

ایستگاه

تعیین قیمت جدید نان به محاسبه هزینه‌های نانوائی؟



فرهیختگان | یک مقام مسئول در سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از ابلاغ شیوه جدید برای قیمت‌گذاری نان خبر داد. در این شیوه‌نامه همه هزینه‌های سربار به علاوه سایر هزینه‌ها شامل آب، برق، سوخت، عوارض و تعمیرات، قیمت نان را در سراسر کشور مشخص می‌کند. براساس این شیوه نامه فعالان این صنف موظفند قیمت‌های خود را براساس ضوابط قیمت‌گذاری تعیین کرده و اسناد و مدارک مثبته و قابل استناد از قبیل فاکتورهای خرید مواد اولیه، دستگاه‌ها، تجهیزات، لیست حقوق و دستمزد و دیگر موارد موثر در تعیین قیمت را همیشه برای سهولت و تسریع در ارائه در دسترس داشته باشند. البته پیش‌بینی می‌شود که با این روش محاسبه، قیمت نان در استانهای مختلف کشور متفاوت می‌شود و بازرسان سازمانهای صنعت، معدن و تجارت استان به همراه بازرسان اتحادیه مربوط هم باید در این زمینه نظارت کنند.

با توجه به شیوه نامه جدید در نرخ‌گذاری نان انتظار می‌رود قیمت نان هر ساله بیش از میزانی که در گذشته شاهد بودیم، افزایش یابد. کمااینکه به نظر می‌رسد این شیوه براساس نیاز و خواسته تولیدکننده طراحی شده است. در واقع دربهار امسال با کلید خوردن رسمی افزایش قیمت حامل‌های انرژی، ورود آهسته و بی‌سر و صدای دولت به اجرای فاز دوم قانون هدفمندی یارانه‌ها رقم خورد و دراین میان قیمت نان هم با توجه به افزایش قیمت حامل‌های انرژی، افزایش یافت؛ البته نه به میزانی که ناوایان را راضی کند. چراکه تغییر قیمت نان دربهارامسال با وقفهای تقریبا دو ساله صورت گرفت و ناوایان هم معترض به هزینه‌های تحمیلی در این مدت انتظار افزایش قابل توجه نرخ نان را داشتند اما آنچه مبنای قیمت‌گذاری از سوی مسئولان امر قرار گرفت افزایش قیمت نان براساس افزایش قیمت حامل‌ها بود و به عبارتی از دیگر هزینه‌های تولید نان غافل ماندند. همین موضوع این بحث را دامن زد که تغییر قیمت نان به صرف افزایش قیمت حامل‌ها جوابگوی هزینه نانوائیان نیست و باید در فرمول تعیین قیمت نان به مواردی چون تورم و هزینه دستمزد توجه داشت.

به نظر می‌رسد این انتظار ناوایان در حال برآورده شدن است، چنانکه داود موسوی، مدیرکل دفتر بررسی و تعیین قیمت سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان درتشریح نحوه نرخ‌گذاری جدید انواع نان در نانوائی‌ها گفت: «دراین شیوه‌نامه

هزینه‌های سربار به علاوه سایر هزینه‌ها شامل آب، برق، سوخت، عوارض و تعمیرات، قیمت نان را در سراسر کشور مشخص می‌کند. ضمن اینکه مبنای احتساب هزینه‌های حقوق و دستمزد درواحدهای نانوائی مطابق با اسناد و مدارک مثبته و حداکثر تا سقف میزان دستمزد تعیین شده توسط مراجع قانونی است.»

البته موسوی افزود: «در شیوه نامه جدیدی که ابلاغ شد، سعی شده است ضوابطی درخصوص ارائه وحدت رویه در تعیین قیمت نان در سراسر کشور تعیین شود تا از بروز تخلفات از قبیل گران‌فروشی و کم‌فروشی جلوگیری شود.»

