سردر باغ ملی میان داربست‌ها

دروازه میدان مشق که به سردر باغ ملی معروف است، سال نو را میان داربست‌ها آغاز می‌کند. یکی از نمادهای قدیمی تهران که این روزها کمتر تصویرش به‌عنوان نماد تهران دیده می‌شود، در انتظار مرمت است.
نقشه‌برداری و آماده‌سازی این بنای تاریخی برای مرمت از چند ماه پیش آغاز شده و مسئولیت آن به عهده دانشگاه هنر است. حالا باید دید مرمت این بنای خاطره‌برانگیز پایتخت به سرنوشت مجموعه قزاقخانه (دانشگاه هنر) این میدان تاریخی دچار می‌شود یا به‌زودی با مرمت آن، داربست‌ها نمای این بنای زیبا را ترک می‌کنند.

یادداشت

کمک برای احیای تالاب هامون

سعید محمودی
مدیرکل محیط زیست استان سیستان و بلوچستان

استان سیستان و بلوچستان به دلیل ورود آب از کشور افغانستان به بخش‌های شمالی استان و داشتن چاه‌نیمه‌ها در تامین آب آشامیدنی مشکلی ندارد و از این منظر در سال‌های آتی دچار مشکل نخواهد شد.
چاه‌نیمه چاله‌های طبیعی استان در شهر زابل و شهرستان زهک وجود دارند که گنجایش آن چیزی حدود ۷۰۰ میلیون مترمکعب است، از این‌رو استان در تامین آب آشامیدنی با مشکل جدی روبه‌رو نخواهد شد. در مواقع کم‌آبی، آب آشامیدنی و قسمتی از آب کشاورزی از این دریاچه‌های مصنوعی تامین می‌شود، هر چند که در استان به دلیل شرایط آب و هوایی کشاورزی مستمری انجام نمی‌شود اما در صورت لزوم کشاورزان از ذخایر موجود در چاه‌نیمه‌ها استفاده می‌کنند. اما از آنجایی که حجم آب این چاه‌نیمه‌ها با توجه به خشکسالی‌های مکرر سال‌های اخیر و پرداخت‌نشدن حقابه دریاچه هامون از طرف کشور افغانستان کاهش یافته، خطر زیست‌محیطی و بین‌المللی آن منطقه را تهدید خواهد کرد.
مشکل امروز استان سیستان و بلوچستان احیای تالاب هامون است؛ تالابی که نیازمند ۱۱ میلیارد مترمکعب آب است و ظرفیت کل این چاه‌نیمه‌ها در بهترین حالت یک‌هفتم تالاب بین‌المللی هامون است. از سوی دیگر خشک‌شدن این تالاب زندگی بسیاری از مردم منطقه را مختل کرده و مدیران به دنبال جاری‌شدن رود هیرمند و احیای تالاب هستند. تالاب بین‌المللی هامون پیش از خشک‌شدن به‌عنوان هفتمین تالاب دنیا و بزرگ‌ترین دریاچه آب شیرین در سراسر فلات ایران محسوب می‌شد و یکی از زیستگاه‌های مهم پرندگانی چون پلیکان، فلامینگو، اردک، کاکایی، درنا و عقاب دم‌سفید دریا در مسیر مهاجرت از سیبری به آمریکای جنوبی بود. خشک‌شدن هامون نه‌تنها آسیب جدی به اقلیم دریاچه وارد کرد بلکه مشکلات اقتصادی متعددی در منطقه ایجاد کرد که بیکارشدن ۱۵ هزار صیاد، از بین رفتن ۱۲۰ هزار راس گاو و مهاجرت ۸۰۰ روستایی تحت‌تاثیر هجوم شن‌های روان دریاچه از جمله این آسیب‌هاست.

