شب # یلدا در خانواده‌های ایرانی

شب یلدا یا همان شب چله که برخی بزرگ‌ترها به آن شب دغدغه نیز می‌گویند نزد ایرانیان از اهمیت زیادی برخوردار است. در این شب که بلندترین شب سال است اکثر افراد سعی می‌کنند دور هم جمع شوند؛ آنهایی که بزرگ‌تر خانواده‌شان در قید حیات هستند نیز به خانه او می‌روند تا هم صله‌ارحامی باشد و هم پیر فامیل از تنهایی درآید و هم با دیگر اعضای خانواده شب خوشی را بگذرانند. خوردن میوه‌های زمستانی به‌ویژه انار و همین طور آجیل شب چله از ملزومات این شب است. تفالی به فال حافظ نیز از دیگر مراسمی است که انجام می‌شود.

عکس: خبرگزاری مهر

خبر

رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست:

پارازیت متولی ندارد

موضوع پارازیت با وجود آنکه متولی مشخصی ندارد از سوی سازمان حفاظت محیط‌زیست و سایر دستگاه‌های مسئول در حال پیگیری است. در این زمینه همه دستگاه‌های کشور موظف به رعایت استاندارد هستند.

معصومه ابتکار، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست با بیان این مطلب گفت: «استدلال محیط‌زیست این است که با توجه به استانداردهای دستگاه‌های پارازیت‌انداز کاربردهای مورد نظر برای این دستگاه‌ها تعریف نشده است.» او با اشاره به موضوع فساد و راه‌های مقابله با آن گفت: «دستگاه‌ها مکلف شدند که بنابر دستور دولت با فساد اداری مقابله کنند، البته باید مراقب بود که نحوه اطلاع‌رسانی به ایجاد فضای ناامیدی در جامعه منجر نشود و طرح آن موجب دامن زدن به حس عدم اعتماد برای سرمایه‌گذاری در بازار نشود. دولت در مقابل تمام فسادها موضع گرفته و رویکرد مبارزه با فساد و پیگیری آن تداوم خواهد داشت. متاسفانه موارد بسیاری از زمین‌خواری در دولت گذشته وجود داشته که زمین‌های متعلق به مناطق تحت حفاظت سازمان را به مالکیت خود درآوردند که در حال پیگیری این تخلفات بوده و تاکنون صدها هکتار از آن رفع تصرف شده است.»

ابتکار در پاسخ به پرسشی درباره وضعیت دریاچه ارومیه گفت: «سازمان حفاظت محیط‌زیست از سال ۷۹ نسبت به خشک شدن دریاچه ارومیه هشدار داده بود اما متاسفانه با فشارهای فراوان به دولت به انحای مختلفی مانند خواسته‌های نمایندگان مجلس، احداث سدهای متعدد و حفر چاه‌های غیرمجاز، همچنین تغییر الگوی کشاورزی توسط مردم به کشاورزی آب‌بر اتفاقی که نباید رخ دهد رخ داد. جاده میان‌گذر نیز یکی از اقداماتی بود که به خشک کردن بیشتر آب این دریاچه کمک کرد.»

وی با بیان اینکه احیای دریاچه ارومیه زمانبر است به پیش‌بینی اعتبار ۷۵۰ میلیاردی برای نجات و گسترش اراضی فعالیت‌های کشاورزی ناپایدار در ارومیه اشاره کرد و افزود: «تلاش‌های زیادی در حال انجام است تا دریاچه ارومیه احیا شود.

تصمیمی که گرفته شده این است که در ابتدا حق‌آبه‌های طبیعی را بدهیم و بعد به بخش‌های دیگر توزیع شود. باید این را نیز بگویم که همه رودخانه‌ها از زاینده‌رود تا کارون و تالاب‌ها از انزلی تا هامون برای ما اهمیت دارند.»

> استدلال محیط‌زیست این است که با توجه به استانداردهای دستگاه‌های پارازیت‌انداز کاربردهای مورد نظر برای این دستگاه‌ها تعریف نشده است

کاهش ۱۳ میلیاردی جریمه‌ها در لایحه بودجه ۹۴

خشکسالی درآمدهای محیط‌زیست

نسرین نیکنام | تخریب محیط‌زیست و منابع طبیعی شاید موضوع جدیدی نباشد اما کاهش درآمد حاصل از خسارت‌های وارده به منابع طبیعی، جنگل‌ها و محیط‌زیست موضوع جدیدی است که در چند سال اخیر به دلیل مدیریت اشتباه در دولت‌های قبلی رخ داده است.