در شورای پول و اعتبار تصویب شد

دو مصوبه جدید برای مقابله با موسسه‌های پولی غیرمجاز

فرهیختگان | در نشست سه‌شنبه‌شب شورای پول و اعتبار سه موضوع به تصویب رسید و این شورا بر حمایت قاطع از اقدامات نظارتی بانک مرکزی برای ساماندهی بازار پول تاکید کرد. در این نشست گزارش بانک مرکزی از پایش عملکرد بانکی و پولی کشور و نیز اقدامات انجام شده برای اعمال نظارت موثر بر بازار پولی و بانکی و برخورد قاطع با بانک‌ها و موسسات پولی متخلف ارائه شد. بیشتر بانک مرکزی در آخرین راهکار خود برای مقابله با ادامه فعالیت‌های موسسه‌های پولی غیرمجاز از مردم درخواست کرده بود تا فعالیت این موسسه‌ها را به این بانک گزارش کنند.

براساس برخی گزارش‌های غیررسمی، بیش از هفت هزار موسسه بی‌نام و نشان در حوزه مالی در ایران وجود دارند که بیش از دو هزار مورد

غیرفعال هستند و پنج هزار مورد آن به شکل نام و نشان‌دار در سراسر نقاط کشور کار می‌کنند.

حمید تهرافر نیز در دی ماه امسال درمورد ابزار و ضمانت برای وعده ساماندهی و فعالیت نکردن موسسات غیرمجاز تا سال آینده گفته بود که «بانک مرکزی برای فعالیت در این خصوص به تنهایی قادر به فعالیت در این حوزه نیست.»

شورای پول و اعتبار همچنین با اعلام حمایت از اقدامات جدی و موثر بانک مرکزی برای انتظام‌بخشی فعالیت‌های بازار پول، مقرر کرد بانک مرکزی اقدامات خود در این‌باره را با قاطعیت ادامه دهد. فرم متحدالشکل و یکنواخت

“

شورای پول و اعتبار با اعلام حمایت از اقدامات جدی و موثر بانک مرکزی برای انتظام‌بخشی فعالیت‌های بازار پول، مقرر کرد بانک مرکزی اقدامات خود در این‌باره را با قاطعیت ادامه دهد

”

مبلغ یکصد میلیون دلار از دیگر مصوبات این نشست شورا بود.

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”



«قرارداد قرض‌الحسنه» از دیگر موضوعات مطرح شده در این نشست بود و این قرارداد در ۲۰ ماده و شش تبصره به تصویب رسید. شورای پول و اعتبار در اصلاح اساسنامه بانک اقتصاد نوین مطابق با اساسنامه نمونه بانک‌های تجاری غیردولتی ۱۴۷ ماده و ۲۰ تبصره تصویب کرد.

افزایش سرمایه کشور ایران در شرکت بین‌المللی تامین مالی تجاری (ITFC) وابسته به بانک توسعه اسلامی (IDB) به

مبلغ یکصد میلیون دلار از دیگر مصوبات این نشست شورا بود.

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

اعلام کرده که کشورش برای حمایت از قیمت نفت اقدام به کاهش تولید خود نمی‌کند و مداخله‌ای در بازار انجام نمی‌دهد.

واکنش درازمدت به کاهش قیمت

برخی تحلیل‌های حوزه انرژی بر این باور است که کاهش قیمت نفت اقتصاد تمام کشورهای جهان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، چنانکه کاهش قیمت نفت تهدیدی برای اقتصاد آمریکا هم بود.

در واقع اگرچه گفته می‌شد که آمریکا خود به کاهش قیمت نفت دامن‌زده، گزارش‌ها حاکی است همسوا با سقوط بهای جهانی نفت، شرکت‌هایی که در صنعت نفت و گاز «شیل» فعالیت داشتند میزان سرمایه‌گذاری خود را کاهش دادند و این اتفاق به تعطیلی گسترده چاه‌های نفت «شیل» انجامید، چراکه رسیدن قیمت نفت به زیر ۸۰ دلار، موجب شد تولید نفت شیل برای آمریکا به‌صرفه نباشد و منابعی که به این نفت مربوط می‌شوند، زیان‌ده شود.