«تالاب بین‌المللی هامون پیش از خشک‌شدن به‌عنوان هفتمین تالاب دنیا و بزرگ‌ترین دریاچه آب شیرین در سراسر فلات ایران محسوب می‌شد و یکی از زیستگاه‌های مهم پرندگانی چون پلیکان، فلامینگو، اردک، کاکایی، درنا و عقاب دم‌سفید دریا در مسیر مهاجرت از سیبری به آمریکای جنوبی بود»

میراث فرهنگی

امیرکبیر در میان اسباب‌بازی‌های کاشان

ایران‌زمین | موزه اسباب‌بازی‌ها و عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی شهر کاشان، متفاوت‌ترین موزه این شهر است. به تازگی بیشتر گردشگرهای این شهر از هم سراغ نشانی موزه اسباب‌بازی‌ها را می‌گیرند؛ موزه‌ای که رویکرد متفاوتی نسبت به موزه‌های دیگر دارد. موزه اسباب‌بازی‌ها و عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی با برنامه‌های جنبی و نوع معرفی آثار موزه همیشه برای مخاطب‌ها تازگی دارد. این موزه برای ایام نوروز امسال برنامه‌های ویژه‌ای دارد.
امیر سهرابی، مدیر موزه اسباب‌بازی و عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی در توضیح برنامه‌های این موزه برای تعطیلات نوروز گفت: «برنامه همیشگی اجرای خیمه‌شب‌بازی ادامه دارد و در روز دو نوبت اجرای برنامه خیمه‌شب‌بازی خواهیم داشت. همچنین در نوروز یک برنامه نقالی از روی پرده به برنامه‌های موزه اضافه خواهد شد که موضوع آن امیرکبیر خواهد بود.»
مدیر موزه اسباب‌بازی و عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی کاشان با اعلام اینکه در حال ساخت یک شهر فرنگ است، گفت: «با اتمام ساخت شهر فرنگ مخصوص موزه، برنامه شهر فرنگ را نیز در ایام عید نوروز به مجموعه برنامه‌های خود اضافه خواهیم کرد.» موزه اسباب‌بازی‌ها و عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی مهر امسال در یکی از خانه‌های تاریخی شهر کاشان ایجاد شده است. این موزه با جمع‌آوری مجموعه قدیمی از عروسک‌های خیمه‌شب‌بازی کار خود را شروع کرد و با اضافه‌کردن اسباب‌بازی‌های خاطره‌انگیز و نخستین اسباب‌بازی‌های کارخانه‌ای مجموعه خود را تکمیل کرده است.»

نگاهی به وضعیت یکی از محله‌های قدیمی پایتخت

لاله‌زار را دریابید

مرجان حاجی‌رحیمی
hajirahimi@fdn.ir

در محله‌های قدیمی تهران که قدم بزنید گرچه کم و بیش می‌توانید خانه‌های تاریخی و زیبای قدیمی را ببینید اما مابین آنها ساختمان‌هایی بلندمرتبه با نمایی ناسازگار با محلات قدیمی قدعلم کرده که هویت شهر را زیر سوال برده‌اند. گرچه می‌توان این وضعیت را در کل شهر تهران دید اما در خیابان‌هایی که با تاریخ معاصر پایتخت گره خورده‌اند بیشتر می‌توان آن را احساس کرد. ازجمله این خیابان‌ها می‌توان به لاله‌زار اشاره کرد. لاله‌زاری که زمان ناصرالدین‌شاه ساخته شد، نخستین خیابان مدرن طهران قاجاری با باغ‌ها و درختانی زیبا بود که بعدها به مرکز فرهنگی تهران تغییر شکل داد. با سالن‌های تئاتر و سینماهایی که یکی پس از دیگری افتتاح می‌شدند و صف طویل علاقه‌مندانی که برای تماشای فیلم‌های روز دنیا به انتظار می‌ایستادند. اما از آن سال‌های طلایی دیگر خبری نیست. این روزها اگر به لاله‌زار بروید بعید است بتوانید زیبایی‌های معماری آن را بیابید گرچه اغلب آنها هنوز هستند اما آنقدر زرق و برق مغازه‌های الکترونیکی چشم‌هایتان را خیره می‌کنند که حواس‌تان به‌طور کل پرت می‌شود.
غیر از حضور الکترونیکی‌ها و لوسترفروشی‌ها در خیابان کم‌عرض لاله‌زار تهران، این روزها این خیابان نیز از گزند ساخت‌وسازها در امان نمانده است. در حال حاضر سه برج تجاری بلندمرتبه در این خیابان در حال ساخت است که علاوه‌بر آنکه بافت این خیابان را از خواهد برد، از نظر ترافیکی نیز در آینده مشکل‌ساز خواهد شد چراکه این خیابان کم‌عرض که روزگاری پیاده‌راه بوده به‌طور قطع گنجایش خودروهایی را که روانه این مجتمع‌های تجاری می‌شوند، ندارد و ترافیک سنگینی ایجاد می‌کند، حتی اگر این مجتمع‌ها به اندازه کافی پارکینگ داشته باشند.

