارائه به یکی از دفاتر ثبت رسمی طلاق شش ماه است. ۶–در صورت امتناع زوج سردفتر به‌عنوان نماینده دادگاه صیغه طلاق را جاری نماید. این حکم غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ دادنامه قابل‌واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران می‌باشد.
**رئیس شعبه ششم دادگاه حقوقی (خانواده) شهریار–نورانی / م.الف ۷۵۴۴**

**آگهی مزایده مال غیرمنقول در مرحله اول**
پرونده کلاسه ۹۳۱۹۴۴ نیابت واصله از دادگاه بهشتی تهران‌له: شکوفه غلامی و علیه آقای رضا فروتن‌عیش‌آبادی بخواسته ۱/۶۸۴/۳۹۷/۷۰۰ ریال اصل خواسته و مبلغ ۸۴/۲۱۹/۸۸۵ ریال نیم‌عشر دولتی که پس از طی مراحل قانونی و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش یک دانگ و نهصد و سی سهم از سه دانگ ملک توقیفی به مبلغ ۱/۷۶۸/۶۱۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده که سپس مقرر گردیده در روز پنجشنبه تاریخ ۹۴/۰۲/۳۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار از طریق مزایده عمومی به فروش برسد و آدرس ملک مورد نظر واقع در باغستان خادم آباد بلوار ولی عصر خ ششم اصلی قطعه ۲ شمالی می‌باشد. لذا طالبین می‌توانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده با اطلاع و هماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده و در صورت تمایل در تاریخ یاد شده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هرکسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به‌عنوان برنده مزایده شناخته‌شده و ۱۰ درصد از کل مبلغ فروش فی‌المجلس از خریدار اخذ و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هرگونه اعتراضی از خریدار اخذ و ملک به وی تحویل خواهد شد. مشخصات ملک توقیفی به شرح زیر می‌باشد.
دودانگ از شش دانگ پلاک ثبتی ۵۰۵/۵۳ واقع در باغستان خادم‌آباد–خ ششم اصلی–قواره دوم شمالی از ولیعصر –وضعیت ظاهری موجود ملک با استفاده از دیوار آجری محصور شده و دارای بنای قدیمی یک ط با مساحت تقریبی ۵۰ مترمربع فاقد نما می‌باشد.
ضمنا یک دانگ و نهصد و سی سهم از سه دانگ ملک به مبلغ کارشناسی به مبلغ ۱/۷۶۸/۶۱۰/۰۰۰ ریال می‌باشد و چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردید مزایده در فردای همان روز و ساعت انجام خواهد شد.
**اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار–خوشنودی/ م.الف ۷۵۴۶**

**دادنامه**
پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۶۴۰۷۰۱۶۶۶ شعبه هفتم دادگاه خانوادگی شهرستان شهریار دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۶۴۰۷۰۲۷۰۸
خواهان:خانم فاطمه سهرابی فرزند رمضان به نشانی شهریار–ویره–گلستان ۳۴ پ ۴۹
خوانده:آقای ناصر نیازی به نشانی مجهول‌المکان
خواسته: مطالبه نفقه
حکم دادگاه
درخصوص دعوی خانم فاطمه سهرابی به طرفیت آقای ناصر نیازی به خواسته مطالبه نفقه معوقه از تاریخ ۹۳/۱/۲۷ لغایت ۹۳/۸/۲۷ مقوم به ماهانه ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی به این توضیح که خواهان با تقدیم دادخواستی منعکس در پرونده مدعی شده است که خوانده همسر دائمی من است ولی به علت عدم‌پرداخت نفقه موجب عسر و جرح حقیر شده است لذا تقاضای صدور حکم به شرح خواسته را دارم و خوانده با وصف ابلاغ قانونی در جلسه دادگاه حضور نیافته و هیچ‌گونه دفاعی در مقابل دعوی خواهان که موجب برائت ذمه خویش و رد دعوی خواهان باشد ارائه و اقامه ننموده است لذا دادگاه با بررسی جمیع اوراق پرونده ضمن احراز رابطه زوجیت و استقرار کنونی آن میان مشارالیها و تکلیف زوج بر پرداخت نفقه زوجه دائمی و عدم ارائه دلیل از سوی زوج بر برائت ذمه خویش دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۱۰۲ و ۱۱۰۶ و ۱۱۱۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸–۵۱۵–۵۱۹–۵۲۰ ق آ د م حکم به محکومیت خوانده بپرداخت مبلغ ۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌عنوان اصل خواسته و به پرداخت مبلغ ۲۲۰/۰۰۰ ریال به‌عنوان هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید.
رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل‌واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد.
**رئیس شعبه هفتم دادگاه خانواده شهریار–صادقی/ م.الف ۷۵۴۷**

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودهن**
هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۵۲۰۰۳۴۲۱–۱۳۹۳/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودهن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ویدا علی‌سبزی فرزند رستم به شماره شناسنامه ۴۴ صادره از دماوند کد ملی ۰۴۳۹۷۱۸۱۲۰ در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۷/۲۶ مترمربع پلاک ۳۰۱۲ فرعی از ۹ اصلی واقع در رودهن از مالکیت مشاعی خودش محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: سه‌شنبه: ۱۳۹۴/۰۲/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه‌شنبه: ۱۳۹۴/۰۲/۲۲
**عابدین نوری‌شیرازی –رئیس ثبت اسناد و املاک رودهن**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**
**اداره ثبت اسناد و املاک رودهن**
**آگهی فقدان سند مالکیت**
آقای یوسف نصیری
با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۵۸۷۸ مورخ ۹۴/۰۱/۱۹ دفترخانه ۸ رودهن و طی درخواست وارده شماره ۳۱۳ مورخ ۹۴/۰۱/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۳۴۲ فرعی از ۱۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۴ اصلی مذکور واقع در سرکورک آه در بخش رودهن که ذیل ثبت شماره ۲۷۷ صفحه ۲۰۹ دفتر جلد ۴ املاک به شماره چاپی ۰۸۷۴۷۱ ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است، سپس به موجب اسناد شماره ۶۶۹۵ مورخ ۸۹/۰۵/۱۰ و ۹۰۶۹ مورخ ۹۰/۰۹/۰۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۸ رودهن به رودهن می‌باشد.
لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.
**نوری شیرازی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران**
اداره ثبت اسناد و املاک رودهن
آگهی فقدان سند مالکیت
آقای سیدابوالفضل تقوی به موجب وکالتنامه ۴۵۵۲۷ مورخ ۹۳/۰۳/۲۲ از طرف سیدمرتضی طاهری‌مجد
با تسلیم دو برگ استشهاد به شماره ۱۸۱۴۹ مورخ ۹۳/۱۲/۱۸ دفترخانه ۳ رودهن و طی درخواست وارده شماره ۱۵۲۹۸ مورخ ۹۳/۱۲/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ پلاک ثبتی شماره ۶۲۰۱ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۳۸۸۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در رودهن در بخش رودهن که ذیل ثبت شماره ۴۲۱۴۴ صفحه ۲۹۲ دفتر جلد ۲۲۳ املاک به شماره چاپی ۲۶۳۳۵۱–۹۱ ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است. سپس به موجب سند شماره ۴۵۵۲۳ مورخ ۹۳/۰۳/۲۲ دفتر اسناد رسمی شماره ۴ رودهن. رودهن می‌باشد.
لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورت‌مجلس سند مالکیت به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.
**نوری‌شیرازی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک رودهن**



## نمایندگی شهرستان‌ها و مراکز استانی روزنامه فرهیختگان

Province and cities agancies

خبره