طبق بند «ب» ماده ۱۲ قانون افزایش بهره‌وری، مجری طرح‌های عمرانی باید در قبال تخریب منابع طبیعی، محیط‌زیست و جنگل‌ها هزینه‌ای را به سازمان منابع طبیعی، جنگل‌ها و سازمان محیط‌زیست پرداخت کند و این دو سازمان پس از دریافت این هزینه‌ها اقدام به بازسازی اراضی از بین رفته خواهند کرد. اما اینکه چند درصد از متخلفان محیط‌زیست جریمه می‌شوند و اینکه چقدر از این جریمه‌هایی که به خزانه دولت ریخته می‌شود به حساب سازمان‌های متولی همچون سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری و همین‌طور سازمان حفاظت محیط‌زیست بازمی‌گردد مجهولی است که پاسخی از آن در دست نیست. به هر حال طبق لایحه بودجه سال آینده درآمد حاصل از جریمه و خسارت زیست‌محیطی در سال ۱۳۹۴ نسبت به رقم ۲۸ میلیارد تومانی امسال به ۱۵ میلیارد تومان کاهش می‌یابد.

براساس بند «ب» ماده ۱۲ قانون افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و منابع طبیعی، دولت مکلف است در اجرای طرح‌های عمومی، عمرانی و توسعه‌ای خود و نیز اکتشاف و بهره‌برداری از معادن، خسارات وارده به جنگل‌ها و عرصه و اعیانی منابع طبیعی را در محاسبات اقتصادی و برآورد هزینه‌های امکان‌سنجی اجرای طرح منظور و پس از درج در بودجه‌های سنواتی، در قالب موافقتنامه‌های مبادله‌شده با وزارت جهادکشاورزی برای حفاظت، احیا و بازسازی عرصه‌ها اختصاص دهد. وزارت جهاد کشاورزی نیز مکلف است هزینه‌های احیا و بازسازی و جبران خسارات وارده را حداکثر ظرف سه ماه پس از استعلام دستگاه اجرایی مربوط، تعیین و اعلام کند. چگونگی محاسبه خسارات وارده بر مبنای آیین‌نامه‌ای خواهد بود که حداکثر شش ماه پس از تصویب این قانون به پیشنهاد مشترک وزارت جهادکشاورزی، معاونت و راهبردی رئیس‌جمهور و سازمان حفاظت محیط‌زیست، تهیه می‌شود و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.

تفاهم سه‌جانبه

در سال ۱۳۸۹ هیات وزیران به پیشنهاد وزارت جهاد کشاورزی، سازمان محیط‌زیست و معاونت نظارت و راهبردی رئیس‌جمهور قانون افزایش بهره‌روی بخش کشاورزی و منابع طبیعی را مطرح و تصویب کرد.

بهزاد انگورج، معاون امور جنگل سازمان جنگل‌ها در این باره به فرهیختگان می‌گوید: «براساس مصوبه سال ۱۳۹۲ مقرر شد دستگاه‌های اجرایی که طرح‌های عمرانی دارند پیش از اجرا، طرح موردنظر خود را به وزارت جهاد کشاورزی ارسال کنند و این وزارتخانه به کمک کارشناسان سازمان جنگل‌ها و سازمان محیط‌زیست طرح را بررسی کند، میزان خسارت وارده را تخمین بزنند و هزینه‌های احیا و بازسازی را به دستگاه‌های اجرایی اعلام کند.»

او در ادامه می‌افزاید: «براساس این توافقنامه میزان ریالی خسارت وارده از سوی دستگاه مجری به حساب سازمان جنگل‌ها ریخته می‌شود که این هزینه با توجه به آسیب تعداد کل نهال‌ها، بوته‌ها، درختان و درختچه‌ها به صورت طبیعی و دست‌کاشت، مساحت پوشش‌های علفی یا چمنزارها (مترمربع)، حجم خاک جابه‌جا شده به مترمکعب، هزینه کاشت، نگهداری و مراقبت معادل سن نهال، بوته‌ها، درختان و درختچه‌ها به صورت طبیعی و دست کاشت و ضریب ارزش جنگل و عرصه و اعیانی منابع طبیعی، صورت می‌گیرد.»