وعده‌های بی‌سرانجام

اواسط دهه ۸۰ بود که شهرداری منطقه ۱۲ تهران تصمیم گرفت با همکاری کسبه و اهالی لاله‌زار شب‌های این خیابان را زنده کند. قرار بود این خیابان شب‌ها برای پیاده‌روی و گردشگری شهروندان آماده شود. پروژه «احیای شب‌های لاله‌زار» نام داشت که هیچ‌گاه به سرانجام نرسید. پس از آن در سال ۱۳۹۲ بود که مدیرکل وقت میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان تهران از ثبت این خیابان در فهرست آثار ملی خبر داد.
اتفاقی که دور از ذهن به نظر نمی‌رسید چراکه پیش از آن خیابان ولیعصر که ۱۸ کیلومتر طول داشت، ثبت ملی شده بود. در طرحی که آن زمان ارائه شده بود نیز قرار بود خیابان لاله‌زار به‌عنوان یکی از بافت‌های تاریخی و هویتی شهر تهران به یکی از مسیرهای گردشگری در پایتخت تبدیل شود. اما بنا به دلایلی که هیچ‌کس از آن چیزی نمی‌داند این خیابان هیچ جایگاهی برای حفظ و نگهداری در سازمان میراث فرهنگی و شهرداری تهران ندارد تا جایی که در سال‌های اخیر شهرداری منطقه ۱۲ مجوز ساخت سه مجتمع تجاری بلندمرتبه را صادر کرد که یکی از آنها به جای یک سینمای قدیمی و دیگری در همسایگی خانه امین‌السلطان معروف به خانه دایی‌جان ناپلئون در حال ساخت است. مجتمع تجاری که پاساژ رزاق‌منش را که نخستین پاساژ سقف شیشه‌ای ایران به سبک پاساژ کریستال پالاس فرانسه بود تخریب کرد.

«در سال‌های اخیر شهرداری منطقه ۱۲ مجوز ساخت سه مجتمع تجاری بلندمرتبه را صادر کرد که یکی از آنها به جای یک سینمای قدیمی و دیگری در همسایگی خانه امین‌السلطان معروف به خانه دایی‌جان ناپلئون در حال ساخت است. مجتمع تجاری که پاساژ رزاق‌منش را که نخستین پاساژ سقف شیشه‌ای ایران به سبک پاساژ کریستال پالاس فرانسه بود تخریب کرد»

بافت زیبا و تاریخی این خیابان که معماران بزرگی همچون وارطان هوانسیان در ساخت آن سهیم بوده‌اند و الگوی کوچکی از روند مدرنیته معماری ایران است، هر روز بیش از پیش تخریب می‌شود بدون آنکه کسی به آن اهمیتی دهد.