البته در این مسیر کشورهای نفت‌خیز به مانند ایران چاره‌ای ندارند که اقتصاد

خود را از «نفت‌محوری» خارج کنند. در این زمینه دغدغه اول بوده سال آینده دولت این بود که بیش از نفت بر شاخص‌های اقتصادی و درآمدهای جایگزین تکیه کرده تا خطر کمتری از ناحیه کاهش قیمت نفت متوجه اقتصاد نه‌چندان پرونق ایران شود.

البته تمرکز بر پروژه‌های گازی نظیر پارس جنوبی و بازار جهانی گاز هم از برنامه‌های جدی

ایران است که با پیشامد نفتی اخیر، سرمایه‌گذاری در این زمینه‌ها در صدر لیست اولویت‌های وزارت نفت قرار

گرفته است.

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

هشدار ترکان نسبت به محدودیت درآمد ارزی

با توجه به کاهش قیمت نفت در ماه‌های گذشته و به تبع آن کاهش درآمدهای نفتی طی سال آینده، اکبر ترکان، دبیر شورای عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی به دولت هشدار داده از هم‌اکنون به فکر «محدودیت درآمدهای ارزی در سال آینده» باشد. ترکان که مشاور عالی رئیس جمهور نیز هست، معتقد است یکی از راه‌حل‌های مدیریت تقاضای ارز در سال آینده تخصیص ندادن ارز ارزان به واردات محصولات است که مشابه داخلی آنها در بازار وجود دارد. چرا که به گفته وی «رودن فعلی هم باعث آسیب تولید داخل و هم مصرف ارز ارزان می‌شود». ترکان اظهار امیدواری کرده که «در سال آینده مدیریت ارز به گونه‌ای باشد که اختلالی در زمینه ارزی کشور به وجود نیاید.»