مدیر ملی پروژه چندمنظوره جنگل‌های هیرکانی با هدف تنوع زیستی تاکید می‌کند: «از سوی دیگر وزارت جهاد کشاورزی هر ساله میزان خسارت‌های وارده را با هماهنگی سازمان حفاظت محیط‌زیست لایحه بودجه سنواتی به معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی رئیس‌جمهور ارسال می‌کند و این معاونت نیز براساس اطلاعاتی که دارد ردیف متمرکزی را برای این منظور در لوایح بودجه سالانه پیش‌بینی و در چارچوب موافقتنامه برای مصارف تعیین‌شده در ماده ۱۳ قانون اختصاص می‌دهد.» انگورج یادآور می‌شود: «همچنین براساس مصوبه مذکور وزارت جهاد کشاورزی باید اعتبارات ناشی از اخذ خسارات اجرای طرح‌های عمومی، عمرانی و توسعه‌ای در مناطق تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط‌زیست را فقط در چارچوب عملیات موضوع ماده ۱۳ قانون و با نظر سازمان حفاظت محیط‌زیست در مناطق یادشده، هزینه کند.» در پایان این گزارش اما باید به نکته‌ای مهم اشاره کرد؛ نکته‌ای که می‌تواند واجد سوال‌های زیادی باشد. با توجه به کاهش میزان جریمه‌های زیست‌محیطی در ردیف‌های لایحه بودجه ۹۴ این پرسش مطرح می‌شود که آیا مجازات قوانین مرتبط با این جرایم کاهش یافته است؟ یا اینکه دولتی‌ها پیش‌بینی می‌کنند، قانون شکنان و متعرضین به قانون در سال آتی سر به راه شده، دست از این اقدامات برخواهند داشت و لاجرم میزان جرایم در این زمینه کاهش ۴۵ درصدی خواهد یافت. این پرسشی است که مسئولان باید به آن پاسخ دهند.

معرفی کتاب

عودلاجان به روایت ناصر تکمیل همایون

فرهیختگان | محله‌های کوچک تهران از دوره شهر شدن، به مرور زمان به دلایل اجتماعی و اقتصادی در هم ادغام شدند و از دوازده محله به پنج محله بزرگ تغییر شکل دادند که یکی از آن محله‌ها، اودلاجان یا «عودلاجان» است. بررسی تاریخی و جامعه‌شناختی هر یک از این محله‌ها، که در جمع هویت اجتماعی و فرهنگی (و پاره فرهنگی) تهران را در مسیر زمان آشکار ساخته، مورد توجه دفتر پژوهش‌های فرهنگی قرار گرفت و در پی انتشار کتاب‌ها و رساله‌های متعدد درباره تهران، وظیفه فرهنگی دیگری را تقبل کرد و زیرعنوان تهران‌پژوهی به نشر چهارمین کتاب با عنوان اودلاجان «عودلاجان» تألیف ناصر تکمیل همایون مبادرت کرد.

در این کتاب صد صفحه‌ای، سابقه تاریخی محلات تهران، کلان‌محله عودلاجان و تحولات جغرافیایی آن، عوامل اجتماعی و اقتصادی شکل‌گیری محله، پراکندگی ساکنان و تعلقات آنان، اوضاع کنونی و نوع بازسازی فرهنگی، مورد بررسی قرار گرفته و به اجمال تحولات «هویتی» آن، جلب نظر کرده و راهکار و نیاز تاریخی باقی ماندن آثار کهن و اثرات فرهنگی آن در جامعه کنونی تهران بازشناسی شده است.

آگهی

شناسنامه خودروی سواری سایپا SE111 به شماره انتظامی ۶۱۷س۱۷- ایران۸۵ به شماره موتور ۵۲۰۴۹۵۵ و به شماره شناسایی NAS ۴۳۱۱۰۰ E ۵۷۹۷۳۴۷ به رنگ سفید مدل ۱۳۹۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک گواهینامه موقت فارغ‌التحصیلی اینجانب محمدجواد عسکری فرزند علی به شماره شناسنامه ۷ در مقطع کارشناسی رشته آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی یزد ارسال نماید.