تشکیل کمیته حفاظت از آثار تاریخی

خسروآبادی یکی از مشکلات خیابان لاله‌زار و محله‌های مشابه را نبود حریم‌های آثار تاریخی عنوان می‌کند و توضیح می‌دهد: «خیلی از ساختمان‌هایی که ساخته شده در حریم خانه‌های تاریخی بوده مانند مجتمعی که کنار خانه باغ امین‌السلطان در لاله‌زار در حال ساخت است.
بنابراین عدم‌ثبت حریم این خانه‌ها موجب شده که مالکان برای ساخت‌وساز مجبور باشند استعلام بگیرند که این خودش یک دردسر جدید است.»
او ادامه می‌دهد: «برای تسهیل در این کار قراردادی با شهرداری تهران منعقد شده که طی آن کمیته حفاظت از آثار تاریخی در معاونت شهرداری ایجاد شد و کارشناسانی چون سیدمحمد بهشتی، فریبرز دولت‌آبادی، اسکندر مختاری، سیداحمد محیط‌طباطبایی و محمدباقر خسروی، مدیر بافت تاریخی شهرداری تهران هم در این کمیته عضو هستند. این کمیته مشاوری را تعیین کرده تا حریم‌های آثار ثبتی را مشخص کند.»
خسروآبادی بی‌دقتی، در حریم‌گذاری را یکی از مشکلات عمده عنوان می‌کند و می‌گوید که برای تسهیل در این قضیه کمیته مشترکی بین میراث فرهنگی استان و معاونت میراث فرهنگی کشور شکل گرفته تا مسیر طولانی‌مدتی وجود نداشته باشد.
به گفته او در حال حاضر در شهر تهران دو هزار و ۳۰۰ خانه واجد ارزش ثبت وجود دارد که تنها ۲۹۰ خانه در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده که حریم خیلی از آنها نیز نامشخص است. در استان تهران نیز نزدیک به چهار هزار اثر ارزشمند برای ثبت وجود دارد.
حال باید دید لاله‌زار در کاغذبازی‌های اداری می‌ماند و یکی‌یکی آثارش را از دست می‌دهد یا هرچه زودتر فکری به حال ساماندهی این خیابان تاریخی می‌کنند.

صنایع الکترونیک منتقل شود

رجبعلی خسروآبادی، مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان تهران درباره وضعیت خیابان لاله‌زار می‌گوید: «در گذشته قرار بود لاله‌زار راسته فرهنگی، هنری و سینمایی شود اما پیش از آن باید رسته شغلی الکترونیکی و لوازم برقی از این خیابان به جای دیگری منتقل شود چراکه با هدف طرح سنخیتی ندارد. برای این کار نیز مدیریت شهری باید وارد شود و لاله‌زار را ساماندهی و مانند انتقال میدان تره‌بار به خارج از شهر اقدام کند. این مشاغل جزء صنایع مزاحم به شمار می‌روند.»
اما به نظر نمی‌رسد عزمی در مدیریت شهری برای انتقال صنایع و فروشگاه‌های الکترونیکی به خارج از شهر وجود داشته باشد، چراکه این خیابان با مغازه‌های تجاری و پرزرق و برقش در حال حاضر و با همین شرایط منبع درآمد هنگفتی برای شهرداری به شمار می‌رود.