یادداشت

چرا حذف یارانه‌بگیران غیرممکن است



غلامرضا کاتب

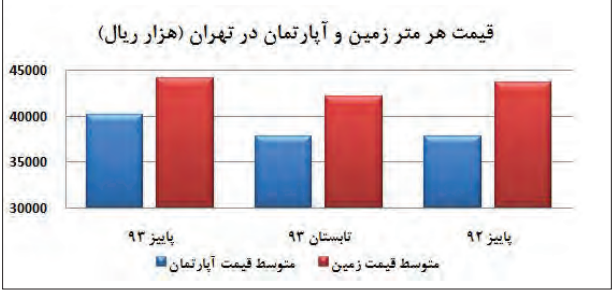
سخنگوی کمیسیون برنامه و بودجه مجلس

از آنجایی که دولت در لایحه پیشنهادی خود بند مربوط به حذف دهک‌های پردرآمد را حذف کرده بود، اعضای کمیسیون تلفیق مجلس خود دست به کار شدند و به دولت این مجوز و پیشنهاد را دادند که خانوارهایی که درآمد ماهیانه‌شان بیش از ۲/۵ میلیون تومان است را از گروه یارانه نقدی‌بگیران حذف کند. پارسال نیز مجلس تصویب کرد که دولت باید اقشار پردرآمد را شناسایی و یارانه نقدی‌شان را حذف کند؛ چراکه مساله اصلی همین است. یارانه باید به دست افرادی برسد که نیاز به این پول دارند و نه عموم جامعه را شامل شود و برای رسیدن به این هدف، باید درآمد افراد مشخص و یارانه افراد متمول حذف شود. حالا در صورتی که در صحن علنی مجلس با این مصوبه موافقت شود، یارانه خانوارهایی که درآمد خانوار بیشتر از ۲۵ میلیون ریال باشند حذف می‌شود، این بدان معنی است که سرجمع درآمد کل افراد خانوار ملاک قرار می‌گیرد نه سرپرست خانوار، که در این صورت، شناسایی و اجرایی کردن آن عملا غیرممکن است و در صورت اجرا فقط گریبان کارمندان و کارگران را خواهد گرفت. بنابراین نمی‌توان از این موضوع به سادگی و با قراردادن خط‌کش گذشت و باید برنامه روشن و شفاف‌ی برای شناسایی اقشار پردرآمد تدوین کرد. در این زمینه بازی با کلمات کاری را پیش نخواهد برد و باید اقدام عملی جدی در این زمینه صورت گیرد. با این همه، اگر دولت بتواند بخشی از افراد جامعه که نیازی به دریافت یارانه نقدی ندارند را حذف کند به خوبی قادر است به یارانه غیرنقدی خانواده‌های تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی کمک کند که این اقدام نیز در راستای عدالت اجتماعی و هدفمندی یارانه‌ها اتفاق می‌افتد. درواقع پرداخت یارانه نقدی بیشتر به این گروه‌ها که از قبل شناسایی شده‌اند، می‌تواند در اجرای درست قانون هدفمندی یارانه‌ها تأثیر زیادی بگذارد. از سوی دیگر بخش آسیب‌پذیر جامعه در حوزه انرژی مصرف کمی دارند؛ بنابراین دریافت یارانه باید برای اقشاری از جامعه صورت گیرد که بیشترین آسیب‌پذیری را متحمل می‌شوند.

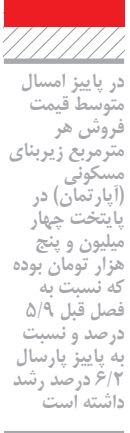
نماینده

مرکز آمار ایران گزارش داد

افزایش آرام آرام قیمت ملک در تهران



فرهیختگان | مرکز آمار ایران از رشد اندک قیمت زمین و آپارتمان طی پاییز امسال خبر داده است، چنان‌که مطابق اعلام این نهاد منتشرکننده آمار رسمی، در پاییز ۹۳ قیمت‌زمین حدود پنج درصد و قیمت آپارتمان نزدیک به شش درصدنسبت به تابستان گران‌تر شده است. این ارقام در قالب گزارش تازه‌ترین «اطلاعات قیمت و اجاره‌مسکن در شهر تهران» منتشر شده و نشان می‌دهد در پاییز امسال، متوسط قیمت فروش هر مترمربع زیربنای مسکونی (آپارتمان) در پایتخت چهار میلیون و پنج هزار تومان بوده که نسبت به فصل قبل ۵/۹درصد و نسبت به پاییز پارسال ۶/۲درصد رشد داشته است. ارقام جدید ارائه‌شده از سوی مرکز آمار ایران می‌تواند تحرت کرد در بازار مسکن را به‌خوبی نشان دهد؛ جایی که در دو سال گذشته بارکود شدیدی مواجه بوده و به دلیل همین



در پاییز امسال

متوسط قیمت

فروش هر

مترمربع زیربنای

مسکونی

(آپارتمان) در

پایتخت چهار

میلیون و پنج

هزار تومان بوده

که نسبت به

فصل قبل ۵/۹

درصد و نسبت

به پاییز پارسال

۶/۲درصد رشد

داشته است

مدل تبلت	قیمت (تومان)
Acer Iconia A1 B11 16GB	۶۲۲۰۰۰
Acer Iconia W4 - 32GB	۱۱۴۰۰۰۰
Ainol Numy Rainbow II	۲۵۹۰۰۰
Apple iPad Air 4G - 64GB	۲۳۷۵۰۰۰
Apple iPad Air Wi-Fi- 16GB	۱۴۹۵۰۰۰
ASUS Fonepad 7 ME372CG	۶۹۰۰۰۰
ASUS ME302HD WLAN	۱۳۸۰۰۰۰
Dell Venue 8 Pro	۱۳۵۰۰۰۰
D-Link DTB-7168	۲۹۵۰۰۰

قیمت‌ها بر اساس بازار موبایل ایران

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”

”</