سند مالکیت – برگ سبز خودرو کامیونت باری فلزی سیستم آمیکو مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید روغنی تیپ M ۵,۲ به شماره انتظامی ایران ۸۴ / ۳۱۹ ع ۳۱ شماره موتور ۰۱۱۴۰۶۸۷ و شماره شاسی NA۲D۲JKD۴CA۰۰۱۳۴۲ به مالکیت خانم نجیبه قاسمی نام پدر احمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت شناسایی ملی آقای رضا سلیمانی توانی به شماره ملی ۱-۹۱۸۵۳۱- ۲۲۱ متولد ۱۳۶۲/۰۶/۲۵ به شماره شناسنامه ۱۰۱۳ فرزند امانعلی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مدرک گواهینامه موقت فارغ‌التحصیلی اینجانب محمدجواد عسکری فرزند علی به شماره شناسنامه ۷ در مقطع کارشناسی رشته آموزش ابتدایی صادره از واحد دانشگاهی یزد مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می‌شود مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی یزد ارسال نماید.

مدرک تحصیلی خانم منصوره رماوندی فرزند شیخعلی به شماره شناسنامه ۳۴۷ صادره کوهدشت مقطع کاردانی رشته کامپیوتر صادره از واحد دانشگاهی دره‌شهر با شماره سریال ۱۴۷۹۳۷۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دره‌شهر ارسال نماید.

مدرک تحصیلی خانم منصوره نقی‌زاده فرزند شیخعلی به شماره شناسنامه ۵۹۸۰۲۰۱۹۳۹ صادره رومشگان مقطع کاردانی رشته کامپیوتر نرم‌افزار صادره از واحد دانشگاهی دره‌شهر با شماره سریال ۲۴۸۹۷۸۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد دره‌شهر ارسال نماید.

سند کمپانی و برگ سبز سواری سمند سورن مدل ۱۳۸۷ به رنگ سفید- روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۲۵۳۴۲ و به شماره شاسی NAACC۱CF۵۹F۴۰۷۷۸۹ پلاک ۱۴-۷۳۸س۴۴ به نام احمد اسکندری مکوند مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کارت هوشمند خودرو FH۱۳ و به شماره ۲۴۸۰۳۸۲ و به شماره انتظامی ۱۴-۷۹۸ب۸۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره‌شهر

هیات موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پاکدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی خاص‌شکری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۵ صادره از دره‌شهر در یک باب خانه به مساحت ۱۴۶/۳۲ مترمربع از پلاک ۱۲۴۶ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ ایلام حوزه ثبت ملک دره‌شهر خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین زینی‌وند محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند- در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۳/۹/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۳/۱۰/۱

حجت پورمند- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک دره‌شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۰۰۳۰۰۵۶۰۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بابلسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو گرگانی فیروزجائی فرزند ذبیح‌الله به شماره شناسنامه ۵۴۷ صادره از بابلسر در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۷/۴۲ مترمربع پلاک ۱ فرعی از ۴- اصلی بخش ۱۲ واقع در باقر تنگه خریداری از نسق زراعتی آقای رمضانعلی مصباح محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

حمید روشن- رئیس ثبت اسناد و املاک بابلسر/ م.الف۹۰۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۰۰۳۰۰۵۶۱۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بابلسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر حسن‌پور پازواری فرزند ابوالحسن به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۷۹/۵۰ مترمربع پلاک ۱۳ فرعی از ۱۶- اصلی بخش ۱۲ واقع در سرحمام خریداری از مالک رسمی آقای محمد آقا حسن‌پور پازواری محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب را در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

حمید روشن- رئیس ثبت اسناد و املاک بابلسر/ م.الف۹۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:

۱-پرونده کلاسه ۳۲۴۶ و رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۵۰۰۱۰۱۴۲۵۹ مورخه ۹۳/۹/۲ به تقاضای آقای / خانم کیومرث جعفری فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶/۶۴ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم محمد میرزا والی زاده رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۰۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:

۱-پرونده کلاسه ۳۲۴۶ و رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۲۵۰۰۱۰۱۴۲۵۹ مورخه ۹۳/۹/۲ به تقاضای آقای / خانم کیومرث جعفری فرزند یعقوب نسبت به ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶/۶۴ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم محمد میرزا والی زاده رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

محمد علی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۰۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:

۱-پرونده کلاسه ۷۸۹ و رای شماره ۱۰۱۳۸۶۵ مورخه ۹۳/۸/۲۷ به تقاضای آقای / خانم سید علی موسوی ندروند فرزند سید عباس نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۳۹ مترمربع مجزی شده از پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش دو شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم سید شیر خدا حسینی رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۰۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:

۱-پرونده کلاسه ۳۷۰۲ و رای شماره ۱۰۱۲۶۳۷ مورخه ۹۳/۸/۱۸ به تقاضای آقای/ خانم چنگیز نیازی فرزند صید عباس نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۸۵ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای / خانم طوس والیزاده رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۱۰۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و۱۳ آیین‌نامه تعیین‌تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد به شرح ذیل:

۱-پرونده کلاسه ۷۵۴۱ و رای شماره ۹۳/۷/۶ به تقاضای آقای / خانم سوسن چنگاوی فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۹۹ مترمربع مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی ۲۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شهرستان خرم‌آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای /خانم محمد میرزا والیزاده رسیدگی و تایید انشاء گردید مراتب در اجرای ماده ۳ قانون تعیین‌تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه‌بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذی‌صلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکول به ارائه حکم نهایی می‌باشد در غیر این صورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور یا عدم وصول اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا براساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۱۰/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۱۰/۱۶

محمدعلی ابراهیمی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم‌آباد/ م. الف ۹۷۱

نمایندگی شهرستان‌ها و مراکز استانی روزنامه فرهیختگان
Province and cities agancies
خبرهای خود را برای iranzamin@fdn.ir ارسال نمایید شماره تماس هماهنگی خبر: ۶۶۷۲۶۲۸۳

ردیف	استان و شهرستان	نام و نام‌خانوادگی	شماره تماس
۱	مراغه	سجاد محمد درخشی	۰۹۱۲۶۸۱۱۱۶۴
۲	خراسان جنوبی	سید مجتبی منتظری	۰۹۱۵۵۱۴۷۱۴۳
۳	خراسان رضوی	علی رزاقی بهار	۰۹۱۵۳۱۰۴۹۴۷
۴	شهریار / ملارد	علی برزگر	۰۹۳۶۹۷۷۶۹۶۲
۵	گیلان	فرشاد نوروزپور	۰۹۱۱۳۸۱۶۶۸۴
۶	ساوه/زرندیه	عباس کریمی	۰۹۱۲۱۵۵۶۸۸۳
۷	مازندران	حسن شیرزاد کبریا	۰۹۱۲۳۰۳۹۶۰۲
۸	گلستان	رحمن بردی قاضی لار	۰۹۱۰۱۰۶۰۹۵۷
۹	اراک(مرکزی)	عسگر اکبری	۰۹۱۸۳۶۰۶۸۲۸
۱۰	کرمان	حسین شهابی	۰۹۱۳۳۴۳۶۸۷۶
۱۱	کرج	ولی ابراهیمی	۰۹۱۲۱۶۷۱۲۴۳
۱۲	هرمزگان	سلماز فرجی	۰۹۱۲۱۰۱۶۵۱۶
۱۳	خوزستان	حسین حسین نژادیان	۰۹۱۶۱۱۸۸۳۹۳
۱۴	لرستان	سهراب فرشاد	۰۹۱۶۶۶۱۹۰۴۹
۱۵	زنجان	علی اکبر شیوخی	۰۹۱۲۲۴۱۸۳۳۱
۱۶	قزوین	مهرداد نوری	۰۹۱۲۶۸۱۷۷۴۱
۱۷	اردبیل	حسین شاداب	۰۹۱۴۹۵۵۲۰۱۱
۱۸	کردستان	مرتضی جوانمری	۰۹۱۸۸۷۱۱۵۴۲