محیط زیست

با وزش باد «نعشی»
ریزگردها به بندرعباس رسید

ایران‌زمین | دامنه گسترش ریزگرد هر روز در حال افزایش است و پس از استان خوزستان، سیستان و بلوچستان و کرمان این‌بار نوبت استان هرمزگان و شهر بندرعباس است که با این پدیده دست و پنجه نرم کنند. تعطیلی مدارس نخستین اقدام مسئولان استانی برای مقابله با ریزگردهاست.
مجید وفادار، مدیرکل محیط‌زیست استان هرمزگان در این باره به فرهیختگان می‌گوید: «آغاز پدیده ریزگرد در استان هرمزگان از هشتم اسفند ماه و از سمت استان‌های سیستان و بلوچستان و کرمان آغاز شد و شدت آن در ساعات آغازین دیروز به هزار میکروگرم و در اواسط روز این عدد به ۸۰۰ رسید.» او به تشکیل مدیریت بحران در استان اشاره می‌کند و می‌افزاید: «منشاء ورود ریزگردها باد «نعشی» است که بادهای ۱۲روزه را در پی دارد که البته خشکسالی و کاهش رطوبت خاک نیز از عوامل بروز ریزگرد است که نباید آن را نادیده گرفت.»
او با اشاره به اینکه امروزه برنامه‌های مدیریتی برای کنترل و کاهش آلودگی هوا از مهم‌ترین راهکارها محسوب می‌شوند، می‌گوید: «بندرعباس دارای سه ایستگاه ثابت سنجش آلودگی هوا مستقر در مرکز، غرب و شرق است و دریافت اطلاعات پیش‌بینی وضع هوا و مراقبت بر ثبت پارامترهای آلودگی هوا به‌ویژه ریزگردها توسط دستگاه‌های ثابت و سیار از اقدامات انجام‌شده اداره کل محیط‌زیست استان هرمزگان است.» وفادار اطلاع‌رسانی به‌موقع و اعلام گزارش وضعیت شاخص آلودگی هوا به ارگان‌های ذی‌ربط از جمله استانداری و مدیریت بحران استان را از مهم‌ترین اقدامات این اداره کل با پدیده ریزگردها می‌داند و می‌گوید: «به دلیل کاهش نزولات آسمانی و پایدار وزش بادهای ۱۲۰روزه در هرمزگان و استان‌های همجوار به نظر می‌رسد این پدیده پایدار می‌ماند.»
پیش از این نیز استان‌های خوزستان، سیستان و بلوچستان و کرمان نیز با پدیده ریزگرد روبه‌رو بودند.

آگهی

برگ سبز، سندکمپانی خودروسواری پراید تیپ ساپیا۱۴۱ به شماره انتظامی۳۳۸و۴۹ ایران۱۵ مدل۸۶ به رنگ نقره‌ای متالیک به شماره موتور ۱۷۸۳۱۸۲ و شماره شاسی S ۱۴۸۲۲۸۵۱۹۰۹۴۵ به نام شیرزاد امجدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

سند موتورسیکلت به نام محمدامین پرکی سیستم پیشتاز تیپ۱۲۵ به شماره انتظامی ۱۷۳۲۲-تهران ۳۴رنگ نقره‌ای مدل ۱۳۸۵ به شماره موتور ۰۶۰۵۵۶۹ و شماره شاسی ۸۵۱۰۹۹۲ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب غلامرضا شمسی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵۰ صادره از سربند متولد ۱۳۶۷ در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی اراک به شماره ثبت سازمان مرکزی ۱۹۱۹ به تاریخ ۱۳۹۲/۱/۲۷ صادر گردیده است فاقد اعتبار می‌باشد.

گواهی موقت اینجانب احمد ابراهیمی رحمانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۸۹ صادره از بم در مقطع کاردانی حسابداری صادره از دانشگاه آزاد اسلامی کرمان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اصل دانشنامه فارغ‌التحصیلی اینجانب سمیه فتوحی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۵۳۷۲ در مقطع کارشناسی رشته برق الکترونیک صادره از دانشگاه آزاد اسلامی واحد ساوه مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود گواهینامه مذکور را به دانشگاه آزاد اسلامی ساوه به نشانی: ساوه- میدان جهاد- کیلومتر ۴ جاده نورعلیبیک- شهرک دانشگاهی خاتم‌الانبیا(ص)- دانشگاه آزاد اسلامی ساوه- ساختمان اداری- اداره فارغ‌التحصیلان ارسال نماید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:
۱-پرونده کلاسه ۳۳۹۹ و رای شماره ۱۸۲۴۳ مورخه ۹۳/۱۰/۱۶ به تقاضای آقای / خانم محمد امرائی فرزند صحرائی نسبت به ششدانگ یک‌باب عمارت ساختمان به مساحت ۱۵۳/۹۴ مترمربع مجزی شده از پلاک ۵ فرعی ۳۷ اصلی واقع در بخش دو شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم روح‌اله ماسوری رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق می‌شود تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح کند و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید. ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۳/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۳/۱۲/۱۷
محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف۱۲۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:
۱-پرونده کلاسه ۲۸۱۳ و رای شماره ۱۰۱۸۲۰۶ مورخه ۹۳/۱۰/۱۶ به تقاضای آقای / خانم رحیم رحیمی‌چگنی فرزند علی حیدر نسبت به ششدانگ یک باب عمارت ساختمان به مساحت ۸۵/۳۶ مترمربع مجزی شده از پلاک ۳ فرعی ۲۲۰۹اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم یداله افتخاری رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق می‌شود تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح کند و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید. ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد، در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۳/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۳/۱۲/۱۷
محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/
م. الف ۱۲۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:
۱-پرونده کلاسه ۱۸۸۵ و رای شماره ۱۰۱۶۴۴۲ مورخه ۹۳/۹/۱۹ به تقاضای آقای / خانم حسن اسماعیلی فرزند اسمعیل بیگ نسبت به ششدانگ یک باب عمارت ساختمان به مساحت ۱۴۹/۵۶ مترمربع مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی ۳ اصلی واقع در بخش چهار شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای / خانم عبدالرضا فرهمند رسیدگی و تایید انشا گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق می‌شود تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح کند و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید. ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد. در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۳/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۳/۱۲/۱۷
محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۲۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:
۱-پرونده کلاسه ۳۳۹۶ و رای شماره ۱۰۱۸۹۱۲ مورخه ۹۳/۱۰/۲۷ به تقاضای آقای / خانم شیرزاد رحمتی فرزند سرتیپ نسبت به ششدانگ یک باب عمارت ساختمان به مساحت ۱۰۴/۶۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش دو شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم پنجشنبه زرین‌جویی رسیدگی و تایید انشا گردید. مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق می‌شود تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح کند و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید. ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد، در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد. در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۹۳/۱۲/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۳/۱۲/۱۷
محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۲۷۲

آگهی دعوت افراز و معاینه محل
در سنوات گذشته ششدانگ پلاک ۱۸۳۹ فرعی بخش یک ذیل ثبت ۴۶۲ صفحه ۲۹۲ دفتر جلد ۶ در دفتر املاک اداره ثبت شهرستان خرم‌آباد به ثبت رسیده و خانم مریم رحیمی اکباتان طی درخواستی به شماره ۱۱۴/۱/۳۵۵۳۰ به اداره ثبت اسناد واملاک خرم‌آباد تقاضای نشر آگهی دعوت افراز پلاک مرقوم را نموده لذا جهت انجام عملیات افراز در مورخ ۹۳/۱/۱۶ توسط کارشناس این اداره از محل بازدید به عمل می‌آید از کلیه مالکین مشاعی دعوت می‌شود در موعد مقرر در محل وقوع ملک حاضر باشند بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد و نتیجه افراز متعاقبا از طریق روزنامه کثیرالانتشار اعلام می‌گردد و چنانچه در بین مالکین مشاعی صغیر یا محجور وجود دارد مراتب اعلام گردد.
تاریخ انتشار: ۹۳/۱۲/۱۷ تاریخ بازدید:۱۷ /۹۳/۱
محمدعلی ابراهیمی -رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد /م. الف۱۳۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۰۰۴۰۲۴۷۶۱ -۹۳/۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بابل تصرفات مالکانه بلامعارض خانم توران علی زاده مرزناک فرزندعلی آقا به شماره شناسنامه ۲۶۰ صادره از بابل با کد ملی ۲۰۶۱۱۸۲۳۸۰ متقاضی کلاسه ۶۳۵۶ ششدانگ یک باب خانه به مساحت۱۷۰/۰۹مترمربع پلاک ۲۸۱۴-۲۸۱۵ اصلی واقع در علمدارکتی بخش یک شرق بابل خریداری از سبزعلی غلامی ولوکلائی محرز گردیده است.
لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار یا محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی‌نفع به رای صادره اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاقی مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در غیر این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی‌باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۲/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۲/۱۶
شهرام خسروی- رئیس ثبت اسناد و املاک بابل/ م.الف -۱۳۱ -۹۳

سند کمپانی سواری پژو۲۰۶ آریان مدل ۱۳۸۶ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۳۳۸۶۰۱۴۲۹۲ و به شماره شاسی ۲۲۶۰۷۱۷۷ و به شماره پلاک ۵۵ل۶۳۴-۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

نمایندگی شهرستان‌ها و مراکز استانی روزنامه فرهیختگان
Province and cities agancies
خبرهای خود را برای iranzamin@fdn.ir ارسال نمایید شماره تماس هماهنگی خبر: ۶۶۷۲۶۲۸۳

ردیف	استان و شهرستان	نام و نام‌خانوادگی	شماره تماس
۱	آذربایجان شرقی	سجاد محمد درخشی	۰۹۱۲۶۸۱۱۱۶۴
۲	خراسان جنوبی	سید مجتبی منتظری	۰۹۱۵۵۱۴۷۱۴۳
۳	خراسان رضوی	علی رزاقی بهار	۰۹۱۵۳۱۰۴۹۴۷
۴	شهریار/ ملارد	علی برزگر	۰۹۳۶۹۷۷۶۹۶۲
۵	گیلان	فرشاد نوروزپور	۰۹۱۱۳۸۱۶۶۸۴
۶	ساوه/زرندیه	عباس کریمی	۰۹۱۲۱۵۵۶۸۸۳
۷	مازندران	حسن شیرزاد کبریا	۰۹۱۲۳۰۳۹۶۰۲
۸	گلستان	رحمن بردی قاضی لار	۰۹۱۰۱۰۶۰۹۵۷
۹	اراک(مرکزی)	عسگر اکبری	۰۹۱۸۳۶۰۶۸۲۸
۱۰	شرق استان تهران	ایرج صادقعلی	۰۹۱۲۳۱۲۰۱۶۸

ردیف	استان و شهرستان	نام و نام‌خانوادگی	شماره تماس
۱۱	کرمان	حسین شهابی	۰۹۱۳۳۴۳۶۸۷۶
۱۲	کرج	ولی ابراهیمی	۰۹۱۲۱۶۷۱۲۴۳
۱۳	هرمزگان	سلماز فرجی	۰۹۱۲۱۰۱۶۵۱۶
۱۴	خوزستان	حسین حسین نژادیان	۰۹۱۶۱۱۸۸۳۹۳
۱۵	لرستان	سهراب فرشاد	۰۹۱۶۶۶۱۹۰۴۹
۱۶	زنجان	علی اکبر شیوخی	۰۹۱۲۲۴۱۸۳۳۱
۱۷	قزوین	مهرداد نوری	۰۹۱۲۶۸۱۷۷۴۱
۱۸	اردبیل	حسین شاداب	۰۹۱۴۹۵۵۲۰۱۱
۱۹	کردستان	مرتضی جوانمری	۰۹۱۸۸۷۱۱۵۴۲
۲۰	بوشهر	ابراهیم احمدی	۰۹۱۷۷۷۱۱۳۷۱

جهت واگذاری سرپرستی روزنامه فرهیختگان با ما تماس بگیرید
تلفن: ۶۶۳۴۸۰۴۶ (۰۲۱)
فکس: ۶۶۳۴۸۰۱۷ (۰۲۱)
agahi@fdn.ir